



AREA SVILUPPO TERRITORIALE

Servizio Ingegneria Edifici

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - fax +39 0522 456034

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRI SOCIALI – ANNO 2024 ZONA SUD -EST

QUADRO ECONOMICO

I PROGETTISTI

Arch. Giovanni Gherpelli

Ing. Gabriella Oliviero

Geom. Silvana Vinci

Geom. Marco Salsi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ing. Ermes Torreggiani

Reggio Emilia, lì novembre 2024

MS scuole zona NordOvest - anno 2022

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRI SOCIALI - ANNO 2024 – ZONA SUD EST				
FABBRICATO	Descrizione lavori	Importo già scontato (26,66%)	Iva 22%	TOTALE
Lavori in appalto compresa sicurezza:		netto		
Centro Sociale Coviolo	Riparazioni delle guaine di copertura e sistemazione delle strutture di sostegno dei serramenti	€ 13.417,82	€ 2.951,92	€ 16.369,74
Centro Sociale di Fogliano	Consolidamento fondazioni ed opere connesse	€ 33.476,03	€ 7.364,73	€ 40.840,75
Centro Sociale Buco Magico	F/po assi di legno contorno pista	€ 6.008,86	€ 1.321,95	€ 7.330,80
Centro Sociale Stranieri	Realizzazione pavimentazione esterna	€ 12.929,77	€ 2.844,55	€ 15.774,32
Centro Sociale Noce Nero	Sostituzione sedute e recinzione	€ 5.556,51	€ 1.222,43	€ 6.778,94
Centro Auser	riparazione guaine copertura	€ 3.120,79	€ 686,57	€ 3.807,37
Centro Sociale Biasola	riparazione copertura e pluviali	€ 3.331,06	€ 732,83	€ 4.063,89
Oneri di Sicurezza cumulativi		€ 3.953,52	€ 869,77	€ 4.823,29
Totale in appalto		€ 81.794,43	€ 17.994,77	€ 99.789,20
Somme a disposizione:				
	Incentivo tecnico ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 1.635,89		€ 1.635,89
	spese tecniche (relazione geologica e direzione operativa strutture)	€ 4.739,12	€ 1.042,61	€ 5.781,73
	Imprevisti e arrotondamento	€ 2.289,50	€ 503,69	€ 2.793,19
	Totale a disposizione	€ 8.664,51	€ 1.546,30	€ 10.210,80
TOTALE		€ 90.458,94	€ 19.541,07	€ 110.000,00