



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA
AREA RISORSE DEL TERRITORIO
SERVIZIO RETI E INFRASTRUTTURE

**PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO PER LA
REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NEI QUARTIERI - anno 2015**

ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Reggio Emilia, 25 giugno 2015

Elaborato n° 1

il progettista
Geom. Luca Mastrangelo

il RUP
Ing. Ermes Torreggiani

Tutto ciò premesso, lo scrivente Servizio ha ricevuto dall' Amministrazione il compito di eseguire le operazioni di manutenzione straordinaria alle strade e relative pertinenze, segnaletica, arredo urbano e verde pubblico, nei quartieri urbani e frazioni, secondo programmi che verranno condivisi tra la cittadinanza ed il Comune, con l'ausilio degli Architetti di Quartiere come sopra riportato.

Nel presente progetto su unico livello sono contemplate le seguenti lavorazioni suddivise per lotti funzionali:

ARREDO URBANO: riguarda la posa di parapetonali volti alla protezione dei pedoni (paletti fittoni in pietra), posa panchine e giochi bimbi, la costruzione di dossi rallentatori e/o attraversamenti pedonali rialzati.

VERDE PUBBLICO: riguarda la manutenzione straordinaria del verde di competenza comunale (sfalci dei parchi e aiuole) oltre alla potatura degli alberi ed eventuale impianto di nuove alberature.

Si allega un primo elenco dei lavori in programma relativo alle reti e infrastrutture, suddiviso per quadranti e per lavorazioni (lotti funzionali). Si tratta di vari interventi di piccola entità che non necessitano di specifica progettazione e che verranno eseguiti entro la fine di settembre 2015.

Il presente progetto su unico livello prevede l' affidamento diretto dei lavori mediante distinti cottimi fiduciari, nel rispetto delle vigenti normative e regolamenti, al fine di accelerare le lavorazioni di ripristino stradale, che sono tali da richiedere interventi urgenti. Si stima di dare inizio ai lavori in oggetto nel corso del mese di luglio 2015.

Secondo quanto stabilito dall' art. 2 comma 1 bis del D.Lgs. 63/2066 e s.m.i. (*... al fine di favorire l' accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali*), il progetto è stato suddiviso nei lotti funzionali corrispondenti alle singole tipologia di lavorazione: ARREDO URBANO e VERDE PUBBLICO.

Ogni lavorazione sarà contabilizzata a misura e, qualora non possibile, in economia. Sono state considerate inoltre:

1. l' incidenza della mano d' opera in ogni lavorazione con i relativi importi
2. le somme per gli oneri della sicurezza: movieri per la segnalazione di sensi unici alternati, che saranno comunque contabilizzati a consuntivo in base al reale utilizzo.

In fase di rendicontazione dei lavori eseguiti, le voci 1 (manodopera) e 2 (oneri della sicurezza) non saranno soggette al ribasso offerto in fase di indagine di mercato.

La spesa complessiva del progetto in oggetto risulta di € 56.800,00 I.V.A. compresa, secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto ESECUTIVO su unico livello
2015 PG 5898 Stralcio 03 – Manutenzione Straordinaria nei quartieri anno 2015

2015_PG_5898 Stralcio 03

	<i>importo lavori</i>	<i>IVA</i>	<i>importo IVA</i>	<i>arrotond.</i>	TOTALE
C) ARREDO URBANO	19.004,00	22%	4.180,88	15,12	23.200,00
di cui:	5.801,40	per importo manodopera			
	336,00	per oneri della sicurezza			
D) VERDE PUBBLICO	19.999,78	22%	4.399,95	0,27	24.400,00
di cui:	6.800,00	per importo manodopera			
	336,00	per oneri della sicurezza			
TOTALE lavori manut. (C + D)	39.003,78	22%	8.580,83	15,39	47.600,00
di cui:	12.601,40	per importo manodopera			
	672,00	per oneri della sicurezza			

QUADRO ECONOMICO	importo in €	
IMPORTO LAVORI (C + D)	39.003,78	
IVA 22% sui lavori (C + D)	8.580,83	
ARROTONDAMENTI	15,39	IVA compresa
LAVORI IN ECONOMIA e ACQUISTI	9.200,00	IVA compresa
TOTALE	56.800,00	

Da tale quadro economico si evince che sul totale dei lavori pari ad € 39.003,78, l' importo di incidenza della mano d' opera è di € 12.601,40 (32%) e l' importo degli oneri della sicurezza di € 672,00 (1,7%). Detti oneri saranno comunque rendicontati sulla base del reale utilizzo.

Sono inoltre previsti € 9.200,00 per altri lavori in economia che dovessero rendersi necessari e per acquisti di arredo urbano, ad esempio panchine, cestini e giochi bimbi.

I progetti esecutivi su unico livello sono adeguatamente sviluppati negli elaborati descrittivi e redatti sulla base delle indicazioni del responsabile del procedimento in relazione alla tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall' art. 93 del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i. e dall' art. 2 comma 1 bis dello stesso decreto.

Ai sensi dell' art. 2, comma 60, punto 16 della L. n. 662/96 e s.m.i., si attesta che i presenti progetti sono stati redatti in conformità alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza e che, trattandosi di manutenzione ordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo (o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente) sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico e non comporteranno oneri supplementari di gestione.

I lavori non rientrano nell' applicazione del Titolo IV del D.Lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto dal presente progetto si svolgerà in luoghi diversi tra loro, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell' applicazione il comma 3, dell' art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere. Si avranno quindi sì vari luoghi del sito in oggetto con attività di cantiere, nella definizione fornita dalla UNI EN 10942, (unità produttiva organizzata da uno o più appaltatori appositamente per la esecuzione di un' opera o di un impianto presso un sito consegnato da un committente, o presso un reparto operativo di un datore di lavoro-committente) ma con la presenza di unico appaltatore in unico luogo o reparto del sito stesso. A tal proposito, per gli interventi imprevisi, i quanto saranno presenti o coinvolti lavoratori direttamente dipendenti dal datore di lavoro-gestore e/o suoi ospiti e/o suoi utenti è prevista, del resto come da norma UNI 10942, la pianificazione della sicurezza elaborata all' interno delle misure di sicurezza dell' unità produttiva ovvero in accordo ed ai sensi dell' Art. 26 (Obblighi connessi ai contratti d' appalto o d' opera o di Somministrazione) del D.Lgs. 81/2008, commi 1, 2 e 3 e s.m.i..

I lavori saranno realizzati interamente su aree del demanio comunale o su aree di proprietà comunale, rientrano tutti nella fattispecie indicata nel comma 6 lett. b) dell' art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., e verranno tutti realizzati in economia mediante distinti cottimi fiduciari, tramite affidamento diretto ai sensi dell' art. 125 comma 8, ultimo periodo, dello stesso Decreto PREVIA INDAGINE DI MERCATO, a diverse ditte, in quanto trattasi di numerosi micro-interventi, con carattere di frammentarietà, da eseguire contemporaneamente e tempestivamente per motivi di stretta urgenza legati alla tutela dell' incolumità pubblica.

I suddetti affidamenti adotteranno il criterio base, riferito al fatto che il ribasso viene applicato al prezzo al netto dell' incidenza della manodopera e degli oneri della sicurezza, come previsto dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

Preso altresì atto:

- di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto “ Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell' Ente” ;
- che l' Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: “ *i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d' impegno di spese d' investimento*

per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell' intervento o il mancato affidamento d' incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis" ;

- che l' intervento di cui all' oggetto, deve essere inserita tra i lavori per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento" , in quanto riguarda opere di manutenzione ordinaria "a guasto o a chiamata" da eseguire sulle strade pubbliche, la cui mancata o ritardata esecuzione implica situazioni di pericolo per gli utenti.

Si propone di impegnare la spesa di € 56.800,00 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/11/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio dell' esercizio 2015, al capitolo 40178 del P.E.G. 2015, denominato "manutenzione straordinaria quartieri" , codice progetto 2015_PG_5898 stralcio 03, non rilevante ai fini della contabilità Ambientale, da eseguire mediante affidamento diretto ai sensi dell' art. 125 comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

La presente proposta è composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione
- 2) Elenco Prezzi
- 3) Computo Metrico Estimativo
- 4) Schema di cottimo
- 5) Elenco lavori primo intervento.