



**AREA SVILUPPO TERRITORIALE
SERVIZIO CURA DELLA CITTÀ**

**PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE RETI
IMPIANTISTICHE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
OPERE EDILI STRADALI**

Cod. STR 2024_PD_421401

**RELAZIONE TECNICA E DESCRITTIVA
AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

IL PROGETTISTA

Reggio Emilia, 7 ottobre 2024

La presente relazione tecnica generale descrive gli interventi di manutenzione ordinaria per garantire la funzionalità e la conservazione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Reggio Emilia, quelle opere non ricomprese nel capitolato Consip quali ad esempio le opere edili murarie di assistenza.

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 - 2026 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;

Dato atto che:

- con Determina Dirigenziale R.U.D. 956 del 24/09/2019, l'Amministrazione Comunale ha aderito alla convenzione Consip Servizio Luce 4 per la gestione e innovazione degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici, convenzione che comprende la manutenzione dell'illuminazione stradale e delle aree pubbliche indicata nel Piano Tecnico Economico acquisito agli atti il 12/06/2019 con P. G. 2019/114938,
- nella convenzione è compresa la conduzione degli impianti e la manutenzione ordinaria programmata o a seguito di guasto a tutto quanto è di natura impiantistica, dagli apparecchi di illuminazione, alle linee elettriche e delle relative protezioni, fino alle forniture elettriche di alimentazione specifiche alla pubblica illuminazione;
- nella convenzione non sono comprese le manutenzioni delle infrastrutture edili quali ad esempio le condutture interrate, i pozzetti di derivazione, plinti di fondazione di pali o di quadri elettrici, delle quali, se non mantenute in pieno stato conservativo, possono compromettere il funzionamento degli impianti di pubblica illuminazione o creare possibili pericoli per la pubblica incolumità, come pure non sono ricomprese le manutenzioni degli impianti, anche di illuminazione di aree pubbliche, allacciate a forniture di fabbricati o comunque a forniture non rientranti nell'elenco inserite nel Piano Tecnico ed Economico della convenzione, come ad esempio l'illuminazione delle aree cortilive di fabbricati comunali;
- con Determinazione Dirigenziale - R.U.A.D. n. 1300 del 22/07/2022 - è stata aggiudicata la "Manutenzione ordinaria, straordinaria, servizio reperibilità e manifestazioni relative al patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia mediante Accordo Quadro articolato per lotti", come segue:
 - Lotto 1 - Ambito Centro Storico (compresa attività "manifestazioni" su tutto il territorio comunale) - al concorrente CERAGLIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (Codice

Fiscale/P.IVA 02483330466), essendo risultato il miglior offerente, a seguito di un ribasso percentuale del 14,91%, sull'importo a base di gara di euro 1.500.000,00 (oltre IVA) - CIG Lotto 1: 92492144D9;

- **Lotto 2** - Ambito Esterno (compresa attività "reperibilità 7/24" su tutto il territorio comunale) - al concorrente **CONSORZIO CORMA** (Codice Fiscale/P.IVA 00697560357) - consorziate esecutrici RICO' SRL (Codice Fiscale/P.IVA 02206700359) - BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL (Codice Fiscale/P.IVA 02220130351), essendo risultato il miglior offerente, a seguito di un ribasso percentuale del **10,64%**, sull'importo a base di gara di euro 3.600.000,00 (oltre IVA) - CIG Lotto 2: 9249244D98;

A tutto ciò premesso, col presente progetto si vuole dare seguito alle esigenze manutentive di varia natura non rientranti nell'ambito di pertinenza della convenzione Consip Luce 4.

RIFERIMENTI NORMATIVI PRINCIPALI

UNI 11248 "Illuminazione stradale - Selezione delle categorie illuminotecniche"

UNI EN 13201-2, -3 e -4

DPR 81/2008 e s.m.i.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori si inseriscono in un contesto di mantenimento in efficienza degli impianti di pubblica illuminazione, a salvaguardia del patrimonio comunale.

I lavori consistono in:

- posa di pozzetti di derivazione con relativi chiusini in ghisa
- posa di polifore interrate in PVC
- scavi per riparazione di condutture esistenti compreso il ripristino del manto di copertura
- realizzazione o consolidamento di plinti di fondazione di quadri elettrici

L'affidamento riguarderà lavori di manutenzione ordinaria prevalentemente a guasto che per loro caratteristica intrinseca non sono prevedibili nel dettaglio in fase di progetto. Per tale motivo gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice non sono esplicitati nel quadro economico riportato nel paragrafo successivo ma verranno computati a misura in fase di contabilità, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

COSTI DELL'INTERVENTO

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 45.000,00 I.V.A. compresa così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
IMPORTO LAVORI OPERE EDILI (compresi oneri della sicurezza da computare senza l'applicazione del ribasso d'asta)	€ 36.885,25
IMPORTO LAVORI	€ 36.885,25
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% su importo lavori	€ 8.114,75
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.142,75
TOTALE	€ 45.000,00

ATTESTAZIONI

Si attesta che il progetto:

- è stato redatto in conformità all'art.41 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- prevede lavori che ricadono interamente su aree di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti, che non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione lavori, in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione e manutenzione straordinaria e che non rientrano tra quelli rilevanti afi fini della contabilità ambientale;
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti in affidamento diretto e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. a) della l. 457/78.

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI

- Per quanto riguarda le opere civili stradali di supporto agli Impianti, assimilabili alla cat. OG3, (opere edili per gli scavi, realizzazione di plinti e opere complementari), si intende affidarle al CONSORZIO CORMA (C.F. e P. Iva 00697650357) quale aggiudicataria del Lotto 2 dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture stradale per gli anni 2022/2024 ai sensi della Determina Dirigenziale R.U.D. 1300 del 22/07/2022, alle condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto e all'elenco prezzi posto a base di gara.

Opere manut. Edili Stradali	€. 45.000,00 I.V.A. comp.	Consorzio CORMA
------------------------------------	--------------------------------------	------------------------

Impegnando la spesa di € 45.000,00 con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo I codice del piano dei conti integrato 1.03.02.09.000 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, al capitolo 32010 del P.E.G. 2024 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SEMAFORI", codice prodotto-progetto 2024 PD 421401.