

**OGGETTO: VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA DI VILLA COUGNET zona NORD-OVEST anno 2024, nell'ambito della manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2022 – 2024 affidati mediante Accordo Quadro.**

**Codice intervento 2024\_PG\_429101**

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016

Importo dei lavori: € 20.308,54

**Visto l'art. 26 (Verifica preventiva della progettazione) del D. Lgs. n. 50/2016 e l'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023.**

**Dato atto che:**

**Le norme cui si è fatto riferimento per l'espletamento dell'attività di controllo sono:**

- D.Lgs. n. 50/2016: che conferma l'obbligatorietà di sottoporre a verifica i progetti, ribadendo quanto disposto dal D.Lgs 163/2006 e rimandando alle linee guida ANAC per la definizione delle modalità di verifica tecnica della progettazione.
- DPR n. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".
- Le norme cogenti e quelle dichiarate quali riferimenti per la progettazione.

**Dato atto che:**

**1) l'importo del progetto rientra nei limiti di cui all'art. 26, comma 6 lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016, come da Quadro Economico seguente:**

<b>A</b>	<b>Lavori in appalto:</b>	<b>importo</b>
A.1	Lavori in appalto	€ 18.541,74
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.766,80
	<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>20.308,54</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione:</b>	<b>importo</b>
B.1	IVA 22% sui lavori in appalto	€ 4.467,88
B.2	Incentivo	€ 223,58

	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.691,46</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 25.000,00</b>

**2) si è provveduto a verificare la rispondenza del progetto esecutivo alle esigenze ed agli obiettivi dell'amministrazione,**

**3) si è accertata la rispondenza del progetto ai requisiti di cui all'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016:**

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

**4) si sono sottoposti a verifica gli elaborati di seguito riportati:**

- Relazione tecnica e illustrativa generale
- Computo metrico estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Elaborato Grafico:
  - 01. Biblioteca di Villa Cugnet - Tav. 01 Planimetria Stato di progetto
- Schema di Ordine di servizio/Contratto applicativo nr. 16

In esito a tale verifica si ritiene che la documentazione includa contenuti adeguati alla fase progettuale corrente ed esprime parere favorevole alla conformità.

Dato atto inoltre che la verifica del progetto è stata condotta in contraddittorio con il progettista arch. Giorgia Lombardini, la quale non ha formulato controdeduzioni in merito.



**Area Sviluppo Territoriale - Servizio Ingegneria Edifici**  
via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

**SI VALIDA**

il progetto in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

ing. Ermes Torreggiani