

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/1852

del 16/09/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1602

del 18/09/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO -
RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GELSO - APPROVAZIONE
DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE EX ART. 116 DEL
D. LGS. 36/2023 S.M.I. E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI
LAVORI

Codice Prodotto: Z_20201
CUP n. J87H21003250005
CIG: A011DFB074

RUP: Arch. Elena Melloni

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 242 del 12/10/2023 – con la quale è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 ed elenco annuale, riferito all'anno 2024;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 188 del 19/12/2023 - dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati, parte integrante;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 189 del 19/12/2023 – con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 3 del 11/01/2024 - con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co. 1 e 2;
- la Deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 12 del 30/01/2024 – con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026 e contestualmente, aggiornato il PEG 2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, sopra richiamata ID n. 3/2024;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 53 del 25/3/2024 – con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 122 del 16/04/2024, con la quale è stato approvato il primo aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni, 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni", del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato la Deliberazione Giunta Comunale ID n.2024/12, sopra richiamata;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 81 del 29/7/2024 – con la quale è stata approvata la variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati - Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 D. Lgs 267/2000;

VISTI:

- il Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 2023/82673 del 24/03/2023, con cui il Sindaco ha attribuito all'Arch. Elena Melloni la responsabilità di direzione del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica", con decorrenza dal 01/04/2023;

- la Deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 55 del 07/03/2023 – con la quale sono state approvate le modifiche alla macro-struttura organizzativa dell'Ente – Area sviluppo territoriale a valere dal 01/04/2023;
- il Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale - R.U.D. n. 1011 del 27/09/2023 - è stato approvato il progetto esecutivo e sono stati affidati i lavori del progetto di cui all'oggetto - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. - all'operatore economico DOLOMEET S.r.l., con sede in Loc. Zona Industriale, 21 – c/o Innovation Center – 38027 Malè (TN) – (P.IVA n. 02413740222), per un importo complessivo di euro 149.735,08 oltre IVA al 10% (euro 164.708,59 IVA compresa), **CIG n. A011DFB074**;
- è stato stipulato il contratto per scambio di corrispondenza - ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i, conservato al PG n. 2023/0233077;
- i lavori hanno avuto inizio in data 20/02/2024, come si evince dal relativo verbale, conservato al PG 2024/45826;
- con Provvedimento dirigenziale – RUAD n. 831 del 15/05/2024 – è stato liquidata l'anticipazione del 20%, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 125, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., all'operatore economico aggiudicatario - DOLOMEET SRL (P.IVA IVA 02413740222) - nell'importo di euro 32.941,71 IVA compresa;
- sono stati autorizzati i seguenti subappalti/ cottimi:
 - Provvedimento dirigenziale RUAD n. 381/2024: "*impianti di illuminazione (Cat. OG10)*" – all'operatore DIATEMA S.R.L. con sede in Reggio Emilia 42123 (RE), in via Pascal n. 33/D (C.F./P.IVA 01506610359) per un importo di euro 10.100,00, di cui euro 202,00 per oneri della sicurezza ed euro 1.800,00 per costo della manodopera, oltre IVA, se dovuta;
 - Provvedimento dirigenziale RUAD n. 409/2024: "*opere a verde (Cat. OS24)*", all'operatore economico NONSOLOVERDE SRL (P.IVA 01867780353) - con sede in via Ugo Bassi n. 7 42124 Reggio Emilia (RE) - per un importo di euro 24.500,00, di cui euro 490,00 per oneri della sicurezza e euro 4.695,00 per costo della manodopera, oltre IVA, se dovuta;
- non è stato emesso alcun Stato di Avanzamento lavori, in corso d'opera;
- i lavori sono terminati in tempo utile come si evince dal verbale di fine lavori del 17/05/2024, conservato al PG n. 2024/148607;

PREMESSO INOLTRE, CHE:

- con Determinazione dirigenziale – RUD n. 876 del 24/08/2023 – è stato affidato il servizio di architettura e ingegneria per la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione dei lavori, alla R.T.I. tra Arch. LUCA EMANUELI (P.IVA n. 04471670481) - con sede in via Gian Battista Trolli n. 3/1 i - 43123 - Reggio Emilia (RE) - e l' Ing. LUCA FORTI (di Ings Progetti Srl - P.IVA n. 02202350357) – con sede in via Brigata Reggio n. 24, 42124, Reggio Emilia (RE) - nell'ambito dell'Accordo Quadro affidato con provvedimento dirigenziale, RUAD n. 1331 del 04/08/2023 (CIG derivato n. A005A9402B);
- con Determinazione dirigenziale – RUD n. 435 del 18/04/2024 – è stato affidato il servizio di architettura e ingegneria per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'operatore economico INGS PROGETTI SRL - (P.IVA 02202350357), per l'importo di euro 3.965,30 oltre IVA (contributo 4% e spese compresi), per complessivi euro 4.837,66 (Iva 22% compresa), nell'ambito

dell'Accordo Quadro affidato con provvedimento dirigenziale, RUAD n. 300 del 18/04/2024 (CIG derivato n. B122974B43) e rideterminato il quadro economico;

VISTI:

- la documentazione rassegnata dal Direttore dei Lavori, Arch. Luca Emanuelli (Determina dirigenziale di affidamento, RUD n. 876 del 24/08/2023, sopra richiamata) - conservata ai PG. n. 210097 del 07/08/2024 e n. 217006 del 22/08/2024 - composta dalla seguente documentazione:
 - 1) Relazione sul conto finale;
 - 2) Libretto delle misure n. 1;
 - 3) Quadro comparativo contabilità;
 - 4) Registro contabilità 1;
 - 5) Stato avanzamento lavori 1 al 30/06/2024 (SAL conforme al finale);
 - 6) Certificato di regolare esecuzione;
- la relazione del Responsabile Unico del Progetto (**Allegato B**);

PRESO ATTO CHE:

- l'appaltatore DOLOMEET SRL (P.IVA IVA 02413740222):

- risulta in regola nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da consultazione del DURC on-line, Prot. n. INAIL_44691660, del 19/07/2024;
- ha presentato la garanzia fidejussoria sulla rata di saldo – conservata al PG 217195/2024), nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 117, comma 9, del D. Lgs 36/2023 s.m.i. - n. 2024/50/2699641, rilasciata da REALE MUTUA - Agenzia 356 TRENTO – con sede a MALE' INNOVATION CENTER, ZONA INDUSTRIALE 21, 38027 TRENTO (TN), valore capitale somma garantita euro euro 158.018,17, somma garantita euro 16.197,00 (**Allegato A**);

- i subappaltatori/cottimisti risultano in regola nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da consultazione del DURC on-line:

- DIATEMA S.R.L. (C.F./P.IVA 01506610359): Prot. INPS_42091384, del 01/08/2024;
- NONSOLOVERDE SRL (P.IVA 01867780353): Prot. n. INPS__41279925, del 08/06/2024;

- che per quanto riguarda l'aliquota IVA dei subappaltatori/cottimisti, la stessa verrà versata dall'appaltatore come da dichiarazione allegata (**Allegato C**), in quanto non ricadono in regime di *reverse charge*, di cui all'art. 17, comma 6, del DPR 633/1972, dal momento che prevale il valore della fornitura del bene;

RILEVATO CHE, come si evince dalla relazione sul conto finale del Direttore dei lavori (**Allegato 1**), sopra richiamata:

- i lavori si sono svolti regolarmente, in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile, come si evince dal relativo certificato di ultimazione lavori;
- durante il corso degli stessi l'appaltatore ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli

operai;

- l'appaltatore ha firmato la contabilità dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori (SAL conforme al finale), per un importo complessivo di euro 158.018,17 oltre I.V.A., comprensivo di euro 8.283,09 (oltre IVA) di lavori aggiuntivi, disposti dal Direttore dei lavori, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 120, comma 3, del D. Lgs 36/2023 s.m.i.;
- a seguito della liquidazione dell'importo relativo all'anticipazione (RUAD n. 831/2024), di euro 29.947,01 oltre IVA al 10%, **il credito netto dell'impresa ammonta ad euro 128.071,16 oltre I.V.A. (euro 140.878,27 IVA compresa)**, da liquidarsi come segue:

- quanto ad euro 93.471,16, all'appaltatore, DOLOMEET S.r.l., con sede in Loc. Zona Industriale, 21 – c/o Innovation Center – 38027 Malè (TN) – (P.IVA n. 02413740222), importo comprensivo dell'aliquota IVA dei subappaltatori/cottimisti;
- quanto ad euro 10.100,00, al subappaltatore/cottimista, DIATEMA S.R.L. con sede in Reggio Emilia 42123 (RE), in via Pascal n. 33/D (C.F./P.IVA 01506610359);
- quanto ad euro 24.500,00, al subappaltatore/cottimista, NONSOLOVERDE SRL (P.IVA 01867780353) - con sede in via Ugo Bassi n. 7 42124 Reggio Emilia (RE);
- quanto ad euro 12.807,12, all'Erario;

RITENUTO, pertanto, di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, liquidando il credito residuo dell'appalto, come sopra dettagliato, come da fattura n. 144/2024 acquisita in contabilità.

RICHIAMATI:

- l'art. 28 allegato II.14 del D. lgs 36/2023;

OPPURE:

- gli art.. 50, comma 7 e art. 116, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

- l'art. 59 dello Statuto Comunale,

- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi dell'Ente, in particolare gli art. 14 e 16,

- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

ATTESO che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE**, in qualità di Responsabile Unico del Progetto e di dirigente del servizio, il certificato di regolare esecuzione (**Allegato 6**) dei lavori relativi **PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO - RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GELSO**, redatto dal Direttore dei Lavori - Arch. Luca Emanuelli - costituito dagli elaborati elencati in narrativa, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 116, del D. Lg. 36/2023 s.m.i. per un importo complessivo di lavori eseguiti in appalto di euro 158.018,17 oltre IVA compresa;

2) DI LIQUIDARE lo stato finale dei lavori - al netto dell'anticipazione - come si evince in narrativa - nell'importo di residuo credito **euro 128.071,16 oltre I.V.A. (euro 140.878,28 IVA compresa)**, come segue:

- quanto ad euro 93.471,16, all'appaltatore, DOLOMEET S.r.l., con sede in Loc. Zona Industriale, 21 – c/o Innovation Center – 38027 Malè (TN) – (P.IVA n. 02413740222), importo comprensivo dell'aliquota IVA dei subappaltatori/cottimisti;
- quanto ad euro 10.100,00, al subappaltatore/cottimista, DIATEMA S.R.L. con sede in Reggio Emilia 42123 (RE), in via Pascal n. 33/D (C.F./P.IVA 01506610359);
- quanto ad euro 24.500,00, al subappaltatore/cottimista, NONSOLOVERDE SRL (P.IVA 01867780353) - con sede in via Ugo Bassi n. 7 42124 Reggio Emilia (RE);
- quanto ad euro 12.807,12, all'Erario;

3) DI PRENDERE ATTO:

- della relazione sul conto finale del Direttore dei Lavori,, Arch. Luca Emanuelli (**Allegato 1**);
- della relazione del Responsabile Unico del Progetto (**Allegato B**);
- che per quanto riguarda l'aliquota IVA dei subappaltatori/cottimisti, la stessa verrà versata dall'appaltatore come da dichiarazione allegata (**Allegato C**), in quanto non ricadono in regime di *reverse charge*, di cui all'art. 17, comma 6, del DPR 633/1972, dal momento che prevale il valore della fornitura del bene;
- che l'appaltatore:
 - ha presentato la garanzia fidejussoria per la rata di saldo – conservata al PG 217195/2024), nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 117, comma 9, del D. Lgs 36/2023 s.m.i. - n. 2024/50/2699641, rilasciata da REALE MUTUA - Agenzia 356 TRENTO – con sede a MALE' INNOVATION CENTER, ZONA INDUSTRIALE 21, 38027 TRENTO (TN), valore capitale somma garantita euro euro 158.018,17, somma garantita euro 16.197,00 (**Allegato A**);
 - ha emesso fattura elettronica n. 144/2024;
- che l'importo di euro 140.878,28 di cui al punto precedente, trova copertura finanziaria alla Missione 09 Programma 02, Titolo 2, piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2024–2026 Annualità 2024 ai seguenti Capitoli:
 - n. 40191/18, denominato “PNRR M5C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_20201 intervento di riqualificazione Parco del Gelso - CUP J87H21003250005 (VEGG CAP E 9402/18)”, impegni n. 2024/2266; n. 2024/424/1; n. 2024/424/2 e n. 2024/1662;
 - n. 40191/19, denominato “PNRR M5-C2- I2.1- CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_20201 intervento di riqualificazione Parco del Gelso - CUP J87H21003250005 quota fondi comunali”, impegno n. 2024/2269;
- che si rende necessario provvedere con successivo atto a rideterminare il quadro economico del progetto;

4) DI SVINCOLARE:

- la garanzia fidejussoria n. 2024/50/2687615, rilasciata a titolo di cauzione definitiva sul contratto dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni (P.IVA n. 11998320011) - con sede in Via Corte d'Appello,11 10122 Torino (TO);
- la garanzia fidejussoria n. 2024/50/2691273, rilasciata sull'importo liquidato in anticipazione - conservata al PG n. 97340 del 11/04/2024 – dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni (P.IVA n. 11998320011) - con sede in Via Corte d'Appello,11 10122 Torino (TO);

5) DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario, per il seguito di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA
e R.U.P.
Arch. Elena Melloni