

Proponente: 16.A
Proposta: 2024/477

del 22/10/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1806

del 22/10/2024

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: SECONDA LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO PER RINEGOZIAZIONE
DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE - ANNO 2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione 2024-2026 ed i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione di risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'articolo 169 c. 1 e 2 del D. Legs. 267/2000;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2^a aggiornamento al Piano Esecutivo di gestione 2024 e del Piano integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- con atto P.G. n. 25246 del 31/01/2020, il Sindaco di Reggio Nell'Emilia, ai sensi degli artt. 50 comma 10, 107 e 109 del D. Leg. n. 267/2000, nonché dell'art. 13-Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito al Dr. Alberto Bevilacqua l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi ai cittadini, con decorrenza dal 01/02/2020;
- la Legge n. 431 del 09/12/1988 - "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" – all'art. 11 ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- La legge regionale n. 24 /2001 e ss.mm.ii., con gli artt. 38 e 39, ha istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione demandando alla Giunta regionale la definizione dei criteri di gestione delle risorse disponibili;
- la Regione Emilia-Romagna, con deliberazione n. 409 del 20/03/2023 ha adottato il "Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione – definizione delle risorse e dei criteri di finanziamento";
- la Regione Emilia- Romagna con deliberazione n. 919 del 05/06/2023 ha adottato la "Modifica del Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla Rinegoziazione dei contratti di locazione a seguito degli eventi alluvionali accaduti nel maggio 2023";
- La Regione Emilia-Romagna con deliberazione n. 760 del 06/05/2024 ha adottato il "Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei canoni di locazione – definizione dei criteri di funzionamento" stabilendo un fondo di € 415.000,00 con possibilità di essere incrementato con ulteriori risorse regionali;

- Il Comune di Reggio Nell'Emilia, quale capofila del Distretto socio-sanitario comprendente l'Unione colline matildiche (Albinea - Vezzano sul Crostolo – Quattro Castella) e l'Unione terra di mezzo (Cadelbosco di Sopra – Castelnuovo di Sotto – Bagnolo in Piano) con atto dirigenziale n. 961 del 31/05/2024 ha pubblicato "Avviso pubblico per la raccolta delle istanze relative al contributo destinato alla rinegoziazione dei contratti di locazione" per l'anno 2024"
- a seguito della pubblicazione dell'Avviso pubblico di cui sopra, in data 2 e 4 ottobre 2024 sono state presentate quattro domande aventi i requisiti richiesti ed ammesse al presente contributo per € 8028,00;
- con atto dirigenziale n. 1296 del 25/11/2023 si è provveduto all'accertamento in entrata ed all'impegno di spesa per contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione della seconda tranche erogata dalla RER;
- con atto dirigenziale n. 1411 del 13/08/2024 si è provveduto alla prima liquidazione dei contributo per rinegoziazione dei contratto di locazione – anno 2024 per € 2304,00;

Ritenuto:

- di provvedere alla liquidazione di complessivi € 8028,00 per n. 4 domande di rinegoziazione dei contratti di locazione – anno 2024, ai proprietari degli alloggi in locazione, in base al ruolo n. 2024/731, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;

Vista la documentazione contabile allegata al presente atto e riscontrata la rispondenza della stessa a quanto stabilito dall'art. 36 del Vigente regolamento di contabilità;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Visti gli artt. 184 e 191 del T.U. del D. Leg. 267/00;

DETERMINA

1. di liquidare il contributo economico di € 8028,00 ai proprietari degli alloggi in locazione per n. 4 domanda di rinegoziazione dei contratti di locazione, con imputazione all'impegno n. 2023/8241, capitolo n. 31251 in base al ruolo n. 2024/731, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

