

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/723

del 09/12/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2158

del 09/12/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 – CIG A02E0ACC8D : LAVORI LOTTO 1 -APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 – CIG A02E0ACC8D : LAVORI LOTTO 1 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 131 del 25/11/2024 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026, al DUP e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2, successivamente aggiornato con delibera di Giunta Comunale 2024/198 del 03/10/2024;
- con provvedimento del Sindaco PG/2024/258789 del 17/10/2024 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;ni l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1418 con cui sono stati affidati i lavori relativi al LOTTO 1 previsti nell'ambito del PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 all'operatore economico BASCHIERI Srl con sede a Sassuolo (MO) via Oslo, 30 – CF e Piva 02641530361, per l'importo di € 148.800,00 (oltre IVA) ;
- il Contratto di appalto Reg. 02 del 24/01/2024 per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori relativi al Lotto 1 previsti nell'ambito del progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta – Parco e Palazzo – interventi complementari – CUP J89D23000170004 - CIG A02E0ACC8D alla predetta impresa per la somma di € 148.800,00 (oltre IVA);
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/525 con cui sono state approvate, in relazione all'intervento PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 – LOTTO 1, le modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 21 comma 1 dell'Allegato II.18 Titolo V del D.Lgs 36/2023, approvando contestualmente l'aumento contrattuale di € 14.750,00 oltre IVA 10%;

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/1105 con cui è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo)	
CUP: J89D23000170004	E) QE Da rideterminare
A) LAVORI	
Lotto 1 Interventi complementari finalizzati al miglioramento delle opere di consolidamento, restauro e riqualificazione funzionale (Palazzo)	€ 161.750,00
Lotto 1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00
Lotto 3 Installazione di recinzione confine Tecton (Parco)	€ 8.803,88
Lotto 3 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 176,08
Lotto 4 Installazione impianti e vegetazione acquatica fontane (Parco)	€ 22.950,00
Lotto 4 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 460,18
TOTALE A)	€ 195.940,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Fornitura e posa di arredi in cls architettonico (Parco)	€ 108.000,00
Fornitura e posa di arredi in ferro (Parco)	€ 18.065,25
Fornitura e posa di verde (Parco)	€ 15.841,65
Fornitura corpi illuminanti (Palazzo)	€ 16.800,00
Servizio di sistemazione aiuole e alberature	€ 25.000,00
Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4%)	€ 26.804,29
Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 5%)	€ 952,38
Imprevisti, allacci, servizi e forniture (comprensivi di IVA)	€ 1.410,85
Opere di Completamento	€ 41.589,20
TOTALE B)	€ 254.463,62
C) IVA	
IVA 10% su A)	€ 19.594,01
IVA 10% su B1)-B2)-B3)-B4)- B5)	€ 18.370,69
IVA 22% e contributi 4% su B6)	€ 7.204,99
IVA 22% e contributi 5% su B7)	€ 267,62
IVA 10% su B9	€ 4.158,92
TOTALE C)	€ 49.596,24
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	500.000,00

Visti

- la comunicazione di ultimazione dei lavori, PG n. 2024/133594;
- lo Stato di Avanzamento finale, PG n. 2024/218805;
- la Relazione del Direttore dei Lavori, arch Fausto Bisi, PG n. 2024/216975;
- la Relazione sul Conto Finale del RUP, PG n. 2024/218896;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori, arch Fausto Bisi, PG n. 2024/300533;
- il Certificato di pagamento n. 2 emesso dal RUP in atti al PG n. 2024/300574.

Rilevato che, per mero errore materiale, è stato indicato un errato importo del credito residuo nella Relazione del Direttore dei Lavori (PG n. 2024/216975), nella Relazione sul Conto Finale del RUP (PG n. 2024/218896), nel Certificato di Regolare Esecuzione (PG n. 2024/300533) e nel Certificato di pagamento n. 2 (PG n. 2024/300574).

Dato atto che per un mero errore formale il Certificato di pagamento n. 2 emesso dal RUP ha data successiva a quella della fattura oggetto della presente liquidazione.

Visti:

- la comunicazione del Direttore dei Lavori arch Fausto Bisi, PG n. 2024/308670, con cui si rettifica l'importo del credito residuo indicato nel Certificato di Regolare Esecuzione;
- il Certificato di pagamento n. 2 emesso dal RUP, in atti al PG n. 2024/308670, che recepisce la rettifica sopra descritta.

Preso atto che dalla sopracitata documentazione si rileva:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato e appaltato e secondo modifiche di dettaglio ai sensi dell'art. 21 comma 1 dell'Allegato II.18 Titolo V del D.Lgs 36/2023, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori comunicate alla SA ai sensi dell'art. 8 comma 7 del DM 49/2018;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali allo stato di fatto delle opere, ad eccezione di quanto sopra segnalato;
- che non si sono verificati danni di forza maggiore;
- che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni come desumibile dal DURC in corso di validità;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle proroghe autorizzate e concesse;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa, né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che non è stata eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori secondo quanto previsto dall'art. 218 del DPR 207/2010 all'albo Pretorio del comune in quanto il presente progetto è relativo ad opere di completamento dell'intervento denominato 'RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014 2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE" CUP J82C16000190001'

realizzato dal medesimo operatore economico e attualmente in fase di collaudo per il quale verrà pubblicato apposito avviso in sede di approvazione del Certificato di Collaudo

- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso degli stessi;
- che il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, in conformità con quanto previsto dall'articolo 117 comma 9 del d.lgs. 36/2023;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e sono liquidabili
- che l'ammontare totale dei lavori contabilizzati al termine dei lavori è pari a € 163.550,00 oltre IVA;
- che è stato liquidato il SAL n. 1 nell'importo di € 125.239,66 oltre IVA ed al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni
- che il credito residuo della ditta appaltatrice è complessivamente pari ad euro 38.310,34 oltre IVA 10%, per un totale di euro 42.141,37 IVA inclusa, da corrispondere all'operatore economico appaltatore BASCHIERI Srl con sede a Sassuolo (MO) via Oslo, 30 – CF e Piva 02641530361.

Viste:

- la fattura elettronica n. 2024/108 emessa dalla ditta BASCHIERI Srl con sede a Sassuolo (MO) via Oslo, 30 – CF e Piva 02641530361, per l'importo di € 38.939,69 oltre IVA 10%;
- la nota di credito n. 2024/119 emessa dalla ditta BASCHIERI Srl con sede a Sassuolo (MO) via Oslo, 30 – CF e Piva 02641530361, per l'importo di € 629,35 oltre IVA 10%;
- la polizza fidejussoria n. 895/115238566 emessa da Groupama Assicurazioni Spa tramite l'agente FIXA Sas di Falzarano Tommaso, a garanzia del saldo finale dei lavori e di importo pari a € 40.886,67.

Precisato che in relazione alla polizza fidejussoria n. 895/115238566 emessa da Groupama Assicurazioni Spa tramite l'agente FIXA Sas di Falzarano Tommaso:

- è stata verificata positivamente la regolare iscrizione di Groupama Assicurazioni Spa all'Albo delle Imprese di Assicurazioni e Riassicurazioni italiane;
- è stata verificata positivamente la regolare iscrizione di FIXA Sas di Falzarano Tommaso al RUI tenuto da IVASS;
- è stata inviata la comunicazione PG n. 2024/307361 di richiesta di conferma di validità della sopra citata polizza.

Verificato che la ditta BASCHIERI Srl con sede a Sassuolo (MO) via Oslo, 30 – CF e Piva 02641530361 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INPS_43229792 con scadenza validità 23/02/2025).

Ritenuto di:

- approvare il Certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori arch Fausto Bisi, in atti al PG n. 2024/102997 e successivamente integrato con nota PG n. 2024/xxx
- liquidare il credito residuo di € 38.310,34 oltre IVA 10%, per un totale di euro 42.141,37 IVA inclusa, a favore dell'operatore economico BASCHIERI Srl con sede a Sassuolo (MO) via Oslo, 30.

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il dlgs 36/2023;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

DETERMINA

1) Di Richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di Approvare i sotto riportati documenti afferenti lo stato finale di avanzamento lavori quali parti integranti al presente atto, consistenti in:

- Registro di Contabilità (PG n. 2024 /218805)
- Libretto delle Misure (PG n. 2024 /218805)
- Stato di Avanzamento finale, PG n. 2024/218805
- Relazione del Direttore dei Lavori, arch Fausto Bisi, PG n. 2024/216975;
- Relazione sul Conto Finale del RUP, PG n. 2024/218896;
- Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori, arch Fausto Bisi, PG n. 2024/300533;
- la comunicazione del Direttore dei Lavori arch Fausto Bisi, PG n. 2024/3086070, con cui si rettifica l'importo del credito residuo indicato nel Certificato di Regolare Esecuzione;
- il Certificato di pagamento n. 2 emesso dal RUP, in atti al PG n. 2024/308670;

3) Di Approvare la liquidazione dello Stato Finale di Avanzamento Lavori per l'importo di euro € 38.310,34 IVA 10% esclusa del contratto di appalto nell'ambito del PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004, con le modalità previste al successivo punto 4);

4) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo complessivo di **euro 42.141,37 IVA inclusa** all'operatore economico BASCHIERI Srl con sede a Sassuolo (MO) via Oslo, 30 – CF e Piva 02641530361 , in riferimento alla fattura n. 2024/108 del 29/11/2024 ed alla nota di credito n. 2024/119 del 06/12/2024, imputando tale spesa al capitolo 40080/1 Missione 05 , Programma 01, Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.01.09.005 del Bilancio 2024/2026 Esercizio 2024 – codice prodotto B_48801, **CUP J89D23000170004** , **CIG A02E0ACC8D** , giusto impegno di spesa n. 2024/2236 e n. 2024/2230/01;

5) Di Disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

6) Di Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE