

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2024/2137**  
**del 29/10/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1887**  
**del 05/11/2024**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR - M5C2-I3.1 RIQUALIFICAZIONE STADIO MIRABELLO - CIG  
9741732B8D - CUP J82H22000530005 - CODICE PROGETTO  
A\_43901 – APPROVAZIONE DEL 2° STATO DI AVANZAMENTO  
LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

Cod. progetto: A\_43901  
CIG da Accordo Quadro: 8743104DA7  
CIG derivato: 9741732B8D  
CUP: J82H22000530005

**OGGETTO:**PNRR - M5C2-I3.1 RIQUALIFICAZIONE STADIO MIRABELLO - CIG 9741732B8D -  
CUP J82H22000530005 - CODICE PROGETTO A\_43901 – APPROVAZIONE DEL  
2° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026 e contestualmente, aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale sopra richiamata ID n. 3/2024;
- con Delibera di Consiglio Comunale ID n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024 – 2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 81 del 29/07/2024, è stata approvata la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024 – 2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 D. Lgs 267/2000;

- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e il Piano Integrato Attività e organizzazione (PIAO) 2024 - 2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/1/2024, alla sezione 2.2 "Performance".

**Premesso inoltre che:**

- con Provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 90567 del 28/05/2020 il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ermes Torreggiani la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con Provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 171204 del 21/06/2024 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto;
- con atto Sindacale PG 258789 del 17/10/2024 è stata disposta la proroga temporanea degli incarichi dirigenziali di cui al punto precedente fino al 31 gennaio 2025;

**Preso atto che:**

- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 640 del 23/04/2021 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLE ZONE SUD ED EST TRIENNIO 2022 - 2024 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 e con il quale l'Ing. Ermes Torreggiani, in qualità di dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento;
- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1215 del 23/07/2021 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori suindicati, all'operatore economico R.T.I. costituito da COSTRUZIONI METALLICHE SRL (C.F./P.IVA 02149990729), mandataria, ed ELETTRIO 2000 TLC SRL (C.F./P.IVA 01484760051), mandante, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 26,66% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di Euro 2.823.600,00 oltre IVA per un importo di aggiudicazione corrispondente ad Euro 2.070.828,24 oltre IVA, ed oltre costo della manodopera e oneri della sicurezza che, trattandosi di accordo quadro, sono computati nei progetti esecutivi di cui agli specifici ordini di servizio;
- il contratto di Accordo Quadro è stato registrato al n. 172 del 16/12/2021 del Registro contratti;
- con Determinazione dirigenziale R.U.D. n. 324 del 30/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo "PNRR-M5C2-I3.1 RIQUALIFICAZIONE STADIO MIRABELLO CUP: J82H22000530005. CODICE PROGETTO A\_43901", per un importo complessivo di Euro

1.000.000,00 di cui sono stati affidati i lavori per Euro 867.000,00 oltre IVA 10% e 4%, nell'ambito dell'accordo quadro per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022 - 2024 relativamente alla zone sud - est alla R.T.I. costituita da COSTRUZIONI METALLICHE SRL (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria ed ELETTRIO 2000 TLC SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante - CIG Accordo Quadro 8743104DA7 – CIG Derivato 9741732B8D;

- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 215 del 06/02/2024 è stata approvata la modifica del contratto di Accordo Quadro registrato al n. 172 del 16/12/2021 del Registro contratti estendendone l'importo presunto nei limiti del quinto ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 12 del D. Lgs 50/2016 e più precisamente da Euro 2.823.600,00 a Euro 3.388.320,00, oltre IVA;

#### **Considerato che:**

- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 448 del 18/03/2024 è stato autorizzato il subappalto alla ditta SERMA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 03336250273), per la ristrutturazione degli spogliatoi, sostituzione sedute e realizzazione nuovo accesso al campo (Cat. OG1) per un importo complessivo di Euro 250.000,00, oltre IVA se dovuta, con pagamento diretto del subappaltatore, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i;
- con email pec del 10/07/2024, registrata al PG n.189108 del 11/07/2024, la ditta COSTRUZIONI METALLICHE SRL (C.F./P.IVA 02149990729), ha comunicato la stipula del subcontratto con la ditta BORSARI LUCIANO SRL (C.F./P.IVA 0102027367) per la fornitura e posa in opera di proiettori LED, messa in esercizio, installazione elettrica e progettazione per un importo di Euro 262.000,00.

#### **Dato atto che:**

- l'ordine di servizio / contratto applicativo n. 2 è stato sottoscritto tra le parti in data 05/07/2023 e registrato agli atti con numero di PG. 27753 del 30/01/2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 153 del 06/06/2024, si è preso atto che l'approvazione della modifica del contratto applicativo n. 2 ha determinato un incremento di spesa da Euro 1.000.000,00 ad Euro 1.300.000,00, di cui Euro 1.028.000,00 per lavori e oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%;
- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1122 del 27/06/2024, è stato approvato il **1° Stato di Avanzamento Lavori** e di tutti gli atti di contabilità relativi all'intervento "PNRR - M5C2-13.1 RIQUALIFICAZIONE STADIO MIRABELLO - CIG 9741732B8D - CUP J82H22000530005 - CODICE PROGETTO A\_43901", per l'importo complessivo di Euro 174.150,25 oltre IVA in parte al 4% ed in parte al 10%, per un importo complessivo di Euro **191.192,15 così suddivisi:**
  - Euro **187.861,77**, inclusa IVA, in parte al 4% ed in parte al 10%, a **COSTRUZIONI METALLICHE SRL (C.F./P.IVA 02149990729)** di cui Euro **146.323,21** alla ditta subappaltatrice **SERMA COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 03336250273)** attingendo ai

seguenti impegni del bilancio 2024:

- impegno 2024/304 capitolo 40147/58 Missione/Programma 06.01, Piano Finanziario 2.02.01.09.016 per Euro 87.861,77;
- impegno 2024/2090 capitolo 40147/58 Missione/Programma 06.01, Piano Finanziario 2.02.01.09.016 per Euro 100.000,00;
- **Euro 3.330,38** inclusa IVA al 10% a **ELETTRO 2000 TLC SRL** attingendo all'impegno 2024/304 capitolo 40147/58 Missione/Programma 06.01, Piano Finanziario 2.02.01.09.016.

#### **Visti:**

- il referto relativo alla liquidazione del 2° Stato di Avanzamento dei Lavori, rassegnato in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii., dal Direttore dei Lavori Arch .Giovanni Gherpelli, nel quale per mero errore materiale la ditta BORSARI SRL è stata indicata come subappaltatrice e non, come effettivamente è, subcontraente, costituito da:
  - Certificato di Pagamento n.2 al 11/09/2024;
  - Ripartizione quote SAL n.2 al 11/09/2024;
  - Libretto delle Misure lavori n.2 al 11/09/2024;
  - Registro di Contabilità lavori n.2 al 11/09/2024;
  - Stato d'Avanzamento Lavori n.2 al 11/09/2024;
- la ripartizione dello 2° Stato di Avanzamento dei Lavori dell'impresa COSTRUZIONI METALLICHE SRL, acquisita al PG N 266292 del 24/10/2024

#### **Rilevato che:**

- l'impresa COSTRUZIONI METALLICHE SRL ha emesso la fattura elettronica n. 70/PA del 08/10/2024 per l'importo di Euro 36.350,37, oltre IVA al 10% di Euro 3.635,04, per un totale di Euro 39.985,41, registrata in contabilità;
- l'impresa ELETTRO 2000 TLC SRL n. 281 del 14/10/2024 per l'importo di Euro 247.970,88, oltre IVA al 10% di Euro 24.797,09, per un totale di Euro 272.767,97, registrata in contabilità;
- l'impresa subappaltatrice SERMA COSTRUZIONI SRL ha emesso fattura n. 84 del 09/10/2024 dell'importo di Euro 18.175,18 in regime di reverse charge a carico di COSTRUZIONI METALLICHE SRL
- i DURC delle suddette imprese sono regolari ed in corso di validità

#### **Richiamati:**

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

- l'art 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.
- l'art. 184 del D. Lgs 267/2000

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000

## **DISPONE**

**in qualità di RUP e di Dirigente del Servizio,**

1. di **prendere atto** che, per mero errore materiale, nel referto relativo alla liquidazione del 2° Stato di Avanzamento dei Lavori, rassegnato dal Direttore dei Lavori Arch. Giovanni Gherpelli, è stata indicata la ditta BORSARI SRL come subappaltatrice e non, come effettivamente è, subcontraente;
2. di **approvare** lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.2 e tutti gli atti di contabilità relativi all'intervento PNRR - M5C2-I3.1 RIQUALIFICAZIONE STADIO MIRABELLO - CIG 9741732B8D - CUP J82H22000530005 - CODICE PROGETTO A\_43901;
3. di **liquidare** lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 alla R.T.I. costituita da COSTRUZIONI METALLICHE SRL (C.F./P.IVA 02149990729), mandataria, e ELETTRO 2000 TLC SRL (C.F./P.IVA 01484760051), mandante, per un importo di Euro 284.321,25, oltre IVA al 10%, per un totale di Euro 312.753,38 attingendo all'impegno 2024/304 capitolo 40147/58 Missione/Programma 06.01, Piano Finanziario 2.02.01.09.016, così ripartiti:
  - **Euro 39.985,41**, inclusa IVA al 10%, alla ditta COSTRUZIONI METALLICHE SRL (C.F./P.IVA 02149990729) **di cui:**
    - **Euro 18.175,18**, IVA in regime di reverse charge, alla ditta SERMA COTRUZIONI SRL,
  - **Euro 272.767,97**, inclusa IVA al 10%, alla ditta ELETTRO 2000 TLC SRL (C.F./P.IVA 01484760051):

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento a favore della R.T.I. sopra citata, appaltatrice, e delle imprese subappaltatrice e subcontraente dei lavori in oggetto.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ermes Torreggiani)