

Proponente: 37.A
Proposta: 2024/2257

del 29/11/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1415

del 29/11/2024

FINANZIARIO

Dirigente: PRANDI Dr.ssa Monica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE UN PRESTITO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI A FINANZIAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO PNRR M5C2- 11.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY, N. 15-17, CODICE INTERVENTO A_44401

COMUNE DI REGGIO EMILIA
SERVIZIO FINANZIARIO
IL DIRIGENTE

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Richiamati:

- il Regolamento (UE) n. 2020/2221 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 dicembre 2020 che modifica il Regolamento (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi, nel contesto della pandemia di Covid-19 e delle sue conseguenze sociali, e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (REACT-EU);

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, le Misure di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 -"Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore"- Investimento 1.3 "Housing temporaneo e Stazioni di posta (Centri servizi) per le persone senza dimora e in condizioni povertà estrema- Linea di sub-investimento 1.3.2-Povertà estrema – Stazioni di posta

- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178;

- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4, 6, 27, 29, 30, 31, 34, 37 del 2022 e ss.mm.ii.;

- il Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022 adottato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali recante "Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2- Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3- Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Rilevato che:

- tale Avviso prevedeva la presentazione di progetti da parte degli Ambiti Sociali Territoriali entro la scadenza del 31.03.2022 (successivamente prorogata al 01.04.2022);

- il Comune di Reggio Emilia, in qualità di ente capofila dell'Ambito Sociale Territoriale, in risposta al suddetto Avviso ha presentato nei termini previsti un progetto a valere sul PNRR – M5C2 – Investimento 1.3.2 Stazioni di posta.

- con Decreto Direttoriale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022 sono stati approvati gli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi a finanziamento nazionale;

- la proposta progettuale presentata dal Comune di Reggio Emilia a valere sul PNRR – M5C2 – Investimento 1.3.2 Stazioni di posta (CUP_J84H22000710001) risulta tra i progetti ammessi a finanziamento per un importo pari a € 1.090.000,00;

- la proposta presentata consta di due linee di intervento, sulle quali è suddiviso il contributo concesso: la prima linea riguarda interventi edilizi e di natura tecnica per € 910.000,00, stanziati per l'intervento PNRR-M5C2-I1.3REALIZZAZIONE DI UNA STAZIONE DI POSTA (CENTRO SERVIZI) PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY N.15-17 – CODICE PROGETTO A_44401, cui corrispondono nel PEG 2024, e nel Bilancio 2024 – 26 dell'Ente i seguenti Capitoli di entrata e spesa:

Obiettivo	ENTRATA / SPESA	Cap.	Desc. Capit.	Stanz. 2024
A_44401 - PNRR-M5C2-I1.3 Realizzazione di centri servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora presso l'immobile sito in via Kennedy n.15-17	ENTRATA	9403/5	PNRR-M5C2-I1.3 - CONTRIBUTO MINISTERIALE PNRR A_44401 progetti di stazioni di posta (centri di servizio per marginalità) immobile via Kennedy 15-17 CUP J84H22000710001 (vegg cap U/40090/1)	801.000,00 (cui si sommano 109.000,00 € accertati e incassati nel 2023)
	SPESA	40090/1	PNRR-M5C2-I1.3 - A_44401 realizzazione di centri servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora presso l'immobile sito in via Kennedy n.15-17 (di ASP) CUP J84H22000710001(vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR)	910.000,00 (di cui €109.000,00 finanziati da FPV di entrata per quota contributo accertato nel 2023)

Una seconda linea di intervento, per € 180.000,00, riguarda la Programmazione del Welfare, stanziati per il progetto di PEG 2022_PG_8556 - PNRR-M5C2-I1.3 Stazioni di posta, cui corrispondono i seguenti Capitoli di entrata e spesa:

Obiettivo	ENTRATA / SPESA	Cap.	Desc. Capit.	Stanz. 2024	Stanz. 2025	Stanz. 2026	TOT.
2022_PG_8556 - PNRR-M5C2-1.3 Stazioni di posta	ENTRATA	3610	pnrr-m5c2-i1.3 - trasferimenti dal ministero per progetto stazioni di posta - cup j84h22000710001	72.000,00	72.000,00	36.000,00	180.000,00
	SPESA	33610	pnrr-m5c2-i1.3 -prestazione di servizi per progetto "stazioni di posta"- cup j84h22000710001	72.000,00	72.000,00	36.000,00	180.000,00

- quanto sopra si evince dai Progetti correlati all'Investimento M5C2I1.3.1 caricati sul canale ministeriale ufficiale al tempo indicato 'Piattaforma Multifondo' (Allegato A)

- in data 19/04/2023 il Comune di Reggio Emilia ha provveduto a sottoscrivere ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 6 DEL D. LGS. 50/2016 PER LA REALIZZAZIONE della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per l'implementazione dell'Investimento 1.3 - Housing First e stazioni di posta- Sub - investimento 1.3.2 – Stazioni di posta, precedentemente inviato e sottoscritto dalla Direzione Generale per la programmazione sociale e lotta alla povertà e dall'Unità di Missione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025, nel quale è stato previsto il seguente intervento:

PNRR-M5C2-I1.3 REALIZZAZIONE DI UNA STAZIONE DI POSTA (CENTRO SERVIZI) PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY N.15-17 – CODICE PROGETTO A_44401 - CUP_J84H22000710001

RUP: Elena Melloni

Importo: euro 910.000,00

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.° 40 del 28/02/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico/economica dell'intervento PNRR-M5C2-I1.3 REALIZZAZIONE DI UNA STAZIONE DI POSTA (CENTRO SERVIZI) PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY N.15-17 – CODICE PROGETTO A_44401 – CUP_J84H22000710001;

- con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 188 e 189 del 19/12/2023 sono stati approvati rispettivamente la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati, e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 e relativi allegati;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e il contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con GC n. 3 del 11/01/2024;

- con deliberazione del Consiglio Comunale I.D. n. 53 del 25/03/2024 recante variazione al bilancio 2024 – 2026, l'opera in oggetto è stata reiscritta negli strumenti di programmazione dell'ente per il triennio 2024- 2026, fra i quali l'"elenco degli interventi del programma triennale dei lavori pubblici" e l'elenco "interventi ricompresi nell'elenco annuale", per l'importo complessivo di € 1.207.000,00, finanziati per € 910.000,00 nell'ambito del citato contributo PNRR-M5C2 Investimento 1.3 – Linea di sub-investimento 1.3.2, e prevedendo risorse aggiuntive per € 297.000, da finanziare mediante mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, stanziando pertanto le risorse relative al prestito in oggetto al titolo VI delle entrate (articolo 203 del T.U.E.L.);

- con Determina Dirigenziale del Servizio qualità e sostenibilità della città pubblica n. 1343 del 21/11/2024, veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento "PNRR M5C2- I1.3

REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY, N. 15-17, definendone i seguenti requisiti essenziali:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Elena Melloni
 - Codice CUP: J84H22000710001
 - Codice opera: A_44401
 - Documento di Programmazione: Piano Triennale dei LL.PP. 2024-2026 scheda D - elenco degli interventi del programma e scheda E - interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - Importo: € 1.207.000,00, finanziati per € 910.000,00 da contributo PNRR M5C2 – Investimento 1.3 – Linea di sub-investimento 1.3.2, e per € 297.000,00 mediante mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, come risulta in parte Entrata del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024 e precedenti, ai capitoli 9403/5 *“PNRR-M5C2-I1.3 CONTRIBUTO MINISTERIALE PNRR per progetti di stazioni di posta (centri servizi) immobile via Kennedy 15-17 CUP J84H22000710001”* e 10723 *“MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI e altri ISTITUTI”*, cui corrispondono i relativi stanziamenti di spesa nel Bilancio di Previsione 2024-26, annualità 2024, rispettivamente per € 910.000,00 al Capitolo U.40090/1 *“PNRR-M5C2-I1.3 - Realizzazione di centri servizi presso l'immobile sito in via Kennedy n.15-17 (di ASP) CUP J84H22000710001(vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR)”* del PEG 2024, Missione 12, Programma 04, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.03.06.999, - Codice Opera A_44401 e per € 297.000,00 al Capitolo 40090/3 *“PNRR-M5C2-I1.3 - A_44401 realizzazione di centri servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora presso l'immobile sito in via Kennedy n.15-17 (di ASP) CUP J84H22000710001(quota di Finanz. MUTUO)”* del PEG 2024, Missione 12, Programma 04, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.03.06.999, - Codice Opera A_44401
- con la medesima Determinazione n. 1343 del 21/11/2024 si dava atto che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo il Dirigente del Servizio Finanziario avrebbe potuto dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 297.000,00;

VISTI

- la deliberazione di C.C. n. 66 del 29/04/2024 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'esercizio 2023;
- la Deliberazione Consiliare n. 131 del 25/11/2024 con la quale è stata approvata variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 , al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio, documenti nei quali il citato intervento A_44401 risulta confermato;
- i pareri favorevoli espressi dall'organo di revisione in merito alle proposte di ricorso all'indebitamento contenute nelle sopraccitate proposte di Deliberazione, resi ai sensi dell'art. 239, comma 1, del TUEL;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L.;

VISTO ALTRESÌ:

- l'atto di P.G. n. 0258789 del 17/10/2024 con il quale il Sindaco ha disposto l'attribuzione dell'incarico dirigenziale e delle conseguenti responsabilità del Servizio Finanziario alla Dott.ssa Monica Prandi, sulla base dei criteri generali di cui all'art. 13 - Sezione A, del Vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi fino al 31 gennaio 2025;

- il già citato Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024, che attribuisce al Dirigente del Servizio Finanziario, Dott.ssa Monica Prandi, la responsabilità del perfezionamento contrattuale dei mutui e la gestione delle operazioni di indebitamento;
- le attestazioni di cui ai moduli EP011 - Attestazione inerente i beni culturali e paesaggistici ed EP205 - Dichiarazione relativa all'intervento, rilasciate dal RUP, per quanto di propria competenza;
- il Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Reggio Emilia, approvato con Delibera n. 11 del 28/01/2013 (P.G. 2068), che all'Art. 13, prevede che il parere di regolarità tecnica ex art. 147-bis del TUEL, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, sia assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile del servizio ed esercitato nelle determinazioni dirigenziali attraverso la firma dell'atto stesso;

DATO ATTO CHE:

- le maggiori spese connesse agli oneri finanziari per il nuovo debito in oggetto, ai sensi dell'art. 200 del D.lgs 267/2000, trovano copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2024 – 2026;
- ai sensi dell'art. 200 del TUEL, dalla realizzazione del presente progetto non deriveranno spese gestionali aggiuntive, come attestato nella sopraccitata Determinazione R.U.D. 1343 del 21/11/2024;
- che dopo il perfezionamento del mutuo si procederà ad effettuare le necessarie operazioni contabili di accertamento dell'entrata e impegno della spesa nei relativi importi;

RITENUTO CHE:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie per realizzazione dell'intervento **PNRR M5C2- I1.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY, N. 15-17 – CUP J84H22000710001**;
- il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Società per Azioni (CDP S.p.A.), ha per oggetto l'**assunzione di un prestito** - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo **di € 297.000,00**;
- tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1 gennaio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;
- la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso;
- Che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- Che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta

inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;

- il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30/09/2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24/11/2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A., al fine di procurare le risorse finanziarie per l'importo di € **297.000,00**, necessarie alla realizzazione dell'intervento **PNRR M5C2- I1.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY, N. 15-17** di cui al progetto esecutivo approvato con Determina Dirigenziale n. 1343 del 21/11/2024, **CUP J84H22000710001**.

2. di aderire allo schema generale di “**Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso**” ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013, come successivamente modificata ed integrata.

3. di dare atto che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A..

4. di garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L..

5. di dare atto che con la firma della presente determinazione, si esprime anche parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ex art. 147 bis del T.U.E.L..

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**la Dirigente del
SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Monica Prandi**