



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **187**

in data **09/09/2024**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventiquattro** addì **09 - nove** - del mese **settembre** alle ore **13:00 in videoconferenza**, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

PROGETTO "GIARDINO ARCHEOLOGICO" : RESTAURO DEI CORTILI DI PALAZZO DEI MUSEI PER LA RICOLLOCAZIONE DI REPERTI LAPIDEI . APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA DELL'INTERVENTO AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.LGS 36/2023. VARIAZIONI DI BILANCIO E DEL PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AD AVVISO PUBBLICO REGIONALE. CUP J89D24000180006.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore	NO
MIETTO Marco	Assessore	SI
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	NO
RABITTI Annalisa	Assessore	NO

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 sono stati approvati la Nota di aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 30.01.2024 e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 242 del 12/10/2023 è stato approvato l'atto di "Adozione schema di programma triennale (anni 2024-2025- 2026) ed elenco annuale (anno 2024) dei lavori pubblici secondo il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, delega al governo in materia di contratti pubblici" art. 37 e secondo l'allegato i.5 al codice con la disciplina di dettaglio degli schemi tipo",
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- in seguito al rinnovo degli organi elettivi in data 21 giugno 2024 è stato proclamato eletto ai sensi dell'art 71 comma 6 TUEL il Sindaco Marco Massari;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/7/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e i relativi allegati;
- con provvedimento agli atti del Comune PG 2024/0171204 del 21/06/2024, il Sindaco ha disposto l'attribuzione temporanea degli incarichi dirigenziali fino al 18 ottobre 2024, tra cui l'individuazione dell'arch. Massimo Magnani quale Direttore dell'Area Programmazione territoriale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia;

Considerato che:

Con deliberazione di Giunta regionale n. 884 del 20 maggio 2024 la Regione Emilia Romagna ha approvato un avviso pubblico (Allegato 1) per la presentazione di progetti relativi ad interventi di restauro, conservazione, consolidamento e valorizzazione del patrimonio architettonico storico a valere sulle annualità 2024- 2026;

L'Avviso pubblico in oggetto disciplina la concessione di contributi a sostegno di progetti volti a favorire la realizzazione di interventi significativi di conservazione, restauro, consolidamento e valorizzazione del patrimonio architettonico storico e contemporaneo a destinazione culturale esistente in attuazione dell'articolo 3, comma 1, lettera e) della legge regionale 26 novembre 2020, n. 7.

L'Avviso finanzia progetti relativi ad interventi per spese di investimento da realizzare negli anni 2024-2025-2026, nonché le procedure per la loro selezione e per l'assegnazione dei contributi.

Vengono sostenuti progetti finalizzati alla realizzazione di interventi destinati a sedi culturali con le finalità di garantirne le condizioni di sicurezza e di piena funzionalità e accessibilità per le seguenti tipologie di intervento e in particolare :

A1) Restauro, conservazione, ripristino tipologico, messa in sicurezza, riqualificazione/adequamento funzionale, miglioramento della fruibilità;

Possono presentare progetti, su beni di loro proprietà siti nel territorio regionale, i Comuni della Regione Emilia-Romagna e altre amministrazioni pubbliche della Regione Emilia-Romagna che rientrano nell'Elenco P.A. pubblicato annualmente dall'Istat, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196.

Il contributo regionale per spese di investimento a valere sul presente Avviso non potrà eccedere la percentuale dell'80% della spesa ritenuta ammissibile in seguito alla valutazione del progetto e il contributo massimo concedibile è di euro 500.000,00.

Dato atto che :

Il Comune di Reggio Emilia – ente proprietario di Palazzo dei Musei sito in Via Spallanzani - è attualmente beneficiario di contributo per l'intervento per la rimozione di barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi di cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura da finanziare nell'ambito del PNNR Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e cultura, Misura 1 - Patrimonio culturale per la prossima generazione, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3), Intervento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, Biblioteche e archivi per consentire un più ampio

accesso e partecipazione alla cultura” finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU.

Il suddetto progetto, finalizzato al solo abbattimento delle barriere architettoniche del Chiostro dei Marmi intercetta un allestimento di reperti archeologici che si trovano nel Chiostro, realizzato nei primi anni del secolo scorso, e ne prevede la parziale ricollocazione, per cui si è resa necessaria la redazione di un progetto di ampio respiro non circoscritto al Chiostro dei Marmi, ma esteso a tutti gli spazi aperti dell’edificio a firma di archeologo qualificato.

Il progetto è stato quindi condiviso con la Soprintendenza per la tutela archeologica e da questa approvato ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 42/2004 con nota a PG 2024/100371 del 15/04/2024 con richiesta al Comune di Reggio Emilia di dare continuità e completamento a queste previsioni generali -

E’ quindi intenzione di questa Amministrazione approvare un progetto di “Restauro degli spazi aperti del complesso monumentale di Palazzo San Francesco per la creazione del Giardino Archeologico e la ricollocazione armonica dei reperti lapidei conservati nel Palazzo dei Musei secondo le sollecitazioni pervenute dalla Soprintendenza – partecipando all’Avviso della Regione Emilia Romagna.

Rilevato che:

- il punto 5 dell’Avviso Regionale prevede : “Per ciascun intervento dovrà essere assicurata dal soggetto richiedente, ai fini dell’ammissibilità, la copertura della spesa (compreso il contributo regionale), indicando, altresì, le fonti di finanziamento ed i relativi esercizi finanziari (2024, 2025 e 2026) sui quali la spesa risulta essere esigibile nonché l’avvenuto inserimento dell’intervento nel Programma triennale delle Opere Pubbliche e nel relativo elenco annuale.

- Visto il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell’intervento di restauro dei cortili di Palazzo dei Musei per la ricollocazione di reperti lapidei e la creazione del “Giardino archeologico” - CUP J89D24000180006 , in atti al PG n. 227156 del 06.09.2024 e costituito dai seguenti elaborati:

Relazioni

F.R 1 Relazione generale e tecnica

F.R 2 Relazione storica

F.R 3 Computo metrico estimativo

F.R 4 Quadro economico

F.R 5 Piano preliminare di monitoraggio ambientale e sostenibilità dell’opera

F.R 6 Piano di sicurezza e coordinamento PFTE

F.R 7 Cronoprogramma dei lavori

Elaborati grafici

F.A 1 Stato di fatto-planimetria generale

F.A 2 Stato di fatto-prospetti e sezioni
F.A 3 Progetto-planimetria generale
F.A 4 Progetto-prospetti e sezioni

Allegati

Relazione archeologica
Inventario dei reperti
Rilievo reperti (2 elaborati)
Autorizzazione della Soprintendenza al progetto di valorizzazione delle collezioni archeologiche

Precisato che:

- per l'intervento in oggetto e' stata nominata la figura del Rup e del progettista con provvedimento RUAD N.1513/2024 del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali arch. Massimo Magnani nella persona dell'Architetto Francesca Ruozi ;
- con provvedimento dirigenziale RUAD N. 1527/2024 e' stato approvato il Documento DI Indirizzo alla progettazione (DIP);
- è stata inviata alla Soprintendenza dei Beni e Attività Culturali la PG n.227167 del 06/09/2024 la documentazione necessaria per ottenere l'autorizzazione alla realizzazione dell'intervento;

Precisato, inoltre, che:

-la proposta progettuale prevede un piano economico finanziario di **€ 130.000** di cui € 104.000 finanziati da parte della Regione Emilia Romagna e € 26.000 - **spese di investimento** - a carico del Comune di Reggio Emilia in quanto la richiesta di finanziamento e l'erogazione delle risorse da parte della Regione Emilia Romagna coprirà fino al 80% del costo complessivo dell'intervento;

Considerato per quanto sopra esposto che l'intervento comporta per il bilancio pluriennale 2024/2026 – annualità 2024 e 2025:

- una maggior spesa di € 104.000,00 sul Macroaggregato 202 , Missione 05, Programma 02, Piano finanziario 2.02.01.10.001 in corrispondenza del Capitolo di spesa di nuova istituzione 40131/13 che verrà previsto nel PEG 2024 delle corrispondenti annualità 2024 e 2025;
- una maggior entrata di € 104.000,00 sul Piano Finanziario 4.02.01.02.001 in corrispondenza del Capitolo di entrata di nuova istituzione 9712/8 che verrà previsto nel PEG 2024 nelle corrispondenti annualità 2024 e 2025;

Considerato che la quota di cofinanziamento comunale pari ad € 26.000 trova copertura nelle somme disponibili allocate al capitolo 40135 "Manutenzioni straordinarie musei e beni culturali" alla

Missione/Programma 05.02- Piano Finanziario 2.02.01.10.999, che si ritiene opportuno stornare tale quota ad apposito capitolo dedicato al progetto, di nuova istituzione, 40131/14 i Missione 05, Programma 02, Piano finanziario 2.02.01.10.001;

Ciò premesso, risulta coerente e necessario

1. procedere con una variazione urgente di bilancio di previsione 2024-2026 annualità 2024 e 2025 di competenza e di cassa, secondo quanto contenuto negli allegati A e A1 e del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 come da allegato B, avvalendosi del potere surrogatorio riconosciuto all'organo esecutivo dall'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 di procedere con una variazione urgente di bilancio e del Programma triennale delle Opere Pubbliche, non procrastinabili stante le stringenti tempistiche per la presentazione del progetto (previste per il 10 settembre 2024), avvalendosi del potere surrogatorio riconosciuto all'organo esecutivo dall'art. 175, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e apportare, in via d'urgenza, le seguenti variazioni:

- di competenza e di cassa al bilancio di previsione 2024-2026, secondo gli allegati A e A1
- al Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026, come da allegato B;

2 approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento di restauro dei cortili di Palazzo dei Musei per la ricollocazione di reperti lapidei e la creazione del "Giardino archeologico" - CUP *J89D24000180006* , in atti al PG 227156 del 06/09/2024 ed il relativo quadro economico complessivo dell'intervento come di seguito descritto:

Contributi di cui alla D.G.R. 884 del 20/5/2024	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Stazione appaltante: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di completamento del progetto di restauro dei cortili esterni di Palazzo dei Musei per la realizzazione del "Giardino archeologico"	
Importo intervento: 130.000,00€	
CUP J89D24000180006	CIG -
QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
1) Importo dei lavori (materiali)	€ 42.746,14
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro	€ 32.257,27
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.639,75
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 80.643,16
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ -
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ -
Totale spese indagini e analisi	€ -
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ -
f) direzione lavori + contabilità	€ -
f.1) direttore operativo	€ -
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 2.000,00
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ 2.500,00
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 8.000,00
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ -
Totale spese allacciamenti	€ -
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 11.351,26
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 1.612,86
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 15.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 27.964,12
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori (10%)	€ 4.274,61
IVA su manodopera (10%)	€ 3.225,73
IVA su oneri sicurezza (10%)	€ 563,98
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 1.478,40
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 550,00
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 3.300,00
IVA su indagini	€ -
Totale IVA/oneri	€ 13.392,72
Totale parziale quadro B	€ 49.356,84
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 130.000,00

Visti:

- il D. Lgs n. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti in vigore;
- l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL

Visti inoltre i pareri apposti in calce alla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali e di regolarità contabile espresso dal Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario, inseriti nella presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. di procedere con una variazione urgente di bilancio e del Programma triennale delle Opere Pubbliche, non procrastinabili stante le stringenti tempistiche per la presentazione del progetto (previste per il 10 settembre 2024), avvalendosi del potere surrogatorio riconosciuto all'organo esecutivo dall'art. 175, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e di apportare, in via d'urgenza, le seguenti variazioni:

- di competenza e di cassa al bilancio di previsione 2024-2026 come da allegati A - A1;
- al Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 come da allegato B;

2. di provvedere ad adeguare conseguentemente il PEG 2024- 2026 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 e il PIAO approvato con Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e successivamente aggiornamenti in corso d'esercizio;

3. di approvare la partecipazione del Comune di Reggio Servizio Servizi Culturali -Musei Civici all'avviso pubblico della Regione Emilia Romagna per la presentazione di progetti relativi ad interventi di restauro, conservazione, consolidamento e valorizzazione del patrimonio architettonico storico attraverso la presentazione della proposta progettuale "Giardino archeologico" quale intervento di restauro e ricollocazione delle collezioni archeologiche di Palazzo dei Musei Reggio Emilia;

4. di approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento di "Restauro dei cortili di Palazzo dei Musei per la ricollocazione di reperti lapidei e la creazione del

"Giardino archeologico" - CUP *J89D24000180006* , per un importo complessivo di € 130.000,00 -in atti al PG n.227156 del 06/09/2024- ed il relativo quadro economico complessivo dell'intervento come di seguito descritto:

Contributi di cui alla D.G.R. 884 del 20/5/2024	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Stazione appaltante: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di completamento del progetto di restauro dei cortili esterni di Palazzo dei Musei per la realizzazione del "Giardino archeologico"	
Importo intervento: 130.000,00€	
CUP J89D24000180006	CIG -
QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
1) Importo dei lavori (materiali)	€ 42.746,14
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro	€ 32.257,27
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.639,75
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 80.643,16
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ -
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ -
Totale spese indagini e analisi	€ -
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ -
f) direzione lavori + contabilità	€ -
f.1) direttore operativo	€ -
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 2.000,00
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ 2.500,00
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 8.000,00
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ -
Totale spese allacciamenti	€ -
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 11.351,26
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 1.612,86
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 15.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 27.964,12
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori (10%)	€ 4.274,61
IVA su manodopera (10%)	€ 3.225,73
IVA su oneri sicurezza (10%)	€ 563,98
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 1.478,40
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 550,00
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 3.300,00
IVA su indagini	€ -
Totale IVA/oneri	€ 13.392,72
Totale parziale quadro B	€ 49.356,84
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 130.000,00

5. di dare atto che i livelli progettuali e le fasi seguenti di progettazione saranno approvati con appositi successivi provvedimenti degli organi competenti e che, in tale sede di tali approvazioni, si provvederà ad acquisire i necessari pareri ed autorizzazioni nonchè alla eventuale rimodulazione del quadro economico, sulla base dell'affinarsi delle elaborazioni progettuali, subordinatamente all'assegnazione del contributo;

6. di approvare inoltre

la domanda di contributo che sarà presentata dal Comune di Reggio Emilia-Musei civici (Allegato B1);

la scheda tecnica informativa(Allegato B2);

lo schema di Accordo tra Regione e soggetti beneficiari di contributo (Allegato B3)

parti integranti e sostanziali del presente provvedimento quale documentazione necessaria alla presentazione della domanda di finanziamento;

7. di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica del Consiglio Comunale entro il termine di 60 giorni e, comunque, entro il 31 dicembre dell'anno in corso, ai sensi dell'art. 175 – co. 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

8. di inviare per competenza il presente provvedimento all'Organo di Revisione Economico-Finanziaria, art. 239 del D. Lgs. n. 267/2000;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di presentare la candidatura del presente progetto all'Avviso Regionale **entro il 10/09/2024;**

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano