

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/2365

del 29/11/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2201

del 12/12/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO -
RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DI
QUARTIERE - INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO
PICCOLO OROLOGIO - APPROVAZIONE DEL 1° STATO DI
AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CUP: J84E21002030001
Codice Intervento: Z_29901
CIG AQ: 988039470F
CIG: A057972331

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO -
RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DI QUARTIERE -
INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO PICCOLO OROLOGIO - APPROVAZIONE
DEL 1° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024";
- con Delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

- con deliberazione 81 del 29/07/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 d. lgs 267/2000
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020.
 - con provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto, e prorogati ulteriormente al 31/01/2025 con atto del Sindaco 2024/258789;
- con deliberazione 81 del 29/07/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 d. lgs 267/2000;
- -con delibera di Giunta Comunale n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e il Piano Integrato Attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/1/2024, alla sezione 2.2 "Performance" ;
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 131 del 25/11/2024, con immediata eseguibilità, è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2024/2026 al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 175 D. Lgs 267/2000;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta **I.D. 162** del 20/07/2023, a seguito di verbale di verifica e validazione cura della RUP , ai sensi dell'art. 26 del Dlgs 50/2016, in data 27/06/2023, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto “PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS / OROLOGIO RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DI QUARTIERE – INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO PICCOLO OROLOGIO - CUP J84E21002030001 – COD. INTERVENTO Z_29901”

Considerato che:

- per l'affidamento dei lavori relativi alla **costruzione, conversione e riqualificazione di edifici comunali nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza**, incluso il presente progetto PNRR, si è scelto di individuare l'appaltatore con la formula dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs n° 50/2016, con durata fino a tutto il 30/06/2026, pertanto, con determina a contrarre **RUAD 1008** del 08/06/2023, poi modificata con provvedimento dirigenziale **RUAD 1056** del 15/06/2023, è stata attivata la procedura di gara mediante Accordo Quadro;
- con determina dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti **RUAD n° 1232** del 17/07/2023 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva della procedura di gara negoziata su piattaforma Sater-Intercenter (PI 190745-23) risultando aggiudicatario l'operatore economico COGEI Costruzioni srl (C.F./P.IVA 03296271202) , a seguito di un ribasso percentuale dell' 8,37% sull'importo a base di gara - CIG AQ: 988039470F;
- il contratto di accordo quadro è stato sottoscritto in data 28/07/2023, rep. n. 46, mentre il contratto relativo ai lavori in oggetto è stato sottoscritto in data 20/05/2024, rep. n. 28;
 - con determinazione dirigenziale **RUD n.538** del 13/05/2024 si è provveduto ad autorizzare i lavori in oggetto, disponendone l'affidamento alla ditta COGEI Costruzioni srl (C.F./P.IVA 03296271202), per l'importo di euro 657.781,93, IVA al 10% inclusa;
- con determina dirigenziale **RUAD n° 1107** del 25/06/2024 l'operatore economico COGEI Costruzioni srl (C.F./P.IVA 03296271202) è stato autorizzato a ricevere una liquidazione di € 197.334,58, IVA al 10% inclusa, a titolo di anticipazione del 30% dell'importo contrattuale;
 - con provvedimento dirigenziale **RUAD 1389** del 08/08/2024 veniva autorizzato il subappalto alla ditta M.N. EDILIZIA SRL (P.IVA 04087711208) per la realizzazione di opere edili e strutturali (cat. OG2) per un importo complessivo di € 54.667,41;
 - con provvedimento dirigenziale **RUAD 1420** del 14/08/2024 veniva autorizzato il subappalto alla ditta TERMOPROGET s.r.l.,(P.IVA 04114270376) per la realizzazione di impianti meccanici e speciali (cat. OG11) per un importo complessivo di € 113.792,77;
 - per silenzio assenso veniva autorizzato il subappalto alla ditta EFEN SRL,(P.IVA 03748750365) per la realizzazione di impianti meccanici e speciali (cat. OG11) per un importo complessivo di € 47.340,87;
 - la liquidazione dei subappaltatori è stata effettuata direttamente dall'appaltatore, in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti, in linea con il comunicato ANAC,

del 25/11/2020, e le fatture quietanzate relative al sal in oggetto saranno allegare al successivo sal.

Visti gli atti relativi al primo stato di avanzamento rassegnati dalla RUP del lavori, Arch. Giorgia Lombardini:

- libretto delle misure n. 1
 - registro di contabilità n. 1
 - stato di avanzamento dei lavori n. 1 a tutto il 30/10/2024
 - certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 132.029,43 oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 145.232,37
- DURC dell' impresa aggiudicataria , regolare ed in corso di validità;
- fattura 2024PA0000014 del 22/11/2024 di € 145.232,37 dell'impresa COGEI Costruzioni srl, già registrata in contabilità

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

- di prendere atto che, per mero errore materiale, nei documenti allegati al presente atto, quali certificato di pagamento, rassegna e provvedimento di autorizzazione al pagamento relativi alla liquidazione del 1° Stato di Avanzamento dei Lavori, rassegnati dal Rup Arch. Giorgia Lombardini, è stata indicato come importo della rata di pagamento € 132.029,42 e non, come effettivamente è l'importo di €132.029,43;
- di prendere atto, inoltre che, per mero errore materiale, nel provvedimento di autorizzazione al pagamento relativo alla liquidazione del 1° Stato di Avanzamento dei Lavori, rassegnato dalal Rup Arch. Giorgia Lombardini, sono stati indicati per l'impresa subappaltatrice M.N. Edilizia come P.iva 01958820357, anziché 04087711208; ed è stata imputata la somma totale di spesa del 1° Stato di Avanzamento lavori anche al capitolo 40129/14 (fondi propri dell'amministrazione comunale), anziché soltanto al capitolo 40129/13 (fondi PNRR)
- di approvare lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO - RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DI QUARTIERE - INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO PICCOLO OROLOGIO;

- di liquidare lo stato di avanzamento lavori n.1 pari ad € 132.029,43 , oltre IVA, per un importo complessivo di € 145232,37, all'impresa COGEI Costruzioni srl (C.F./P.IVA 03296271202) , attingendo alla missione programma 05.02, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del bilancio 2024, al cap. 40129/13, denominato PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_29901 INTERVENTO STRAORD. TEATRO OROLOGIO PROG.RIG. URBANA QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO- CUP J84E21002030001 (VEGG. CAP. E. 9402/2), giusto impegno di spesa 2024/1721/1.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto .

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Ermes Torreggiani

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.