

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2024/2454**

**del 06/12/2024**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1619**

**del 18/12/2024**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17  
COMMA 1 DEL D. LGS 36/2023 DELL'INTERVENTO DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE  
DELLA ZONA NORD-OVEST – ANNO 2024 E CONTESTUALE  
AFFIDAMENTO DEI LAVORI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO  
QUADRO, PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA  
DEI FABBRICATI COMUNALI ZONA NORD-OVEST TRIENNIO 2021-  
2024

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con il Provvedimento dirigenziale PG 2020/90567 in data 28/05/2020, il Sindaco Luca Vecchi ha attribuito incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con atto PG n. 2024/258789 il Sindaco Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 31/01/2025 .
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2. del D. lgs 267/2000 ove sono ricompresi i seguenti capitoli di bilancio:

Capitolo	40036	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE)	
MACROAGGREGATO		202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)	
Missione/Programma		04.02	Altri ordini di istruzione non universitaria
Piano Finanziario		2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico

Capitolo	40051	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO)	
MACROAGGREGATO		202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)	
Missione/Programma		04.02	Altri ordini di istruzione non universitaria
Piano Finanziario		2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico

- Con Delibera di Consiglio n. 131/2024 del 25/11/2024 è stata approvata con immediata eseguibilità la variazione al Bilancio di previsione 2024/2026 al

D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio.

Dato atto che:

- per ciò che concerne gli interventi sulle scuole che il Servizio Ingegneria Edifici sta completando in termini di progettazione e contestuale affidamento, sono insufficienti le risorse disponibili in relazione alle scuole primarie, rendendosi necessario procedere alla relativa variazione di PEG, per € 18.518,96 **dal Capitolo di spesa 40051** MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO) (Missione: 04 Programma: 02; Piano Finanziario: 2.02.01.09.003) **al Capitolo di spesa 40036** MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE) (Missione: 04 Programma: 02; Piano Finanziario: 2.02.01.09.003),
- A cura della progettista Arch. Giorgia Lombardini, è stato predisposto il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria delle scuole Primarie Valeriani e Dante Alighieri per ciascuna delle quali le lavorazioni previste sono dettagliatamente descritte nell'allegata relazione tecnica,
- Il progetto è articolato nel seguente quadro economico:

<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE ZONA NORD-OVEST – ANNO 2024</b>			
<b>Voce</b>	<b>importo netto</b>	<b>Iva 22%</b>	<b>Totale</b>
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 75.230,51</b>	<b>€ 16.550,71</b>	<b>€ 91.781,22</b>
<b>Somme a disposizione:</b>			
incentivo per funzioni tecniche	€ 827,54		€ 827,54
Imprevisti e arrotondamento	€ 28,88	€ 6,35	€ 35,24
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 856,42</b>	<b>€ 6,35</b>	<b>€ 862,78</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 76.086,93</b>	<b>€ 16.557,07</b>	<b>€ 92.644,00</b>

e costituito dalla seguente documentazione tecnica:

- - Relazione tecnica e descrittiva
  - - Quadro economico
  - - Computo metrico estimativo
  - - Schema di Ordine di Servizio/Contratto applicativo
  - - Verifica e validazione
- i lavori sono affidati all'operatore economico selezionato tramite la procedura negoziata oggetto dell'accordo quadro per "INTERVENTI DI MANUTENZIONE

ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE  
– TRIENNIO 2022-2024 ZONA NORD-OVEST, come risulta dalla Determinazione  
Dirigenziale R.U.A.D n. 1829 del 09/11/2021: CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.  
(Consortziata esecutrice Coopservice s. coop. p.a.) con sede a Bologna in via Papini,  
18;

- Ai sensi di quanto previsto dall'Art.45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. lgs 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti del comma 3 del medesimo articolo, il calcolo è stato effettuato ex art 113 d.lgs 50/2016, e sarà pertanto passibile di successivo adeguamento, ma il conteggio attuale costituisce limite per la suddivisione.

Richiamata la Legge 136/2010, in base alla quale, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”*, si comunica che all'affidamento della fornitura di materiali è stato attribuito il codice **CIG:A0659A570A**

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CIG, codice CUP – Codice Unico di Progetto: CUP **J82B24008740004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

## DETERMINA

1) di approvare il progetto per LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE ZONA NORD-OVEST – ANNO 2024, codice obiettivo 2024\_PG\_429304, corredato degli elaborati elencati in premessa, il cui quadro economico e dettagliato come segue:

<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE ZONA NORD-OVEST – ANNO 2024</b>			
Voce	importo netto	Iva 22%	Totale
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 75.230,51</b>	<b>€ 16.550,71</b>	<b>€ 91.781,22</b>
<b>Somme a disposizione:</b>			
incentivo per funzioni tecniche	€ 827,54		€ 827,54
Imprevisti e arrotondamento	€ 28,88	€ 6,35	€ 35,24
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 856,42</b>	<b>€ 6,35</b>	<b>€ 862,78</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 76.086,93</b>	<b>€ 16.557,07</b>	<b>€ 92.644,00</b>

2) di affidare l'esecuzione dell'intervento, come segue:

LAVORI	IMPORTO	IMPRESSE ESECUTRICE
<b>Opere edili</b>	<b>€ 91.781,22 I.V.A. 22% compresa</b>	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (C.F./P.IVA 03539261200) - Consorziata Esecutrice: COOPSERVICE S.COOP. P.A. (C.F./P.IVA 00310180351)

alla ditta risultata aggiudicataria della procedura aperta mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali zona Nord-Ovest triennio 2021-2024, CIG derivato: **A0659A570A**.

3) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'Art.45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. lgs 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti del comma 3 del medesimo articolo, il calcolo è stato effettuato ex art 113 d.lgs 50/2016, e sarà pertanto passibile di successivo adeguamento, ma il conteggio attuale costituisce limite per la suddivisione;

4) ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 5 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 le funzioni del RUP dell'intervento in oggetto sono svolte dall'Ing. Ermes Torreggiani;

5) di provvedere allo storno di € 18.518,96 dal Capitolo di spesa 40051 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO) (Missione: 04 Programma: 02; Piano Finanziario: 2.02.01.09.003) al Capitolo di spesa 40036 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE) (Missione: 04 Programma: 02; Piano Finanziario: 2.02.01.09.003), limitatamente alle risorse di competenza;

6) di imputare la spesa di € 92.644,00 sul capitolo, 40036 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE) (Missione: 04 Programma: 02; Piano Finanziario: 2.02.01.09.003), di cui:

€ 91.781,22 IVA compresa da impegnare per lavori edili

€ 827,54 da prenotare per incentivo per funzioni tecniche

€ 35,24 da prenotare per arrotondamenti

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani