

Proponente: 10.A
Proposta: 2024/496
del 31/10/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1868
del 31/10/2024

SPORTELLO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA

Dirigente: BELLI Dr.ssa Lorena

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: RICOGNIZIONE ANNUALE DELLE AREE DESTINATE ALL'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE, EX ART. 11, COMMA 3, LEGGE 30 DICEMBRE 2023, N. 214.

LA DIRIGENTE

PREMESSO:

- che, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, con provvedimento del Sindaco PG 2024/171204 è stato attribuito alla Dr.ssa Lorena Belli l'incarico dirigenziale del Servizio Sportello Attività Produttive e Edilizia dal 21 giugno 2024 al 18 ottobre 2024, successivamente prorogato al 31 gennaio 2025 con provvedimento del Sindaco n. PG 258789/2024, ai sensi dell'art. 13 Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e relativi allegati;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2; • che con delibera di Giunta Comunale 2024/198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024;

CONSIDERATO:

- che, con determinazione dirigenziale n. 1367 RUAD del 25.08.2021 avente per oggetto *“Rinnovo delle concessioni di suolo pubblico per l’esercizio del commercio su aree pubbliche in scadenza il 31 dicembre 2020. Elenco delle concessioni rinnovabili ai sensi del comma 4 bis dell’art.181 del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 77/2020”* sono stati approvati gli esiti delle istruttorie effettuate e sono state pubblicate le tabelle relative ai soggetti a cui concedere il rinnovo, ai soggetti per i quali erano in corso verifiche e ai soggetti che non hanno presentato alcuna richiesta di rinnovo;
- che, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1181 del 01/07/2022 avente ad oggetto *“Procedura per il rinnovo delle concessioni di suolo pubblico per l’esercizio del commercio su aree pubbliche, nonché per lo svolgimento di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande, di rivendita di quotidiani e periodici, in scadenza il 31 dicembre 2020 – provvedimento finale”* sono stati approvati, nelle more dell'introduzione di nuove disposizioni normative in materia di commercio su suolo pubblico, gli esiti dell'istruttoria

delle comunicazioni, e l'elenco delle concessioni che potevano essere rinnovate, nonché delle concessioni revocate, cessate, non rinnovabili;

- che, con provvedimento dirigenziale n. 403 del 7.03.2024 è stata disposta la conclusione del procedimento finalizzato al rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza al 31 dicembre 2020, avviato con provvedimento dirigenziale n.1863 PG del 30.12.2020, e l'adeguamento della scadenza al 31.12.2032, ai sensi dell'art.11 comma 5 della L. 30 dicembre 2023 n. 214;

DATO ATTO:

- che, l'Amministrazione ha già avviato una sperimentazione relativa alla dislocazione dei posteggi del mercato settimanale del martedì e del venerdì, al fine di consentire il rispetto delle condizioni di sicurezza previste dalla normativa vigente e il passaggio dei mezzi di soccorso, atti a garantire l'incolumità sia degli ambulanti stessi che dei fruitori del mercato e dei residenti;
- che, con provvedimento dirigenziale n. 141 R.U.A.D. del 26.01.2024 è stato disposto in via temporanea il trasferimento temporaneo e la ridefinizione del Mercato settimanale del martedì e del venerdì di Piazza della Vittoria e del mercato giornaliero al fine di garantire le condizioni di sicurezza;
- che, l'Amministrazione ha già avviato dall'inizio dell'anno in corso un percorso con le Associazioni di categoria per la ristrutturazione e il riassetto definitivo del mercato settimanale cittadino del martedì e del venerdì dislocato in diverse piazze del centro, del mercato giornaliero, delle fiere e sagre, e dei posteggi isolati;
- che i posteggi revocati, cessati, non rinnovati, e la valutazione di eventuali nuove aree da destinare all'esercizio di commercio su aree pubbliche saranno oggetto di approfondimento con le Associazioni di categoria per la successiva approvazione e discussione in Consiglio Comunale;

CONSIDERATO:

- che, la Legge 30 dicembre 2023 n. 214 "Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022" all'art. 11 comma 3 prevede che *"Le amministrazioni competenti, nell'ambito delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili compiono una ricognizione annuale delle aree destinate all'esercizio di commercio su aree pubbliche e verificata la disponibilità di aree concedibili, indicano procedure selettive con cadenza annuale nel rispetto delle linee guida di cui al comma 1. La prima ricognizione è effettuata entro dieci mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge"*;
- che, l'Amministrazione, effettuata la ricognizione dei posteggi liberi, revocati, non rinnovati, dovrà definire con le Associazioni di categoria il riassetto complessivo dei mercati, delle fiere, delle aree, dei posteggi che si renderanno

eventualmente disponibili per l'eventuale indizione delle procedure nel rispetto delle linee guida di cui al comma 1 della legge 30 dicembre 2023 n. 214;

DATO ATTO:

- che, l'Amministrazione ha proceduto alla riorganizzazione del mercato settimanale del martedì e del venerdì, al fine di consentire il rispetto delle condizioni di sicurezza previste dalla normativa vigente e il passaggio dei mezzi di soccorso, atti a garantire l'incolumità sia degli ambulanti stessi che dei fruitori del mercato e dei residenti;
- che, con provvedimento dirigenziale n. 141 R.U.A.D. del 26.01.2024 è stato disposto in via sperimentale il trasferimento temporaneo e la ridefinizione del Mercato del martedì e del venerdì di Piazza della Vittoria;
- che, l'Amministrazione ha già avviato un percorso con le Associazioni di categoria per il riassetto definitivo del mercato settimanale cittadino del martedì e del venerdì, del mercato giornaliero, delle fiere, dei posteggi isolati;

CONSIDERATO:

- che, con provvedimento dirigenziale n. 1367 RUAD del 25/08/2021 il Servizio ha già effettuato una prima attività di ricognizione di tutti i posteggi non rinnovati, destinati al commercio al dettaglio su area pubblica, ubicati nel territorio comunale;

RITENUTO:

- necessario in questa fase, confermare che i posteggi revocati, cessati, resosi vacanti vengano assegnati ai soggetti non titolari di concessione (c.d. spuntisti) fino alla conclusione dei lavori già avviati con le Associazioni di categoria per la riorganizzazione dei mercati, delle fiere e posteggi liberi isolati;

VISTI:

- Il decreto legislativo 31 marzo 1998 N. 114 "*Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della L. 15 marzo 1997, n. 59*" e successive modificazioni;
- la legge Regione Emilia Romagna 25 giugno 1999 n. 12 "*Norme per la disciplina del commercio su aree pubbliche in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114*" e successive modificazioni;
- le disposizioni di attuazione contenute nella deliberazione della Giunta Regionale 26 luglio 1999 n. 1368 "*Disposizioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche in attuazione della L.R. 25 giugno 1999, n. 12*" e successive modificazioni;

- la L. 30 dicembre 2023, n. 214 – “Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022”, che prevede all’art. 11 “Modalità di assegnazione delle concessioni per il commercio su aree pubbliche” al comma 3:

Le amministrazioni competenti, nell'ambito delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili a legislazione vigente, compiono una ricognizione annuale delle aree destinate all'esercizio del commercio su aree pubbliche e, verificata la disponibilità di aree concedibili, indicano procedure selettive con cadenza annuale nel rispetto delle linee guida di cui al comma 1. La prima ricognizione è effettuata entro dieci mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge e cioè entro il 31 ottobre;

DETERMINA

1. di dare atto che e' in corso il riassetto complessivo delle concessioni delle aree e dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche al fine di garantire il rispetto delle condizioni di sicurezza e di accessibilita' con ricognizione di tutti i posteggi destinati al commercio al dettaglio su area pubblica ubicati nel territorio comunale, così come indicata nei provvedimenti dirigenziali n. 367 RUAD del 25/08/2021 e n. R.U.A.D. 1181 del 01/07/2022;
2. di confermare che i posteggi revocati, cessati, non rinnovati e vacanti, sono temporaneamente assegnati ai soggetti non titolari di concessione (c.d. spuntisti) fino alla conclusione dei lavori in corso con le Associazioni di categoria;
3. di dare atto che la ricognizione definitiva dei posteggi destinati al commercio al dettaglio su area pubblica ubicati nel territorio comunale, sarà successivamente approvata in Consiglio Comunale;
4. di dare atto che il presente provvedimento attraverso la pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia e all'Albo Pretorio online, considerandosi in tal senso assolti gli obblighi di informativa di cui all'art. 8 della Legge 241 del 1990 nei confronti di tutti i soggetti interessati e nei confronti dei potenziali controinteressati;
5. che il presente atto non comporta, in questa fase, né impegni di spesa né diminuzione d'entrata.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso secondo la normativa vigente al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna sezione di Parma nel termine di 60 giorni dalla notificazione dell'atto, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione dell'atto.

Si comunica che l'unità Organizzativa competente è l'U.O.C. Attività Economiche – Via Emilia S. Pietro n. 12, terzo piano. Il Funzionario addetto a tale ufficio è la Dr.ssa Irene Licciardello – tel. 0522-456552. Gli orari di ricevimento, previo appuntamento,

sono i seguenti: martedì – mercoledì - venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e martedì pomeriggio dalle 15:00 alle 17:00.

email: commerciosuolopubblico@comune.re.it

PEC: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

DOTT.SSA LORENA BELLI