

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/2223

del 11/11/2024



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1940

del 11/11/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 - INTERVENTO N.3229 – RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DEL CIMITERO MONUMENTALE O_844. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELL'AGGIORNAMENTO PROGETTUALE AL FINE DI FORMALIZZARE CON LA REGIONE EMILIA ROMAGNA L'INTEGRAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCESSO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Per effetto del sisma verificatosi nel mese di maggio 2012, la struttura del cimitero Monumentale ha subito ingenti danni, tali da determinare la necessità di provvedere a richiesta di finanziamento regionale, in base al programma delle opere pubbliche e dei beni culturali, di cui all'art. 4 del D.L. 74/2012, convertito nella L. 122/2012 ed all'art. 11 della Legge Regionale 21.12.2012 n. 16.
- il "Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli" della Regione Emilia Romagna, in data 05.10.2015, ha emesso autorizzazione sismica preventiva e visto positivo di congruità economica, assegnando al Comune di Reggio Emilia un contributo di complessivi Euro 325.000,00, per l'intervento "Riparazione e rafforzamento locale del Cimitero Monumentale codice opera O_844;
- Ai sensi di quanto previsto dalla delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica - in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", all'intervento è stato attribuito il codice CUP J89HD14000080002;
- il progetto ha ottenuto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara- rif. P.G. 1581/2015.

Richiamati:

- La deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 243 del 17/12/2015 recante APPROVAZIONE, PER QUANTO DI COMPETENZA, DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DEL CIMITERO MONUMENTALE, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DI CUI ALL'ARTICOLO 4 DEL D.L. 74/2012.
- la determinazione dirigenziale RUD 1349 del 24-12-2015 con la quale è stato approvato, per quanto di competenza, il PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DEL CIMITERO MONUMENTALE, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DI CUI ALL'ARTICOLO 4 DEL D.L. 74/2012
- la determinazione dirigenziale R.U.D. 1161 del 24/10/2018 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento ai sensi e per gli effetti dall'art. 32, 2° comma, del D.Lgs 50/2016, ai fini di dare avvio alla

procura di appalto, articolato negli elaborati tecnici, in atti in allegato al n. 131151 di P.G. del 16/10/2018, per il complessivo importo di € 325.000,00:

Dato atto che:

- Le opere sono finanziate al Capitolo di bilancio 40169/1 “PIANO ANNUALE 2014 INTERVENTI BENI CIMITERIALI DANNI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012: INTERVENTI CIMITERO E INGRESSO CIMITERO MONUMENTALE accorpato , vegg. art. 2) VEGG. 2014 CAP. E.9749/8)” missione 12 programma 09 titolo 2^ piano dei conti integrato: 2.02.01.09.999;
- Per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con Determinazione Dirigenziale RUD n. 1161 del 24.10.2018: l'importo complessivo a base di gara è stato pari ad Euro 259.561,91 (di cui Euro 66.612,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10%, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..
- Con Determinazione Dirigenziale RUD n. 896 del 16.10.2020 è stato approvato il verbale di gara e si è aggiudicato in via definitiva alla Ditta Marmioli Srl, c.f./p.i. 02078970353.
- L'aggiudicazione della gara ha dato luogo ad un lungo contenzioso con il secondo classificato, che ha differito all'anno 2021 la stipula del contratto con la ditta Marmioli srl, avvenuta n data 29/01/2021 con N° REP 55972, per un importo complessivo di € 220.007,32 (di cui € 66.612,68 per oneri della sicurezza) oltre ad IVA 10%.
- I lavori da progetto esecutivo ammontano a € 259.561,91 (totale finanziamento regionale € 325.000).
- La scoppio della pandemia ha ulteriormente ritardato l'inizio dei lavori, che non sono mai stati consegnati;
- in ragione della vetustà dei prezzi applicati al progetto, riferiti al periodo di tempo (anni 2014/15) gli stessi sono da considerarsi non in linea con il mercato attuale e con il prezziario della Regione Emilia Romagna, più volte recentemente ritoccato in aumento;
- Per poter proseguire l'intervento, è necessario ricalcolare il computo metrico tenendo conto della revisione dei prezzi, rifacendo il calcolo complessivo con l'ultimo prezziario regionale aggiornato al 2024 che ha

comportato un aumento dell'importo dei lavori a € 469.281,50 comprensivi degli oneri della sicurezza.

- Il quadro economico dell'intervento ne risulta rideterminato come segue:

Lavori a base d'appalto	Importi
1 Lavori	€ 402.668,82
di cui Costi della manodopera (MO incide per il 50%)	€ 201.334,41
2 Costi della sicurezza (CS)	€ 66.612,68
Importo totale lavori (Lavori + CS)	€ 469.281,50

Somme a disposizione	
1 IVA 10%	€ 46.928,15
2 Spese tecniche	€ 46.928,15
3 Contributi spese tecniche	€ 1.877,13
4 IVA spese tecniche + contributi	€ 10.737,16
5 Imprevisti IVA compresa	€ 10.850,92
6 Rilievi	€ 4.011,36
Incentivi per funzioni tecniche Art. 45.D.Lgs 36/2023. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al	
7 finanziamento del salario accessorio	€ 9.385,63
8 Altro	

Somme a disposizione totali € 130.718,50

€ 600.000,00

- La Struttura Tecnica Regionale che sovrintende alla realizzazione dell'opera ha accordato la possibilità di finanziare interamente l'intervento all'interno del Piano Regionale, in quanto le lavorazioni da eseguire sono esattamente le stesse rispetto a quelle originariamente autorizzate ed il Comune ha realizzato economie di spesa rispetto ad interventi conclusi nell'ambito del Piano Regionale medesimo, che risultano riutilizzabili.

Si ritiene pertanto di provvedere all'aggiornamento economico del progetto, riapprovando la documentazione tecnica, costituita dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi:
GENERALI/ARCHITETTONICI

• G00 - <i>Relazione illustrativa</i>
• G01 - <i>Relazione Tecnica Generale</i>
• G02 - <i>Analisi Storico critica</i>
• G03 - <i>Documentazione fotografica</i>
• G04 - <i>Descrizione del danno, descrizione degli interventi per rimuovere lo stato di inagibilità - aggiornamento 2015</i>
• G05 - <i>Relazione sulla vulnerabilità sismica dell'edificio</i>
• G06 - <i>Elenco Prezzi Unitari - Aggiornamento 2024</i>
• G07 - <i>Computo Metrico Estimativo - Aggiornamento 2024</i>
• G08 - <i>Quadro Economico - Aggiornamento 2024</i>
• G09 - <i>Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto</i>
• G10 - <i>Piano di Sicurezza e Coordinamento</i>

STRUTTURALI

• RC <i>Relazione di Calcolo Strutturale</i>
• RM <i>Relazione sui Materiali</i>
• VS <i>Valutazione della Sicurezza</i>
• RS <i>Relazioni specialistiche sui risultati sperimentali</i>
• PM <i>Piano di Manutenzione della parte strutturale dell'opera</i>
• Allegato 1 <i>Prove sui Materiali</i>

Elaborati grafici:
GENERALI/ARCHITETTONICI

• tav 01A <i>Planimetria generale</i>
• tav 01B <i>Inquadramento catastale ed urbanistico</i>
• tav 02 <i>inquadramento generale</i>

•	tav 03A	<i>Evoluzione storica colombari - Fase 1</i>
•	tav 03B	<i>Evoluzione storica colombari - Fase 2</i>
•	tav 03C	<i>Evoluzione storica - fase 3-4</i>
•	tav 03D	<i>Evoluzione storica - fase 5</i>
•	tav 04A	<i>Rilievo dello stato di fatto - piante</i>
•	tav 04B	<i>Rilievo dello stato di fatto - copertura prospetti e sezioni</i>
•	tav 04C	<i>Rilievo dello stato di fatto - -sezioni</i>
•	tav 05A	<i>Rilievo materico piano interrato e piano terra</i>
•	tav 05B	<i>Rilievo materico piano sottotetto e copertura</i>
•	tav 05C	<i>Rilievo materico pavimentazioni</i>
•	tav 06A	<i>Rilievo dei danni e stato di degrado - piante</i>
•	tav 06B	<i>Rilievo dei danni e stato di degrado - copertura prospetti e sezioni</i>
•	tav 07	<i>Sintesi fotografica e stato di degrado</i>
•	tav 08A	<i>Progetto degli interventi - piante - Aggiornamento 2024</i>
•	tav 08B 2024	<i>Progetto degli interventi - copertura prospetti e sezioni - Aggiornamento</i>
•	tav 08D	<i>Progetto degli interventi - posizione dei ponteggi - aggiornamento 2015</i>
•	tav 09A	<i>Demolizioni e ricostruzioni - gialli e rossi - Piante - Aggiornamento 2024</i>
•	tav 09B	<i>Demolizioni e ricostruzioni - gialli e rossi - Copertura Prospetti E Sezioni - Aggiornamento 2024</i>
•	tav 10A	<i>Stato finale - Piante - aggiornamento 2015</i>
•	tav 10B	<i>Stato finale - copertura prospetti e sezioni - aggiornamento 2015</i>

STRUTTURALI

• Tav. S01 2015	<i>Progetto esecutivo consolidamento - particolari strutturali - aggiornamento</i>
• Tav. S02 2015	<i>Progetto esecutivo consolidamento - particolari strutturali - aggiornamento</i>
• Tav. S03 2015	<i>Progetto esecutivo consolidamento - particolari strutturali - aggiornamento</i>

al fine di richiedere alla Regione Emilia Romagna, la formalizzazione della concessione dell'integrazione del contributo nell'ambito del PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012

Il progetto aggiornato è stato verificato e validato con riferimento all'Art. 26 (Verifica preventiva della progettazione) del D.Lgs 50/2016.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

DETERMINA

1) di provvedere - per le motivazioni espresse in narrativa - all'approvazione in linea tecnica dell'aggiornamento del progetto di Riparazione e rafforzamento locale del Cimitero Monumentale codice opera O_844, codice CUP: J89HD14000080002 inserito nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Intervento n.3229;

2) di approvare gli elaborati esecutivi aggiornati dell'intervento, al presente atto allegati, nell'elenco indicato narrativa ed il quadro economico dettagliato come segue:

Lavori a base d'appalto	Importi
1 Lavori	€ 402.668,82
di cui Costi della manodopera (MO incide per il 50%)	€ 201.334,41
2 Costi della sicurezza (CS)	€ 66.612,68
Importo totale lavori (Lavori + CS)	€ 469.281,50

Somme a disposizione	
1 IVA 10%	€ 46.928,15
2 Spese tecniche	€ 46.928,15
3 Contributi spese tecniche	€ 1.877,13
4 IVA spese tecniche + contributi	€ 10.737,16
5 Imprevisti IVA compresa	€ 10.850,92
6 Rilievi	€ 4.011,36
Incentivi per funzioni tecniche Art. 45.D.Lgs 36/2023. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al	
7 finanziamento del salario accessorio	€ 9.385,63
8 Altro	
Somme a disposizione totali	€ 130.718,50
	€ 600.000,00

3) Di trasmettere l'aggiornamento progettuale in oggetto alla Regione Emilia Romagna per la formalizzazione dell'integrazione del contributo nell'ambito del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, cui farà seguito l'integrazione delle previsioni di entrata e di spesa sul bilancio comunale.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente
Ing. Ermes Torreggiani

