

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/2108

del 23/10/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1238

del 28/10/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE - CUP:J81B22000860006 - CODICE PROGETTO: A_18001 - RIDETERMINAZIONE DEL QE, IMPEGNO E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

CIG: B336CE4492

CUP: J81B22000860006

Cod Prog A_18001

CPV: 71250000-5

RUP: ERMES TORREGGIANI

OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE - CUP:J81B22000860006 - CODICE PROGETTO: A_18001 – RIDETERMINAZIONE DEL QE, IMPEGNO E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024 ";
- con Delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;

- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82675 del 24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 01/04/2023;
- con Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto.

Dato atto che:

- nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 è previsto l'intervento **"PNRR-M2C3-I1.1 SM Aosta: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente "** - CUP: J81B22000860006 - € 12.644.000,00:
 - CUP: J81B22000860006
 - CUI: L00145920351202200005
 - Cod. Int. Amm.ne (2): A_18001
 - RUP: Ing. Ermes Torreggiani
 - Costi dell'intervento: € 12.644.000,00 di cui
 - Fondi propri € 1.160.000,00 - capitolo U 40052/34
 - Contributo PNRR € 11.484.000,00 (di cui € 1.044.000,00 dal FOI) entro la Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" Investimento 1.1 "Piano di sostituzione di edifici scolastici e di riqualificazione energetica" – soggetto erogatore: Ministero dell'istruzione e del merito - capitolo E 9820/2 - capitolo U 40052/31;
- in data 12/05/2023 con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 817** è stata approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della "Nuova Scuola Secondaria di 1°grado Aosta", poi successivamente ratificato con **Deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 226** del 28/09/2023, con seguente quadro economico:

<i>Descrizione</i>	<i>n.</i>	<i>% su A</i>	<i>Importo parziale</i>	<i>Importo totale</i>
A LAVORI A BASE D'APPALTO				
Lavori Edili (Categoria OG1)		40,19%	€ 4.200.000,00	
Strutture di fondazione in calcestruzzo armato (Categoria OG1)		3,83%	€ 400.000,00	
Strutture in elevazione in legno (Categoria OS32)		24,88%	€ 2.600.000,00	
Impianti idricosanitari, antincendio, termici e di condizionamento, elettrici e trasmissione dati (Categoria OG11)		26,79%	€ 2.800.000,00	
Demolizioni (Categoria OS23)		4,31%	€ 450.000,00	
di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€ 380.000,00	
A TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO				€ 10.450.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE				
Incentivo (1,60% di A max)	B	1,15%		€ 120.000,00
SPESE TECNICHE comprensive di CNPAIA 4% e IVA 22% (12% di A max)	C	9,76%		€ 1.019.681,32
Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa (5% di A max)	D	0,06%		€ 6.318,68
Pubblicità IVA compresa (0,50% di A max)	E	0,03%		€ 3.000,00
IVA sui lavori	F	10,00%		€ 1.045.000,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO				€ 12.644.000,00

- gli adempimenti contabili assunti con ID 226 del 28/09/2023 sono così distribuiti:
 - accertamento dell'entrata di € 11.484.000,00 al Capitolo 9820/2 PNRR-M2C3-I1.1 Contr. min. PNRR ISTRUZIONE-Costruzione nuove scuole (Avv.pubbl prot. 48048 del 2/12/2021)- A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (vegg cap U 40052/31);
 - prenotazione delle spese nell'importo complessivo di 12.644.000,00 :
 - per € 11.484.000,00 al capitolo **40052/31** "PNRR-M2C3-I1.1 - A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente (fin PNRR ISTRUZIONE - Costruzione scuole nuove- CUP J87B22000800006 (vegg cap E/9820/2)" missione/programma: 04.02 piano finanziario: 2.02.01.09.003, cod. fin.PNRR M2.C3_nuova SM_AOSTA- vin. tesoreria PNRR_ M2 RIV. VERDE E TRANSIZ.ECOL.;
 - per € 1.160.000,00 al capitolo **40052/34** "PNRR-M2C3-I1.1- PNRR Costruzione scuole nuove- A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (quota di cofinanziamento comunale)" Piano Finanziario 2.02.01.09.003, Missione/Programma 04.02;

- il Comune di Reggio Emilia ha aderito all'Accordo Quadro proposto da INVITALIA (che ha individuato nell'Accordo Quadro lo strumento più adeguato al raggiungimento dei target e delle milestones stabiliti dal PNRR nell'ambito specifico della Missione M2C3I1.1), con atto dirigenziale **R.U.A.D. 819** del 12/05/2023 è stata approvata l'autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA per l'attuazione dell'intervento e la stessa, quale Centrale di Committenza, è stata autorizzata a procedere per conto del Comune di Reggio Emilia alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- in data 06/06/2023 con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 988 del Dirigente dell'Area Sviluppo Territoriale arch. Paolo Gandolfi le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento sono state attribuite all'ing. Ermes Torreggiani
- con Determinazione Dirigenziale **RUD 697** del 04/07/2023 sono state affidate le successive fasi della **progettazione definitiva ed esecutiva** al vincitore del concorso di progettazione R.T.P. - **FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO)**, secondo quanto previsto dall'articolo 24 del decreto - legge 6 novembre 2021 n.152, in base alle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, per € 615.181,35;
- con ulteriori atti dirigenziali, RUD 729 del 14/07/2023 e RUD 977 del 19/09/2023, sono state conferite le prestazioni di servizio per attività preordinate alla progettazione e affidata la verifica del progetto esecutivo;
- INVITALIA, con atto prot. n. 0269742 del 22/09/2023 "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M2 - COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO 1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI – [M2C3I1.1] PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE" ha comunicato l'avvenuta conclusione della procedura aperta articolata per Cluster Geografici per l'affidamento degli accordi quadro, ove per il comparto territoriale di riferimento **LOTTO GEOGRAFICO 5 - EMILIA-ROMAGNA - CIG: 9834429B89** è stato individuato l'operatore economico **Consorzio Ciro Menotti** P. IVA 00966060378 che si è aggiudicato la gara con un ribasso del 15,77%;
- con Determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 1845** del 31/10/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera e il relativo QE per un totale di € 12.644.000,00 che con Determinazione dirigenziale **RUD 313** del 20/03/2024 ad oggetto "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO ALLE "CONDIZIONI GENERALI" DELLA PROCEDURA DI GARA ESPERITA DA INVITALIA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST GARA", per le motivazioni

ampiamente descritte nello stesso atto, è stato rideterminato il QE post gara e adeguato il progetto esecutivo alle condizioni generali della procedura di gara esperita da INVITALIA:

Descrizione	n.	% su A)	Importo parziale	Importo totale
A) LAVORI A BASE D'APPALTO				
Lavori ribassati	A1		€ 9.771.094,03	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A2		€ 357.462,31	
A) TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO				€ 10.128.556,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Incentivo (1,60% di A max)	B1	1,22%	€ 125.000,00	
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi IVA compresa (Ascensori)	B2		€ 148.269,35	
SPESE TECNICHE comprensive di CNPAIA 4% e IVA 22% (12% di A max)	B3	11,89%	€ 1.220.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa (5% di A max)	B4	0,06%	€ 6.318,68	
Pubblicità IVA compresa (0,50% di A max)	B5	0,03%	€ 3.000,00	
IVA sui lavori	B6	10,00%	€ 1.012.855,63	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 2.515.443,66
IMPORTO TOTALE INTERVENTO				€ 12.644.000,00

- con Provvedimento dirigenziale **RUAD 1809** del 22/10/2024 è stato **rettificato** l'atto 313 del 20/03/2024 in quanto presentava una lacuna nella parte dispositiva dell'atto causa errore informatico.

Atteso che:

- l'Amministrazione committente ha accertato che momentaneamente non ha disposizione, all'interno dei propri dipendenti, tecnici disponibili per poter svolgere l'adeguamento strutturale del progetto esecutivo;
- occorre adeguare il progetto esecutivo relativo alle opere strutturali dell'intervento denominato PNRR M2C3-I1.1 NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO AOSTA - CUP J81B22000860006, si propone, nel rispetto di quanto disposto dalla circolare del segretario generale con PG 2023/182301 del 14/07/2023 avente ad oggetto "applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni", di **affidare** il servizio **allo Studio Dedalegno S.S.T.P.** degli Ingg. M. Follesa e D. Vassallo con sede Via degli Artisti 6 - 50132 Firenze - P.IVA 06616170483, nella persona di Maurizio Follesa il quale ha le capacità tecniche e relazionali confermate nei fatti dall'elevato livello, in termini di rapporto qualità/prezzo, delle opere pubbliche realizzate, inoltre il tecnico incaricato ha partecipato come progettista strutturale alla RTI a cui era stato affidato il progetto definitivo ed esecutivo;

- con il medesimo studio è stata indetta la **trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa RDO n. 4652953** sulla base del valore stimato in € 25.675,33 oltre INARCASSA al 4% e iva, per la quale lo studio ha presentato un'offerta di € 24.850,00;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il **CIG B336CE4492**.

Dato atto che:

- con RUAD 316 del 23/02/2024 si è provveduto a liquidare un importo complessivo pari ad € 610.743,92, casse professionali ed IVA al 22% incluse, all'RTP aggiudicataria ex DD RUD 697/2023, della PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE E PRESTAZIONI ACCESSORIE, dando atto che residuavano sull'impegno di spesa 2023/5570 € 0,03 e sull'impegno di spesa 2024/2195 € 4.437,40, che sarebbero stati reimpiegati con successiva rideterminazione del quadro economico di progetto;
- si ritiene ora di rendere nuovamente disponibili le somme di cui al punto precedente, impegnate a favore dell'RTP incaricata, nell'ambito della voce spese tecniche del QE e di spostare l'importo allocato sull'impegno 2024/425/5 di € 6.318,68 relativo agli Imprevisti e arrotondamenti sull'impegno delle SPESE TECNICHE 2024/425/3 per successivi affidamenti, si ridetermina il QE come segue:

<i>Descrizione</i>	<i>n.</i>	<i>% su A)</i>	<i>Importo parziale</i>	<i>Importo totale</i>
A) LAVORI A BASE D'APPALTO				
Lavori ribassati	A1		€ 9.771.094,03	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A2		€ 357.462,31	
A) TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO				€ 10.128.556,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Incentivo (1,60% di A max)	B1	1,22%	€ 125.000,00	
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi IVA compresa (Ascensori)	B2		€ 148.269,35	
SPESE TECNICHE comprensive di CNPAIA 4% e IVA 22% (12% di A max)	B3	11,89%	€ 1.226.318,68	
Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa (5% di A max)	B4	0,06%	€ 0	
Pubblicità IVA compresa (0,50% di A max)	B5	0,03%	€ 3.000,00	
IVA sui lavori	B6	10,00%	€ 1.012.855,63	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 2.515.443,66
IMPORTO TOTALE INTERVENTO				€ 12.644.000,00

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 art.41, art 42, art 49

DETERMINA

1) di **rideterminare il QE** aumentando sul capitolo 40052/31 l'importo delle spese tecniche (B3) da € 1.220.000,00 a € **1.226.318,68** spostando € 6.318,68 dalla prenotazione di impegno 2024/425/5 "prenotazione spesa voce Q.E. IMPREVISTI E ARROTOND" (B4), che di conseguenza risulta pari a € 0, all'impegno 2024/425/3 "voce Q.E. SPESE TECNICHE", per avere la capienza necessaria per successivi affidamenti tecnici

Descrizione	n.	% su A)	Importo parziale	Importo totale
A) LAVORI A BASE D'APPALTO				
Lavori ribassati	A1		€ 9.771.094,03	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A2		€ 357.462,31	
A) TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO				€ 10.128.556,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Incentivo (1,60% di A max)	B1	1,22%	€ 125.000,00	
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi IVA compresa (Ascensori)	B2		€ 148.269,35	
SPESE TECNICHE comprensive di CNPAIA 4% e IVA 22% (12% di A max)	B3	11,89%	€ 1.226.318,68	
Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa (5% di A max)	B4	0,06%	€ 0	
Pubblicità IVA compresa (0,50% di A max)	B5	0,03%	€ 3.000,00	
IVA sui lavori	B6	10,00%	€ 1.012.855,63	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 2.515.443,66
IMPORTO TOTALE INTERVENTO				€ 12.644.000,00

2) di **affidare**, in qualita' di RUP e di dirigente del servizio, allo **Studio Dedalegno S.S.T.P.** degli Ingg. M. Follesa e D. Vassallo (P.IVA 06616170483) il **servizio di Progettazione di adeguamento strutturale del progetto esecutivo 2° lotto** relativo al PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE CUP:J81B22000860006 - CODICE PROGETTO: A_18001 CIG B336CE4492, per €

24.850,00 + oneri previdenziali al 4% € 994,00 + IVA al 22% € 5.685,68 per un totale di € **31.529,68** a fronte di offerta pervenuta su MePa n 4652953;

3) di **impegnare** la spesa di € **31.529,68** con imputazione alla Missione/Programma 04.02, Titolo 2°, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, codice prodotto-progetto A_18001, centro di costo 124, CIG B336CE4492, al **capitolo 40052/31** denominato "PNRR-M2C3-I1.1 - A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente (fin PNRR ISTRUZIONE - Costruzione scuole nuove- CUP J81B22000860006 (vegg cap E/9820/2)" attingendo da:

- prenotazione di impegno **2024/425/3** relativa alle SPESE TECNICHE dove sono allocati € **29.024,42**
- impegno 2024/2195 per € **2.505,26** ove sono stanziati € 4.437,40 riportati come fondi disponibili derivanti da minori spese del servizio di progettazione già liquidato a saldo con RUAD 316 del 23/02/2024 per € 610.743,92 (ricompresi nella voce SPESE TECNICHE per € 1.220.000,00) come meglio precisato in premessa;

4) dare atto che, conseguentemente al punto 2, l'importo residuo sull'impegno 2024/2195 di € 1.932,14 derivante da minori spese del servizio di progettazione, viene mantenuto per ulteriori eventuali spese tecniche, poiché è già ricompreso nei 1.220.000,00 che costituivano la voce SPESE TECNICHE del QE

5) di **approvare lo schema di Disciplinare per il conferimento dell'incarico professionale** per la **redazione degli elaborati delle Opere Strutturali** nell'ambito dell'adeguamento al progetto esecutivo, relativo all'intervento: PNRR M2C3-I1.1 NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO AOSTA - CUP J81B22000860006, la cui stipula del contratto avverrà tramite MePa a seguito di trattativa n. 4652953;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes **Torreggiani**



Estensore: Lisa Lusetti