

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/2263
del 15/11/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1979
del 15/11/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO EX ART. 105 D. LGS 50/2016 S.M.I PER OPERE DI MONTAGGIO SMONTAGGIO E NOLEGGIO PONTEGGIO (CAT. OG 1) - CUP n. J81B22000860006

Codice Progetto: A_18001

CUP n. J81B22000860006

CIG AQ – Lotto geografico 5 Emilia Romagna: 9834429B89

CIG DERIVATO: A053763FC7

RUP: Ing. Ermes Torreggiani

OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO EX ART. 105 D. LGS 50/2016 S.M.I PER OPERE DI MONTAGGIO SMONTAGGIO E NOLEGGIO PONTEGGIO (CAT. OG 1) - CUP n. J81B22000860006

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'atto PG n. 90567 del 28/05/2020, con cui il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici," a decorrere dal 01/06/2020;
- il Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto, prorogati ulteriormente al 31/01/2025 con atto del Sindaco 2024/258789;

PREMESSO CHE:

- la “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” è inserita, quale Investimento 1.1, all’interno della Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 3 “Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia (di seguito, “**PNRR**”), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in argomento ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è stato mantenuto in capo al Dirigente del “Servizio Ingegneria Edifici”, Ing. Ermes Torreggiani;
- con Determinazione dirigenziale – RUD n. 1845 del 31/10/2023 - è stato approvato il progetto esecutivo denominato “PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL’EDIFICIO ATTUALE. “NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA” CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO VERIFICATO E VALIDATO”, a cui hanno fatto seguito due aggiornamenti, con determinazione dirigenziale RUD n. 313 del 20/03/2024 e RUAD 1941 del 11/11/2024 per un importo complessivo di euro 8.500.944,50 comprensivo di ribasso del 15,77%;
- per l’attuazione dell’intervento si è disposto di avvalersi del supporto tecnico-operativo di INVITALIA “Agenzia Nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa SPA quale centrale di committenza e di aderire all’ACCORDO QUADRO per l’affidamento di lavori per il lotto geografico di riferimento n. 5 Emilia Romagna;
- INVITALIA con provvedimento n. 0269742 del 22.09.2023 :
 ha approvato ai sensi dell’articolo 33, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione del RUP di INVITALIA, in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;
 ha aggiudicato la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI”, a diversi operatori economici, assegnatari all’interno di lotti geografici specifici; in particolare, per il Lotto Geografico n. 5 “Emilia Romagna”, l’aggiudicatario per il Comune di Reggio Emilia, è l’operatore economico denominato: **CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. n. 00966060378** (operatore singolo), composto dalle seguenti consorziate, come da esso dichiarato in sede di gara (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del 22/05/2024):
 - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n08045240721);
 - I.CO.NA. SOCIETA’ COOPERATIVA (P.IVA n05000011212);
 - MACOS SOCIETA’ COOPERATIVA(P.IVA n...02739720841);
 - TREGI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396);

- si riporta, qui di seguito, per chiarezza espositiva, un estratto del provvedimento di aggiudicazione, sopra richiamato, con il rispettivo ribasso percentuale offerto, per la parte di competenza del Comune di Reggio Emilia:

LOTTO GEOGRAFICO 5. Emilia-Romagna - CIG: 9834429B89

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Reggio Emilia	AQ - Reggio-Emilia - A	CONSORZIO CIRO MENOTTI (operatore singolo) - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L., I.CO.NA. SOCIETA' COOPERATIVA, MACOS SOCIETA' COOPERATIVA, TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (consorziate esecutrici)	15,77000%

PRESO ATTO CHE:

- l'operatore economico aggiudicatario dei lavori di cui all'oggetto CONSORZIO CIRO MENOTTI (P.IVA n. **00966060378**) (operatore singolo), ha assegnato alla consorziate TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396), l'esecuzione dei lavori come si evince dal verbale del consiglio di amministrazione del 13/12/2023, conservato al PG n. 2024/143219;
- con verbale del Consiglio di Amministrazione - conservato al PG 2024/143236 - dell'operatore economico TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396) - sottoscritto in data 08/05/2024 - in qualità di una delle consorziate esecutrice, designata dall'aggiudicatario (CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. **00966060378**), è stato deliberato di assegnare la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, ai seguenti operatori economici:
 - ECS GLOBAL SRL (P.IVA n. 01400920391), con sede legale in via S. Ferruzzi n. 10, 48121 Ravenna (RA), la realizzazione degli impianti tecnologici (CAT OG 11), per l'importo di euro 2.025.933,72 oltre IVA;
 - NIAL NIZZOLI S.R.L. (P.IVA n. 01684790353), con sede legale in via Fosdondo n. 48, 42015 Correggio (RE), la realizzazione di lavori di edilizia generale (CAT OG1), per l'importo di euro 8.102.622,62 oltre IVA;
- in data 14.11.2024 il consorzio CIRO Menotti, conservato al Pg 2024/283111, ha firmato l'ordine di attivazione dell'intervento in oggetto per un importo di euro 8.858.406,81 al netto del ribasso oltre IVA e comprensivo dei costi della sicurezza;
- i lavori hanno avuto inizio in via d'urgenza in data 27.03.2024 con una sospensione lavori dal 11.04.2024 al 31.05.2024;

VISTA l'istanza e la documentazione ad essa correlata – conservate al PG n. 274951/2024 e successive integrazioni- inviata dell'appaltatore dei lavori di cui oggetto - CONSORZIO

NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.p.A. (P.IVA/C.F n. 00966060378), con sede legale in via Pier Traversari, 63 – 48121 Ravenna - con la quale chiede l'autorizzazione ad affidare in subappalto, all'operatore economico **EDILPONTEGGI SERVICE SRL** (P.IVA/C.F. n. 02773931205), con sede in VIA BIZZARRI, 37 40010 SALA BOLOGNESE (BO) – *"opere di montaggio smontaggio e noleggio ponteggio"* (Cat. OG1)" - per un importo di euro 142.000,00- (compresi i costi della manodopera), di cui euro 4.300,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;

VISTO l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge;

CONSIDERATO CHE:

- il contratto di subappalto ha come figura stipulante l'operatore economico NIAL NIZZOLI srl, quale esecutrice della lavorazione afferenti alla categoria OG1, come sopra specificato e che la sua efficacia è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;
- che l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 80, nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;
- sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'Impresa appaltatrice non ha subappaltato l'intera opera né un importo superiore al 50% dell'importo della categoria prevalente.;
- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot. INAIL_45289507 del 11/09/2024 - come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
- l'appaltatore e il subappaltatore hanno richiesto , come documentazione sopra richiamata conservata al PG 2024/197371 , che il pagamento delle spettanze per le lavorazioni affidate con il sopracitato subappalto venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016; ciò in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti, in linea con il comunicato ANAC, del 25/11/2020, che in particolare, recita quanto segue:

"Omissis.

"i subappaltatori o subcontraenti che rivestano la qualifica di micro e piccole imprese abbiano la facoltà di rinunciare al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, a

condizione che detta rinuncia, per esigenze di certezza del diritto, sia manifestata per iscritto e subordinata alla preventiva accettazione da parte della stazione appaltante ...”;

VISTO:

- il referto redatto dal Direttore dei Lavori in oggetto;

RILEVATO CHE:

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, rientra tra le fattispecie previste dal “Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici” (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia, come aggiornato con successiva Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 75 del 28/03/2023;

- l'operatore economico risulta essere iscritto nella white list della Prefettura di Bologna (provvedimento d'iscrizione 148491/2023/AREA1);

RICHIAMATI:

- il Protocollo d'intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici”, sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006, con le Associazioni imprenditoriali del settore, Organizzazioni Sindacali di categoria ed Enti preposti all'assistenza, previdenza, controlli e infortunistica, integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia, con delibera di Giunta Comunale n. 4699/74 del 23/03/2007, legalmente esecutiva;
- il Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici”, sottoscritto il 17 maggio 2011 tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia, approvato con delibera di Giunta n. 7742 del 17/05/2011, immediatamente eseguibile, rinnovato con delibera 23050/2013 e relativo Addendum approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 75 del 28/03/2023;
- il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 18/10/2018 (P.G. n° 132414 del 18/10/2018) con le Associazioni di Categoria del territorio, “in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi dopo il correttivo al codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016 s.m.i. come integrato e modificato dal D.Lgs.. 56/2017. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità” .

- l'Accordo di collaborazione per l'attivazione sperimentale di sistemi informativi di controllo e registrazione automatica delle presenze autorizzate nei cantieri di opere pubbliche del Comune_ approvato con deliberazione di Giunta comunale ID n. 99 del 26/05/2022;
- il Protocollo d'intesa per l'affidamento di servizi, lavori e forniture e l'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati, approvato con deliberazione di Giunta comunale ID n. 31 del 16/02/2023.

RILEVATO CHE, dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta all'affidamento in subappalto, per le opere in oggetto, in quanto sussistono tutte le condizioni previste *ex lege*.

VISTI:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge 136/2010 s.m.i.;

DETERMINA

- **DI AUTORIZZARE**, l'appaltatore dei lavori di cui all'oggetto, CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.p.A. (P.IVA/C.F. n. 00966060378), con sede legale in via Pier Traversari, 63 – 48121 Ravenna - ad affidare in subappalto, all'operatore economico **EDILPONTEGGI SERVICE SRL** (P.IVA/C.F. n. 02773931205), con sede in VIA BIZZARRI, 37 40010 SALA BOLOGNESE (BO) – *le "opere di montaggio smontaggio e noleggio ponteggio" (Cat. OG1)" - per un importo di euro 142.000,00- (compresi i costi della manodopera) di cui euro 4.300,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;*
- **DI PRENDERE ATTO CHE:**

- l'appaltatore e il subappaltatore hanno richiesto , come documentazione sopra richiamata conservata al PG 2024/274951 , che il pagamento delle spettanze per le lavorazioni affidate con il sopraccitato subappalto venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016; ciò in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti ; in linea con il comunicato ANAC, del 25/11/2020;

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, rientra tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

- dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c.;

- **DI DARE ATTO CHE** l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto la Stazione Appaltante qualora ravvisi irregolarità procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA- EDIFICI
Ing. Ermes Torreggiani