

Proponente: 40.A
Proposta: 2024/2068

del 16/10/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1204

del 21/10/2024

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PENSERINI Dott.ssa MONICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DI SERVIZIO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LA FORMALE RINUNCIA ALL'EREDITÀ RELATIVA A LASCITO TESTAMENTARIO A FAVORE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA – TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE SATER DI INTERCENT-ER – CPV 79110000-8 – CIG B35F0B2D60

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/08/2023, con atto PG n. 2023/208434, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale alla dott.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio" sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/09/2023;
- in data 21/06/2024, con atto PG n. 2024/171204, il Sindaco ha provveduto alla proroga di attribuzione dell'incarico dirigenziale alla dott.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio" con decorrenza dal 21/06/2024 al 18/10/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2023/189 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 si è provveduto alla verifica degli equilibri di bilancio e conseguenti variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n.3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024-2026 assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 comma 1 e 2 d.lgs 267/2000 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024/26 e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di Gestione approvato con delibera di GC 3 del 11/01/2024;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il 1^ aggiornamento al piano esecutivo di gestione 2024 e del piano integrato attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024 alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" e altri allegati.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 si è provveduto alla verifica degli equilibri di bilancio e conseguenti variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;

Premesso inoltre che:

- con propria nota del 21/09/2021, pervenuta al Comune in data 30/09/2021 al PG 209532, lo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti di Reggio Emilia ha comunicato l'avvenuta pubblicazione di un testamento, con atto del notaio

Luigi Zanichelli del 14/09/2021 con repertorio n.123.992/40.136, registrato a Reggio Emilia il 15.09.2021 al n.15248 Serie 1T;

- nel testamento olografo del 14/11/2017 oggetto di pubblicazione, il *de cuius* nominava come suo unico erede il Comune di Reggio Emilia, *“con vincolo di destinazione a favore degli anziani”*;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 04/04/2024, a seguito della complessiva valutazione della consistenza dei beni, l'amministrazione deliberava di rinunciare, nelle forme previste dall'art. 519 c.c., all'eredità in parola, disposta mediante testamento olografo del 14.11.2017 pubblicato dal notaio Luigi Zanichelli con atto del 14.09.2021 repertorio n.123.992/40.136, registrato a Reggio Emilia il 15.09.2021 al n.15248 Serie 1T, con ciò manifestando la volontà del Comune di Reggio Emilia di non subentrare al defunto nei suoi diritti e rapporti patrimoniali;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale intende affidare la prestazione di servizio notarile per formalizzare la rinuncia all'eredità in parola tramite atto notarile;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, non si ritiene di procedere alla suddivisione in lotti del presente affidamento, in quanto si tratta di prestazione da rendersi in modo unitario e non frazionabile;
- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è individuato nella persona della Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio Dott.ssa Monica Penserini;

Precisato che:

- in corso di indagine per l'affidamento in oggetto, questa Amministrazione è tenuta a provvedere attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione dal Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MePA - Consip) e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni;
- non sono attive convenzioni Consip od Intercent-ER di cui all'art. 26, comma 1, della legge n.488/1999 aventi ad oggetto affidamenti comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Si ritiene opportuno rivolgersi, in prima istanza, al medesimo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti, con sede in Corso Giuseppe Garibaldi 14, 42121 Reggio Emilia – C.F. e P.IVA: 02594470359, al fine di semplificare la procedura, dato che il notaio Luigi Zanichelli si è occupato della pubblicazione del testamento ed è già in possesso di tutta la documentazione necessaria per procedere alla formalizzazione della rinuncia;

Visto che lo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti ha inviato propria notula contabile a mezzo email, agli atti del Servizio al PG 2024/158623 per

complessivi € 1.140,86 (di cui € 704,31 per competenze, € 154,95 per IVA al 22%, € 140,86 per ritenuta d'acconto);

Considerato che:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo dell'affidamento di servizio è inferiore a € 140.000 (IVA esclusa);
- l'art. 50, comma 1, let. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., stabilisce che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'affidamento diretto consente di far fronte con tempestività all'acquisizione dei servizi oggetto del presente affidamento;
- l'art. 17, comma 1 e 2 del D. Lgs n. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e in caso di affidamento diretto, lo stesso atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato quanto sopra espresso, si ritiene opportuno provvedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante Trattativa Diretta sul portale Sater di Intercent-ER, all'operatore economico Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti, nella persona del notaio Luigi Zanichelli, il quale si è reso disponibile ad eseguire il servizio richiesto e ha presentato la propria offerta;

Rilevato che:

- in data 25/09/2024 è stata attivata sul portale Sater di Intercent-ER, la richiesta di offerta (RDO a Trattativa diretta ad un unico operatore) Registro di Sistema n. PI381702-24, bando "SERVIZI", CPV 79110000-8 - Servizi di consulenza giuridica e di rappresentanza, all'operatore economico Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti, nella persona del notaio Luigi Zanichelli, alle condizioni contrattuali dettagliate nella Lettera di invito (Allegato A_lettera invito al presente atto);
- entro il termine prefissato del 01/10/2024 lo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti, nella persona del notaio Luigi Zanichelli, con sede legale in via Corso Giuseppe Garibaldi 14, 42121 Reggio Emilia - P.IVA 02594470359, ha presentato la propria offerta (Allegato C_offerta economica) pari ad € 704,31 (IVA e altri oneri esclusi);
- l'offerta presentata è stata ritenuta economicamente e tecnicamente congrua ed in linea con le attuali condizioni di mercato;
- il notaio Luigi Zanichelli, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti generali,

nonché d'idoneità professionale in ragione dell'oggetto e dell'importo dell'affidamento (Allegato B_autodichiarazione possesso requisiti)

Dato atto che l'operatore economico selezionato per l'affidamento dei servizi in oggetto:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal documento acquisito tramite "Cassa Nazionale del Notariato" PG 2024/175043 del 27/06/2024;
- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010;
- ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire i servizi alle condizioni indicate nella lettera d'invito allegata;
- non presenta annotazioni nel Casellario ANAC che possano impedire l'espletamento della procedura di affidamento in oggetto;

Evidenziato che:

- in conformità all'art. 35 comma 1 let. c) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti e l'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010 al presente affidamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG): B35F0B2D60;
- in conformità di quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per la fornitura in parola, in considerazione del ridotto valore economico della stessa e della particolare professionalità richiesta all'operatore economico;
- secondo quanto previsto dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione di G.C. 2024/12 del 30/01/2024 e s.m.i., la stazione appaltante verificherà, secondo il sistema in uso nell'amministrazione, le dichiarazioni presentate dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, e nel caso in cui, a seguito della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- la presente Determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Dato atto che per l'affidamento in oggetto sono stati condotti gli opportuni accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione e che non si rende necessario, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, il documento unico dei rischi da interferenze (DUVRI), in quanto trattasi di servizio rientrante pienamente nella categoria delle prestazioni di natura intellettuale;

Constatato che:

- ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 36/2023 l'affidamento del servizio oggetto del presente atto risulta essere inferiore alle soglie di rilevanza europea e non sussiste l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, data la natura della prestazione da affidare;
- il presente affidamento non è soggetto al principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs 36/2023. in quanto di importo inferiore a € 5.000;
- nell'affidamento di cui al presente atto sarà assicurato il rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento, rotazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, adeguatezza ed idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Si ritiene pertanto opportuno, a seguito dell'esperimento della suindicata trattativa diretta Registro di Sistema n. PI381702-24 sul portale Sater di Intercent-ER:

- aggiudicare in via definitiva l'affidamento di servizi professionali relativi alla formale rinuncia al lascito testamentario in parola in favore del Comune di Reggio Emilia, allo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti, con sede legale in in Corso Giuseppe Garibaldi 14, 42121 Reggio Emilia – C.F. e Partita IVA: 02594470359;

- assumere un impegno di spesa di € 1.140,86 (di cui € 704,31 per competenze, € 154,95 per IVA al 22%, € 140,86 per ritenuta d'acconto) alla Missione 01 – Programma 05 – Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2024-2026 – annualità 2024 - al capitolo 9240/5 del P.E.G. 2024 denominato "Prestazione di servizi per il servizio patrimonio", codice prodotto/progetto 2024_PD_3802, Centro di Costo 0120, codice Modalità di gestione Conto Annuale 002, contabilità ambientale non rilevante, CIG n. B35F0B2D60, a favore dello Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti, con sede legale in in Corso Giuseppe Garibaldi 14, 42121 Reggio Emilia – C.F. e Partita IVA: 02594470359;

Visto l'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto

dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- la legge 241/1990 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;
- il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) del Comune di Reggio Emilia 2024/2026;

DETERMINA

1. **di richiamare** la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. **di prendere atto** della delibera di Giunta del Comune di Reggio Emilia I.D. 74 del 04/04/2024 con la quale si rinunciava all'eredità in parola, atto che qui integralmente si richiama ed il cui testo è parte integrante di questa determina;
3. **di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, le risultanze della trattativa diretta Registro di Sistema n. PI381702-24 esperita tramite Sater di Intercente-ER, in particolare l'offerta presentata dall'operatore economico Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti (Allegato C_offerta economica), con sede legale in Corso Giuseppe Garibaldi 14, 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e Partita IVA: 02594470359, per un importo pari ad € 704,31 (IVA e altri oneri esclusi);
4. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B) del d. Lgs n. 36/2023 s.m.i., il servizio di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto, all'operatore economico sopracitato, per la formale rinuncia all'eredità relativa al lascito testamentario in parola a favore del Comune di Reggio Emilia – CPV 79110000-8 - Servizi di consulenza giuridica e di rappresentanza – CIG: B35F0B2D60;
5. **di impegnare** la somma complessiva di € 1.140,86 (di cui € 704,31 per competenze, € 281,60 per anticipazioni di spese sostenute, € 154,95 per IVA al 22%, € 140,86 per ritenuta d'acconto) con imputazione alla Missione 01 – Programma 05 – Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2024-2026 – annualità 2024 - al capitolo 9240/5 del P.E.G. 2024 denominato "Prestazione di servizi per il servizio patrimonio", codice prodotto/progetto 2024_PD_3802, Centro di Costo 0120, codice Modalità di gestione Conto Annuale 002, contabilità ambientale non rilevante, CIG n. B35F0B2D60
6. **di dare atto che:**
 - in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - al presente affidamento è attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B35F0B2D60;
 - in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4, art. 1, comma 2 del D.lgs. 36/2023, secondo cui sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;
7. **di stabilire che** in conformità all'art. 35 comma 1 let. d) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti e l'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale;

8. **di disporre che** il pagamento avverrà a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale rispettando l'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi;
9. **di adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 27 del D. Lgs. 33/2013 ("Decreto trasparenza") e dall'art. 1, comma 32 della legge 190/2012, all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023
10. **di disporre** l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Dott.ssa Monica Penserini