

Proponente:
Proposta: 2024/743
del 09/12/2024



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 224

del 09/12/2024

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA TRAMITE PIATTAFORMA MEPA PER ATTIVITA' DI DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURALE AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 PER INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE DI SOLAIO PRESSO SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DANTE ALIGHIERI CIG: B4A633446D

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 17/12/2020 con deliberazione G.M. n. 217 veniva altresì approvato il nuovo contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia dal 1/1/2021 fino al 31/12/2024.
- Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore;
-

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. n° 18 del [20/11/2023](#) sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 ed il Bilancio pluriennale 2024-2026 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°189 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 del Comune di Reggio Emilia e relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°190 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia ed i relativi allegati.

Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020; il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023 e l'attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali in atti al PG/2024/0171204 del 21/06/2024 con decorrenza 21/06/2024 fino al 18/10/2024 e successiva proroga del contratto al 31/01/2025 in atti al PG/2024/0258789 del 17/10/2024.

Dato atto che:

- a seguito di segnalazione pervenuta dal plesso scolastico ISTITUTO COMPRENSIVO Marco Emilio Lepido via Puccini 4 a Reggio Emilia i tecnici del Servizio Ingegneria Edifici, hanno svolto un sopralluogo per prendere visione del distacco di materiale laterizio che aveva interessato il soffitto del locale bagni al piano seminterrato della Scuola Primaria e dell'Infanzia Dante Alighieri in via Puccini, 4.
- l'ispezione visiva ha evidenziato una probabile infiltrazione di acqua (gocciolamento di lunga data) proveniente dai blocchi bagni soprastanti al primo piano e in grado di innescare il distacco di una porzione di controsoffitto in laterizio.
- espletate le fasi di rimozione del controsoffitto e l'esecuzione di una serie di saggi a

verifica della integrità e della situazione statica dei solai sia del piano rialzato che del primo piano, nel corso di diversi sopralluoghi è stata svolta un'approfondita ispezione visiva, che ha evidenziato la necessità di procedere alla progettazione ed esecuzione di un intervento di consolidamento per entrambi i solai in corrispondenza dei servizi igienici del piano seminterrato (solaio soprastante la mensa scolastica) e piano rialzato (solaio soprastante la scuola dell'infanzia).

- i lavori riguardano in parte una porzione di edificio di competenza del Comune di Reggio Emilia, e in parte una porzione di competenza dell'Istituzione nidi e scuole dell'infanzia, pertanto, a seguito di accordi fra dirigenti, si è ritenuto opportuno ricorrere ad un unico affidamento per la fase di progettazione e due affidamenti distinti per lavori e direzione operativa.
- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n.1089 del 21.06.2024 il Servizio Ingegneria Edifici ha provveduto ad approvare l'accordo quadro per i servizi di ingegneria e architettura inerenti la progettazione e l'esecuzione dei lavori previsti sui fabbricati e terreni di proprietà del comune di Reggio Emilia per il triennio 2024-2026 in carico al servizio ingegneria edifici che verranno affidati con successivi ordinativi di fornitura, CIG AQ B1DF1709BD il cui importo complessivo è stimato in €.135.200,00 compresi gli oneri previdenziali ma al netto dell'IVA, per un totale con IVA di €.164.944,00 e la cui durata è stabilita in 36 mesi prorogabili a 48 o fino all'esaurimento delle risorse economiche ad esso destinate.
- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1089 del 21.06.2024 il Servizio Ingegneria Edifici, a seguito di trattativa diretta svolta su MEPA RDO 4390360 ha provveduto ad affidare l'accordo quadro di cui sopra all'ing. Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) a seguito di offerta di sconto del 25% sui singoli ordinativi di fornitura attraverso trattativa MePa n. 4390360.
- con Determinazione dirigenziale RUD n. 1084 del 23/09/2024 veniva conferito all'operatore economico **Ing. Stefano Paterlini** con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123 Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n° 1443 , l'incarico professionale per la Progettazione esecutiva relativa ai lavori di "Manutenzione Straordinaria Scuola Primaria Dante Alighieri via G. Puccini, 4 Reggio Emilia – Ripristino Strutturale del 1° e 2° Solaio in latero-cemento con riparazione di danni".
- con Determinazione dirigenziale RUAD 2101 del 02/12/2024 veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DANTE ALIGHIERI VIA G. PUCCINI, 4 REGGIO NELL'EMILIA (RE) RIPRISTINO STRUTTURALE DI SOLAIO IN LATERO-CEMENTO CON RIPARAZIONE DI DANNI (1° SOLAIO).

Considerato che:

1

- occorre procedere con l'affidamento del servizio di direzione operativa per i lavori strutturali relative ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DANTE ALIGHIERI VIA G. PUCCINI, 4 REGGIO NELL'EMILIA (RE) RIPRISTINO STRUTTURALE DI SOLAIO IN LATERO-CEMENTO CON RIPARAZIONE DI DANNI (1° SOLAIO) in un'ottica di celerità del procedimento ed economicità generale;
- nella dotazione organica interna non sono presenti figure tecniche disponibili allo svolgimento immediato di tali funzioni ed è pertanto necessario ricorrere all'affidamento diretto del servizio ad un soggetto esterno, di comprovata esperienza

e disponibilità immediata allo svolgimento dell'attività .

Dato atto che:

1

- è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art.17, commi 1 e 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. B) del D. Lgs. 36/2023;
- per lo svolgimento delle funzioni tecniche di direzione operativa delle strutture si valuta che le condizioni più favorevoli per la stazione appaltante siano quella di conferire l'affidamento diretto dell'incarico dei servizi di ingegneria (ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.L. 36/2023) all'operatore economico **Ing. Stefano Paterlini** in qualità di tecnico incaricato della progettazione esecutiva, che quindi potrà condurre il servizio in oggetto in un'ottica di celerità del procedimento ed economicità generale e in quanto soggetto che ha già effettuato la Progettazione Esecutiva relativa ai lavori di "Manutenzione Straordinaria Scuola Primaria Dante Alighieri via G. Puccini, 4 Reggio Emilia – Ripristino Strutturale del 1° e 2° Solaio in latero-cemento con riparazione di danni" .

Per le motivazioni sopra elencate:

- è stata indetta con l'operatore economico individuato la trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (NG 4878614) con scadenza fissata per il giorno 04/12/2024, sulla base del seguente importo, calcolato sulla base dei D.M. n. 143/2013, del D.M. 17/06/2016 s.m.i. e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023:

Compenso al netto delle spese ed oneri (CP)	€. 305,81
Spese e oneri accessori pari al 20% CP:	€. 61,16
Oneri previdenziali pari al 4%	€. 14,68
TOTALE A BASE DI OFFERTA (AL NETTO DI IVA)	€. 381,65

Entro la data prevista del 04/12/2024 il professionista ha provveduto a caricare sulla piattaforma la documentazione necessaria, firmata digitalmente:

1

- Schema di Contratto Applicativo;
- Domanda di partecipazione (ALLEGATO 1 richiesta di partecipazione);
- Comunicazione del dato sulla Titolarità effettiva per Enti privati (ALLEGATO 2 Titolare effettivo);
- Dichiarazione del titolare effettivo sull'assenza del conflitto d'interesse (ALLEGATO 3 Assenza conflitto d'interesse);
- Dichiarazione ex art. 94 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (ALLEGATO 4 Dichiarazione requisiti art. 94);
- Offerta economica generata automaticamente dal programma (€ 380,00).
- **CIG: B4A633446D**

Dato atto che:

- secondo le condizioni e i patti di cui all'allegato Contratto Applicativo, all'affidamento delle prestazioni di servizio Direzione Operativa Strutturale all'operatore economico - Ing. Stefano Paterlini con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123 Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n° 1443, per un importo massimo stimato di prestazione di € 463,60 (IVA e contributo integrativo 4% inclusi) di cui:

Direzione Operativa Strutturale per i Lavori di Manutenzione Straordinaria Scuola Primaria Dante Alighieri Ripristino Strutturale del 1° Solaio

€ 365,38 per competenze, comprensivo di spese e oneri accessori (20%),
€ 14,62 per contributo integrativo C.N.P.A.I.A. 4%
€ 83,60 per IVA 22%
€ 463,60 IMPORTO LORDO

Ritenuto pertanto:

- di provvedere, secondo le condizioni e i patti di cui all'allegato Disciplinare, all'affidamento delle prestazioni di servizio di direzione operativa per i lavori strutturali presso la SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DANTE ALIGHIERI VIA G. PUCCINI, 4 REGGIO NELL'EMILIA (RE) per lavori di RIPRISTINO STRUTTURALE DI SOLAIO IN LATERO-CEMENTO CON RIPARAZIONE DI DANNI (1° SOLAIO) all'operatore economico - Ing. Stefano Paterlini con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123 Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n° 1443, per un importo massimo stimato di prestazione di € 463,60 (IVA inclusa) ;
- di provvedere alla copertura finanziaria dell'importo del servizio pari a 463,60 che trova la necessaria copertura nel Bilancio di Previsione 2024 di Istituzione Scuole e Nidi dell'Infanzia e nello specifico con imputazione al Capitolo 20360 denominato "Incarichi professionali per realizzazione investimenti - Scuole Infanzia Statali " Piano Finanziario 2.02.03.05.001 del Bilancio pluriennale 2024/2026 annualità 2024.

Le funzioni di Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in argomento, rimangono in capo al Dirigente del Servizio "Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica", arch. Elena Melloni, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 15, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. dato che il progetto in argomento è previsto nel PEG 2024 al Codice Progetto: 2024_IST_03

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto N. J82B24007670004

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

- l'art. 50, comma 1, lett. B) del D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto dell'affidamento del servizio di direzione operativa per i lavori di RIPRISTINO STRUTTURALE DI SOLAIO IN LATERO-CEMENTO CON RIPARAZIONE DI DANNI (1° SOLAIO) presso la SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DANTE ALIGHIERI VIA G. PUCCINI, 4 REGGIO NELL'EMILIA (RE) all'operatore economico - Ing. Stefano Paterlini con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123 Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n° 1443, per un importo massimo stimato di prestazione di € 463,60 (IVA e contributo integrativo 4% inclusi);
- 2) di assumere un impegno di spesa pari a 463,60 che trova la necessaria copertura nel Bilancio di Previsione 2024 di Istituzione Scuole e Nidi dell'Infanzia e nello specifico con imputazione al Capitolo 20360 denominato "Incarichi professionali per realizzazione investimenti - Scuole Infanzia Statali" Piano Finanziario 2.02.03.05.001 del Bilancio pluriennale 2024/2026 annualità 2024 intestato a Ing. Stefano Paterlini con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123 Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358 CIG: B4A633446D CUP J82B24007670004;
- 3) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
- 4) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2023 e ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) di disporre l'invio al Servizio Bilancio di Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia per le procedure di cui all'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia,

09/12/2024

Il Direttore