

Proponente: 29.B
Proposta: 2024/722
del 09/12/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1557
del 12/12/2024

POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALL'ANNO 2024 PER LA CONDUZIONE DELL'IMMOBILE POSTA VECCHIA SITO A REGGIO EMILIA IN VIA BISMANTOVA N. 13 E CONSEGUENTE RICOGNIZIONE DEL BENEFIT ECONOMICO - ANNO 2024.

LA DIRIGENTE DELLA POLICY POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/26 e aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1^a aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 D. Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il "2^a aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024 alla sezione 2.2 "Performance"";
- con provvedimento PG n.171204 del 21.06.2024 "Attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali", il Sindaco ha confermato alla Dott.ssa Nicoletta Levi le funzioni di Dirigente della "Struttura di Policy Politiche di Partecipazione", a decorrere dal 21.06.2024 e fino al 18.10.2024, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- con provvedimento PG n. 258789 del 17.10.21.06.2024 "Proroga temporanea di incarichi dirigenziali", il Sindaco ha prorogato in via temporanea alla Dott.ssa Nicoletta Levi le funzioni di Dirigente della "Struttura di Policy Politiche di Partecipazione", a decorrere dal 19.10.2024 e fino al 31.01.2025, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- con Delibera di Consiglio n. 131/2024 del 25/11/2024 è stata approvata con immediata eseguibilità la variazione al Bilancio di previsione 2024/2026 al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio;

Considerato che:

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 236/2020 è stato approvato l'Avviso pubblico per l' affidamento della conduzione dell' immobile sito in Via Bismantova 13 a Reggio Emilia per lo sviluppo di attività con finalità sociali fino al 31.12.2024 e segnatamente il modello di domanda di partecipazione e lo Schema di Convenzione;
- l'avviso è stato pubblicato dal giorno 18 febbraio 2020 fino al 9 marzo 2020 - data di scadenza del bando;

- la figura del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Architetto Massimo Magnani Dirigente d'Area "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali" a seguito della approvazione della nuova macro struttura dell'Ente, è stata sostituita con quella della Dott.ssa Nicoletta Levi (nominata Dirigente della Policy Politiche di Partecipazione a far data dal 01/03/2020 con provvedimento PG n. 47983 del 28.02.2020) nel ruolo e nelle funzioni di RUP nel procedimento della richiamata procedura ad evidenza pubblica;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 515 del 30/06/2020 è stato approvato l'esito relativo all'Avviso Pubblico per l'assegnazione della conduzione dell'immobile Posta Vecchia sito in via Bismantova n.13 a Reggio Emilia per lo sviluppo di attività con finalità sociali fino al 31.12.2024 e con il quale - a fronte della presa d'atto dei verbali delle sedute della commissione preposta alla valutazione delle proposte progettuali ed approvazione della relativa graduatoria - è stata individuata l'Associazione Culturale Cinqueminuti Aps con cui stipulare apposita Convenzione per la regolamentazione del rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione delle attività sociali previste nella Proposta di gestione dell'immobile, positivamente valutata dalla Commissione, in relazione alle finalità previste e individuate nella procedura ad evidenza pubblica;
- con medesima determinazione dirigenziale è stata approvata e sottoscritta la Convenzione per l'affidamento dell'immobile Posta Vecchia all'Associazione Culturale Cinqueminuti APS a far tempo dal 01/07/2020 e fino al 31/12/2024, prendendo atto della stima relativa al valore della concessione in uso del complesso immobiliare quantificata in euro 5.500,00 annui e della determinazione del vantaggio economico indiretto - benefit concesso alla stessa pari a euro 4.950,00 per gli anni 2020/ 2021/ 2022/ 2023/ 2024, con obbligo di pubblicazione ai sensi delle normative vigenti;
- sulla base della Convenzione il concessionario ha l'obbligo di corrispondere un canone di concessione calmierato ed agevolato - a fronte della realizzazione del progetto sociale e secondo gli indirizzi espressi dall'Amministrazione comunale - quantificato in complessivi **euro 550,00 annui pari al 10% della stima del canone del complesso immobiliare;**

Dato atto inoltre che:

- con determinazione Dirigenziale R.U.D. 1584 del 21/12/2023 "ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALL'ANNO 2023 PER LA CONDUZIONE DELL'IMMOBILE POSTA VECCHIA SITO A REGGIO EMILIA IN VIA BISMANTOVA N. 13 E CONSEGUENTE RICOGNIZIONE DEL BENEFIT ECONOMICO - ANNO 2023" si è proceduto ad approvare la ricognizione del benefit da quantificare come vantaggio economico indiretto nella somma di complessivi euro 4.950,00 - benefit concesso all'Associazione Cinqueminuti APS nell'anno 2023;
- ad oggi l'Associazione Culturale Cinqueminuti APS sta regolarmente provvedendo alla conduzione dell'immobile Posta Vecchia sito in via Bismantova n. 13 a Reggio Emilia e svolgendo le proprie attività e iniziative di carattere sociale, ricreativo-culturale nell'intento di promuovere ogni forma di partecipazione dei cittadini alla vita della città, con particolare riferimento alla socialità del quartiere e allo sviluppo della comunità locale;

Valutato pertanto di:

- prendere atto della stima patrimoniale del 2016 relativa all'immobile sito in via Bismantova n. 13 a Reggio Emilia denominata Posta Vecchia, conservata agli atti con P.G. 320/2016, di cui all'**Allegato A** parte integrante del presente atto;

- procedere all'accertamento della entrata relativa al canone di concessione calmierato per l'anno 2024, provvedendo ad accertare l'entrata di complessivi € 550,00;
- provvedere alla ricognizione del benefit economico concesso nell'anno 2024 quantificato in € 4.950,00;

Ritenuto necessario ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 33/2016, dell'art.16 del vigente Regolamento comunale per la concessione dei contributi e ai sensi dell'art 12 della Legge 241/90, quantificare il benefit quale vantaggio economico erogato alla Associazione Culturale Cinqueminuti APS, relativamente al periodo gennaio 2024 - dicembre 2024, e provvedere alla relativa pubblicazione sul sito del Comune di Reggio Emilia nella sezione Amministrazione Trasparente;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona della Dott.ssa Nicoletta Levi, Dirigente della struttura di Policy "Politiche di Partecipazione" (artt. 4, 5, 6, L. 241/90);

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Lg.vo n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 107;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il D.Lgs 117/2017 "Codice del Terzo Settore" e ss.mm.ii.;
- il Decreto ministeriale n.72/2021 di approvazione delle Linee guida sul rapporto fra PA ed Enti del Terzo Settore;
- il Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento di Organizzazione del Personale;
- il Regolamento per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici;

D E T E R M I N A

per i motivi indicati in premessa e qui integralmente richiamati

1. **di prendere atto** della stima patrimoniale dell'immobile Posta Vecchia sito in Via Bismantova, 13 a Reggio Emilia - conservata agli atti con Prot. Sez 320/2016, **Allegato A** parte integrante del presente atto;
2. **di accertare** l'entrata di complessivi **euro 550,00** quale canone di concessione dovuto al Comune di Reggio Emilia per l'anno 2024 dall'Associazione Culturale Cinqueminuti APS, con sede a Reggio Emilia in Vicolo Parisetti, 2/4 - CF 91162250350 - P. IVA 02551850353;
3. **di accertare** l'entrata di complessivi **euro 550,00** - riferita all'anno 2024 - al Titolo 3 codice del piano dei conti integrato 3.01.03.01.003 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, al **Capitolo 6282/1** del P.E.G. 2024 denominato "Proventi da canoni concessione beni in disponibilità al Servizio Politiche per il protagonismo responsabile", codice prodotto 2024_PD_290N, centro di costo 0217;
4. **di approvare** la ricognizione del benefit da quantificare come vantaggio economico indiretto nella somma di complessivi euro 4.950,00 - benefit concesso all'Associazione Cinqueminuti APS nell'anno 2024;

5. **di accertare** l'entrata complessiva di **euro 4.950,00** - relativa all'anno 2024 - al Titolo 3 codice del piano dei conti integrato 3.01.03.01.003 del Bilancio 2024-2026 - annualità 2024 - al **Capitolo 3528** del PEG 2023 denominato "Concessione fabbricati e beni di proprietà comunale assegnati al Servizio Politiche per il Protagonismo Responsabile e Centri Sociali – Vegg. Cap. U/2247", codice prodotto 2024_PD_290N, centro di costo 0217;
6. **di impegnare** la spesa complessiva di **euro 4.950,00** relativa alla quantificazione del benefit quale vantaggio economico concesso all'Associazione Culturale Cinqueminuti APS nell'anno 2024, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato 1.04.04.01.001 del Bilancio 2024-2026 - annualità 2024 - al **Capitolo 22547** del PEG 2024 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione spazi e beni di proprietà comunale assegnati al Servizio Politiche per il Protagonismo Responsabile e Centri Sociali – Vegg. Cap E/3528", codice prodotto 2024_PD_290N, centro di costo 0217;
7. **di adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza) e all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012;
8. **di provvedere** nello specifico alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 16 comma 2 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contributi comunali che recita "Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni contributi ed ausili finanziari alle imprese e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato art.12 della Legge 241/90 di importo superiore a 1000 euro";
9. **di disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 – comma 7, del D. Lgs. 267/00, posto che lo stesso sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile;
10. **di attestare** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

**La dirigente del servizio
Policy Politiche di Partecipazione
Dott.ssa Nicoletta Levi**