

FERROVIE DELLO STATO ARCHIVIO PATRIMONIALE Compartimento di Bologna LAVORO N. 10 Linea Bologna - Piacenza Comune di Reggio Emilia Cartella Fascicolo N. 1
---

SOCIETA' ITALIANA per le strade FERRATE MERIDIONALI

Società Anonima sedente in Firenze - Cap. 260 milioni

ESERCIZIO RETE ADRIATICA

Direzione dei Lavori

Linea BOLOGNA - PIACENZA

Provincia di REGGIO EMILIA

Comune di REGGIO EMILIA

VERBALE per la consegna in uso al Comune di REGGIO EMILIA del piazzale esterno della stazione.

Il piazzale esterno della stazione di Reggio Emilia limitatamente alla zona rettangolare compresa fra la fronte verso la città del fabbricato Viaggiatori, le due cancellate di chiusura dei piazzali delle merci a grande e piccola velocità e la linea di c. della Ferrovia parallela alla suddetta fronte e distante metri diciotto dalla medesima è di proprietà del Regio Demanio - Rete Strade Ferrate ed è stato fin'ora mantenuto a cura e spese dell'Amministrazione Ferroviaria.

Ora il Comune di Reggio Emilia si è mostrato disposto di ricevere in consegna il suddetto piazzale

2  
estras obbligandosi di provvedere di...a illuminazi  
e proprie cure e spese alla sua manutenzione ed  
illuminazione.

E volendosi di ciò far contare mediante atto rego-  
lare, fra la Società Italiana per le strade Ferrate  
Meridionali esercente la rete Adriatica, per la quan-  
ta interviene in questo atto il sig. Cav. Leopoldo  
Signorini Ingegnere Capo della 7a Sezione di manut-  
tenzione residente in Parma da una parte, ed il Co-  
mune di REGGIO EMILIA Rappresentato dall' attuale  
Sindaco Sig. Avv. BACCHI-Andreoli Iginio debitamen-  
te autorizzato ad intervenire in questo atto nell'as-  
semblea 25 Novembre 1896 del Consiglio Comunale,  
Emblegata dalla Giunta Provinciale Amministrativa  
nella giornata del 22 Dicembre successivo, dall'al-  
tra parte, si è convenuto e si conviene quanto se-  
gue.

ARTICOLO 12

La Società Italiana per le strade Ferrate Meridio-  
nali esercente la rete Adriatica, agente in nome e  
per conto dello Stato, proprietario della linea MO-  
LOGNA-PIACENZA, consegna in uso e non a titolo  
al suddetto Comune la zona di terreno di proprietà  
Demaniale costituente il piazzale esterno della  
stazione Ferroviaria di Reggio Emilia.

Il piazzale che si consegna ha massicciate di ghiaia ed è distinto con velatura rossa nel disegno che qui unite si allega come parte integrante del presente verbale.

Nella consegna non si comprende i marciapiedi in ciottolate della larghezza di metri due esistenti lungo la fronte del fabbricato Viaggiatori distinto con velatura verde nell'unito disegno, ed alla cui manutenzione continuerà a provvedere l'Amministrazione Ferroviaria.

Per il tratto di marciapiedi in ciottolate della larghezza di metri tre eseguitosi a cura e spese del Municipio in base alla convenzione 23 Ottobre 1892 si intendono mantenute le condizioni tutte contenute in detta convenzione.

Il terreno occupato dal piazzale che si consegna apparteneva già al N. 71 parte e IOI parte del Comparto Demenziale dei Borghi S. Pietro del Comune di Reggio Emilia al nome della Società Italiana per le strade Ferrate Meridionali concessionaria dell'esercizio delle linee di proprietà dello Stato (Rete Adriatica) ma poi per ordinanza della R. Intendenza di Finanza di Reggio E. N. 2649/530 del 28 Febbraio 1894 fu stralciato dal Catasto rustico e passato alla categoria degli esenti come dipendenza di

fabbricati.

ARTICOLO 1A

L'indicato piazzale viene consegnato dalla Ferrovia ed accettato dal Comune come stà e giacìe presentemente, con tutte le servitù attive e passive, pubbliche e private, apparenti e non apparenti che vi gravano sopra, senza alcuna responsabilità ed obbligo di garanzia da parte della Società consegnante riguardo ad eventuali pretese di terzi sul piazzale medesimo.

ARTICOLO 1A

Sarà obbligo del Comune di provvedere alla accurata manutenzione del piazzale in modo che soddisfi sempre all'uso cui è destinato nonché alla sua illuminazione.

Sono esclusi però i fanali applicati alla fronte esterna del Fabbricato Viaggiatori di cui le spese per mantenerli accesi restano a carico dell'Amministrazione Ferroviaria.

Potrà peraltro esso Comune previ accordi con l'Amministrazione Ferroviaria cambiare il materiale di copertura del piazzale e migliorare mediante opere di fognatura ed altre, le condizioni di via del medesimo nonché abbellirlo con piantarvi alberi e collocarvi sedili, fanali ed altri.

5 Dette opere di fognatura e quelle di abbellimento che fossero per loro natura stabili tanto da formare parte essenziale del piazzale si interleveranno compensate nella proprietà della Ferrovia, senza che il Comune possa pretendere dalla Società Ferroviaria né da altri per essa il rimborso delle spese sostenute per le medesime, né diritto a compensi per la cessione alla Ferrovia delle opere stesse.

Non potrà il Comune sottrarre all'uso pubblico cui ora è destinata alcuna parte dell'area costituente il piazzale che li viene consegnato né sottrarre l'area stessa ad alcuna nuova servitù permanente e temporanea senza previa regolare autorizzazione scritta da parte dell'Amministrazione consegnante.

#### ARTICOLO 5a

Il Comune dovrà inoltre mantenere attivi ed in buono stato di manutenzione tutti gli scoli della stazione che circondano il piazzale stesso, cioè quelli del fabbricato Viaggiatori nonché quelli dei piazzali interni delle merci a Piccola Velocità ed a Grande.

#### ARTICOLO 6a

La Società consegnante si riserva il diritto:

A) di costruire tombini di scolo attraverso il piazzale e di eseguire ogni altro lavoro sopra e sotto

per soddisfare ai bisogni del servizio della stazione.

Però il Comune non sarà tenuto a sostenere i suddetti tombini maggiori spese di manutenzione oltre a quelle che occorrono presentemente.

Nel caso quindi in cui vengono eseguiti sul piazzale nuovi lavori si prenderanno gli opportuni accordi di volta in volta fra la Ferrovia ed il Comune allo scopo anche di disturbare il meno possibile l'uso del piazzale medesimo.

B) di occupare in qualsiasi tempo e caso per gli eventuali bisogni del servizio della Ferrovia, tutta o parte dell'area del piazzale che si consegna dando preventivo avviso al Comune con lettera di Ufficio almeno un mese prima della riscupazione.

Il Comune avrà però il diritto e l'obbligo di aspettare a proprie cure e spese le piante i fanali e segnali ed ogni altro impianto da esso eseguite in base al precedente Art. 4 che potessero essere rimossi senza danno della viabilità e dell'uso del piazzale e che fosse necessario rimuovere a giudizio dell'Amministrazione Ferroviaria.

#### ARTICOLO 7<sup>a</sup>

L'Amministrazione Ferroviaria si riserva inoltre il diritto di regolare l'accesso, le fermate e la circolazione delle carrozze e di qualsiasi veicolo sul

7  
piazze che col presente verbale viene consegnato  
al Comune di Reggio E. ai sensi e per gli effetti  
dell'Art. 57 del Regolamento sulla Polizia delle  
Strade Ferrate approvata con R. Decreto 31/10/1873

N. 1687.

ARTICOLO 3a

L'Amministrazione Ferroviaria si obbliga di corrispon-  
dere al Municipio di Reggio E. l'annua somma  
di lire trecento (L. 300,00) in una sola rata anticipa-  
ta in corrispettivo della spesa che essa dovrà  
sostenere per la manutenzione ed illuminazione del  
piazzale.

ARTICOLO 9a

Il presente verbale avrà effetto soltanto con la  
durata della concessione dell'esercizio della rete  
Adriatica.

ARTICOLO 10a

Per la validità del presente verbale è subordinata  
per parte della Società Ferroviaria all'approvazione  
del proprio Consiglio d'Amministrazione.

ARTICOLO 11a

Le spese inerenti alla stipulazione e registrazione  
del presente verbale saranno a carico della Società.

Fatto in duplice originale.

PARMA li 17-3-1897

Per La SOCIETA' ITALIANA per le  
Strade FERRATE MERIDIONALI  
RISERCENTE LA RETE ADRIATICA

L'Ing. Capo Sezione

f:to Signorini Leopoldo

Per il Comune di

REGGIO EMILIA

Visto si Presenta

p. Il Direttore Generale

Il Sindaco

f:to Illeggibile

f:to M. Bacchi

Approvato

dal Consiglio di Amministrazione  
nell'adunanza del 25 Marzo 1897

Il Consigliere di turno

f:to Illeggibile.

Registrato a Firenze li 2 Aprile 1897

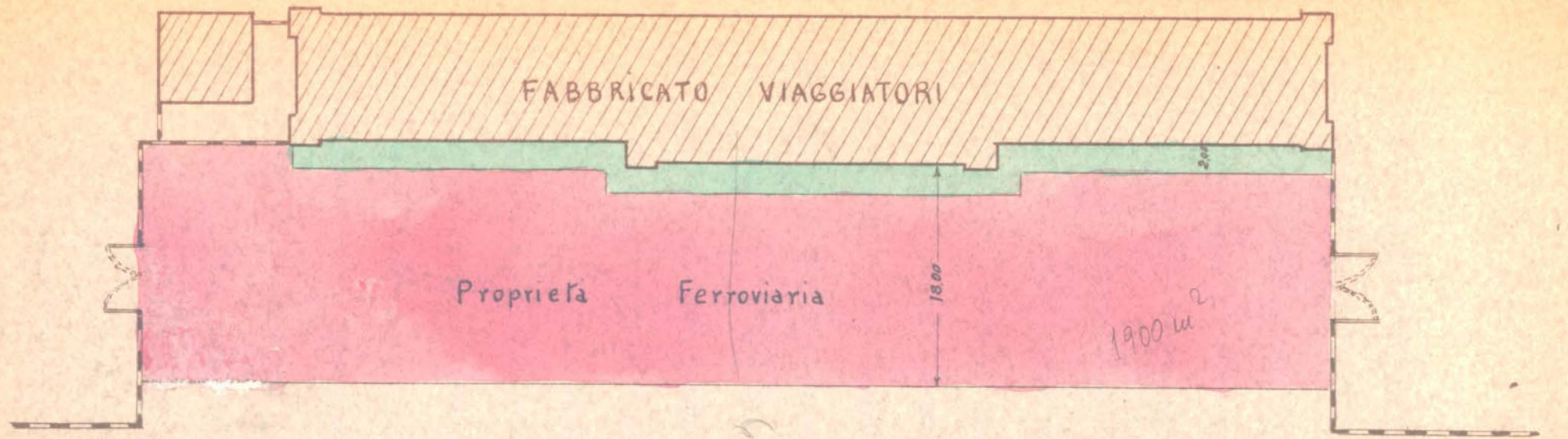
Reg. 199 fog. 192 n. 10500 Esatte lire

Due e cent. mi Quaranta IL RICEVITORE

f:to Illeggibile.



D. G. C.  
CAPO DELLA SEZIONE 3<sup>a</sup>



Proprietà

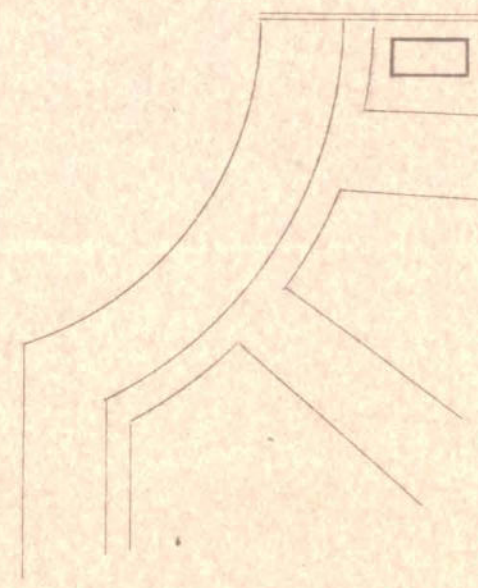
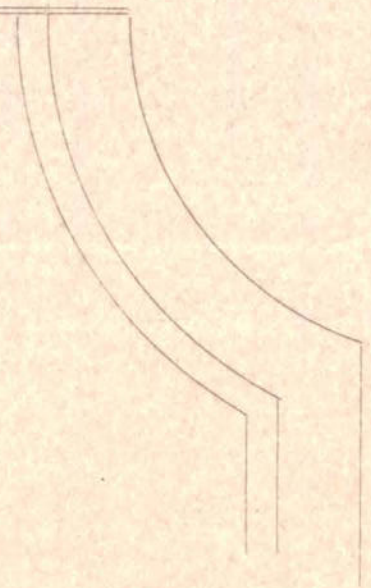
Comunale

512 VVV  
Piazzale della Stazione

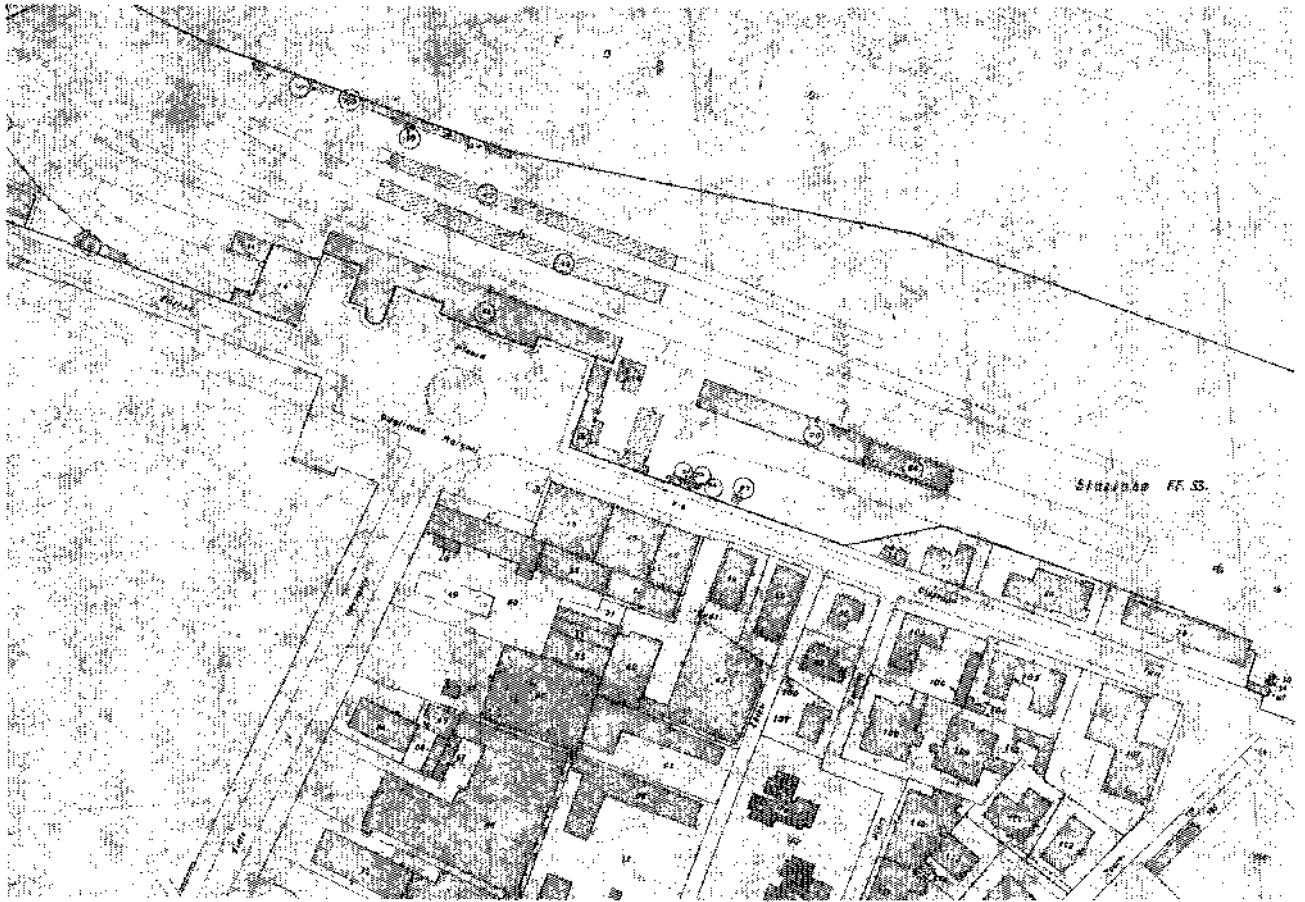
Allegato al Verbale di consegna  
in data 17 Marzo 1897

Per la Società Italiana  
per le strade Ferrate Meridionali  
Esercente la Rete Adriatica  
L'Ing. Capo Sezione  
f.to. Signorini

Per il Comune di Reggio Emilia  
Il Sindaco  
f.to. M. Bacchi



REGGIO EMILIA 137 / STRADE



FERROVIE DELLO STATO  
ARCHIVIO PATRIMONIALE  
Compartimento di Bologna  
LAVORO N. 809  
Linea Bologna - Piacenza  
Comune di Reggio Emilia  
Cartella Fascicolo N. 2

FERROVIE DELLO STATO

LINEA : BOLOGNA-PIACENZA

Provincia di Reggio Emilia Comune di Reggio Emilia

PREMESSO:

= che con verbale in data 17 marzo 1897, registrato a Firenze li 2 aprile 1897, Registro 199, Foglio 192 n. 10580 con L. 2,40 il Comune di Reggio Emilia ha ricevuto in consegna sino al 30 giugno 1905 della Società Italiana per le Strade Ferrate Meridionali già esercente la Rete Adriatica, il piazzale esterno della stazione di Reggio Emilia obbligandosi di provvedere a propria cura e spese alla relativa manutenzione ed illuminazione ;

= che l'Amministrazione ferroviaria ha convenuto col Comune che questo continuerà a tenere in consegna il suindicato piazzale ed a provvedere anche alla sua manutenzione ed illuminazione ;  
e volendosi ciò fare constare mediante un nuovo atto regolare

FRA

l'Amministrazione delle Ferrovie dello Stato rappresentata dal Direttore Generale Sig. Comm. Riccardo Bianchi e per delegazione dal Direttore d'Esercizio

Sig. Comm. Ingegnere Luigi Aizena - Capo del Compartimento di Milano da una parte

Ed

Il Comune di Reggio Emilia rappresentato dall'attuale Sindaco Sig. Cavaliere Giusto Fulloni in esecuzione di deliberazione 9 dicembre 1905 n. 14388 della locale rappresentanza civica, approvato dall'onorevole Giunta Provinciale Amministrativa il 1° febbraio 1906, dall'altra,

si è convenuto e pattuito quanto segue :

Art. 1

Il Comune di Reggio Emilia continuerà a tenere in consegna anche dopo il 1° luglio 1907 il piazzale esterno della stazione omonima ed a provvedere a proprie cure e spese alla manutenzione ed illuminazione del piazzale stesso ai patti ed alle condizioni stabilite dal verbale di consegna 17 marzo 1897, citato nella premessa, i quali si intendono confermati come se qui fossero integralmente trascritti, in quanto non siano in opposizione col presente atto.

Art. 2

L'Amministrazione ferroviaria si riserva la facoltà di chiedere la concessione al termine di ogni anno con un preavviso di sei mesi da darsi mediante

3  
semplice lettera al Comune di Reggio Emilia, e ciò  
indipendentemente dalla facoltà di occupare tutto  
o parte del piazzale nei bisogni del servizio,  
come allo Articolo 6 del verbale 17 marzo 1897.

Art. 3

L'Amministrazione Ferroviaria dello Stato si ob-  
bliga di pagare al Comune di Reggio Emilia l'annuo  
canone di L. 300, con decorrenza dal 1° luglio 1902  
in corrispettivo delle spese che il Comune stesso  
dovrà sostenere per la manutenzione ed illumina-  
zione del piazzale in parola.

Art. 4

Tutte le spese di stipulazione di registrazione  
del presente atto saranno a carico dell'Administra-  
zione ferroviaria. Esso però è esente da tasse di  
bollo e di registro perché nell'interesse dello  
stato.

Art. 5

Il presente atto di proroga non sarà valido se  
non dopo che avrà riportato l'approvazione del  
Consiglio d'Amministrazione delle Ferrovie dello  
Stato, alla quale dovrà precedere quella del Con-  
siglio Comunale di Reggio Emilia, omologata dalle  
competenti autorità Tutoria.

Fatto in Doppio originale

a Milano 20 luglio 1906

PER L'AMMINISTRAZIONE DELLE  
FERROVIE DELLO STATO  
IL DIRETTORE D'ESERCIZIO  
P/te Alessandri

PER IL COMUNE DI  
REGGIO EMILIA  
IL SINDACO  
P/te Falloni

FERROVIE DELLO STATO  
Viato per la presentazione  
all'Approvazione del  
COMITATO D'AMMINISTRAZIONE  
IL PERMUTAZIONE S. IN  
P/te Gale

APPROVATO DAL COMITATO  
D'AMM. IN REGGIO EMILIA  
DELL'8 SETTEMBRE 1906  
P. IL PRESIDENTE  
P/te Gale

REGISTRATO A ROMA

Reg. 268 n. 7558 atti privati  
art. 1.0.60 p. duplicato  
IL RICEVITORE  
P/te Illeggiabile



P. c. c.  
IL CAPO DELLA SEZIONE 3<sup>a</sup>