

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/1776
del 06/09/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1624
del 23/09/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO N. 2 E RELATIVA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE ZONE SUD E EST ANNO 2024 NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER LOTTI TERRITORIALI TRIENNIO 2022-2024

CIG da Accordo Quadro: 8743104DA7

CIG derivato MO 2024 SUD-EST: A048FA2076

IL DIRIGENTE

Visti:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024";
- con delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 sono state approvate la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto;

- con deliberazione 81 del 29/07/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 d. lgs 267/2000 .

Dato atto che:

■ con determinazione dirigenziale R.U.A.D. n. 640 del 23/04/2021 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLE ZONE SUD ED EST TRIENNIO 2022-2024 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016;

■ con determinazione dirigenziale R.U.A.D n. 1215 del 23/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione all'operatore economico: RTI costituito da: COSTRUZIONI METALLICHE P.IVA 02149990729 (mandataria) ed ELETTRIO 2000 SRL - P.IVA 01484760051 (mandante), stante il ribasso percentuale del 26,66% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 2.823.600,00 (IVA esclusa) per un importo di aggiudicazione corrispondente ad € 2.070.828,24 oltre IVA ;

■ il contratto di Accordo Quadro è registrato al n. 172 del 16.12.2021 del Registro contratti;

■ con determina RUAD 2015 del 06.02.2024 si è provveduto ad estendere sino ad un quinto l'importo di contratto con MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D. LGS 50/2016;

■ con provvedimento dirigenziale RUAD n. 284 del 21/02/2022 veniva autorizzato il subappalto alla ditta NC SISTEMI DI NERONI ELISA & C. S.N.C., con sede in Gattatico (RE), Via Rino Setti n. 40/A – P. IVA 02785430352, per l'esecuzione delle opere ELETTRICHE ED IMPIANTISTICHE (CAT. OS30/OG11) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone Sud ed Est del Comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 150.000,00, compresi oneri della sicurezza, oltre iva se dovuta a carico dell'appaltatore (con pagamento diretto del subappaltatore ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016);

■ con provvedimento dirigenziale RUAD n. 193 del 07/02/2022 e successiva estensione provvedimento dirigenziale RUAD 64 del 18/01/2023 veniva autorizzato il subappalto alla ditta SERMA COSTRUZIONI SRL con sede in Mirano (VE) – P. IVA 03336250273, per l'esecuzione delle opere edili di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA (CAT. OG1) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone sud ed est del comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 1.050.000,00, oltre IVA (con pagamento diretto del subappaltatore ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs: n. 50/2016);

■ con determinazione Dirigenziale RUD n. 42 del **17.01.2024** si è provveduto ad approvare il quadro economico degli interventi per la manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali delle zone sud ed est per l'anno 2024 – codice progetto 2024_PD_420402 e ad affidare i lavori all'operatore economico assegnatario dell'Accordo quadro zone sud ed est RTI costituito da: COSTRUZIONI METALLICHE P.IVA 02149990729 mandataria ELETTRIO 2000 SRL - P.IVA 01484760051 mandante - CIG da Accordo Quadro: 8743104DA7 - CIG derivato: A048FA2076, impegnando la spesa di € **238.045,74**, esclusa iva al 22% per un totale di 290.415,80;

☒ veniva sottoscritto tra le parti l'ordine di servizio n. 2/2024, registrato agli atti con numero di PG. 37992 del 12/02/2024;

☒ i lavori relativi alla Manutenzione Ordinaria del 2024 della zona Sud-Est sono stati consegnati in data 12.02.2024 con verbale di consegna

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n.826 del 14/05/2024 è stato liquidato il primo SAL, relativo ai lavori in oggetto, per € 118.496,69 iva al 22% inclusa;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 2, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii., rassegnato dal Direttore dei Lavori Arch. Giovanni Gherpelli, consistente in

-Registro di contabilità

-Libretto delle misure n. 2

- Certificato di pagamento n. 2

-Sal n. 2 a tutto il 20/06/2024

-DURC delle imprese appaltatrici e delle imprese subappaltatrici, in corso di validità

-Fattura di Elettro 2000 SRL n. 207 del 31/08/2024 dell'importo di € 30.420,60, IVA al 22% compresa, registrata in contabilità

- Fattura di Costruzioni Metalliche SRL n 64 del 27/08/2024 dell'importo di € 94.547,02, IVA al 22% compresa, registrata in contabilità

- Fattura di Serma Costruzioni SRL n 68 del 29/07/2024 dell'importo di € 38.748,78, in regime di reverse charge

- Fattura di NC SISTEMI DI NERONI ELISA & C. S.N.C. n 13 del 30/06/2024 dell'importo di € 12.647,46, in regime di reverse charge

Richiamati:

☒ Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi in particolare gli art. 14 e 16

☒ Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

☒ l'art 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1.di **approvare** lo stato di avanzamento lavori n.2 e tutti gli atti di contabilità relativi all'intervento di manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali e servizio di reperibilità delle zone sud ed est per l'anno 2024;

2. di **liquidare** lo stato di avanzamento lavori n. 2 all'RTI costituito da: COSTRUZIONI METALLICHE CF/PI 02149990729 ed ELETTRO 2000 SRL CF/PI 01484760051 per complessivi **€ 124.967,62, IVA al 22% inclusa, così suddivisi:**

- **€ 94.547,02**, IVA al 22% inclusa, a **Costruzioni Metalliche srl** di cui **€ 38.748,78**, IVA non presente, alla ditta subappaltatrice **Serma Costruzioni srl** – C.F./P.IVA 03336250273 - attingendo ai seguenti impegni del bilancio 2024:

- 2024/933/1 capitolo 8800 Missione/Programma 01.05, Piano Finanziario 1.03.02.09.008 per € 236,36;

- 2024/934 capitolo 15400 Missione/Programma 04.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.008 per € 76.000,00;

- 2024/935 capitolo 16700 Missione/Programma 04.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.627,90

- 2024/939 capitolo 10300 Missione/Programma 01.01, Piano Finanziario 1.03.02.09.008 per € 5.682,76;

1. - **€ 30.420,60**, IVA al 22% inclusa, a **Elettro 2000 TLC srl** di cui **€ 12.467,46**, IVA non presente, alla ditta subappaltatrice **NC SISTEMI di Neroni Elisa & C snc** – C.F./P.IVA 02785430352 - attingendo ai seguenti impegni del bilancio 2024:

- 2024/935 capitolo 20900 Missione/Programma 05.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.008 per € 15.372,10

- 2024/936 capitolo 16700 Missione/Programma 04.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.009 per € 15.048,50

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale per l'emissione dei mandati di pagamento a favore dell'RTI appaltatore e dei subappaltatori dei lavori in oggetto.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.