

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/2148
del 30/10/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1917
del 08/11/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVI A INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI 1° GRADO DELLA ZONA SUD - EST ANNO 2024

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024";
- con delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici" a decorrere dal 01/06/2020
- con provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, il Sindaco Marco Massari nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, ha confermato in via transitoria i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto; prorogati ulteriormente al 31/01/2025 con atto del Sindaco 2024/258789;
- con deliberazione 81 del 29/07/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 d. lgs 267/2000;

- con delibera di Giunta Comunale n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e il Piano Integrato Attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/1/2024, alla sezione 2.2 "Performance".

Dato atto che:

- con Provvedimento dirigenziale **RUAD n. 640** del 23/04/2021 è stato approvato il progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale delle zone sud ed est da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- con Provvedimento dirigenziale del Servizio appalti e contratti **RUAD n. 1215** del 23/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'**affidamento mediante accordo quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022–2024 relativamente alla zona sud–est** all'operatore economico **RTI costituito da: COSTRUZIONI METALLICHE srl** con sede ad Andria (BT), Via Sofocle, 37 (P.IVA 02149990729), mandataria - **ELETTRO 2000 srl** con sede ad Asti, Corso Don Minzoni, 182 (P.IVA 01484760051), mandante, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 26,66% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 2.823.600,00 (IVA esclusa) - CIG 8743104DA7;
- il contratto è stato acquisito al Registro contratti con Repertorio n. 172 il 16/12/2021;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 849** del 16/08/2023 si approvava il progetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ZONA SUD-EST ANNO 2023 - CUP J82B23005240004 CODICE PROGETTO 2023_PG_429401, approvando il quadro economico per un importo relativo ai lavori di € 201.300,65, oltre iva al 22%, per un totale di € **245.586,79** con contestuale affidamento nell'ambito dell'accordo quadro alla **R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE SRL** mandataria - **ELETTRO 2000 SRL** mandante - **CIG derivato A002DD1FE2 – CUP J82B23005240004,**
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 687** del 10/06/2024 è stato approvato il progetto per gli interventi di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI 1° GRADO DELLA ZONA SUD - EST ANNO 2024”, per l'importo complessivo di € 135.000,00, compreso IVA al 22%;
- con medesima determina si affidava l'esecuzione dei lavori in oggetto all'operatore economico aggiudicatario dell'accordo quadro per la zona Sud-Est **RTI costituito da: COSTRUZIONI METALLICHE srl** (P.IVA 02149990729), mandataria - **ELETTRO 2000 srl** (P.IVA 01484760051), stipulando il relativo contratto applicativo n. 4/2024 in data 16/07/2024, dell'importo di € 108.797,80, oltre IVA al 22%, per complessivi € 132.733,32;

- le funzioni di RUP sono state attribuite all'ing. Ermes Torreggiani, Dirigente del servizio Ingegneria Edifici;
- la consegna dei lavori è avvenuta il 19/06/2024 e si è stabilito il termine degli stessi, alla data del 30/09/2024; il 03/10/2024 i lavori sono stati ultimati, come da certificato di fine lavori, causa malattia non prevista di alcuni lavoratori assegnati al cantiere, in seguito a riscontri eseguiti in contraddittorio con l'impresa e tenuto conto che non ci sono state proroghe né sospensioni;
- nell'ambito dell'accordo quadro, con **R.U.A.D. 193** del 07/02/2022 è stato autorizzato il **subappalto** all'impresa **SERMA COSTRUZIONI** con sede in Mirano (VE) – P. IVA 03336250273 per l'esecuzione delle opere edili di manutenzione ordinaria e straordinaria (cat OG1) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone sud-est del Comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 150.000,00 compresi oneri della sicurezza oltre IVA;
- egualmente, nell'ambito dell'accordo quadro, con **R.U.A.D. 284** del 21/02/2022 è stato autorizzato il **subappalto** all'impresa **NC SISTEMI DI NERONI ELISA & C. S.N.C.** con sede in Gattatico (RE), Via Rino Serri n. 40/A – P. Iva 02785430352 per un importo complessivo di € 150.000,00 compresi oneri della sicurezza oltre IVA, per l'esecuzione delle opere elettriche e impiantistiche (CAT OS30/OG11).

Rilevato che:

La direzione dei lavori ha rassegnato al R.U.P., Ing. Ermes Torreggiani, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori, consistente in:

- Certificato ultimazione lavori
- Registro di Contabilità e stato finale
- Durc delle imprese, in corso di validità
- Fattura della ditta mandataria **COSTRUZIONI METALLICHE** n. 77 del 28/10/2024 dell'importo complessivo di € 132.699,00, già registrata in contabilità
- Fattura del subappaltatore **SERMA COSTRUZIONI** n. 85 del 14/10/2024 di € 54.384,83, in regime di reverse charge.
- Dichiarazione di ripartizione tra le ditte del 14/10/2024 **COSTRUZIONI METALLICHE** e subappaltatore **SERMA COSTRUZIONI S.R.L** così definita:
 - Serma Costruzioni Srl fa n.85 pari € 54.384,83 (in regime di reverse charge)
 - incasso residuo di Costruzioni Metalliche pari a € 54.384,84 (+ IVA al 22%)

Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione

Richiamati:

- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

1) di **approvare** la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dello **stato finale dei lavori relativi a INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI 1° GRADO DELLA ZONA SUD - EST ANNO 2024** nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2022-2024 dei fabbricati del patrimonio comunale, CIG: A05A8305D8-CUP: J82B24002690004-COD.PROG. 2024_PG429302

2) di **liquidare** l'importo dello stato finale dei lavori pari a € 108.769,67, oltre IVA al 22%. per un totale di **€ 132.699,00** alla RTI costituita da: **CONSTRUZIONI METALLICHE** (P.IVA 02149990729), mandataria - **ELETTRO 2000 srl** (C.F/P.IVA 01484760051) mandante, a saldo di quanto dovuto, di cui € 54.384,83 + iva al 22% in regime di Reverse charge al subappaltatore **Serma Costruzioni S.R.L.** (P. IVA IT03336250273) relativi alla FATTURA N 85 del 14/10/2024, già registrata in contabilità; imputando tale spesa ai seguenti capitoli ed impegni :

- **€ 15.000,00**, IVA inclusa, alla ditta mandataria **CONSTRUZIONI METALLICHE**. (P. IVA 02149990729), attingendo dal Capitolo 40051, impegno **2024/4529/1**
- **€ 117.699,00** IVA inclusa, alla ditta mandataria **CONSTRUZIONI METALLICHE**. (P. IVA 02149990729), attingendo dal Capitolo 40036, impegno **2024/4530/1** di cui **€ 54.384,83**, oltre IVA, alla ditta subappaltatrice **SERMA COSTRUZIONI SRL**. (P. IVA IT03336250273);

3) di **mandare in economia** € 28,13 + iva (22%) pari a **€34,32** dell'impegno **2024/4530/1** relativo al capitolo 40036, Missione 04, Programma 02, Piano Finanziario 2.02.01.09.003, in relazione alla minore spesa sostenuta sulla voce lavori di Q.E.

4) di **mandare in economia** **€ 90,72** (iva inclusa) relativo all'impegno **2024/4530/3** Q.T.E "IMPREVISTI". PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI 1°GRADO DELLA ZONA SUD-EST ANNO 2024 del capitolo 40036, Missione 04, Programma 02, Piano Finanziario 2.02.01.09.003.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.