



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **199**

in data **03/10/2024**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventiquattro** addì **03 - tre** - del mese **ottobre** alle ore **09:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEL LEGNO
CODICE OPERA B_38401 CODICE CUP J84E22000270004**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore In remoto	SI
MIETTO Marco	Assessore	SI
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2024/53 del 25/03/2024 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI".
-
- Considerato che:
- sul codice CUP J84E22000270004 relativo alla "Riqualficazione parco ex legnolandia", con appositi atti sono già state affrontate spese, nell'annualità 2023, per euro 21.441,92, finanziate a mezzi propri, riguardanti lavori e servizi propedeutici al progetto totale di euro 201.441,92;
-
- Dato atto che:
- l'elenco annuale dei LL. PP 2024 prevede il seguente intervento:

Codice CUI: L00145920351202200016

Codice CUP: J84E22000270004

Ristrutturazione Riqualficazione parco ex legnolandia

B_38401

RUP MELLONI ELENA

Importo € 180,000.00

collegato al seguente capitolo di PEG:

Capitolo	40191/16	Riqualficazione parco ex Legnolandia (quota fin a mutuo)
CLASSIFICAZIONE IN		

ARMONIZZAZIONE: 09.02.2

MACROAGGREGATO

202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)

Missione/Programma	09.02	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
Piano Finanziario	2.02.01.09.999	

- ai sensi dell'art. 41 comma 1 del D. lgs 36/2023 e dell'allegato I.7 art. 4, il progetto di opere pubbliche si articola su due livelli di progettazione, di cui il primo è Progetto di Fattibilità Tecnico economica;
- a cura delle progettiste geom. Daniela Pivetti e geom. Ornella Sardo è stato elaborato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento acquisito in atti PG N 290101 il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera, corredato dalla seguente documentazione tecnica:
 - a. Relazione tecnico amministrativa
 - b. Computo metrico estimativo e costi della sicurezza
 - c. Quadro economico
 - d. Piano di sicurezza e coordinamento
 - e. Piano di manutenzione dell'opera
 - f. Relazione CAM

Elaborati grafici:

- g. TAV. 1 Stato di fatto e inquadramento catastale
- h. TAV. 2 Demolizioni e costruzioni
- i. TAV. 3 Progetto

il cui quadro economico è suddiviso come di seguito dettagliato:

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Opere murarie	€ 83.863,59	
Opere a verde	€ 28.530,16	
Opere elettriche	€ 22.316,16	
Opere di arredo	€ 12.649,46	
Oneri della sicurezza	€ 2.607,64	
IMPORTO LAVORI		€ 149.967,01
Importo da ribassare	€ 147.359,37	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Importo IVA 10% su € 149.967,01	€ 14.996,70	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.536,95	
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza	€ 3.500,00	

in fase di esecuzione		
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,34	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.032,99
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 180.000,00

Rilevato che il Progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto è stato verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 42 del D. lgs 36/2023 e pertanto si dispone di procedere all'approvazione.

Visti:

- gli artt. 41 comma 6 e 42 del D. lgs 36/2023;
- l'allegato I.7 Sez. II del D. lgs 36/2023;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.
- la Disciplina per il funzionamento Della Giunta Comunale approvata con Delibera ID n.61 del 14/04/2022

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1) di prendere atto dell'istanza del RUP – Arch. Elena Melloni - dell'intervento REALIZZAZIONE DEL PARCO DEL LEGNO CODICE OPERA B_38401 CODICE CUP J84E22000270004 acquisita in atti al P.G. n. 217357/2024, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera.

2) di approvare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento “REALIZZAZIONE DEL PARCO DEL LEGNO CODICE OPERA B_38401 CODICE CUP J84E22000270004, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa al presente atto allegati, per un importo di spesa previsto di € 180.000,00, dettagliato nel seguente quadro economico;

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Opere murarie	€ 83.863,59	
Opere a verde	€ 28.530,16	
Opere elettriche	€ 22.316,16	
Opere di arredo	€ 12.649,46	
Oneri della sicurezza	€ 2.607,64	
IMPORTO LAVORI		€ 149.967,01
Importo da ribassare	€ 147.359,37	

SOMME A DISPOSIZIONE		
Importo IVA 10% su € 149.967,01	€ 14.996,70	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.536,95	
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00	
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,34	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.032,99
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 180.000,00

3) di dare atto che:

- le risorse per la realizzazione dell'intervento sono allocate sul

Capitolo	40191/16	Riqualificazione parco ex Legnolandia (quota fin a mutuo)	
CLASSIFICAZIONE IN			
ARMONIZZAZIONE: 09.02.2			
Missione/ Programma	09.02	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	
Piano	2.02.01.0		
Finanziario	9.999		

- con successiva determinazione del Dirigente del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" si provvederà ad approvare il progetto esecutivo dell'opera ed a individuare le modalità per l'affidamento dei lavori;
- il Dirigente del Servizio Finanziario, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo potrà dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 180.000,00. L'importo indicato nel quadro economico relativamente all'incentivo per funzioni tecniche non ricomprende la quota del fondo innovazione riguardante il comma 7 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come previsto dal comma 5 del medesimo articolo, in quanto pertinente a finanziamenti a destinazione vincolata;
- il Dirigente del Servizio Finanziario, dopo l'intervenuta stipula del contratto di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti, provvederà con apposito atto ad effettuare le operazioni contabili di prenotazione di spesa per la copertura economica dell'intervento.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde procedere alla fase di progettazione esecutiva delle opere.

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano