

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/535

del 16/09/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1590

del 17/09/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) – LOTTO 1 CUP J82C17000160001 - CIG 8423664370" LIQUIDAZIONE REVISIONE PREZZI SAL 2 A TUTTO IL 01/06/2022 QUOTA PARTE FONDO MINISTERIALE

OGGETTO: “RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) – LOTTO 1 CUP J82C17000160001 - CIG 8423664370”
LIQUIDAZIONE REVISIONE PREZZI SAL 2 A TUTTO IL 01/06/2022 QUOTA PARTE FONDO MINISTERIALE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell’art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l’incarico dirigenziale di Coordinatore dell’Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Sindaco con provvedimento di “ Attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali” , in atti al PG 2024/171204, ha disposto “l’attribuzione temporanea degli incarichi dirigenziali con decorrenza dal 21 giugno 2024 e così fino al 18 ottobre 2024” per l’Arch. Massimo Magnani con le attribuzioni di seguito elencate

Massimo Magnani	Area “Programmazione territoriale e progetti speciali”	- coordinamento delle funzioni dell’Area; - coordinamento delle proposte di PEG delle strutture organizzative dell’Area e della loro realizzazione in coerenza con il programma amministrativo dell’Ente; - monitoraggio della spesa/raggiungimento obiettivi delle strutture dell’Area; - coordinamento dei progetti, dei processi, delle attività e delle funzioni intersettoriali; - sviluppo e attuazione delle politiche a sostegno dell’internazionalizzazione del sistema territoriale; - promozione e sviluppo delle competenze distintive e delle eccellenze produttive del territorio, sostegno all’Innovazione, alla ricerca e alla valorizzazione dei talenti creativi; - presidio e sviluppo dei meccanismi e dei processi di coordinamento e integrazione tra le strutture dell’Area; - coordinamento dei processi di comunicazione interni ed esterni all’Area e delle procedure operative trasversali; - monitoraggio raggiungimento degli obiettivi quali-quantitativi assegnati alle società partecipate di riferimento.	PG 32028 del 31/01/2023
-----------------	---	--	----------------------------

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00

- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;

- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 1413 del 29/12/2020, mediante procedura aperta tramite piattaforma SATER, si è proceduto, in via definitiva, all'aggiudicazione del seguente appalto di lavori:

LOTTO 1: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO

E LA COESIONE (F.S.C.) 2014/2020 – INTERVENTO N° 30 “DUCATO ESTENSE”.
INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA
SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE –
VIALE UMBERTO I° (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI) – CUP
J82C17000160001, CIG 8423664370, Cod. Progetto S_03701.

- Operatore economico aggiudicatario: CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357;
- Imprese Consorziare esecutrici:

ZANNINI ROBERTO Impresa individuale, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE),
Via M.L. King, 1 – C.F. ZNNRRT75D03C219J - P.IVA 01876180355;

NONSOLOVERDE S.R.L., con sede a Reggio Emilia, in Via U. Bassi, 7 –
C.F./P.IVA 01867780353;

ASFALTI PIACENZA S.R.L., con sede a Rottofreno (PC), in Via Agazzano, 163 –
C.F./P.IVA 01514160330;

TAZZIOLI & MAGNANI S.R.L., con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via
Ganapini, 27 – C.F./P.IVA 00122740350;

EXIM GROUP S.R.L., con sede a Reggio Emilia, in Via C. Zatti, 6/2 – C.F./P.IVA
02563330352

- Il Verbale di Consegna dei lavori in via d'urgenza, in atti al PG 53421 del 01.03.2021 firmato senza riserve da parte dell'Impresa;
- in data 03/06/2021 è stato sottoscritto Contratto d'appalto rep. n. 55999 per l'importo complessivo di euro 1.024.813,74 (di cui euro 931.648,85 di imponibile ed euro 93.164,89 per IVA 10%);
- con Determinazione Dirigenziale RUAD n. 435 del 17/03/2021 :
 - si è preso atto della revoca dell'assegnazione dei lavori da parte del Consorzio CORMA alla propria impresa associata TAZZIOLI & MAGNANI SRL;
 - si è autorizzato l'affiancamento per l'esecuzione dei lavori all'operatore economico FELSINA RESTAURI SRL con sede a Castenaso (BO) in Via Della Pieve 404, Codice fiscale e Partita IVA 03355850375 in qualità di Impresa associata dell'Operatore economico aggiudicatario CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 148 del 22/02/2022, a seguito dell'approvazione delle modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera secondo l'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'importo del contratto d'appalto Rep n. 55999 relativo all'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI

COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001 viene elevato di € 67.977,46 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 74.775,20, elevando l'importo contrattuale a € 999.626,31 oltre iva 10%;

- con Determinazione Dirigenziale RUAD n. 315 del 24/02/2022 si è autorizzato l'affiancamento per l'esecuzione dei lavori dell'operatore economico MI.CO Srl con sede a Pavullo nel Frignano (MO) in via Petrarca 4/1 – cf e Piva 02939840365 in qualità di Impresa associata dell'Operatore economico aggiudicatario CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357;

- con Determinazione Dirigenziale RUAD n. 462 del 17/03/2022 si è autorizzato l'affiancamento per l'esecuzione dei lavori dell'operatore economico TFOR Srl The Future Of Restyling con sede a Cadelbosco Sopra (RE) in via S. Rocco 26 – cf e Piva 02703950358 in qualità di Impresa associata dell'Operatore economico aggiudicatario CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357;

- Con comunicazione agli atti PG 194282 del 12/08/2022 il Direttore dei lavori ha trasmesso alla stazione appaltante la determinazione dei maggiori costi relativi al SAL N. 2 a tutto il 01/06/2022 derivanti dall'applicazione dei prezzi desunti dall'Aggiornamento infrannuale dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2022, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 (convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91), per un importo complessivo pari a euro 75.077,21€ al netto di Iva (82.584,93 € Iva inclusa) corrispondente al 90% dell'importo derivante dalla revisione prezzi succitata;

- con Determina Dirigenziale RUD 1433 del 16/08/2022 :

- si prendeva atto che i maggiori importi dell'intervento in oggetto riferibili al Sal n. 2 sarebbero stati finanziati come da tabella di seguito riportata:

Sal 2 – maggiore importo accertato dal Direttore dei Lavori con nota PG 194282 del 12/08/2022	75.077,21€ iva esclusa (82.584,93€ Iva inclusa)
Economie di spesa dal qe di Piazza Gioberti	23.344,52€ Iva esclusa (25.678,98€ Iva inclusa)
Economie di spesa dal qe di Piazza Roversi	11.633,76€ Iva esclusa (12.797,14€ Iva inclusa)
Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50	40.098,92€ (Iva esclusa) 44.108,81€ (Iva inclusa)

- si provvedeva alla ricognizione delle risorse per la copertura dei maggiori importi per la revisione prezzi a tutto il 01/06/2022 relativa al SAL n.2, desumendo che € 34.978,28 oltre iva sono in disponibilità della stazione appaltante mentre per € 40.098,92 oltre iva si sarebbe fatto ricorso al Fondo Ministeriale;
 - si determinava di provvedere con successivi atti alla emissione del Certificato di Pagamento (ai sensi art. 26 comma 1 Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 e art. 106 comma 1 lett a del D.Lgs 50/2016) per l'importo relativo al SAL n. 2 pari a 34.978,29€ Iva esclusa (38.476,11€ Iva inclusa) e alla liquidazione dell'impresa aggiudicataria dei lavori inerenti l'intervento in oggetto Consorzio Corma.
- con Determina Dirigenziale RUAD 395 del 20/04/2023 :
- integrando il contratto di appalto Reg n. 55999 , si approvava atto di sottomissione con il quale l'operatore economico CONSORZIO CORMA, con sede in Castelnovo Monti (RE), Via C. Prampolini n.5 , c.f./p.iva 00697560357 accettava i maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi relativa al Sal n.2 per € 34.978,28 oltre iva;
 - si determinava di procedere, con successivo provvedimento, alla liquidazione dell'importo di € 34.978,28 oltre IVA, per un totale di € 38.476,12 IVA compresa (liquidato successivamente con RUD 2023/1205 per l'importo di € 38.476,11), a favore dell'appaltatore CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357 ;
- con Determina Dirigenziale R.U.D.1231 del 14/11/2023 si approvava atto di sottomissione , in atti al PG 2024/34063 con il quale si è riconosciuto al Consorzio Corma ulteriore quota parte dei maggiori importi importi relativi al SAL n. 2 a tutto il 01/06/2022, consistente in € 20.049,46 oltre iva 10% pari al 50% dell'importo richiesto al Fondo Ministeriale per € 40.098,92 iva esclusa, elevando l'importo contrattuale a € 1.054.645,05 al netto dell' iva al 10% ;
- con Determina Dirigenziale R.U.A.D n. 866 del 20/05/2024 si procedeva alla liquidazione di quota parte della revisione prezzi relativa allo Stato di avanzamento lavori num. 2 a tutto il 01/06/2022 per l'importo di € 20.049,46 oltre IVA 10%, per un totale di € 22.054,41 , a favore della aggiudicataria CONSORZIO CORMA con sede in Castelnovo Monti (RE), Via C. Prampolini n.5 , c.f./p.iva 00697560357;
- con Determina Dirigenziale R.U.D. 889 del 22/05/2024 si approvava atto di sottomissione , in atti al PG 2024/166735 con il quale si è riconosciuto al Consorzio Corma ulteriore quota parte dei maggiori importi importi relativi al SAL n. 2 a tutto il 01/06/2022, consistente in € 20.049,46 oltre iva 10% pari al 50% dell'importo richiesto al Fondo Ministeriale per € 40.098,92 iva esclusa, elevando l'importo

contrattuale a € 1.074.703,51 al netto dell' iva al 10% e si rideterminava il quadro economico come di seguito indicato

- il totale dei lavori e somministrazioni, riconosciuti al 90%, risulta pari a € 20.049,46 iva esclusa;
- secondo i termini dell'art. 3 dell'atto di sottomissione, approvato con D.D. R.U.D.889 del 22/05/2024, si può pagare all'impresa l'importo di €20.049,46 oltre iva 10% , pari a € 2.004,94, per un totale di € 22.054,40

Vista la fattura elettronica n. 233 del 25/06/2024 emessa da CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357 di € 20.049,46 oltre IVA 10%, per un totale di € 22.054,41;

Vista, inoltre, la dichiarazione dell'operatore economico, in atti al PG 2024/188756 con cui il sig. Ricò Gino in qualità di rappresentante legale dell'operatore economico dichiara : “di accettare il pagamento della nostra fattura di € 20.049,46 al netto del 1 centesimo di differenza (€ 20.049,45)”;

Verificato che l'operatore economico aggiudicatario e le Imprese Consorziare esecutrici, come si evince dalla consultazione al portale “DURC ON LINE”, nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015) risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi come di seguito rappresentabile:

OPERATORE	ENTE E PROTOCOLLO	DATA SCADENZA
CONSORZIO CORMA	INAIL_43948664	29/09/2024
ASFALTI PIACENZA SRL	INPS_41337471	11/10/2024
MICO SRL	INPS_41884332	14/11/2024
THE FUTURE OF RESTYLING SRL SEMPLIFICATA	INAIL_43918737	26/09/2024
EXIM GROUP SRL	INAIL_44053637	08/10/2024
FELSINA RESTAURI – S.R.L.	INPS_42251878	25/12/2024
NONSOLOVERDE S.R.L.	INPS_41279925	06/10/2024
ROBERTO ZANNINI	INAIL_44910576	27/11/2024

Dato atto che

- l'ammontare dell'imponibile pari a € 20.049,46 è stato già erogato dal Fondo Ministeriale (Rev. 2023/3781)
- l'ammontare dell' imposta sul valore aggiunto pari a € 2.004,94 è stato impegnato attingendo alle risorse del bilancio del Comune di Reggio Emilia.

Ritenuto di:

1) approvare Certificato di pagamento n. 2 QUATER emesso dal RUP, relativo allo Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 01/06/2022, in atti al PG n. 2024/171702 per un ammontare pari a €20.049,46 oltre iva 10% , pari a € 2.004,94, per un totale di € 22.054,40;

2)liquidare l'importo di € 20.049,45 oltre IVA 10% pari a € 2.004,95, per un totale di € 22.054,40 a favore del CONSORZIO CORMA

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

DETERMINA

1) Di Richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di Approvare il Certificato di pagamento n.2 QUATER, emesso dal R.U.P., in atti al PG n. 2024/171702

3) Di Prendere atto della dichiarazione dell'operatore economico, in atti al PG 2024/188756 con cui il sig. Ricò Gino in qualità di rappresentante legale dell'operatore economico dichiara : "di accettare il pagamento della nostra fattura di € 20.049,46 al netto del 1 centesimo di differenza (€ 20.049,45)";

3) Di Approvare la liquidazione di quota parte della revisione prezzi relativa allo Stato di avanzamento lavori num. 2 a tutto il 01/06/2022 per l'importo di € 20.049,45 oltre IVA 10%, per un totale di € 22.054,40 , a favore della aggiudicataria CONSORZIO CORMA con sede in Castelnovo Monti (RE), Via C. Prampolini n.5 , c.f./p.iva 00697560357 , da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 4);

4) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo di € 20.049,45 oltre IVA 10%, per un totale di € 22.054,40 a favore direttamente del CONSORZIO CORMA, con sede in Castelnovo Monti (RE), Via C. Prampolini n.5 , c.f./p.iva 00697560357, (fattura n. 223 del 25/06/2023) CUP J82C17000160001, CIG 8423664370 , rilevando un abbuono per 0.01 centesimo e imputando tale spesa ai seguenti impegni:

- giusto impegno di spesa n° 2024/2324 pari a € 20.049,46, capitolo 40126/8, Missione 05, Programma 01, Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024/2026 Esercizio 2024 – codice progetto S_03701 ;

- giusto impegno di spesa n° 2024/2394 pari a € 2.004,94, capitolo 40126/9, Missione 05, Programma 01, Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024/2026 Esercizio 2024 – codice progetto S_03701.

5) Di Disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II DIRIGENTE

Arch. Massimo Magnani