

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2024/2364**  
**del 29/11/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1563**  
**del 12/12/2024**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DEMOLIZIONE DUE EDICOLE DISMESSE E UN SERVIZIO IGIENICO IN DISUSO ZONA CENTRO ANNO 2024" - APPROVAZIONE DEL PROGETTO, AFFIDAMENTO DEI LAVORI E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Codice progetto: 2024\_PG\_4216

CUP: NON DOVUTO

CIG: B478EAFFF3

RUP: Ing. Matteo Tanzi

**OGGETTO: INTERVENTO DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DEMOLIZIONE DUE EDICOLE DISMESSE E UN SERVIZIO IGIENICO IN DISUSO ZONA CENTRO ANNO 2024” - APPROVAZIONE DEL PROGETTO, AFFIDAMENTO DEI LAVORI E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA**

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell’art. 169 co 1 e 2.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026 e contestualmente, aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale sopra richiamata ID n. 3/2024;
- con Delibera di Consiglio Comunale ID n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la **VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024 – 2026 E RELATIVI ALLEGATI**;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 81 del 29/07/2024, è stata approvata la **VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024 – 2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO** ai sensi dell’art. 193 D. Lgs 267/2000;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e il Piano Integrato Attività e organizzazione

(PIAO) 2024 - 2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/1/2024, alla sezione 2.2 "Performance";

- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 131 del 25/11/2024, con immediata eseguibilità la variazione al Bilancio di previsione 2024/2026 al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 175 D. Lgs 267/2000;

**Premesso inoltre che:**

- con Provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 90567 del 28/05/2020 il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ermes Torreggiani la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con Provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 171204 del 21/06/2024 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto;
- con atto Sindacale PG 258789 del 17/10/2024 è stata disposta la proroga temporanea degli incarichi dirigenziali di cui al punto precedente fino al 31 gennaio 2025;

**Dato atto che:**

- Il Comune di Reggio Emilia ha previsto per l'anno 2024 risorse per la demolizione delle opere abusive o precauzionali per la pubblica incolumità sul **capitolo di spesa 25020** sul quale la disponibilità ad impegnare è di Euro 23.035,86;
- si rende necessaria la demolizione di alcune edicole di vendita di giornali ubicate nel Centro Storico, dismesse e che versano in situazione di particolare degrado;
- si è provveduto a redigere il progetto di manutenzione straordinaria relativo alla demolizione dell'Edicola sita in Corso Garibaldi angolo Via Porta Brennone e dell'Edicola sita in Via Tiziano oltre al WC posto in Via Toschi davanti alla sede dell'Anagrafe Comunale, con sistemazione delle aree di sedime per rendere omogenea la pavimentazione stradale;
- il RUP, Ing. Matteo Tanzi, ha rassegnato la relazione tecnica generale nella quale propone di affidare la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DEMOLIZIONE DUE EDICOLE DISMESSE E UN SERVIZIO IGIENICO IN DISUSO ZONA CENTRO ANNO 2024" alla ditta ARCH. LIGABUE COSTRUZIONI SRLS SOCIETA' UNIPERSONALE (P. IVA 03714121203), con sede legale in Medicina (BO), Via Orlando Argentesi 20/C, cap 40059, con il relativo quadro economico per l'importo complessivo di Euro 23.000,00, così determinato:

<b>Lavori</b>		
Importo lavori a misura	<b>14.500,00 €</b>	Totale lavori

<b>Somme a disposizione</b>		
IVA 10%	1.450,00 €	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 45 D. Lgs 36/2023. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	290,00 €	
Imprevisti IVA compresa	6.760,00 €	
	<b>8.500,00 €</b>	Totale somme a disposizione
<b>Totale progetto</b>	<b>23.000,00 €</b>	

- con la ditta **ARCH. LIGABUE COSTRUZIONI SRLS SOCIETA' UNIPERSONALE** (P. IVA 03714121203), a seguito di preventivo risultato congruo, è stata condotta la trattativa mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. A, D. Lgs 36/2023, sul portale MePa, n. 4858979;
- la ditta **ARCH. LIGABUE COSTRUZIONI SRLS SOCIETA' UNIPERSONALE** (P. IVA 03714121203):
  - ha presentato un'offerta per un totale di Euro 14.500,00, oltre IVA;
  - ha presentato la documentazione comprovante i requisiti ex art. 94 D. Lgs. 36/2023 e ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
  - risulta essere iscritta nella white list della Prefettura di Reggio Emilia al nr. provvedimento di iscrizione 551/23 (rinnovo in corso);
- i lavori in oggetto trovano copertura finanziaria per Euro 23.000,00, IVA inclusa, sul Capitolo di spesa 25020 denominato "SPESE PER PROVVEDIMENTI DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE O OPERE PRECAUZIONALI PER PUBBLICA INCOLUMITA'";
- sono state rispettate le indicazioni contenute nel PIAO (piano integrato di attività e organizzazione) 2024 – 2026, allegato A "applicazione principio di rotazione negli affidamenti diretti di appalti" – art. 49 D. Lgs. 36/2023;
- per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010 è stato attribuito il CIG B478EAFFF3;
- Il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma Mepa.

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 50 D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

## **DETERMINA**

1) di **approvare** il progetto di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DEMOLIZIONE DUE EDICOLE DISMESSE E UN SERVIZIO IGIENICO IN DISUSO ZONA CENTRO ANNO 2024", dell'importo complessivo di Euro 23.000,00 articolato negli elaborati allegati che si intendono col presente atto integralmente approvati e che trova copertura finanziaria sul **capitolo 25020**;

2) di **impegnare** la spesa di Euro 23.000,00 con imputazione alla Missione/Programma 01.06 Titolo 1° codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2024 - 2026 annualità 2024, al **capitolo di PEG 2024 25020** denominato "SPESE PER PROVVEDIMENTI DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE O OPERE PRECAUZIONALI PER PUBBLICA INCOLUMITA", codice Progetto-Obiettivo 2024\_PG\_4216; centro di costo 0124 modalità di gestione conto annuale 002, codice Progetto-Obiettivo 2024\_PG\_4216; codice identificativo gara (CIG) B478EAFFF3;

3) di **affidare** i lavori in oggetto alla ditta ARCH. LIGABUE COSTRUZIONI SRLS SOCIETA' UNIPERSONALE (P. IVA 03714121203), con sede in Medicina (BO), Via Orlando Argentesi 20/C per un importo complessivo di Euro 15.950,00, IVA inclusa al 10%;

4) di **prendere atto** che la ditta ARCH. LIGABUE COSTRUZIONI SRLS SOCIETA' UNIPERSONALE (P. IVA 03714121203), risulta essere iscritta nella white list della Prefettura di Reggio Emilia al nr. provvedimento di iscrizione 551/23 (rinnovo in corso);

5) di **approvare** lo schema di contratto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DEMOLIZIONE DUE EDICOLE DISMESSE E DI UN SERVIZIO IGIENICO IN DISUSO ZONA CENTRO" - CODICE PROGETTO: 2024\_PG\_4216 la cui stipula del contratto avverrà tramite MePa a seguito di trattativa n. 4858979;

6) di **disporre** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE**

Ing. Ermes Torreggiani

