

Proponente: 42.A
Proposta: 2025/39
del 10/01/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 82
del 17/01/2025

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 COMMA 1 D.L. 50/2022
CONVERTITO IN L. 91/2022 - LIQUIDAZIONE DI CERTIFICATO DI
PAGAMENTO STRAORDINARIO N.3 TER RELATIVO AL 3° SAL
STRAORDINARIO AL 31.07.2022 NELL'AMBITO DELLA
RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO G. BIGI

OBIETTIVO: V_18901

CUP: J82J20000040004

CIG: 8632160BC5

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP e i relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 ed aggiornato il PEG 2024 approvato con DGC 2024/3;
- con Delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- in data 28/05/2020, con atto n. 90567 di P. G., il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione

anticipata o diversa scadenza del contratto, e prorogati ulteriormente al 31/01/2025 con atto del Sindaco 2024/258789;

- con deliberazione 81 del 29/07/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 d. lgs 267/2000;
- con delibera di Giunta Comunale n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e il Piano Integrato Attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/1/2024, alla sezione 2.2 "Performance";
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 131 del 25/11/2024, con immediata eseguibilità, è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione 2024/2026 al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 175 D. Lgs 267/2000.

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 195 del 03/12/2020 - è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 2.700.000,00 IVA compresa;
- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 100 del 05/02/2021 - costituente determina a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sono stati approvati gli atti di gara e la procedura di affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un importo a base di gara di euro 2.162.000,00, di cui euro 44.941,81 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti in data 05/05/2021 - R.U.D. n. 457 – i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati, in via definitiva, all'operatore economico **R.T.I.** composto da: **NIAL NIZZOLI S.R.L.**, con sede a Correggio (RE) - partita IVA 01684790353 (mandataria) - e **IMACO S.P.A.**, con sede a San Cesareo (RM) - partita IVA 08853751009 (mandante);
- con deliberazione di Giunta Comunale - I.D. n. 248 del 23/12/2021 - è stata approvata la prima perizia di variante e la conseguente modifica contrattuale dell'appalto in oggetto, per i motivi dettagliatamente specificati nella relazione tecnica allegata alla deliberazione citata, con incremento dell'importo dei lavori pari ad euro 228.048,79 IVA compresa (atto aggiuntivo n.45/2021); importo contratto aggiornato euro 2.358,731,79, oltre IVA al 10%);
- con deliberazione di Giunta Comunale - I.D. n. 171 del 29/08/2022 - è stata approvata la seconda perizia di variante e la conseguente modifica contrattuale dell'appalto in oggetto, con incremento di euro 91.355,00 IVA compresa, pertanto, l'importo del contratto aggiornato è di euro 2.448.330,42 (IVA compresa);

Dato atto che:

- con provvedimento dirigenziale RUAD 1487 del 29/08/2022 ad oggetto “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PALASPORT "G. BIGI" - ADEMPIMENTI RELATIVI ALLE DISPOSIZIONI PREVISTE DALL'ART. 26 DEL D. L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE 91/2022 E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI DAL DIRETTORE DEI LAVORI” si prendeva atto dei maggiori importi dell'intervento al 31.07.2022, derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati. L'importo individuato nel 3Sal straordinario al 31.07.2023 è di euro 253.577,67, esclusa iva, dei quali riconoscibili all'impresa il 90% pari a euro 228.219,90 escluso iva;
- con determina dirigenziale RUD 932 del 11/09/2023 è stato rideterminato il quadro economico che ha previsto di incrementare lo stesso quadro economico di € 228.219,90 relativo al Fondo ministeriale per l'adeguamento dei prezzi e accertato al cap E 9777/2 istituendo la voce “adeguamento prezzi d.l. 50/2022 art 26” nelle “Somme a disposizione” impegnando al capitolo 40148/13 del PEG 2023 e di aumentare il quadro economico di € 22.821,99 corrispondente all'IVA relativa al Fondo ministeriale istituendo la voce “IVA 10% per l'adeguamento dei prezzi d.l. 50/2022 art 26” nelle “Somme a disposizione” impegnando l'importo al capitolo 40148/13 del PEG 2023;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 2023/2057 è stato liquidato il Sal 3 Bis Straordinario, relativo all'adeguamento dei prezzi ex art. 26 comma 1 D.l. 50/2022 convertito in L.91/2022, per € 125.520,95 iva compresa;
- con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 95 del 30/04/2024 è stato preso atto di quanto comunicato dal ministero e della conseguente perdita del finanziamento del Fondo per l'adeguamento dei prezzi; di riequilibrare il Bilancio applicando quota parte avanzo accantonato per “Fondo revisione prezzi” e riducendo per pari quota gli stanziamenti e gli accertamenti già assunti ai capitoli di entrata n. 9777/2;
- con determina dirigenziale 2024/1288 si è provveduto ad individuare le fonti di finanziamento a copertura degli importi dei maggiori importi già accertati.

Rilevato che:

l'impresa Esecutrice RTI composta da NIAL NIZZOLI SRL (mandataria) CF/P. IVA: 01684790353 / IMACO SPA (mandante) CF/P.IVA: 08853751009 hanno emesso le seguenti fatture:

- fattura della ditta Nial Nizzoli n. 192/E del 19/12/2024 dell'importo complessivo di € 70.768,34 , già registrata in contabilità
- fattura della ditta Imaco spa n. 44/04 del 31/12/2024 dell'importo complessivo di € 54.752,60, già registrata in contabilità
- relativa dichiarazione di ripartizione dell'importo totale tra le ditte della RTI.

Preso atto che :

- è stata richiesta l'attestazione di regolarità contributiva degli operatori economici prescelti, con esito positivo;

Visti:

- il TUEL D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183 ss.;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- gli artt. 14 e 16 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Attesa la competenza del dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

Per i motivi sopra esposti a seguito di Certificato di pagamento straordinario n. 3/ter pari a € 114.109,95 oltre iva al 10% per un totale di € 125.520,95:

DISPONE

1. di liquidare l'importo pari ad **€ 70.768,34**, IVA al 10% inclusa - **CIG 8632160BC5** - alla ditta aggiudicataria **NIAL NIZZOLI S.R.L.**, con sede a Correggio (RE) - partita IVA 01684790353 , per l'adeguamento prezzi relativo alla riqualificazione del Palabigi, imputando la spesa al **capitolo 40148/14 impegno 2024/2250** Missione/Programma 06.01 Piano Finanziario 2.02.01.09.016 del bilancio d'esercizio 2024 per € 6.433,49 e al **capitolo 40148/16 impegno 2024/7308** Missione/Programma 06.01 Piano Finanziario 2.02.01.09.016 del bilancio d'esercizio 2024 per € 64.334,85;

2. di liquidare l'importo pari ad **€ 54.752,60**, IVA al 10% inclusa - **CIG 8632160BC5** - alla ditta aggiudicataria **IMACO S.P.A.**, con sede a San Cesareo (RM) - partita IVA 08853751009 , per l'adeguamento prezzi relativo alla riqualificazione del Palabigi, imputando la spesa al **capitolo 40148/14 impegno 2024/2250** Missione/Programma 06.01 Piano Finanziario 2.02.01.09.016 del bilancio d'esercizio 2024 per € 4.977,50 e al **capitolo 40148/16 impegno 2024/7308** Missione/Programma 06.01 Piano Finanziario 2.02.01.09.016 del bilancio d'esercizio 2024 per € 49.775,10;

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione dei mandati di pagamento.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ing. Ermes Torreggiani

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.