



Area Sviluppo Territoriale
Servizio Cura della Città
via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

Reggio Emilia, 05/12/2024

OGGETTO: VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO CITTÀ 15 MINUTI - INTERVENTI SUL QUARTIERE ROSTA NUOVA
Codice obiettivo: B_46001
CUP: J85F23000690004

Visto l'Art. 42 (Verifica della progettazione) del D. Lgs 36/2023 e il relativo Allegato I.7 - SEZIONE IV - VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE;

Dato atto che l'importo del progetto rientra nei limiti di cui al comma 2 lettera d dell'art. 34 - Allegato I.7 al D.Lgs 36/2023, si è proceduto alla verifica del progetto esecutivo a cura del Responsabile Unico del Progetto;

Descrizione dell'intervento

Il Comune di Reggio Emilia, attraverso il presente progetto, si pone come obiettivo la realizzazione delle condizioni infrastrutturali per la creazione della "città 15 minuti" intesa come modello di pianificazione urbana che punta a rendere la città più vivibile e meno impattante per l'ambiente limitando la necessità di lunghi spostamenti. Alla base di questa concezione vi sono le Isole Ambientali, comprendenti strade locali, interne alle maglie di viabilità principale, con velocità veicolare limitata (non superiore a 30Km/h) prive del traffico motorizzato di attraversamento, nonché ad uso quasi esclusivo dei pedoni, dei ciclisti e della sosta veicolare, la cui finalità deve quindi essere quella di ottenere variazioni di comportamento dei cittadini/utenti, riqualificare lo spazio pubblico (accessibilità, sicurezza, identità, vivibilità), dare precedenza di transito dei pedoni e dei ciclisti rispetto ai veicoli motorizzati.

Il progetto in oggetto intende realizzare sperimentalmente un primo nucleo di "città 15 minuti" come parte della più estesa isola ambientale di Rosta Nova, focalizzando la parte principale degli interventi nell'area ovest del quartiere con l'ambizioso obiettivo di fornire ai cittadini di Reggio Emilia un modello di intervento desiderato, espandibile e replicabile in tutti i quartieri e dando avvio, nella parte est del quartiere, agli interventi di riordino e riqualificazione.

Le strategie del progetto sulla viabilità, la circolazione e gli spazi pubblici dell'Isola Ambientale si basano sui seguenti criteri:

- ridurre o eliminare il traffico di attraversamento improprio;
- elevare il grado di sicurezza sulla viabilità urbana, operando in particolare sulla moderazione del traffico nelle tratte stradali nelle quali si registrano velocità elevate, nelle zone più centrali, nei pressi degli istituti scolastici e delle attività commerciali e di servizio locali;

- dare precedenza di transito dei pedoni e dei ciclisti rispetto ai veicoli motorizzati lungo le strade prettamente residenziali;
- elevare la qualità e vivibilità della strada come spazio pubblico calmierato (accessibilità, sicurezza, identità, vivibilità);
- ridurre nelle sezioni stradali gli spazi dedicati al deflusso veicolare al fine di lasciare maggiori spazi alle “persone”.

Gruppo di progettazione

Progettazione esecutiva: geom. Maurizio Paradisi, ing. Alice Panciroli, arch. Silvia Bizzarri
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: geom. Maurizio Paradisi

Quadro Economico

QUADRO ECONOMICO		
A	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 330.750,00
	di cui 27,42% incidenza manodopera	€ 90.707,95
A1.1	A1 scontato del 10,64% (A.Q.1)	€ 295.558,20
A2	oneri per la sicurezza	€ 6.750,00
	TOTALE LAVORI CAPO A (A1.1 + A2)	€ 302.308,20
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 22% SU totale lavori (CAPO A)	€ 66.507,80
B2	Incentivo funzioni tecniche	€ 6.463,13
B3	coordinamento sicurezza fase esecutiva (compresi IVA 22% e cassa 5%)	€ 3.954,75
B4	rilevi accertamenti indagini iva e oneri compresi	€ 5.124,00
B5	opere a verde (compresa IVA)	€ 40.000,00
B6	opere di illuminazione pubblica (compresa IVA)	€ 42.000,00
B7	fornitura di arredo urbano (compresa IVA)	€ 10.000,00
B8	imprevisti e arrotondamenti (compresa IVA)	€ 23.642,11
	TOTALE CAPO B	€ 197.691,80
	TOTALE PROGETTO	€ 500.000,00

Elenco degli elaborati

EL_00 - Elenco Elaborati

Elaborati Descrittivi

EL_01 - Relazione Generale

EL_02 - Capitolato Speciale d'Appalto A.Q. - parte amministrativa

EL_03 - Capitolato Speciale d'Appalto A.Q. - parte tecnica

EL_04 - Elenco prezzi unitario

EL_05 - Computo metrico Estimativo e Quadro d'incidenza manodopera

EL_06 - Quadro Economico

EL_07 - Piano di Sicurezza e Coordinamento

EL_08 - Scheda lavori

EL_09 - Cronoprogramma

EL_10 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

EL_11 - Fascicolo dell'opera

EL_12 - Schema ordinativo di fornitura

Elaborati Grafici

TAV_01 - Planimetria generale

TAV_02 - Via Wybicki

TAV_03 - Poli-Lusenti

TAV_04 - Porte Lusenti

TAV_05 - Schema sezione Via Lusenti

TAV_06 - Intersezioni Lusenti

TAV_07 - Schema platea rialzata Lusenti-Pellico

Normativa di riferimento

Norma	Titolo
D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (rfr AQ1) D. Lgs. 36/2024 e s.m.i.	<i>Codice dei contratti pubblici</i> <i>Codice dei contratti pubblici</i>
D.P.R. 207/2010 e s.m.i.	<i>Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"</i>
D.Lgs 81/2008 e s.m.i.	<i>Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro</i>

D.M. 17 gennaio 2018 e s.m.i.	<i>Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni</i>
D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.	<i>Codice dei beni culturali e del paesaggio</i>
D.L. 76/2020, convertito in l. n. 120/2020 e s.m.i.	<i>Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale</i>
Leggi, regolamenti e norme tecniche di riferimento nazionali e internazionali applicabili	

Gruppo di verifica

Dato atto che l'importo del progetto rientra nei limiti di cui al comma 2 lettera d dell'art. 34 - Allegato I.7 al D.Lgs 36/2023, il gruppo di verifica, che ha analizzato tutti gli aspetti relativi al progetto, è composto da Ing. Ursula Montanari (Dirigente del Servizio Cura della Città), verificatore e RUP.

Il Gruppo di verifica soddisfa i seguenti requisiti minimi:

- conoscenza norme tecniche e regole cogenti (di natura tecnica, economica, finanziaria) rispetto alle quali deve essere accertata la conformità;
- conoscenza problematiche di natura tecnico/organizzativa, economica e finanziaria dei processi di progettazione e realizzazione delle opere oggetto di ispezione.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Completezza e coerenza della documentazione

I contenuti e le finalità delle attività di verifica sono state definite considerando il livello progettuale in essere e le relative prescrizioni dettate dalla Normativa vigente.

Accertato in particolare:

- l'affidabilità della progettazione;
- la completezza e adeguatezza della progettazione;
- la leggibilità, coerenza e ripercorribilità della progettazione;
- la compatibilità della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (artt.24-25-26-27-28-29-30-31-32)
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Accertato inoltre che i lavori saranno affidati tramite Accordo Quadro "MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI RELATIVI AL



PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2022-2024”, i cui prezzi unitari delle lavorazioni sono stati desunti dal prezzario OOPP della Regione Emilia Romagna 2022.

Le verifiche effettuate sui documenti progettuali relativamente al livello progettuale esecutivo si possono così sintetizzare:

- esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello di esecutivo ai sensi della normativa vigente;
- esistenza di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione in parola e coerenza delle informazioni fra i diversi elaborati;
- esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- leggibilità degli elaborati con riguardo ai linguaggi convenzionali di elaborazione;
- comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità dei calcoli effettuati.

Esito dell'attività di verifica

In considerazione delle attività svolte, tenuto conto degli elaborati esaminati e dato atto che la verifica del progetto è stata condotta in contraddittorio con i progettisti, si evince che il progetto esecutivo può ritenersi adeguato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Reggio Emilia, 05/12/2024

I progettisti:

geom. Maurizio Paradisi

ing. Alice Pancioli

arch. Silvia Bizzarri

Il verificatore e RUP
ing. Ursula Montanari