

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2024/653**

**del 15/11/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 2013**

**del 20/11/2024**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RIAPERTURA V.LE RAMAZZINI – NELL'AMBITO DEL PROGETTO DELLE CONNESSIONI TRA AREA EX OFFICINE REGGIANE, CIM E CENTRO STORICO (PRU REGGIANE) – CUP: J89J14000860008 – ANTICIPAZIONE DEL CONTRIBUTO IN C/INVESTIMENTI A STU REGGIANE S.p.A. PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE A CARICO DEL BANDO PERIFERIE DELLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI N° 7 PARI AL FINAL

**OGGETTO:** RIAPERTURA V.LE RAMAZZINI – NELL'AMBITO DEL PROGETTO DELLE CONNESSIONI TRA AREA EX OFFICINE REGGIANE, CIM E CENTRO STORICO (PRU REGGIANE) – CUP: J89J14000860008 – ANTICIPAZIONE DEL CONTRIBUTO IN C/INVESTIMENTI A STU REGGIANE S.p.A. PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE A CARICO DEL BANDO PERIFERIE DELLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI N° 7 PARI AL FINALE.

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2023/188 del 19/12/2023 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato, ai sensi del D.Lgs 267/2000, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ed allegati
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione;
- con provvedimento del Sindaco PG//2024/0258789 del 17/10/2024 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 19/10/2024 ed è stato confermato fino al 31/01/2025 all'Arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

### **Richiamati:**

- la deliberazione del C.C. n. 136 del 3 /12/2018 recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)";
- il TERZO ADDENDUM alla convenzione urbanistica stipulata in data 14 luglio 2016 al rep .55814 tra Comune di Reggio Emilia e STU REGGIANE spa, sottoscritto fra le parti il 21/12/2018 e registrato a Reggio Emilia il 10/01/2019 al n° 497 serie 1T ed in particolare i contenuti dell'art 4.1 ai punti 4.1.1, 4.1.2

**Preso integralmente atto** delle premesse e dei contenuti dei seguenti atti che si intendono qui integralmente richiamati:

- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritta in forma digitale in data 09/01/2018 (cosiddetta "Convenzione Bando Periferie"), stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di

erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 17.811.853,00;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 05/03/2019 recante "Approvazione di Modifica alla Convenzione tra la Presidenza Del Consiglio Dei Ministri ed il Comune Di Reggio Emilia in relazione ai finanziamenti del "Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie, delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia";
- la Convenzione di Modifica, che con il succitato atto si approva, firmata digitalmente dal Sindaco in data 05/03/2019, trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2019 con comunicazione in atti PG n. 41167 e successivamente registrata alla Corte dei Conti in data 28/05/2019, come da comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 24/06/2019 mezzo PEC agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG. n. 124509;
- la deliberazione della giunta comunale n. 144 del 5/9/2019 recante "Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere storico Santa Croce", finanziato nell'ambito del "Programma straordinario di intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie" (D.P.C.M. 25 maggio 2016). Deliberazione in merito alla proposta formulata da STU Reggiane S.p.A. per l'inoltro alla Presidenza del Consiglio dei Ministri di richiesta di rimodulazione e di proroga dei termini. Indirizzi all'organo amministrativo di STU Reggiane;
- la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei ministri, agli atti PG 2019/199082 del 11/11/2019, che ha accolto la richiesta di aggiornamento del cronoprogramma presentata dal Comune di Reggio Emilia.

**Preso atto** delle modalità contenute all'Art. 9 punti 9.1 9.2 9.3 9.5 ed all'Art.14 del "Terzo addendum" alla Convenzione" che si intendono qui integralmente richiamati;

**Preso inoltre atto che:**

- nell'approvare il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020, con propria delibera n. 193 del 22 dicembre 2017, il Consiglio Comunale ha previsto di procedere al trasferimento del Finanziamento Bando Periferie alla società STU Reggiane S.p.A. con modalità diversa rispetto al conferimento a capitale, ovvero tramite contributo in conto investimenti;
- secondo quanto previsto al punto 2 della delibera Consiliare n. 136 del 03/12/2018, e con maggior dettaglio descritto nel "Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24, tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A., si stabilisce che la modalità da utilizzare, sino a diversa deliberazione del Consiglio Comunale, per porre a disposizione della STU il Finanziamento Bando Periferie, è quella del contributo in conto investimenti;
- nel Bilancio di previsione 2019-2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto, in particolare a seguito

della variazione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono stati iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie così come da aggiornamento del cronoprogramma degli interventi e della rideterminazione del contributo complessivo;

- in particolare a seguito della variazione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie;

#### **Richiamati:**

- il Bilancio di previsione 2019-2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni con cui sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto, in particolare a seguito della variazione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono stati iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie così come da aggiornamento del cronoprogramma degli interventi e della rideterminazione del contributo complessivo;
- la determinazione Dirigenziale del Comune di Reggio Emilia, agli atti R.U.D. 1272 del 26/11/2019, avente ad oggetto "Operazioni contabili inerenti l'attuazione per il tramite di STU Reggiane S.p.A. dell'intervento di "Riqualificazione fisica e funzionale di viale Ramazzini Est" da realizzarsi nell'ambito del "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce", con cui il Dirigente Arch. Massimo Magnani determina di accertare le entrate per un importo complessivo di € 904.444,14 sulle annualità 2019-2021 e conseguentemente impegnare in corrispondenza dell'accertamento la somma complessiva di € 904.444,14 sulle annualità 2019-2021;
- la Delibera di Giunta Comunale 2020/36 del 25/02/2020 si è approvato il "Riaccertamento ordinario dei residui, variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con conseguenti operazioni di reimputazione a valere sul bilancio 2019-2021";
- con Delibera di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 47 del 31/03/2020 con cui si sono iscritti nel Bilancio 2020-2022 i relativi stanziamenti di Entrata e Spesa;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1236 del 11/12/2020 sono stati approvati gli aggiornamenti al cronoprogramma e le conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2020/2022 e del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;
- la Determinazione Dirigenziale n. 25 del 17/01/2023 avente ad oggetto "*Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia – Aggiornamento cronoprogramma*" sono stati approvati i seguenti aggiornamenti al cronoprogramma e le seguenti conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2021/2023 e del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2023;
- la Delibera di Giunta Comunale di Reggio Emilia 2024/21 del 08/02/2024 avente ad oggetto "*Riaccertamento ordinario dei residui, variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con conseguenti operazioni di reimputazione*" sono stati approvati i seguenti aggiornamenti al cronoprogramma e le

seguenti conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2023/2025 e del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2024:

#### Entrata

1. Titolo 4 Tipologia 200 Contributi agli investimenti del Bilancio, capitolo 9226/04 denominato "Contributo Ministeriale Bando Periferie – Vegg. Cap.U 40242/01 40242/02" del PEG nelle seguenti annualità:
  - 2023: € 3.110.428,66 (di cui € 39.133,43 per viale Ramazzini Est);
  - 2024: € 1.517.935,66 (di cui € 39.133,44 per viale Ramazzini Est);

#### Spesa

2. Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2020-2022, al Capitolo 40242/01 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4":
  - 2023: € 2.577.832,10 (di cui € 39.133,43 per viale Ramazzini Est);
  - 2024: € 1.407.936,76 (di cui € 39.133,44 per viale Ramazzini Est);
3. Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.03.999 del Bilancio 2019-2021, al Capitolo 40242/02 denominato "CONTRIBUTI A IMPRESE PRIVATE PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4"
  - 2023: € 532.596,56 (di cui € 0,00 per viale Ramazzini Est)
  - 2024: € 109.998,90 (di cui € 0,00 per viale Ramazzini Est)

**Vista**, in relazione all'intervento in oggetto, la comunicazione acquisita a mezzo P.E.C. in data 1311/2024, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2024/0283487 del 14/11/2024 con cui STU Reggiane S.p.A. trasmetteva al Comune di Reggio Emilia, nella persona del R.U.P. Arch. Massimo Magnani, copia degli atti e dei documenti previsti dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, dalla convenzione Adeguata, riferiti alla presa d'atto della liquidazione dello stato di avanzamento dei lavori n° 7 pari al finale, come da determinazione del Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. n° 2024/75 del 12/11/2024;

#### **Dato inoltre atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 è individuato nella figura dell'arch. Massimo Magnani;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, in forza della Convenzione di avvalimento sopra richiamata, è individuato nella figura dell'arch. Massimo Magnani;

**Richiamati**, relativamente all'intervento di "Riapertura Viale Ramazzini – nell'ambito del Progetto delle connessioni tra Area Ex Officine Reggiane, CIM E Centro Storico (Pru Reggiane)"- CUP J89J14000860008:

- la Determinazione dell'Amministratore Delegato n° 16/2016 con cui è stata nominata la Commissione di Collaudo composta da:
  - ing. Letterio Denaro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n° 25359, designato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con funzione di Presidente della Commissione;

- ing. Matteo Chiari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Parma al n° 2299, dipendente del Comune di Reggio Emilia, quale componenti della Commissione di collaudo;
- ing. Enrico Morosini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n° 1411, dipendente del Comune di Reggio Emilia, quale componenti della Commissione di collaudo;
- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n. 53 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 3.365.152,04, di cui per lavori da appaltare a corpo € 2.369.445,70 IVA esclusa – compresi € 69.964,80 per oneri per la sicurezza non oggetto di ribasso, come da quadro economico dell'intervento approvato;
- la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 91 del 12/12/2018 con cui è stato affidato, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D. Lgs 50/2016, il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione allo studio professionale SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia (RE) – 42122 – in via Aristotele n° 4 – P. IVA 01864620354, nella persona dell'arch. Andrea Bonori, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Reggio Emilia al n° 325, per un importo di aggiudicazione di € 11.903,48 oltre eventuali contributi integrativi ed I.V.A di legge – codice CIG:ZA2266A612;
- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 107 del 17/07/2019 con cui:
  - è stato affidato mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'appalto pubblico dei lavori riferito all'intervento in oggetto - CIG 7633354AFC (intervento 8 del Bando Periferie) al RTI allora costituendo IEMBO MICHELE S.r.l. (capogruppo mandataria), con sede a Noceto (PR) - 43015 – in Via Europa n° 13 - C.F./P.IVA: 02555430343 e ALU-TECNO S.r.l. UNIPERSONALE (mandante) con sede a Fidenza (PR) – 43036 – in Via Cardano n° 27 – C.F./P.IVA: 01971900343, per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.021.373,28 di cui € 1.951.408,48 per lavori ed € 69.964,80 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
  - è stato aggiudicato, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 D.lgs. 50/2016, il servizio di direzione dei lavori riferiti all'intervento in oggetto al RTP costituendo, Arch. Guido Tassoni (mandatario) – via Einstein n° 9 – 42122 - Reggio Emilia (RE) - C.F. TSSGDU58P27H223L, ing. Marco Poli (mandante) – Via Einstein n° 9 – 42122 - Reggio Emilia (RE) – C.F. PLOMRC58D23B967Z, per un importo di aggiudicazione di € 45.449,06 oltre eventuali contributi integrativi e I.V.A. di legge;
  - di approvare il quadro economico di aggiudicazione in complessivi 3.235.192,18 oltre all'accantonamento del ribasso, pari complessivamente a € 129.959,18, per un totale di € 3.365.152,04 dando atto che l'intervento è finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per l'importo di € 904.444,14, con risorse proprie di STU Reggiane S.p.A. per € 800.000 e dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti con il Piano Città per € 1.530.748,72, facenti parte del finanziamento complessivo di € 2.000.000,00 (parte dei quali sono stati destinati alle bonifiche dei suoli);

- il verbale di consegna dei lavori nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 323/2019 del 31/07/2019, con cui si è dato avvio ai lavori;
- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. del 01/10/2019 n. 112 con cui:
  - sono state approvate le modifiche contrattuali ex art.106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che, hanno comportato una variazione in aumento pari a giorni 90 (novanta) del termine per la ultimazione dei lavori dell'intervento, mentre non hanno comportato alcuna variazione dell'importo contrattuale che rimane pari a euro 2.021.373,28, di cui 69.964,80 per oneri per la sicurezza;
  - in ragione della modifica ex art.106 del D.Lgs. 50/2016, approvata e principalmente in ragione dell'interferenza con il cantiere di IRETI - il tempo utile per la ultimazione dei lavori dell'intervento è fissato in 293 gg naturali e consecutivi;
- il Contratto d'appalto dei lavori stipulato in data 09/12/2019 per un importo pari ad € 2.021.373,28 di cui € 1.951.408,48 per lavori ed € 69.964,80 per oneri della sicurezza - finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie;
- la determinazione n° 69 del 07/10/2020 con cui, a seguito di varie sospensioni dei lavori intervenute in corso d'opera, ai sensi del art. 107 del Dlgs 50/2016, l'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. prende atto dell'autorizzazione del R.U.P alla proroga del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori in appalto, pertanto il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato al 08/03/2021;
- la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, in atti al Comune di Reggio Emilia con P.G. n. 148066 del 19/09/2020, in riferimento al "Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" di cui al bando D.P.C.M. 25 maggio 2016, PROGETTO "PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA DEL QUARTIERE STORICO SANTA CROCE" del Comune di Reggio Emilia, con cui è stato autorizzato il riutilizzo della quota di ribasso accantonato afferente al finanziamento del Bando Periferie, pari ad € 129.959,18;
- il Verbale del Consiglio di Amministrazione STU Reggiane n. 144 del 19/10/2020 con cui:
  - è stata approvata, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, la perizia di variante in corso d'opera e suppletiva dell'appalto dei lavori in oggetto, rassegnata agli atti della società in data 19/10/2020 con P.S. n° 863;
  - si dà atto che le varianti e i lavori supplementari di cui ai precedenti punti comportano una variazione in aumento dell'importo contrattuale, rispettivamente pari a euro 124.873 80 di cui euro 7.710,00 di oneri per la sicurezza, oltre IVA, per le varianti in corso d'opera, e pari a euro 86.344,59 di cui euro 25.957,80 di oneri per la sicurezza, oltre IVA, per i lavori supplementari;
  - si dà atto che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e dei lavori supplementari vengono concessi all'impresa ulteriori 30 gg naturali e

consecutivi e pertanto il nuovo termine dei lavori è fissato per il giorno 07/04/2021;

- si dà atto che l'importo contrattuale dell'appalto di lavori, pari a euro 2.021.373,28, di cui euro 69.964,80 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, si eleva a euro 2.232.591,67 di cui euro 103.632,60 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, iva esclusa, e che lo stesso trova copertura nell'ambito del quadro economico dell'intervento, utilizzando il ribasso d'asta accantonato,
- si ridetermina il quadro economico dell'intervento dando altresì atto che l'intervento di importo complessivo pari ad euro 3.365.152,04, da sostenersi da parte della società STU Reggiane S.p.A., trova copertura finanziaria in parte tramite il trasferimento da parte del Comune del contributo, a valere sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari a 1.034.403,32 €, afferente al Bando Periferie, in parte con risorse proprie della STU Reggiane per € 800.000,00 e la restante parte tramite il trasferimento da parte del Comune del contributo, a valere sul finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti pari a 1.530.748,72 €, afferente al Piano città;
- si conferisce specifico mandato al Consigliere Delegato Luca Torri, nell'ambito dei poteri attribuiti allo stesso in occasione della riunione del Consiglio di Amministrazione del 23/09/2019, affinché, previo ottenimento di tutti nulla osta e le autorizzazioni occorrenti, proceda nelle forme di rito, in rappresentanza della Società, alla stipula degli atti contrattuali con l'appaltatore RTI costituito IEMBO MICHELE S.r.l. (capogruppo mandataria), con sede a Noceto (PR) - 43015 – in Via Europa n° 13 - 43015 - C.F./P.I: 02555430343 e ALU-TECNO S.r.l. UNIPERSONALE (mandante) con sede a Fidenza (PR) – 43036 – in Via Cardano n° 27 – C.F./P.I: 01971900343;
- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 18 del 26/02/2021 con cui:
  - si è approvato, ai sensi dell'art. 106 comma 2 e comma 8 del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale, come da Proposta Tecnica, rassegnata dall'Appaltatore e acquisita agli atti di STU Reggiane S.p.A. in data 19/01/2021 con P..S n. 38 per l'importo aggiuntivo di € 35.847,06 (IVA esclusa) che eleva l'importo contrattuale da euro 2.232.591,67 a euro 2.268.438,73 di cui euro 103.632,60 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
  - si è preso atto della proroga concessa da parte del Responsabile Unico del Procedimento, con atto agli atti con P.S. n. 85 del 04/02/2021, del termine di ultimazione dei lavori di 180 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 4 ottobre 2021;
- l'Addendum contrattuale sottoscritto in data 04/05/2021, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con PS n. 382/2021, per l'esecuzione delle modifiche contrattuali autorizzate con i sopra citati Verbale del C.D A. n° 2020/144 e determinazione dell'Amministratore Delegato n° 2021/18, a valere tra STU Reggiane S.p.A e l'operatore economico RTI IEMBO MICHELE SRL (mandataria) - ALUTECNO SRL UNIPERSONALE (mandante) per un importo contrattuale pari a euro 2.268.438,73 oltre IVA di cui euro 103.632,60 di oneri per la sicurezza;

- l'autorizzazione rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 737 del 23/09/2021, giusta Determinazione dell'A.D. di STU Reggiane n. 63/2021 del 29 settembre 2021, con cui viene concessa la proroga del termine di ultimazione dei lavori richiesta dal l'RTI IEMBO MICHELE SRL - ALUTECNO SRL UNIPERSONALE, ritenendo congruo prolungare di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi il periodo contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 4 novembre 2021;
- l'autorizzazione rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Massimo Magnani, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 914 del 03/11/2021, giusta Determinazione dell'A.D. di STU Reggiane n. 75/2021 del 03 novembre 2021, con cui viene concessa la proroga del termine di ultimazione dei lavori richiesta dal l'RTI IEMBO MICHELE SRL - ALUTECNO SRL UNIPERSONALE, ritenendo congruo prolungare di ulteriori 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi il periodo contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 3 gennaio 2022;
- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 01 del 03/01/2022 con cui si è preso atto della proroga concessa dal Responsabile Unico di Procedimento con atto P.S. n. 2022/03 del 03/01/2022, del termine dei lavori di 60 giorni naturali e consecutivi, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 4 marzo 2022;
- la determinazione dell'Amministratore delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 2022/05 del 21/01/2022 con cui si è preso atto dell'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento al pagamento all'R.T.I. Iembo Michele S.r.l. (mandatario) - Alutecno S.r.l. Unipersonale (mandante) della compensazione per le variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzioni più significativi nel primo semestre 2021, ai sensi del D.M. 11 novembre 2021 e dell'art. 1-septies, co. 8, del D.L. n. 73/2021, convertito in L. n. 106/2021, come da istanza presentata, per un importo complessivo pari ad € 1.487,54, I.V.A. esclusa;
- il Verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 184 del 04/03/2022, con cui, tra le altre cose, è stato deliberato di:
  - rideterminare il quadro economico generale dell'intervento di "Riapertura di viale Ramazzini", di importo pari a € 3.581.807,06, oltre all'accantonamento della quota del ribasso di gara in oggetto afferente al finanziamento della PCM, pari ad € 28.965,69, per un importo complessivo del quadro economico pari ad € 3.610.772,75;
- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 14 del 07/03/2022 con cui si è preso atto della proroga concessa dal Responsabile Unico di Procedimento con atto P.S. n. 2022/171 del 04/03/2022, del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 4 aprile 2022;
- il certificato, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n. 273/2022 del 04/04/2022, con cui in data 03/04/2022 si è accertata l'ultimazione lavori e pertanto entro il tempo utile contrattuale. In detto certificato il Direttore dei lavori ha concesso 45 giorni ulteriori per il completamento di lavori di piccola entità e marginali;

- il Verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n. 196 del 13/05/2022, con cui, in seguito alla legge 234/2021 che ha esteso al 2° semestre 2021 la compensazione per le variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e il D.M del 4 aprile 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 110 del 12/05/2022, è stato, tra gli altri, rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto, individuando le risorse utilizzabili ai fini del riconoscimento delle compensazioni prezzi per il 2° semestre 2021;
- in data 17/05/2022 è stato sottoscritto il verbale di constatazione, agli atti STU prot. n. 453/2022, in cui è stato verificato dal DL che i lavori di finitura erano stati completati;
- il verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata, ai sensi dell'art. 230 del DPR 207/2010, agli atti STU prot. n. 455/2022, sottoscritto, in data 17/05/2022, dall'Appaltatore, dal DL, dal RUP e dai membri della commissione di Collaudo;
- l'ordinanza di apertura al traffico R.U.O. n. 377 del 19/05/2022 con cui, in data 22/05/2022, è stato aperto alla circolazione stradale ed alla sosta VIALE RAMAZZINI (tratto compreso tra via V. Agosti e viale del Partigiano), nelle more dell'approvazione dell'atto di collaudo: in data 19/05/2022 è stata infatti emessa dall'ufficio traffico ordinanza di apertura al traffico R.U.O. n. 377 del 19/05/2022.
- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 54 del 23/06/2022 con cui si è preso atto dell'istanza di compensazione per le variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi del 2° semestre 2021 pervenuta dall'appaltatore dei lavori relativi all'intervento in oggetto e della proposta del RUP di autorizzare il pagamento della quota che trova copertura all'interno del quadro economico, pari ad € 34.578,07 (I.V.A. esclusa);
- la comunicazione agli atti PS n. 838 del 25/08/2022 inviata tramite PEC alla stazione appaltante, con cui, in data 27/08/2022, è stata trasmessa la determinazione dei maggiori costi relativi al SAL N. 6 a tutto il 26/03/2022 derivanti dall'applicazione dei prezzi desunti dall'Aggiornamento infra annuale dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2022, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 (convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91), per un importo complessivo pari a € 143.672,74, IVA esclusa;
- la Determina dell'Amministratore delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 72/2022 del 31/08/2022 con cui si è disposto di liquidare direttamente l'impresa per la quota parte dei maggiori importi che trovano parziale copertura economica per € 20.155,72, IVA esclusa attingendo alle risorse finanziarie di cui all'art. 26 comma 1 quarto e quinto periodo del D.L. 17/05/2022 n. 50 e di presentare istanza di accesso alle risorse del Fondo istituito dal MIMS, di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del Decreto-legge n. 73 del 2021, secondo le modalità di utilizzo stabilite dal decreto ministeriale del 5 aprile 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 100 del 30 aprile 2022, considerata l'incapienza delle risorse del quadro economico per la restante parte di importo pari ad €. 123.635,19, IVA esclusa;
- la richiesta, presentata dalla Stazione Appaltante in data 31/08/2022, di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 (convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91) per il riconoscimento del 90% dei maggiori costi contabilizzati nel I semestre 2022

(Euro 159.636,38, IVA esclusa), al netto delle somme disponibili nel quadro economico di cui all'art. 26 comma 1 quarto e quinto periodo del D.L. 17/05/2022 n. 50, pari ad €. 123.635,19, IVA esclusa;

- l'erogazione, in data 05/05/2023, a favore di STU Reggiane da parte del Fondo Ministeriale di un acconto del 50% delle somme richieste è stato sottoscritto un Atto di sottomissione in data 25/05/2023 prot. n. 520/2023 con il quale sono stati riconosciuti all'impresa il 50% dei maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi così come previsto all'art 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, per lo stato di avanzamento n. 6, pari a Euro 61.758,51, IVA esclusa, oltre alle risorse finanziarie di cui all'26, comma 1, del D.L. 50/2022 disponibili e utilizzate ai fini del pagamento del maggiore importo del SAL pari a Euro 20.155,72, IVA esclusa, già riconosciuto e liquidato, per un importo complessivo pari ad € 81.914,23, IVA esclusa. L'importo contrattuale viene pertanto elevato da € 2.268.438,73 oltre IVA a € 2.350.352,96, oltre IVA;
- l'erogazione, in data 13/12/2023, a favore di STU Reggiane da parte del Fondo Ministeriale del saldo delle somme richieste è stato sottoscritto un ulteriore Atto di sottomissione in data 19/12/2023 prot. n. 1171/2023 con il quale sono stati riconosciuti all'impresa il saldo dei maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi così come previsto all'art 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, per lo stato di avanzamento n. 6, pari a Euro 61.758,51, IVA esclusa. L'importo contrattuale viene pertanto elevato da € 2.350.352,96 oltre IVA a € 2.412.111,47, oltre IVA;
- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 259 del 29/07/2024, con cui si è deliberato di:
  - di approvare, ai sensi dell'articolo 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010 s.s.m.m.i.i., nel complessivo di euro 2.433.127,11 (oltre iva) l'atto di collaudo tecnico amministrativo dell'appalto in oggetto, anche se non materialmente allegato al presente atto, rassegnato agli atti della società in data 29.07.2024 prot. STU n. 714/2024 e redatto dalla Commissione di Collaudo, costituita dall'ing. Letterio Denaro, presidente della commissione e collaudatore tecnico-amministrativo e delle strutture, dall'ing. Enrico Morosini e dall'ing. Matteo Chiari;
  - di liquidare il conto finale spettante all'appaltatore pari a euro 88.589,66 (Euro ottantottomilacinquecentottantanove/66) oltre ad IVA di legge;
  - di prendere atto del sensibile sfioramento dei termini previsti dall'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 per il collaudo finale dell'opera, fissati in sei mesi dall'ultimazione dei lavori, ritardi dovuti essenzialmente al protrarsi oltremodo dei tempi di collaudo delle opere a rete da dare in carico dal gestore IRETI, come da verbale di precollaudo di IRETI chiuso in data 29/05/2024, e conseguentemente, essendo trascorsi oltre due anni dall'ultimazione dei lavori il Responsabile del Procedimento, nella sua relazione sul conto finale agli atti STU n. 591/2024 del 24/06/2024, ha ritenuto di esonerare l'appaltatore dalla prestazione della garanzia sulla rata di saldo prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;
  - di approvare il quadro economico finale dell'intervento così come segue:

	FINALE
<b>RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI</b>	
<b>A. LAVORI</b>	
lavori	€ 2.104.419,34
oneri della sicurezza	€ 77.674,80
lavori complementari	€ 60.386,79
oneri della sicurezza lavori complementari	€ 25.957,80
revisione prezzi I sem 2022	€ 143.672,74
maggiori costi riconosciuti sul CONTO FINALE	€ 21.015,64
<b>totale A</b>	<b>€ 2.433.127,11</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Allacciamenti	€ 141.655,03
Fondo per la progettazione	€ 29.805,85
Imprevisti, lavori in econ e fondo acc bon	€ 665.123,64
Spese per pubblicazione bando	€ -
Contributo per versamento autorità	€ 660,00
spese per comunicazione format cantiere gara	€ -
Parziale somme a disposizione: allacciamenti, incentivi, spese di pubblicazione, validazione e imprevisti e arrotondamenti I.V.A. compresa	€ 837.244,52
Spese tecniche	€ 193.073,32
Iva su spese tecniche (22%)	€ 34.169,15
Iva sui lavori (10%)	€ 243.312,71
Quota ribasso di gara lavori IVA compresa	
<b>totale B</b>	<b>€ 1.307.799,70</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 3.740.926,81</b>
<b>FINANZIAMENTO PCM ACCANTONATO VRAM EST</b>	€ -
<b>TOTALE con FINANZIAMENTO PCM</b>	<b>€ 3.740.926,81</b>

- di dare atto che il quadro complessivo risulta finanziato:
  - ◆ relativamente all'importo del quadro economico oggetto di rendicontazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri pari a € 3.610.772,75:
    - con risorse della Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per euro 1.034.403,32;
    - con risorse del Ministero delle Infrastrutture tramite il Piano Città per euro 1.530.748,72;
    - con risorse proprie di STU Reggiane spa per euro 1.045.620,71
  - ◆ euro 123.517,02 afferenti al Fondo per l'adeguamento prezzi;
  - ◆ euro 6.637,04 con risorse proprie di STU Reggiane extra QE;
- di conferire al Responsabile Unico del Procedimento, nell'ambito delle proprie competenze, il mandato per tutti gli adempimenti conseguenti, con specifico anche se non esclusivo riferimento alla procedura di rendicontazione dei finanziamenti pubblici.

**Dato atto che**, in riferimento agli stati di avanzamento lavori precedenti sono stati disposti i seguenti atti per le rispettive liquidazioni e la contestuale richiesta al Comune di Reggio Emilia per il pagamento della quota parte finanziata con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum:

Tabella 1

ATTO DI STU DI LIQUIDAZIONE E RICHIESTA CONTRIBUTO BANDO PERIFERIE		OGGETTO DELLA LIQUIDAZIONE	IMPORTO LIQUIDAZIONE (IVA INCLUSA)	ATTO DEL COMUNE DI RE DI LIQUIDAZIONE		OGGETTO DELLA LIQUIDAZIONE	IMPORTO LIQUIDAZIONE (IVA INCLUSA)
n°	data			n°	data		
Determinazione del Amministratore Delegato 2019/72	05/09/2024	Liquidazione per il pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale alla capogruppo mandataria del R.T.I. aggiudicatario dei lavori	€ 444.702,13	Determinazione del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali RUAD n° 2019/2047	16/12/2019	Quota parte, afferente al Bando Periferie, delle spese risultanti dal pagamento dell'anticipazione contrattuale alla capogruppo mandataria dell'R.T.I. appaltatore dei lavori in argomento	€ 124.322,80
Determinazione del Amministratore Delegato 2020/40	26/06/2020	Liquidazione per il pagamento del S.A.L.n° 1 alla capogruppo mandataria e della relativa competenza per servizio C.S.E.	€ 198.961,94	Determinazione del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali RUAD n° 2020/1011	04/08/2020	Quota parte, afferente al Bando Periferie, delle spese risultanti dal pagamento del S.A.L. n° 1 alla capogruppo mandataria dell'R.T.I. appaltatore dei lavori in argomento e delle competenze per il servizio di C.S.E	€ 55.629,76
Determinazione del Amministratore Delegato 2020/61	09/09/2020	Liquidazione per il pagamento del S.A.L.n° 2 alla capogruppo mandataria e della relative spese tecniche	€ 320.992,55	Determinazione del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali RUAD n° 2020/1713	09/12/2020	Quota parte, afferente al Bando Periferie, delle spese risultanti dal pagamento del S.A.L. n° 2 e n° 3 alla capogruppo mandataria dell'R.T.I. appaltatore dei lavori in argomento e delle relative competenze tecniche	€ 161.007,38
Determinazione del Amministratore Delegato 2020/86	25/11/2020	Liquidazione per il pagamento del S.A.L.n° 3 alla capogruppo mandataria delle relative spese tecniche	€ 234.791,42				
Trasmissione alla P.C.M., a mezzo P.E.C., della richiesta di rimborso delle spese sostenute, agli atti del Comune di Reggio Emilia PG 2019/221754	09/12/2019			Determinazione del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali RUAD n° 2020/1765	16/12/2020	Quota parte, afferente al Bando Periferie, delle spese rendicontate alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Programma Periferie Urbane	€ 90.508,32
Determinazione del Amministratore Delegato 2021/53	06/08/2021	Presa d'atto del pagamento di spese tecniche, liquidazione per il pagamento del S.A.L. n°4 alla capogruppo mandataria e delle relative spese tecniche	€ 405.435,58	Determinazione del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali RUAD n° 2021/1455	08/09/2021	Quota parte, afferente al Bando Periferie, delle spese risultanti dal pagamento del S.A.L. n° 4 alla capogruppo mandataria dell'R.T.I. appaltatore dei lavori in argomento e delle relative competenze tecniche	€ 116.809,34
Determinazione del Amministratore Delegato 2021/88	10/12/2021	Liquidazione per il pagamento del S.A.L.n° 5 alla capogruppo mandataria e relative spese tecniche	€ 507.438,95	Determinazione del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali RUAD n° 2021/2092	16/12/2021	Quota parte, afferente al Bando Periferie, delle spese risultanti dal pagamento del S.A.L. n° 5 alla capogruppo mandataria dell'R.T.I. appaltatore dei lavori in argomento e delle relative competenze tecniche	€ 145.373,49
Determinazione del Amministratore Delegato 2022/69	26/08/2022	Presa d'atto del pagamento di spese tecniche, liquidazione per il pagamento del S.A.L. n°6 alla capogruppo mandataria e delle relative spese tecniche	€ 845.861,56	Determinazione del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali RUAD n° 2022/1543	07/02/2022	Quota parte, afferente al Bando Periferie, delle spese risultanti dal pagamento del S.A.L. n° 6 alla capogruppo mandataria dell'R.T.I. appaltatore dei lavori in argomento e delle relative competenze tecniche	€ 262.485,36

**TOTALE VRAM EST € 956.136,45**

**Preso atto che**, come si evince dalla documentazione acquisita a mezzo P.E.C. in data 13/11/2024, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2024/0283487 del 14/11/2024 ed in particolare dalla determinazione del Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. n° 2024/75:

- A. si richiamano le modalità di pagamento, in particolare definite dall'art. 12 comma 2 del Contratto d'appalto dei lavori sottoscritto dall'o.e. IEMBO MICHELE S.r.l.;
- B. è stata acquisita, in atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 535 del 05/06/2024, la documentazione in relazione allo stato di avanzamento n° 7, pari al finale, dei lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori, Arch. Guido Tassoni, debitamente firmata dallo stesso Direttore dei Lavori, dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, arch. Andrea Bonori, e dall'impresa capogruppo mandataria, Iembo Michele S.r.l., e costituita da:
  - o libretto delle misure;
  - o registro di contabilità;
  - o stato di avanzamento lavori n° 7

da cui si evince che l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 17/05/2022 ammonta a € 2.433.127,11 comprensivi di € 103.632,13 per costi per la sicurezza ed € 143.672,74 per revisione prezzi;

C. è stato emesso il certificato di pagamento n° 7, in atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 593 del 24/06/2024 in cui il sottoscritto, Responsabile Unico del Procedimento, attesta che:

C.1 ai termini dell'art. 12 del Contratto d'appalto così come stipulato in data 09/12/2019, e il successivo addendum contrattuale, si può pagare la somma di € 2.433.127,11 oltre IVA al 10%, a cui va decurtato in importo pari ad € 2.344.537,45 dovuto a:

- ritenuta per infortuni dello 0,5%, pari a € 0,00;
- ammontare dei certificati di pagamento precedenti, pari a € 1.940.262,79;
- recupero progressivo all'avanzamento dei lavori dell'anticipazione contrattuale del 20%, erogata ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, corrispondente, ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto e successiva autorizzazione in deroga dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. agli atti con P.S. n° 350 del 21/04/2020, pari a € 404.274,66;

pertanto l'ammontare complessivo, pari ad € 97.448,63 (€ 88.589,66 di imponibile oltre € 8.858,97 per I.V.A. al 10%), risulta da corrispondere all'operatore economico IEMBO MICHELE S.R.L., mandatario del R.T.I. costituito con ALU-TECNO S.r.l. Unipersonale (mandante), affidatario dei lavori in oggetto;

D. è stato verificato che l'impresa lembo Michele S.r.l. con sede a Noceto (PR) - 43015 - in Via Europa n° 13 C.F./P.IVA: 02555430343, in qualità di capogruppo mandataria, ha emesso nei confronti di STU Reggiane S.p.A. regolare fattura n° 26 del 26/06/2024 per l'importo riferito al SAL n. 7 pari al finale, di € 97.448,63 (€ 88.589,66 di imponibile oltre € 8.858,97 per I.V.A. al 10% in regime di split payment) - CUP: J89J14000860008 - CIG: 7633354AFC;

E. è stato appurato che, a suo tempo è stata acquisita la regolarità contabile, come si evince da DURC Numero Protocollo INPS\_42763492 con scadenza validità il 01/10/2024 intestato all'operatore economico "IEMBO MICHELE S.r.l." - C.F./P.IVA: 02555430343;

F. è stato riscontrato che non sussistono cause ostative al pagamento dello Stato avanzamento dei lavori n° 7 pari al finale, ai sensi dell'art. 113 bis del D, Lgs 50/2016;

G. è stato preso atto che, al fine di ottemperare agli obblighi contrattuali e non dover pagare importi aggiuntivi dovuti al ritardato pagamento, successivamente all'effettuazione delle verifiche in ordine alla presenza dell'idoneo titolo giuridico e alla presenza della regolarità contributiva dell'operatore economico, in data 07/08/2024, STU Reggiane S.p.A. ha provveduto a liquidare la fattura precedentemente elencata;

H. è stato dato atto che, il quadro economico complessivo è di € 3.740.926,81 e risulta finanziato tramite il trasferimento da parte del Comune di Reggio Emilia del Contributo, a valere sul finanziamento dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie, per € 1.034.403,32, dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti

con il Piano Città per € 1.530.748,72, con risorse proprie di STU Reggiane S.p.A. per € 1.052.257,75 e con risorse afferenti al Fondo per l'adeguamento prezzi € 123.517,02;

**Atteso che**, come riportato dal sopraccitato verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane spa n. 258 del 29/07/2024, la fase di collaudo relativa all'intervento in oggetto risulta conclusa e si è, quindi, arrivati all'esaurimento del corrispettivo finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri "Bando Periferie", ne consegue che la relativa percentuale di copertura non è quantificabile, ma la quota che resta ancora da incassare da parte di STU Reggiane S.p.A. è pari al residuo dell'intervento succitato ovvero ad € 78.266,87 (IVA compresa);

**Rilevato** pertanto che il trasferimento da parte del Comune di Reggio Emilia, a valere sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri del Bando Periferie, per quanto resta ancora da incassare è di € 78.266,87 (IVA al 10% compresa);

**Riscontrato che**, in relazione all'intervento di "Riapertura Viale Ramazzini – nell'ambito del Progetto delle connessioni tra Area Ex Officine Reggiane, CIM E Centro Storico (Pru Reggiane)"- CUP J89J14000860008:

- i. si da anche atto della veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi, in atti al Protocollo della STU Reggiane S.p.A., nonché dell'effettivo e corretto avvio dei lavori e del collaudo, ai quali i medesimi documenti si riferiscono richiedendo il pagamento della propria quota parte delle spese riferite allo stato di avanzamento dei lavori n° 7 pari al finale, per un importo complessivo di pari ad € 78.266,87, ovvero € 71.151,70 di imponibile (importo per lavori) oltre € 7.115,17 per I.V.A. di legge al 10%, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri come meglio dettagliato nella tabella allegata al presente atto (Allegato 1);
- ii. si trasmette al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale;

**Preso atto** della comunicazione trasmessa a mezzo PEC, agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG n° 2024/0287651, in cui il Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. dichiara che sulla fattura n° 55 del 12/11/2024 emessa da codesta società nei confronti del Comune di Reggio Emilia, riferita al contributo in conto investimento della quota parte delle spese relative allo stato di avanzamento dei lavori n 7, pari al finale, afferente al finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Bando Periferie assegnato al Comune di Reggio Emilia di importo complessivo pari ad € 78.266,87 (IVA al 10% compresa), per mero errore materiale è stato omesso il CUP relativo all'intervento in argomento, ovvero J89J14000860008

**Verificato che** è stata acquisita la regolarità contributiva come risulta dal DURC-on-line, protocollo INAIL\_46590845 con scadenza validità il 15/03/2025, intestato all'operatore economico STU Reggiane S.p.A. - C.F.: 02662420351;

**Preso atto** delle disposizioni di cui al D.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto;

**Visto** quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione del Dirigente responsabile;

**Ritenuto che** STU Reggiane S.p.A. debba ricevere il relativo contributo corrispondente alle spese riferite allo stato di avanzamento dei lavori n° 7 pari al finale e che, pertanto, nulla osti al pagamento.

**Tutto ciò premesso;**

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il regolamento DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- il D.M. 49/2018;
- il T.U. Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

## **DETERMINA**

in relazione all'intervento "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI – nell'ambito del progetto delle connessioni tra area ex Officine Reggiane, CIM e centro storico (PRU Reggiane)" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU\_IP-la" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia. - CUP J89J14000860008 (intervento 8 del bando Periferie):

- 1 di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2 di prendere atto che acquisita a mezzo P.E.C. in data 13/11/2024, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2024/0283487 del 14/11/2024, STU Reggiane S.p.A. ha:
  - 2.1 comunicato che con verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 259 del 29/07/2024, si è deliberato di:
    - approvare, ai sensi dell'articolo 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010 s.s.m.m.i.i., nel complessivo di euro 2.433.127,11 (oltre iva) l'atto di collaudo tecnico amministrativo dell'appalto in oggetto, anche se non materialmente allegato al presente atto, rassegnato agli atti della società in data 29.07.2024 prot. STU n. 714/2024 e redatto dalla Commissione di Collaudo, costituita dall'ing. Letterio Denaro, presidente della commissione e collaudatore tecnico-amministrativo e delle strutture, dall'ing. Enrico Morosini e dall'ing. Matteo Chiari;
    - liquidare il conto finale spettante all'appaltatore pari a euro 88.589,66 (Euro ottantottomilacinquecentottantanove/66) oltre ad IVA di legge;
    - prendere atto del sensibile sforamento dei termini previsti dall'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 per il collaudo finale dell'opera, fissati in sei mesi dall'ultimazione dei lavori, ritardi dovuti essenzialmente al protrarsi oltremodo dei tempi di collaudo delle opere a rete da dare in carico dal gestore IRETI, come da verbale di precollaudo di IRETI chiuso in data

29/05/2024, e conseguentemente, essendo trascorsi oltre due anni dall'ultimazione dei lavori il Responsabile del Procedimento, nella sua relazione sul conto finale agli atti STU n. 591/2024 del 24/06/2024, ha ritenuto di esonerare l'appaltatore dalla prestazione della garanzia sulla rata di saldo prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

- approvare il quadro economico finale dell'intervento in complessivi € 3.740.926,81, di cui € 2.433.127,11 di lavori ed € 1.307.799,70 di somme a disposizione;
- di dare atto che il quadro complessivo risulta finanziato:
  - ♦ relativamente all'importo del quadro economico oggetto di rendicontazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri pari a € 3.610.772,75:
    - con risorse della Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per euro 1.034.403,32;
    - con risorse del Ministero delle Infrastrutture tramite il Piano Città per euro 1.530.748,72;
    - con risorse proprie di STU Reggiane spa per euro 1.045.620,71
  - ♦ euro 123.517,02 afferenti al Fondo per l'adeguamento prezzi;
  - ♦ euro 6.637,04 con risorse proprie di STU Reggiane extra QE;
- di conferire al Responsabile Unico del Procedimento, nell'ambito delle proprie competenze, il mandato per tutti gli adempimenti conseguenti, con specifico anche se non esclusivo riferimento alla procedura di rendicontazione dei finanziamenti pubblici;

2.2 richiedere al Comune di Reggio Emilia il pagamento della quota parte delle spese sostenute da STU Reggiane S.p.A. riferite allo stato di avanzamento dei lavori n° 7 pari al finale, per un importo complessivo di pari ad € 78.266,87 ovvero: € 71.151,70 di imponibile dovuti ai lavori oltre € 7.115,17 per I.V.A. al 10%, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri come meglio dettagliato nella tabella allegata al presente atto (Allegato 1);

- 3 di prendere atto, ad integrazione della succitata trasmissione, della comunicazione trasmessa a mezzo P.E.C., agli atti del Comune di Reggio Emilia con P.G. 2024/0287651, con cui il Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. dichiara che in riferimento alla fattura n° 55 del 12/11/2024 emessa da STU Reggiane nei confronti del Comune di Reggio Emilia avente ad oggetto il contributo in conto investimento della quota parte delle spese relative allo stato di avanzamento dei lavori n 7, pari al finale, afferente al finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Bando Periferie assegnato al Comune di Reggio Emilia, il CUP è il seguente: J89J14000860008;
- 4 di aver verificato, la sussistenza di tutte le condizioni, prodromiche alla erogazione del contributo in conto impianti, previste dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018, recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo

Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)", in particolare agli art. 4, 9 e 14 del Terzo Addendum;

5 che sussistono pertanto tutti i presupposti per porre a disposizione di STU Reggiane S.p.A. i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e dalla Convenzione Adeguata alla realizzazione all'intervento "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI – nell'ambito del progetto delle connessioni tra area ex Officine Reggiane, CIM e centro storico (PRU Reggiane)" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU\_IP-la" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia. - CUP J89J14000860008 (intervento 8 del bando Periferie), per la copertura economica della quota parte delle spese a carico di STU Reggiane S.p.A., di cui al precedente punto 2.2, finanziate con risorse del Bando Periferie, secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal Terzo Addendum, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò, ravvisandosene i presupposti sulla base di quanto previsto dal Terzo Addendum, in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'economia e delle finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della Convenzione 2017;

6 di disporre la liquidazione a STU Reggiane S.p.A. della fattura n° 55 del 12/11/2024 di complessivi € 78.266,87, di cui:

- € 71.151,70 di imponibile dovuti ai lavori
- € 7.115,17 per I.V.A. al 10%

entro il termine di cui all'articolo 113 bis comma 1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte del Comune dei documenti tutti trasmessi con la comunicazione di cui al precedente punto 2), a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte del pagamento in anticipazione delle spese riferite allo stato di avanzamento dei lavori n° 7 pari al finale, dell'appalto di lavori relativo all'intervento "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI – nell'ambito del progetto delle connessioni tra area ex Officine Reggiane, CIM e centro storico (PRU Reggiane)" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU\_IP-la" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia. - CUP J89J14000860008 (intervento 8 del bando Periferie), ai sensi dell'art. 35 comma, 18 del D.lgs. 50/2016, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri, imputando tale spesa al cap. 40242/01, Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2022-2024 - codice prodotto 2020\_PG\_A54008 CUP J89J14000860008, centro di costo 0119, all'impegno 2023/958 per € 39.133,43 e all'impegno 2024/1512 per € 39.133,44;

7 di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione parziale del pagamento di cui al seguente provvedimento di liquidazione, per un importo totale pari ad euro 78.266,87 (euro settantottomiladuecentosessantasei/87);

8 di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario affinché disponga contestualmente che la complessiva somma di € 78.266,87, ovvero € 71.151,70 per contributo dovuto a lavori oltre € 7.115,17 per I.V.A. di legge al 10%, in relazione alla fattura di cui al precedente punto 6, venga trasferita mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE S.p.a. sul Conto Corrente n. Conto Corrente n. 25468 acceso c/o BANCO BPM -Sede di Reggio Emilia - codice IBAN : IT34C0503412800000000025468 per il quale STU REGGIANE S.p.A. ha già a suo tempo inviato l'allegato modulo di tracciabilità per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
Arch. Massimo Magnani

---