

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/2259

del 14/11/2024



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1972

del 14/11/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA" CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE STRUTTURE IN LEGNO (CAT OS32) EX ART. 105 D. LGS 50/2016 S.M.I

Codice Progetto: A_18001
CUP n. J81B22000860006
CIG AQ – Lotto geografico 5 Emilia Romagna: 9834429B89
CIG DERIVATO: A053763FC7

RUP: Ing. Ermes Torreggiani

OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA" CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE STRUTTURE IN LEGNO (CAT OS32) EX ART. 105 D. LGS 50/2016 S.M.I.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'atto PG n. 90567 del 28/05/2020, con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici," a decorrere dal 01/06/2020;
- il Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto prorogati ulteriormente al 31/01/2025 con atto del Sindaco 2024/258789; ;

PREMESSO CHE:

- la "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" è inserita, quale Investimento 1.1, all'interno della Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "PNRR"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;

- il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è stato mantenuto in capo al Dirigente del "Servizio Ingegneria Edifici", Ing. Ermes Torreggiani;
 - con Determinazione dirigenziale – RUD n. 1845 del 31/10/2023 - è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA" CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO VERIFICATO E VALIDATO", a cui hanno fatto seguito due aggiornamenti, con determinazione dirigenziale RUD n. 313 del 20/03/2024 e RUAD 1941 del 11/11/2024 per un importo complessivo di euro 8.500.944,50 comprensivo di ribasso del 15,77%;
 - per l'attuazione dell'intervento si è disposto di avvalersi del supporto tecnico-operativo di INVITALIA "Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SPA quale centrale di committenza e di aderire all'ACCORDO QUADRO per l'affidamento di lavori per il lotto geografico di riferimento n. 5 Emilia Romagna;
 - INVITALIA con provvedimento n. 0269742 del 22.09.2023 :
 ha approvato ai sensi dell'articolo 33, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione del RUP di INVITALIA, in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;
 ha aggiudicato la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", a diversi operatori economici, assegnati all'interno di lotti geografici specifici; in particolare, per il Lotto Geografico n. 5 "Emilia Romagna", l'aggiudicatario per il Comune di Reggio Emilia, è l'operatore economico denominato: CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. n. **00966060378** (operatore singolo), composto dalle seguenti consorziate, come da esso dichiarato in sede di gara (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del 22/05/2024):
 - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n08045240721);
 - I.CO.NA. SOCIETA' COOPERATIVA (P.IVA n05000011212);
 - MACOS SOCIETA' COOPERATIVA(P.IVA n 02739720841);
 - TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396);
- si riporta, qui di seguito, per chiarezza espositiva, un estratto del provvedimento di aggiudicazione, sopra richiamato, con il rispettivo ribasso percentuale offerto, per la parte di competenza del Comune di Reggio Emilia:

LOTTO GEOGRAFICO 5. Emilia-Romagna - CIG: 9834429B89

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Reggio Emilia	AQ - Reggio-Emilia - A	CONSORZIO CIRO MENOTTI (operatore singolo) - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L., I.CO.NA. SOCIETA' COOPERATIVA, MACOS SOCIETA' COOPERATIVA, TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (consorziate esecutrici)	15,77000%

PREMESSO ALTRESI' CHE :

- l'operatore economico aggiudicatario dei lavori di cui all'oggetto CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. 00966060378 (operatore singolo), ha assegnato alla consorzata TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396), l'esecuzione dei lavori come si evince dal verbale del consiglio di amministrazione del 13/12/2023, conservato al PG n. 2024/143219;
- con verbale del Consiglio di Amministrazione - conservato al PG 2024/143236 - dell'operatore economico TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396) - sottoscritto in data 08/05/2024 - in qualità di una delle consorziate esecutrice, designata dall'aggiudicatario (CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. 00966060378), è stato deliberato di assegnare la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, ai seguenti operatori economici:
 - ECS GLOBAL SRL (P.IVA n. 01400920391), con sede legale in via S. Ferruzzi n. 10, 48121 Ravenna (RA), la realizzazione degli impianti tecnologici (CAT OG 11), per l'importo di euro 2.025.933,72 oltre IVA;
 - NIAL NIZZOLI S.R.L. (P.IVA n. 01684790353), con sede legale in via Fosdondo n. 48, 42015 Correggio (RE), la realizzazione di lavori di edilizia generale (CAT OG1), per l'importo di euro 8.102.622,62 oltre IVA;
- in data 14.11.2024 il consorzio CIRO Menotti, conservato al Pg 2024/283111, ha firmato l'ordine di attivazione dell'intervento in oggetto per un importo di euro 8.858.406,81 al netto del ribasso oltre IVA e comprensivo dei costi della sicurezza;
- i lavori hanno avuto inizio in via d'urgenza in data 27.03.2024 con una sospensione lavori dal 11.04.2024 al 31.05.2024;

PRESO ATTO CHE:

- l'appaltatore - CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.p.A. (P.IVA/C.F n. 00966060378), con sede legale in via Pier Traversari, 63 – 48121 Ravenna - ha richiesto con istanza e documentazione ad essa correlata – conservate ai PG n. 247563/2024 -247569/2024 -247572/2024 -247573/2024, PG 259014/2024 l'autorizzazione ad affidare in subappalto *"le opere di realizzazione strutture in legno"* (categoria: OS32), all'RTI costituito con scrittura notarile Rep n. 61132 di Raccolta n. 22981 in data 02/08/2024 e successiva rettifica Rep n. 61289 Racc. N. 23093 reg. il 31/10/2024 tra:

- ZENNARO LEGNAMI S.R.L. con sede in S.S. ROMEA N. 24 (km 68,500) 45014 PORTO VIRO (RO) iscritta presso la CCIAA di RO codice fiscale 03347220273 e P.IVA 03347220273 in qualità di Mandataria - Capogruppo;

- XLAM DOLOMITI S.P.A. con sede in Via della Stazione, 100 – Fraz. Villa – 38059 Castel Ivano (TN) iscritta presso la CCIAA di Trento e codice fiscale 02171340223 e P.IVA 02171340223 in qualità di Mandante;

- MC DI CAVALLARI MASSIMO E C. S.A.S. con sede in VIA JACOPO SANNAZZARO, 47 42123 REGGIO EMILIA iscritta presso la CCIAA di 02508370356 codice fiscale 02508370356 e P.IVA in qualità di Mandante;

per un importo di euro 2.120.000,00- (compresi i costi della manodopera), di cui euro 63.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;

- in data 30.10.2024 il Rup ha inviato a mezzo pec lettera di sospensione dei termini ,conservata al PG 271426/2024, richiedendo all'appaltatore documentazione ad integrazione e rettifica di quanto ricevuto con i pg sopracitati;

- in data 07/11/2024 l'appaltatore ha inviato a mezzo pec la documentazione richiesta dal Rup, conservata al PG 277399/2024;

VISTO l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge;

CONSIDERATO CHE:

- le opere che intende subaffidare sono state indicate nella propria offerta in sede di gara ai fini dell'eventuale richiesta di subappalto e che la sua efficacia è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

- che l'appaltatore ha allegato all'istanza le dichiarazioni rese dagli operatori economici raggruppati in RTI, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 80, nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;

- sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- la quota lavori affidati in subappalto rientra nella categoria prevalente OS32, e percentualmente, rispetta i limiti previsti dall'art. 105, comma 1, del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

- i subappaltatori risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015):

- ZENNARO LEGNAMI S.R.L Prot. INAIL__43220848 del 25/10/2024-

- XLAM DOLOMITI S.P.A Prot. INAIL__46176537 del 24/10/2024

- MC DI CAVALLARI MASSIMO E C. S.A.S Prot. INAIL__44598237 del 15/07/2024

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, non rientra tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia, come aggiornato con successiva Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 75 del 28/03/2023;

- per le lavorazioni affidate in subappalto il pagamento all'impresa subappaltatrice verrà effettuato direttamente dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 105 Comma 13 lettera c) del d.lgs 50/2016 s.m.i.

VISTO:

- il referto redatto dal Direttore dei Lavori in oggetto;

RICHIAMATI:

- il Protocollo d'intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici", sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006, con le Associazioni imprenditoriali del settore, Organizzazioni Sindacali di categoria ed Enti preposti all'assistenza, previdenza, controlli e infortunistica, integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia, con delibera di Giunta Comunale n. 4699/74 del 23/03/2007, legalmente esecutiva;
- il Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", sottoscritto il 17 maggio 2011 tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia, approvato con delibera di Giunta n. 7742 del 17/05/2011, immediatamente eseguibile, rinnovato con delibera 23050/2013 e relativo Addendum approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 75 del 28/03/2023;
- il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 18/10/2018 (P.G. n° 132414 del 18/10/2018) con le Associazioni di Categoria del territorio, "in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi dopo il correttivo al codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016 s.m.i. come integrato e modificato dal D.Lgs.. 56/2017. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità" .
- l'Accordo di collaborazione per l'attivazione sperimentale di sistemi informativi di controllo e registrazione automatica delle presenze autorizzate nei cantieri di opere pubbliche del Comune_ approvato con deliberazione di Giunta comunale ID n. 99 del 26/05/2022;
- il Protocollo d'intesa per l'affidamento di servizi, lavori e forniture e l'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati, approvato con deliberazione di Giunta comunale ID n. 31 del 16/02/2023.

RILEVATO CHE, dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta all'affidamento in subappalto, per le opere in oggetto, in quanto sussistono tutte le condizioni previste *ex lege*.

VISTI:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge 136/2010 s.m.i.;

DETERMINA

in qualità di Rup e Dirigente del servizio:

- **DI AUTORIZZARE**, l'appaltatore dei lavori di cui all'oggetto, CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.p.A. (P.IVA/C.F n. 00966060378), con sede legale in via Pier Traversari, 63 – 48121 Ravenna - ad affidare in subappalto "*delle opere di realizzazione strutture in legno*" (categoria: OS32) , all' RTI costituito con scrittura notarile Rep n. 61132 di Raccolta n. 22981 in data 02/08/2024 tra:
 - - ZENNARO LEGNAMI S.R.L. con sede in S.S. ROMEA N. 24 (km 68,500) 45014 PORTO VIRO (RO) iscritta presso la CCIAA di RO codice fiscale 03347220273 e P.IVA 03347220273 in qualità di Mandataria - Capogruppo;
 - - XLAM DOLOMITI S.P.A. con sede in Via della Stazione, 100 – Fraz. Villa – 38059 Castel Ivano (TN) iscritta presso la CCIAA di Trento e codice fiscale 02171340223 e P.IVA 02171340223 in qualità di Mandante;
 - - MC DI CAVALLARI MASSIMO E C. S.A.S. con sede in VIA JACOPO SANNAZZARO, 47 42123 REGGIO EMILIA iscritta presso la CCIAA di 02508370356 codice fiscale 02508370356 e P.IVA in qualità di Mandante;

per un importo di euro 2.120.000,00- (compresi i costi della manodopera), di cui euro 63.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;

DI PRENDERE ATTO CHE:

- per le lavorazioni affidate in subappalto il pagamento all'impresa subappaltatrice verrà effettuato direttamente dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 105 Comma 13 lettera c) del d.lgs 50/2016

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, non rientra tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

- **DI DARE ATTO CHE** l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto la Stazione Appaltante qualora ravvisi irregolarità procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA- EDIFICI
Ing. Ermes Torreggiani