

**Proponente:**  
**Proposta: 2024/771**  
**del 13/12/2024**



**SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**  
Istituzione del  
Comune di Reggio Emilia  
**REGGIO EMILIA APPROACH**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.I.D. 233**

**del 13/12/2024**

## **ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**

**Dirigente: RINALDI dott. Nando**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELL'AUDITORIUM DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI A REGGIO EMILIA CUP J83C24000930004 CIG B47E4F51E9

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 17/12/2020 con deliberazione G.M. n. 217 veniva altresì approvato il nuovo contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia dal 1/1/2021 fino al 31/12/2024.
- Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore;
- 

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. n° 18 del [20/11/2023](#) sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 ed il Bilancio pluriennale 2024-2026 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°189 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 del Comune di Reggio Emilia e relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°190 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia ed i relativi allegati.

Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020; il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023 e l'attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali in atti al PG/2024/0171204 del 21/06/2024 con decorrenza 21/06/2024 fino al 18/10/2024 e successiva proroga del contratto al 31/01/2025 in atti al PG/2024/0258789 del 17/10/2024.

Dato atto che:

- Il Centro Internazionale Loris Malaguzzi è un luogo di incontro e confronto sui processi educativi e nell'ambito degli studi pedagogici;
- Lo stato di funzionamento sia dell'impianto termico che di quello elettrico risulta fortemente compromesso a seguito della perdita di funzionalità dei sistemi di gestione e dall'ammaloramento delle reti di distribuzione.
- L'Amministrazione ha quindi programmato una serie di interventi finalizzati al pieno ripristino degli impianti ed una contestuale implementazione delle caratteristiche degli stessi al fine di migliorare la performance energetica dell'intero complesso.

In particolare per tali motivazioni si è ritenuto pertanto, in accordo con l'arch. Elena Melloni, Dirigente del servizio "Qualità e sostenibilità città pubblica" del Comune di Reggio Emilia di programmare un intervento finalizzato alla realizzazione di un nuovo impianto a pompa di calore aria-acqua destinato esclusivamente all'Auditorium situato nell'Edificio D che gestirà sia il riscaldamento invernale sia il raffrescamento estivo con la posa delle tubazioni in acciaio di collegamento pdc/uta .

Atteso che:

- con R.U.D. 835 del 17/07/2024 lo Studio Tec 2.0 srl p.iva 02675190355 è stato incaricato della progettazione di un ampio piano di interventi di efficientamento energetico da effettuare presso il Centro Internazionale Loris Malaguzzi, nel quale rientra la ristrutturazione dell'impianto elettrico dell'Auditorium;
- mediante Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 2057 del 26/11/2024 è stata approvata la linea tecnica del Progetto Esecutivo dell'intervento di ristrutturazione dell'impianto elettrico dell'Auditorium del Centro Internazionale Loris Malaguzzi per un totale pari ad euro 33.000 (trentatremila) iva al 10% compresa ;
- Il progetto relativo alla ristrutturazione dell'impianto elettrico dell'Auditorium è stato rassegnato in data 04/09/2024 e conservato agli atti ai PG 2024/0225014 e PG 2024/0225021 dal Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica;
- Il progetto è stato verificato dalla Responsabile di Progetto mediante verbale agli atti al P.G. 266675 del 25/10/2024 e validato mediante verbale agli atti al P.G. 268539 del 28/10/2024;

L'aliquota IVA da applicare all'intervento è del 10% in quanto trattasi di lavori volti al ripristino ed al rinnovo di elementi costitutivi dell'edificio mediante l'inserimento degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso - ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001 e della tabella Tabella A parte III 127-quaterdecies del D.P.R. 633 1972 e s.m. e int.

Per questi motivi indicati in premessa :

- vista la nuova normativa che prevede l'uso delle piattaforme MEPA per gli affidamenti;
- vista la nuova normativa sul CIG;
- tramite il portale interattivo Mepa Consip si è avviata la trattativa diretta n. 4806161 per l'intervento di ristrutturazione dell'impianto elettrico dell'Auditorium del Centro Loris Malaguzzi all'operatore economico S.E.N. Srl Via André Marie Ampere 40, Novellara (RE) C.F./ P.IVA 00284760352 secondo i seguenti termini:
  - importo a base d'asta € 29.546,13
  - Oggetto: intervento di ristrutturazione dell'impianto elettrico dell'Auditorium del Centro Loris Malaguzzi
  - Operatore Economico: **S.E.N. Srl** con sede legale in via Andre Marie Ampere 40, Novellara (RE) - C.F./ P.IVA 00284760352.
  - CIG : **B47E4F51E9**
  - CPV: Identificativo CPV 45315600-4
- Descrizione: impianti a bassa tensione.

Accertato che la ditta S.E.N. Srl Via Andre Marie Ampere 40, Novellara (RE) C.F./ P.IVA 00284760352 ;

- è regolarmente iscritta alla CCIAA RE 122289 dal 30/11/1973;

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal DURC con Prot. INAIL 43078092 con scadenza 15/02/2025.
- ai sensi della legge 190/2012 e s.m.i. l'impresa è iscritta nella White List della Prefettura di Reggio Emilia con giusto provvedimento n. 1198/23 con scadenza 18/02/2025.
- ha presentato autocertificazione inerente il possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell' articolo 46 ,47 del D.P.R. 445/2000.

Considerato che:

- l'operatore economico con il quale si è deciso di procedere con la trattativa diretta è **S.E.N. Srl** con sede legale in via Andre Marie Ampere 40, Novellara (RE) - C.F./ P.IVA 00284760352 è la stessa impresa che è intervenuta nel 2023 in maniera accurata nel medesimo Edificio D del Centro Loris Malaguzzi per un intervento analogo .
- l'affidamento diretto al suddetto operatore pertanto è orientato ad un'ottica di celerità, efficacia ed economicità generale, trattandosi di un intervento avente ad oggetto un lavoro complementare (rispetto all'intervento effettuato nel 2023) su un edificio (D) per il quale l'operatore economico presenta una conoscenza tecnica approfondita.

Consultato il bollettino di rotazione come da indicazioni della circolare del Segretario Generale (PG n. 182301/2023) del 14/07/2023, mutate per il 2024 dal PIAO (Deliberazione di GC 2024/12 del 30/01/2024) si rileva che lo stesso operatore risulta come "aggiudicatario" di un affidamento collocato in una diversa fascia economica.

Verificati:

- l'abilitazione dell'operatore economico individuato sulla piattaforma MEPA per la categoria merceologica "Impianti elettrici e speciali";
- in forma preventiva il DURC e le annotazioni ANAC del fornitore suindicato.

Considerato che:

- In data 21/11/2024 l'operatore economico **S.E.N. Srl** con sede legale in via André Marie Ampere 40, Novellara (RE) - C.F./ P.IVA 00284760352 ha presentato offerta per la trattativa RDO N. 4806161 pari ad euro 27.790,28 (ventisettemilasettecentonovanta/28) esclusa iva al 10%;
- l'offerta dell'operatore economico è stata ritenuta congrua.

Tutto ciò premesso si ritiene pertanto opportuno, a seguito esperimento della procedura suindicata trattativa diretta n. 4806161 sul Mercato Elettronico Consip MEPA, di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei lavori all'operatore economico **S.E.N. Srl** con sede legale in via Andre Marie Ampere 40, Novellara (RE) - C.F./ P.IVA 00284760352 per un importo complessivo pari ad Euro euro 27.790,28 (ventisettemilasettecentonovanta/28) esclusa iva al 10%;

Il contratto si concluderà per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 35, comma 1, lett. C) del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia (Deliberazione DI Consiglio Comunale ID n. 53/2021).

Preso atto che:

- il quadro economico ribassato del progetto esecutivo in argomento, elaborato dal Servizio Qualità e Sostenibilità Città Pubblica prevede una spesa di euro 33.000,00 IVA compresa (di cui euro 27.790,28 per impianti elettrici e dati, comprensivi di euro 0,00 di oneri della sicurezza, euro 2.430,69 per imprevisti, oltre IVA al 10%) e si configura come segue:

<b>Centro Internazionale Loris Malaguzzi AUDITORIUM</b>		<b>RIBASSO</b>
<b>Intervento di Manutenzione Straordinaria Impianti elettrici</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>OPERE IN APPALTO</b>		
Impianti elettrici e dati	€ 29.564,13	€ 27.790,28
Oneri sicurezza	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 29.564,13</b>	<b>€ 27.790,28</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 10%	€ 2.956,41	€ 2.779,03
Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 479,46	€ 2.430,69
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.435,87</b>	<b>€ 5.209,72</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 33.000,00</b>	<b>€ 33.000,00</b>

- di provvedere alla copertura finanziaria dell'importo dei lavori pari a 33.000,00 (trentatremila) iva al 10% compresa, che trova la necessaria copertura nel Bilancio di Previsione 2024 di Istituzione Scuole e Nidi dell'Infanzia e nello specifico con imputazione al Capitolo 20210 denominato " Fabbricati ad uso commerciale - Direzione " Piano Finanziario 2.02.01.09.002 del Bilancio pluriennale 2024/2026 annualità 2024.

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto N. **J83C24000930004**

Le funzioni di Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in argomento, rimangono in capo al Dirigente del Servizio "Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica", arch. Elena Melloni, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 15, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. dato che il progetto in argomento è previsto nel PEG 2024 al Codice Progetto: 2024\_IST\_02

Il progetto non rispetta i requisiti di complessità per l'erogazione degli incentivi come da Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 241, del 16/12/2021, pertanto nel quadro economico non è prevista la quota ad esso destinata.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- l'art. 41 comma 8 del D. lgs 36/2023;
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 31, co. 2 lett. b) del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;
- l'art 1, L. 135 del 07/08/2012;
- la Delibera di Giunta Comunale del 30/01/2024 n. 12 di Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (piao) 2024/2026;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale; gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

#### DETERMINA

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate:

1) di prendere atto del progetto esecutivo dell'intervento di ristrutturazione dell'impianto elettrico dell'auditorium - Centro Internazionale Loris Malaguzzi dettagliato nel seguente quadro economico:

<b>Centro Internazionale Loris Malaguzzi AUDITORIUM</b>		<b>RIBASSO</b>
<b>Intervento di Manutenzione Straordinaria Impianti elettrici</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>OPERE IN APPALTO</b>		
Impianti elettrici e dati	€ 29.564,13	€ 27.790,28
Oneri sicurezza	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 29.564,13</b>	<b>€ 27.790,28</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 10%	€ 2.956,41	€ 2.779,03
Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 479,46	€ 2.430,69
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.435,87</b>	<b>€ 5.209,72</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 33.000,00</b>	<b>€ 33.000,00</b>

2) di prendere atto che i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta S.E.N. Srl Via Andre Marie Ampere 40, Novellara (RE) C.F./ P.IVA 00284760352;

3) di assumere impegni di spesa per un totale di euro 33.000,00 (trentatremila) di cui:

- € 30.569,31 iva al 10% per lavori a favore della ditta S.E.N. Srl Via Andre Marie Ampere 40, Novellara (RE) C.F./ P.IVA 00284760352
- € 2.430,69 per imprevisti

che trovano la necessaria copertura nel Bilancio di Previsione 2024 di Istituzione Scuole e Nidi dell'Infanzia e nello specifico con imputazione al Capitolo 20210 denominato " Fabbricati ad uso commerciale - Direzione " Piano Finanziario 2.02.01.09.002 del Bilancio pluriennale 2024/2026 annualità 2024, codice progetto 2024\_IST\_02 CUP **J83C24000930004 CIG B47E4F51E9** ;

4) di dare atto che ai sensi di quanto previsto dall'Art. 52 del D.Lgs. 36/2023 (Controllo sul possesso dei requisiti) è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti al soggetto affidatario, procedendo all'affidamento in pendenza di successivi controlli, secondo le modalità indicate nella comunicazione del Segretario Generale P.G. 2023/182293 e *mutuate per il 2024 dal PIAO (Deliberazione di GC 2024/12 del 30/01/2024)*;

5) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt.. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2023 e ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

7) di disporre l'invio al Servizio Bilancio di Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia per le procedure di cui all'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRETTORE  
Dott. Nando Rinaldi

## **Visto di Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Il Direttore