



Area Sviluppo Territoriale
Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE

**PNRR M5C2- 11.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ
ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY, N. 15-17**

**CODICE INTERVENTO: A_44401
CUP: J84H22000710001
CUI: L00145920351202200063**

PROGETTO ESECUTIVO
(ai sensi dell'articolo 23 comma 3 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50)

VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE RAPPORTO FINALE

Dirigente del Servizio e Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Elena Melloni

Progetto a cura di
Ingegneri Riuniti - Ingegneria Architettura Ambiente

Progettista incaricato e DL
Ing. Giovanni Tenti

Progettista architettonico
Arch. Lorenzo Lipparini

Progettista impiantistico
Ing. Giovanni Tenti

Progettista strutturale
Ing. Luca Reggiani

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione
Ing. Giovanni Tenti

Reggio Emilia, 7 novembre 2024

INDICE

1_Oggetto delle ispezioni

1.1_descrizione generale del progetto

1.2_gruppo di progettazione

1.3_quadro economico dell'intervento

2_Riferimenti normativi

2.1_normativa generale di riferimento

3_Finalità e criteri delle verifiche

3.1_finalità delle ispezioni

3.2_criteri generali della verifica

3.3_verifica della documentazione

4_Metodologia delle ispezioni

4.1_specificità del progetto

4.2_gruppo di verifica

4.3_metodica della verifica

4.4_attività in subappalto

5_Completezza Documentazione progettuale

6_Esito delle attività ispettive

7_Parere finale sul progetto

1_Oggetto delle ispezioni

1.1_descrizione generale del progetto

L'intervento ricade nel seguente ambito di intervento:

“PNRR M5C2- I1.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY, N. 15-17”

Codice intervento: A_44401 - CUP: J84H22000710001.

Il progetto oggetto della presente verifica riguarda la realizzazione di un centro servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora, nell'ambito dei finanziamenti PNRR-M5C2-I1.3.

La proposta progettuale si concretizza nella messa a disposizione e nella riconversione della struttura sita in via Kennedy n. 15-17, attualmente in disuso.

Il progetto esecutivo recepisce le indicazioni emerse durante lo studio di fattibilità tecnica ed economica, approvato con DGC ID 40 del 28/02/2023, andando a dettagliarle.

La ristrutturazione in oggetto nasce dalla volontà di creare uno spazio di accoglienza, aggregazione e formazione rivolto a persone di estrema fragilità sociale e si propone come manifesto per la sensibilizzazione dell'intera comunità. Il fine del progetto è quello di avvicinare nella maniera più spontanea possibile chiunque si trovi in una situazione di sofferenza e instabilità privo di fissa dimora in modo da permettere un loro graduale reinserimento sociale. La struttura si propone di seguire gli utenti con un percorso di affiancamento e di offrirgli cure e servizi in accordo con AUSL locale e varie associazioni di volontariato.

Il progetto non prevede interventi radicali e “lavora”, invece, su due livelli principali di dettaglio: il primo si concentra su aspetti legati alla manutenzione e sostituzione degli impianti esistenti (sostituzione impianto meccanico - riscaldamento e raffrescamento - ed il rifacimento dell'impianto elettrico); il secondo si concentra sul restyling degli ambienti interni e sulle finiture. Il lay-out distributivo viene minimamente modificato al fine di assecondare le nuove esigenze operative.

Di seguito, si richiamano i principali interventi che il progetto esecutivo ha preso in considerazione:

- limitata demolizione di pareti divisorie interne (non portanti) con rimodulazione ambienti mediante utilizzo di pareti leggere (isolate) in cartongesso. Alcune delle pareti divisorie, non portanti, subiranno delle modifiche per permettere un layout più funzionale alla nuova destinazione. Alcune tramezze verranno rimosse e costruite con lastre di cartongesso (due per parte) e struttura in profili di acciaio zincato. All'interno delle pareti leggere, sarà posato strato di isolante termoacustico, in grado di conferire all'elemento parete il richiesto livello di abbattimento acustico. Saranno apportate alcune lievi modifiche sulla dislocazione delle pareti divisorie, compatibilmente con la rigidità della conformazione dell'immobile;
- verranno fatte modifiche per adeguamento dei servizi igienici in modo tale da ricavare un secondo servizio igienico per i disabili;
- sostituzione serramenti interni in quanto alcuni risultano mancanti e altri danneggiati;
- sostituzione dei pavimenti e dei sottofondi;

- nuovi intonaci e tinteggi interni ed esterni;
- sistemazione esterne e verde attrezzato: realizzazione di spazi coperti e di spazi esterni attrezzati con il fine di rendere l'ambiente accogliente e spingere alla condivisione;
- cerchiatura per permettere l'apertura del vano tra la reception e lo spazio di primo colloquio; verrà così creato un grande spazio di accoglienza per introdurre l'utenza alla struttura.
- opere di manutenzione e in alcuni casi, se necessario, di sostituzione di alcuni brise-soleil che risultano essere al momento danneggiati;
- sostituzione impianti meccanici ed elettrici.

In conformità all'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, ha stabilito di omettere il livello di progettazione definitiva garantendo comunque la presenza, nel livello esecutivo su unico livello, di tutti gli elementi previsti per il livello omesso e salvaguardando la qualità della progettazione.

Il progetto esecutivo, oggetto della presente verifica è stato rassegnato dal professionista incaricato (Ing. Giovanni Tenti - Ingegneri Riuniti) con PG 2024/0164501, PG 2024/0164517, PG 2024/0164535, PG 2024/0164544, PG 2024/0164546, PG 2024/0164550, PG 2024/0164554, PG 2024/0164751, PG 2024/0164762, PG 2024/0164770, PG 2024/0164774 del 14/06/2024, PG 2024/0168694 del 19/06/2024 e integrazioni PG 2024/0176982 del 28/02/2024 e PG 2024/276250 del 06/11/2024.

1.2_grupo di progettazione

Figura	Nominativo e riferimenti
Progettista incaricato e direttore dei lavori	Ing. Giovanni Tenti via G. Pepe, 15 41126 Modena
Progettista architettonico	Arch. Lorenzo Lipparini via G. Pepe, 15 41126 Modena
Progettista impiantistico	Ing. Giovanni Tenti via G. Pepe, 15 41126 Modena
Progettista strutturale	Ing. Luca Reggiani via G. Pepe, 15 41126 Modena
Coordinamento sicurezza in fase progettazione	Ing. Giovanni Tenti via G. Pepe, 15 41126 Modena

1.3_quadro economico dell'intervento

LAVORI	
Opere edili	€ 387.062,29
Impianti elettrici e dati	€ 169.934,07
Impianti idro-termici-sanitari	€ 266.541,19
TOTALE LAVORI	€ 823.537,55
Oneri sicurezza	€ 29.500,00
TOTALE LAVORI	€ 853.037,55
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 85.303,76
Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 114.826,40
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 25.681,73
Collaudo tecnico amministrativo, tecnico funzionale impianti e attestato di certificazione energetica	€ 21.643,62
Incentivazione interna	€ 20.303,79
Lavori in economia e forniture dirette	€ 65.000,00
Allacciamenti	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 11.203,16
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 353.962,45
TOTALE INTERVENTO	€ 1.207.000,00

2_Riferimenti normativi

2.1_normativa generale di riferimento

Norma	Titolo
D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	<i>Codice dei contratti pubblici</i>
D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.	<i>Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"</i>
D.Lgs 81/2008 e s.m.i.	<i>Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro</i>
D.M. 17 gennaio 2018 e Circolare n. 7 del 21/01/2019	<i>Norme tecniche per le costruzioni e relativi aggiornamenti e istruzioni all'applicazione</i>
D.M. 23 Giugno 2022 (decreto CAM)	<i>Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici</i>
Regolamento UE 241/2021 Regolamento UE 2020/852	<i>Dispositivo per la ripresa e resilienza (PNRR) e principio DNSH</i>
D.P.R. 24 Luglio 1996 n° 503 D.M 14 Giugno 1989 n° 236	<i>Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici</i>
D.P.C.M. 05 Dicembre 1997	<i>Determinazione dei Requisiti Acustici Passivi degli Edifici</i>
D.Lgs. n. 37 del 22 Gennaio 2008	<i>Regolamento concernente il riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici</i>
D.G.R. 20 LUGLIO 2015, n. 967 e s.m.i.	<i>Requisiti minimi per la prestazione energetica degli edifici</i>
<i>Leggi, regolamenti e norme tecniche (UNI-EN, CEI-EN, UNI-TS, ...) di riferimento nazionali e internazionali applicabili</i>	

3_Finalità e criteri delle verifiche

3.1_finalità delle ispezioni

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, le ispezioni della presente verifica sono finalizzate ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto di fattibilità tecnico economica e ai pareri dei soggetti preposti.

La verifica accerta in particolare:

- la completezza della progettazione
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
- la sicurezza della maestranze e degli utilizzatori
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
- la manutenibilità delle opere ove richiesto.

3.2_criteri generali della verifica

Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale in relazione al livello di progettazione oggetto dell'incarico, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- affidabilità
- completezza ed adeguatezza
- leggibilità, coerenza e ripercorribilità
- compatibilità.

3.3_verifica della documentazione di progetto

Le verifiche effettuate sui documenti progettuali relativamente al livello progettuale esecutivo si possono così sintetizzare:

1. verifiche di carattere generale

- corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolati dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello di progettazione esecutiva;
- esistenza di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione esecutiva e coerenza delle informazioni fra i diversi elaborati e pareri nonché nullaosta;
- esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

- esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- leggibilità degli elaborati con riguardo ai linguaggi convenzionali di elaborazione;
- comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate.

2. verifiche di rispondenza e congruità con i seguenti atti/documenti:

A) “Accordo ai sensi dell’art. 5, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 sottoscritto in data 19/04/2023 per la realizzazione della Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” del PNRR, per il quale si prevedono progettualità per l’implementazione di Investimento 1.3 - Housing first e stazioni di posta - SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - STAZIONI DI POSTA”;

B) Pareri/nulla osta: deposito del progetto c/o Struttura Sismica Provinciale in data 29/07/2024 agli atti con PG 2024/203323. Parere da parte della Struttura Sismica Provinciale positivo ricevuto in data 29/10/2024 gli atti con PG 2024/269552.

4_Metodologia delle ispezioni

4.1_specificità del progetto

Di seguito vengono schematizzati gli aspetti generali affrontati nelle attività di verifica. I contenuti e le finalità delle attività di verifica sono state definite considerando il livello progettuale in essere e le relative prescrizioni dettate dalla Normativa vigente.

Aspetti	Discipline affrontate
Congruietà tecnico-economica	Valutazioni economiche, contabilità e gestione capitolati
Edile - architettura	Murature, controsoffitti, serramenti, arredi
Strutture	Strutture in c.a e carpenteria metallica, antisismica
Impianti elettrici	Impianti elettrici, illuminazione e rete dati
Impianti meccanici	Impianti meccanici, idrosanitari, riscaldamento e raffrescamento, trattamento aria
Sicurezza	Sicurezza ai sensi del D. Lgs 81/08 e s.m.i.
CAM (criteri ambientali minimi) principio DNSH	Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non Scheda n° 2 - Regime 2 Scheda n° 5 - Regime 2

4.2_ gruppo di verifica

Il gruppo di verifica, che analizzerà tutti gli aspetti relativi al progetto, è composto dal Responsabile unico del Procedimento arch. Elena Melloni.

Il Gruppo di verifica soddisfa i seguenti requisiti minimi:

- conoscenza norme tecniche e regole cogenti (di natura tecnica, economica, finanziaria) rispetto alle quali deve essere accertata la conformità;

- conoscenza problematiche di natura tecnico/organizzativa, economica e finanziaria dei processi di progettazione e realizzazione delle opere oggetto di ispezione. Tali conoscenze sono finalizzate alla prevenzione di rischi tecnici, economici e finanziari indotti da errori di interfaccia e/o progettazione e/o costruzione e in ogni caso tese a minimizzare i rischi di varianti della progettazione a base di appalto.

4.3_metodica della verifica

L'attività di verifica è stata effettuata su tutta la documentazione progettuale rassegnata dai progettisti.

Non è stato adottato il metodo di controllo «a campione» e/o di «comparazione».

Il RUP ha provveduto all'organizzazione di diversi incontri durante la fase di redazione del progetto per la discussione delle problematiche rilevate sul progetto e per il concordamento di tempi e modi di risoluzione delle stesse e successivamente nel contraddittorio finale con i Progettisti.

4.4_attività in subappalto

Nessuna.

5_Completezza della documentazione progettuale

Il progetto agli atti ai PG 2024/0164501, PG 2024/0164517, PG 2024/0164535, PG 2024/0164544, PG 2024/0164546, PG 2024/0164550, PG 2024/0164554, PG 2024/0164751, PG 2024/0164762, PG 2024/0164770, PG 2024/0164774 del 14/06/2024, PG 2024/0168694 del 19/06/2024 e integrazioni PG 2024/0176982 del 28/02/2024 e PG 2024/276250 del 06/11/2024, per il quali si verifica la completezza della documentazione progettuale, è composto dai seguenti elaborati:

Elaborati generali

- E-00-G-G-00 b Elenco elaborati
- E-00-G-R-01 a Relazione descrittiva
- E-00-G-R-02 a Documentazione fotografica
- E-00-G-R-03 a Prescrizioni DNSH
- E-00-G-R-04 a Relazione CAM
- E-00-G-R-05 a Relazione CAM di comfort acustico
- E-00-G-R-06 a Valutazione previsionale di impatto acustico
- E-00-G-R-07 b Analisi prezzi
- E-00-G-R-08 b Incidenza della manodopera
- E-00-G-R-09 b Computo metrico estimativo
- E-00-G-R-10 b Elenco prezzi unitari
- E-00-G-R-11 b Quadro economico

- E-00-G-R-12 b Capitolato speciale amministrativo

Progetto architettonico

- E-00-A-R-01 a Relazione tecnica
- E-00-A-R-02 a Relazione per il superamento delle barriere architettoniche
- E-00-A-R-03 a Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica edile
- E-00-A-R-04 a Piano manutenzione opere edili
- E-00-A-R-05 a Relazione amianto
- E-00-A-P-01 a Inquadramento urbanistico
- E-00-A-P-02 a Stato di fatto - pianta
- E-00-A-P-03 a Stato di fatto - sezioni e prospetti
- E-00-A-P-04 a Stato di fatto - abaco infissi esterni ed interni
- E-00-A-P-05 a Stato di progetto - pianta
- E-00-A-P-06 a Stati di progetto - sezioni e prospetti
- E-00-A-P-07 a Stato comparativo - pianta
- E-00-A-P-08 a Stato comparativo - sezioni e prospetti
- E-00-A-P-09 a Stato di progetto - abaco delle finiture
- E-00-A-P-10 a Stato di progetto - abaco infissi esterni ed interni
- E-00-A-P-11 a Stato di progetto - dettagli costruttivi entrate
- E-00-A-P-12 a Stato di progetto - dettagli costruttivi terrazza
- E-00-A-P-13 a Stato di progetto - dettagli costruttivi accoglienza
- E-00-A-P-14 a Stato di progetto - indicazioni di posa
- E-00-A-P-15 a Stato di progetto - illuminazione
- E-00-A-P-16 a Stato di progetto - assonometria funzionale
- E-00-A-P-17 a Stato di progetto - viste

Progetto strutturale

- E-00-S-R-01 a Relazione tecnica illustrativa e dei materiali
- E-00-S-R-02 a Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica strutturale
- E-00-S-R-03 a Piano manutenzione opere strutturali
- E-00-S-R-04 a Relazione sull'uso del lastrico solare
- E-00-S-R-05 a Indagini e prove finalizzate alla valutazione del comportamento statico
- E-00-S-R-06 a Integrazione volontaria alla relazione tecnica illustrativa e dei materiali
- MUR A.1/D.1 b Asseverazione progettisti
- MUR D.2 Modulo deposito progetto esecutivo riguardante le strutture
- E-00-S-P-00 a Rilievo geometrico-strutturale
- E-00-S-P-01 b Apertura vano porta
- E-00-S-P-02 a Opere di carpenteria metallica a sostegno degli impianti
- E-00-S-P-03 a Pianta - IPRIPI
- E-00-S-P-04 a Sezioni - IPRIPI

Progetto impianti elettrici

- E-00-E-R-01 a Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
- E-00-E-R-02 a Relazione di calcolo impianti elettrici e protezione contro scariche atmosferiche
- E-00-E-R-03 a Capitolato speciale d'appalto - parte impianti elettrici
- E-00-E-R-04 a Piano manutenzione impianti elettrici e speciali
- E-00-E-P-01 a Impianti di FM e speciali - pianta

- E-00-E-P-02 a Impianti di illuminazione ordinaria e di emergenza - pianta
- E-00-E-S-01 a Schemi unifilari quadri elettrici

Progetto impianti meccanici

- E-00-M-R-01 a Relazione tecnica impianti meccanici e idrico sanitari
- E-00-M-R-02 a Relazione di calcolo impianti meccanici e idrico sanitari
- E-00-M-R-03 a Capitolato speciale d'appalto - parte impianti meccanici
- E-00-M-R-04 a Relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici
- E-00-M-R-05 a Piano manutenzione impianti meccanici
- E-00-M-P-01 a Impianto idrico-sanitario e scarichi - pianta
- E-00-M-P-02 a Impianto aeraulico - pianta
- E-00-M-P-03 a Impianto di riscaldamento e raffrescamento - pianta
- E-00-M-P-04 a 3D e sezioni
- E-00-M-S-01 a Schema funzionale centrale tecnologica

Progetto sicurezza

- E-00-Z-R-01 a Piano di sicurezza e coordinamento
- E-00-Z-R-02 a Fascicolo tecnico
- E-00-Z-P-01 a Planimetria di cantiere

In relazione alla documentazione del progetto per la realizzazione di un centro servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora nell'ambito dei finanziamenti PNRR e con riferimento agli aspetti del controllo sopracitati, ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. 207/2010, si attesta che sono state effettuate le verifiche sugli elaborati di cui all'allegato elenco.

In particolare è stato verificato:

- per la relazione generale che i contenuti sono coerenti con la descrizione grafica, e che le variazioni contemplate sono coerentemente motivate;
- per le relazioni specialistiche che i contenuti sono completi e coerenti con il progetto complessivo;
- per gli elaborati grafici che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici o identificato con un sistema di identificazione che consente di rapportarlo con la descrizione di altri elaborati;
- per i capitolati prestazionali che gli elementi identificati negli elaborati grafici, siano adeguatamente qualificati all'interno della documentazione prestazionale e congrui al piano di manutenzione dell'opera;
- per la documentazione di stima economica:
 - che i prezzi assunti come riferimento sono stati estratti sia da prezzari ufficiali sia dedotti sulla base di Costi Standardizzati e trovano fondamento sulla base di interventi di caratteristiche analoghe già realizzati dall'Amministrazione;
 - che i metodi di misura delle opere sono standard;
 - che i totali calcolati sono corretti;
- che il Piano di Sicurezza è stato redatto come previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i. esaminando tutte le tipologie di lavorazione e tutti gli aspetti che possono avere un

impatto sull'effettiva cantierabilità dell'opera;

- che il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del DPR 207/2010 s.m.i.;
- che è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

6_Esito delle attività ispettive

Aspetti	Considerazioni	% avanzamento
Congruità tecnico-economica	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto	100
Edile - architettura	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto	100
Impianti elettrici	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto	100
Impianti meccanici	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto	100
Sicurezza	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto	100
CAM (criteri ambientali minimi) principio DNSH	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto	100

Non conformità rilevanti irrisolte: Nessuna

Prescrizioni e riserve: Nessuna

7_Parere finale sul progetto

Effettuato l'esame dei documenti pervenuti al RUP, il gruppo di verifica in contraddittorio con i progettisti ed il RUP nell'ambito delle attività di verifica si attesta che la verifica del progetto esecutivo è stata condotta accertando in particolare, ai sensi dell'art. 26, comma 4 del D.lgs. 50/2016:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere.

Inoltre si da atto:

- delle valutazioni generali fornite dai Progettisti;
- della rispondenza a quanto previsto dagli articoli 33 e seguenti del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., dopo aver effettuato la disamina degli elaborati progettuali nel loro complesso e verificato la corrispondenza sostanziale dei documenti e dei relativi contenuti alle prescrizioni delle norme del regolamento, in considerazione della tipologia dei lavori e delle opere;
- che il progetto non reca interventi su beni culturali o su immobili o aree sottoposte a tutela paesaggistica o a vincolo ambientale, ai sensi dell'art.4, commi 4 e 5, del bando allegato al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016.

In considerazione delle attività svolte il progetto per la realizzazione di un centro servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora nell'ambito dei finanziamenti PNRR può ritenersi adeguato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e si ritiene pertanto **validabile**.

Responsabile Unico del Procedimento
arch. Elena Melloni