

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/2496
del 11/12/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1603
del 17/12/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA 2024 E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D. LGS. 36/2023 S.M.I.

Cod. prog.: 2024_PG_547801

CUP J87D24000220004

CIG: B4A70B8BB3

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA 2024 E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D. LGS. 36/2023 S.M.I.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con G. C. n.3 del 11/1/2024";
- con Delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- con Deliberazione 81 del 29/07/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 d. lgs 267/2000;
- con delibera di Giunta Comunale n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e il Piano Integrato Attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/1/2024, alla sezione 2.2 "Performance"

- Con Delibera di Consiglio n. 131/2024 del 25/11/2024 è stata approvata con immediata eseguibilità la variazione al Bilancio di previsione 2024/2026 al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio;
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'arch. Elena Melloni la responsabilità di direzione del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" con decorrenza dal 01/04/2023;
- con Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, il Sindaco Marco Massari nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, ha confermato in via transitoria i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto, prorogati ulteriormente al 31/01/2025 con atto del Sindaco 2024/258789;
- rientra nella disponibilità di budget del suddetto servizio il capitolo di PEG 40011/3

Capitolo	40011/3	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA
CLASSIFICAZIONE IN ARMONIZZAZIONE: 10.05.2		
MACROAGGREGATO	202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)	
Missione/Programma	10.05	Viabilità e infrastrutture stradali
Piano Finanziario	2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali

che prevede il Progetto 2024_PG_ 547801 denominato "Manutenzione Straordinaria Aree Esterne Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana" a cui è stato attribuito il CUP J87D24000220004, per un importo totale di euro 50.000,00 IVA compresa;

Vista

la dettagliata relazione del progettista ing.Enrico Morosini rassegnata con P. G. 306843 del 05/12/2024 dalla quale si evince quanto segue:

- L'area a nord di Reggio Emilia è stata interessata dall'insediamento della stazione dell'Alta Velocità, del nuovo casello autostradale e dei tre ponti dell'asse attrezzato progettati dall'arch. Santiago Calatrava ed è entrata in funzione nel giugno del 2013;
- Le aree esterne di competenza del Comune di Reggio Emilia sono state oggetto di interventi finalizzati al completamento delle attrezzature a servizio della stessa, in particolare per quanto concerne le dotazioni idrauliche, a verde e di parcheggio.
- Il susseguirsi di diversi interventi tra i quali quello di realizzazione dei parcheggi e quelli di costruzione del sottopasso e dei parcheggi posti ad est della linea Reggio Emilia – Guastalla ha comportato una modifica dei previsti assetti ambientali, in particolare per quanto attiene:
 - la gestione delle dotazioni arboree che necessitano di alcuni interventi straordinari per garantirne un corretto accrescimento anche in considerazione dello scarso livello di precipitazioni registrato;

- la modellazione del terreno che necessita di alcuni interventi di riordino.

A seguito dei sopralluoghi effettuati si rende necessario provvedere all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, in considerazione dei contenuti del DIP – Documento di Indirizzo alla Progettazione conservato agli atti al PG 304656 del 03/12/2024, nel quale si sono identificati i seguenti ambiti di intervento:

- *via città del Tricolore* :
 - la nuova configurazione successiva alla realizzazione del sottopasso ferroviario alla linea FER Reggio Emilia – Guastalla, di rende necessario procedere ad una preparazione delle aree oggetto di piantumazione dei Platanor Vallis Clausa al fine di garantirne il corretto attecchimento;
 - in relazione alle mutate condizioni climatiche si ritiene necessario realizzare un impianto di irrigazione a servizio delle nuove alberature;
- *parcheggio P1 e P2* : al fine di garantire il corretto sviluppo degli oltre 360 gelsi presenti all'interno delle aree di parcheggio di proprietà del Comune si intende procedere con un intervento di fertilizzazione straordinaria mediante l'uso di Acidi Umic, Micorizze e concime organico;
- *viabilità di accesso alla Stazione AV – via Filangier i*: intervento di manutenzione straordinaria delle alberature

Visto il progetto esecutivo, avente ad oggetto la “MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA 2024 - Codice Progetto: 2024_PG_547801 - CUP: J87D24000220004”, corredato dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa e quadro economico;
- Computo metrico estimativo
- Elaborati grafici

Il quadro economico dell'intervento nel rispetto dell'importo di progetto di € 50.000,00 è così determinato:

LAVORI	
Manutenzione Straordinaria dotazioni a verde - lavori	€ 38.966,50
Manutenzione Straordinaria dotazioni a verde - oneri sicurezza	€ 750,00
TOTALE LAVORI	€ 39.716,50
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22%	€ 8.737,63
Incentivo	€ 794,33
Imprevisti	€ 751,54

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 10.283,50
TOTALE INTERVENTO	€. 50.000,00

- il progetto di cui all'oggetto, come si evince dalla relazione tecnico illustrativa:
 - è stato redatto in conformità alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
 - è costituito da opere che non assumono rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico;
 - è costituito da lavori che:
 - non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto non sono previste lavorazioni pericolose o la compresenza di differenti ditte esecutrici: verranno realizzate interamente su aree comunali;
 - non comporteranno ulteriori oneri di gestione per il biennio successivo all'ultimazione dei lavori;
 - sono soggetti ad aliquota IVA del 22%;
 - non rientrano in alcun codice di contabilità ambientale;

Considerato che:

I lavori di manutenzione al verde, oggetto del presente intervento, devono essere realizzati nei mesi invernali, il RUP ha individuato come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e nel rispetto delle indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2024–202, allegato A APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D. LGS. 36/2023, e del Bollettino di rotazione degli aggiudicatari;

Precisato che:

A partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquisito piena efficacia;

- questo processo richiede alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti la necessità di cambiare le modalità di svolgimento delle procedure di gara, imponendo loro, in primo luogo, l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili.

Per il suddetto affidamento è stata indetta con l'operatore economico **COFAR SRL** una trattativa diretta su piattaforma Mepa (ID **4900688**), **CIG: B4A70B8BB3**, con scadenza fissata per il giorno 05/12/2024 sulla base del seguente importo::

TOTALE A BASE DI OFFERTA (al netto di IVA) € 38.966,50 escluso € 750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

CPV 45236000-0

cat. OS24

Rilevato che

entro la data prevista l'operatore economico ha provveduto a caricare sulla piattaforma la documentazione necessaria, firmata digitalmente:

- All_1_Richiesta_partecipazione_MS.pdf
- All_2_Titolare_effettivo_MS.pdf
- All_3_Assenza_conflitto_interesse_MS.pdf
- All_4_Dichiarazione_art._94_MS.pdf
- NO_Variazione_assetto_societario.pdf
- OE_NG4900688_L0_NP1918466.pdf
- Schema_Contratto_MS_AV_2024_COFAR.pdf

Verificato che:

- l'operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE",
- l'operatore economico è stato oggetto di verifiche effettuate da codesta Amministrazione con esito agli atti con Protocollo C_H223/C_H223_01 PG/2024/0283126 del 14/11/2024

Dato atto che:

- In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G): **B4A70B8BB3** e CUP **J87D24000220004** ;

- il soggetto selezionato ha presentato la documentazione comprovante i requisiti ex ART_94 D. LGS. 36/2023 e ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;

- il soggetto selezionato risulta in regola rispetto agli adempimenti previdenziali come consta da consultazione del DURC on line , al presente atto allegato;

- Il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma Mepa;

Ritenuto, per le motivazioni sopra indicate di procedere con:

- l'approvazione del progetto esecutivo relativo alla "Manutenzione straordinaria delle Aree esterne alla Stazione di Reggio Emilia AV Mediopadana – Anno 2024";

- il conferimento mediante affidamento diretto - secondo quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e nel rispetto delle indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2024–202, allegato A APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D. LGS. 36/2023, e del Bollettino di rotazione degli aggiudicatari i lavori alla ditta

**COFAR S.R.L., con sede legale in Via Casa Perizzi 3A, 42035 Castelnovo ne' Monti
P.IVA: 02040750354**

OE_NG4900688_LO_NP1918466.pdf dell'importo di € 38.966,50 escluso € 750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 39.716,50 Iva 22% esclusa

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i..

VISTI:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 50 comma 1 lettera a) del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare, con il presente atto progetto esecutivo avente ad oggetto la “MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA 2024 - Codice Progetto: 2024_PG_547801 - CUP: J87D24000220004”, corredato dagli elaborati elencati in narrativa e dal quadro economico che prevede una spesa complessiva di **euro 50.000,00 (IVA compresa)**, come di seguito specificato:

LAVORI	
Manutenzione Straordinaria dotazioni a verde - lavori	€. 38.966.50
Manutenzione Straordinaria dotazioni a verde - oneri sicurezza	€. 750,00
TOTALE LAVORI	€. 39.716,50

SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22%	€ 8.737,63
Incentivo	€ 794,33
Imprevisti	€ 751,54
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 10.283,50
TOTALE INTERVENTO	€. 50.000,00

2) di affidare - secondo quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e nel rispetto delle indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2024–202, allegato A APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D. LGS. 36/2023, e del Bollettino di rotazione degli aggiudicatari i lavori all'Operatore economico

COFAR S.R.L., con sede legale in Via Casa Perizzi 3A, 42035 Castelnovo ne' Monti P.IVA: 02040750354, CIG: B4A70B8BB3

OE_NG4900688_L0_NP1918466.pdf dell'importo di € 38.966,50 escluso € 750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 39.716,50 Iva 22% esclusa

3) di provvedere alle seguenti operazioni contabili:

- **impegnare** la spesa complessiva di euro 48.454,13 **IVA compresa**, da affidare a **COFAR S.R.L. P.IVA: 02040750354, CIG: B4A70B8BB3** imputandola alla Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024-2026 – Esercizio 2024 - al Capitolo **40011/3** “Manutenzione straordinaria Aree esterne Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana”, con imputazione al Centro di costo 0231, Codice Modalità di gestione Conto Annuale: 002; Codice Progetto: 2024_PG_547801;

- **prenotare** alla Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024-2026 – Esercizio 2024 - al Capitolo **40011/3** “Manutenzione straordinaria Aree esterne Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana la spesa di **€ 751,54 per imprevisti e € 794,33 per incentivo**, dando atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 (incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. LGS. 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti dal comma 3 del medesimo articolo, l'importo è quantificato nel limite per la suddivisione dell'incentivo stabilito dall'art.45 medesimo;

4) in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell'esercizio 2024 si procederà con le opportune registrazioni contabili alla re-imputazione degli impegni sopra citati alla annualità 2025 per competenza finanziaria in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato;

5) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

La Dirigente del Servizio
Arch. Elena Melloni