

Proponente: 54.B
Proposta: 2025/104
del 17/01/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 31
del 22/01/2025

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO - NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT- C.U.P.:J81B21004030005, AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI PREVENTIVA, DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO AL SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

CIG SERV. INGEGN.: B48F7822ED

CIG BOB: B4C725EBFB

COD. OBIETT: A_35701

CUP: J81B21004030005

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO - NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT- C.U.P.:J81B21004030005, AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI PREVENTIVA, DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO AL SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024";
- con delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

- con Deliberazione 81 del 29/07/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ai sensi dell'art. 193 d. lgs 267/2000;
- con delibera di Giunta Comunale n. 198 del 03/10/2024 è stato approvato il 2°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e il Piano Integrato Attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 12 del 30/1/2024, alla sezione 2.2 "Performance"
- Con Delibera di Consiglio n. 131/2024 del 25/11/2024 è stata approvata con immediata eseguibilità la variazione al Bilancio di previsione 2024/2026 al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento e seconda verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 175 D. Lgs 267/2000;
- con Delibera di Giunta Comunale ID 254 del 12/12/2024 è stato approvato il "3^AGGIORNAMENTO AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 E DEL PIANO INTEGRATO ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024-2026 APPROVATO CON DELIBERAZIONE G.C. 2024/12 del 30/1/2024 ALLA SEZIONE 2.2 "PERFORMANCE".

Premesso inoltre che:

- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82675 del 24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 01/04/2023;
- con Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, il Sindaco Marco Massari nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, ha confermato in via transitoria i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto, prorogati ulteriormente al 31/01/2025 con atto del Sindaco 2024/258789;

Considerato che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri articolati in 6 Missioni
- nell'ambito della Missione 5, si colloca la Componente C2-I2.1, in cui trova spazio l'Investimento RIGENERAZIONE URBANA; tra i progetti rientranti nel finanziamento dell'Unione europea – NextGeneration EU con risorse PNRR -M5C2-I2.1 è compreso il "PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO – NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT CUP J81B21004030005 CODICE OBIETTIVO: A_35701";
- con determinazione della dirigente del Servizio Cura della città **R.U.D. 522** del 27/05/2022

si è provveduto ad affidare il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica;

- il progetto in oggetto è collocato nel documento di Programmazione 2023-2025 PTLPP Scheda D per la spesa complessiva di euro 4.296.000,00, relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto, declinata per annualità in base al cronoprogramma di attuazione, è stata allocata ai seguenti capitoli di spesa appositamente dedicati in base alla fonte di finanziamento:

- 1. quanto a **euro 3.168.000,00 al cap U/ 40003/42 da finanziamento PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA** (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (vegg. cap.E 9402/3) codice di finanziamento attribuito: S_RIGE_21G, entro il vincolo di gestione tesoreria PNRR_M5_vinc.210 TESORERIA);
- 2. quanto a **euro 120.000,00 al cap. U/ 40003/47 PNRR M5-C2- I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA** (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota con **fondi comunali**), dei quali euro 67.246,40 già impegnati con precedenti provvedimenti;
- 3. Quanto a **euro 1.008.000,00 al cap. U/40003/51 PNRR M5-C2- I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA** (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (**quota da finanziare a MUTUO**);

- all'opera sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi in sede di bilancio 2023 – 2025:

- codice CUI: L00145920351202100048
- codice CUP: J81B21004030005
- Codice str: A_35701

- con Deliberazione di Giunta Comunale **ID n. 128** del 01/06/2023 si approvava il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA RAFFORZATO dell'opera a seguito di Conferenza di servizi (verbale conclusivo dei lavori PG/2023/0109841 del 24/04/2023) e di verifica (PG/130949 del 18/05/2023) e validazione (verbale PG/132932 del 22/05/2023) dando atto che si sarebbe provveduto all'indizione della gara d'appalto di progettazione ed esecuzione, condizionandone l'affidamento alla conclusione positiva dell'iter di concessione del mutuo a parziale finanziamento dell'opera (€ 1.008.000,00);

- con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 2182** del 14/12/2022 (ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e punto. 2 comma 1 delle Linee Guida ANAC n. 3), le funzioni di **RUP** sono state attribuite all'**Arch. Paolo Gandolfi** (modificato con **RUAD 933** del

28/05/2024 che attribuisce la funzione di **RUP all'ing. Claudia Di Sano**), il quale con referto acquisito in atti al PG 148225 del 08/06/2023 ha rassegnato il capitolato speciale di appalto ed i criteri di valutazione dell'offerta, in cui si richiede di indire gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2) per l'appalto a corpo del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori

- con Determina dirigenziale **R.U.D. 597** del 13/06/2023 si approvava la **Determina a contrarre** per l'appalto integrato finalizzato all'affidamento della progettazione ed esecuzione dell'opera, **il capitolato speciale di appalto** parte tecnica ed i Criteri di valutazione dell'offerta, il quadro dei servizi e delle opere in appalto, si dava atto delle variazioni apportate al QE approvato con ID 2023/128 e si provvedeva agli adempimenti contabili.

con Determina dirigenziale **RUD 955** del 18/09/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'OPERA per € 2.775.031,12 oltre IVA e oneri previdenziali così suddiviso:

- LAVORI: € 2.622.792,12 (di cui € 886.881,42 di manodopera) inclusi oneri non soggetti a ribasso: € 131.961,99 di sicurezza (al netto di IVA 10%)
- SERVIZI ARCHITETTURA INGEGNERIA non soggetti a ribasso: € 152.239,00 (al netto di oneri previdenziali 4% ed IVA al 22%)

ottenendo un'economia di € 472.177,29

Dato atto che:

- come si evince dalla relazione rassegnata dal RUP Ing. Claudia Di Sano in data 17/10/2024, nella conferenza di servizi Preliminare è stato accertato che parte dell'intervento ricade all'interno del perimetro di tutela dell'Ex Ospizio di San Lazzaro per cui la soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio ha fatto pervenire parere prot. PG 2023/0028707 del 27/01/2023 in materia di tutela archeologica per "l'esecuzione di verifiche preliminari";
- occorre pertanto affidare il servizio tecnico per le indagini archeologiche in capo ai lavori a un professionista con caratteristiche tecniche di convalidata esperienza in materia, individuando in fase di indagine di mercato la società **Semper srl** sita in via Venezia n° 92/B 35131 Padova, PI e CF 05057650284 che ha presentato un preventivo congruo rispetto alle tariffe di mercato e le tariffe afferenti ai compensi professionali per servizi analoghi;;
- è stata condotta con la società una trattativa sul MePa n. 4756541 per la quale ha presentato un'**offerta di € 14.400,00** al netto dell'Iva, attribuendo **CIG** come da disposizioni in

materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/201.

Considerato inoltre che:

- l'ambito oggetto dell'intervento in parola venne pesantemente bombardato da incursioni aeree che avevano come obiettivi luoghi che si trovavano o a breve distanza o proprio nel sito dove oggi viene previsto il sovrappasso, contando un numero elevato di cadute di ordigni al di fuori degli obiettivi assegnati, è stata espressamente prevista la valutazione dei rischi da possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi nei cantieri temporanei o mobili interessati da scavi i sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008 N. 81 tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro come modificato dalla Legge 1 ottobre 2012, n. 177 in materia di sicurezza sul lavoro per la bonifica degli ordigni bellici;
- analogamente agli aspetti geotecnici, alle caratteristiche del sito (sismicità, azioni esterne, etc.) ed alla valutazione di interesse archeologico, l'esito della valutazione del rischio-ordigno rappresenta un elemento essenziale e condizionante per lo sviluppo della progettazione e la successiva realizzazione dell'opera.
- premesso quanto sopra, il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento, valutata l'analisi storica che documenta che l'area è stata interessata da eventi bellici, in accordo con il RUP, ha stabilito di procedere all'esecuzione della Bonifica da ordigni Bellici Preventiva;
- a seguito di ciò, il Comune di Reggio Emilia in quanto committente, dovrà presentare istanza di Bonifica bellica preventiva al Reparto Infrastrutture territorialmente competente; sulla base del parere vincolante e delle prescrizioni da questo formulate sarà redatto, a cura di Ditta regolarmente iscritta all'albo delle imprese specializzate nella bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici, il progetto di bonifica bellica (progetto di B.O.B.);
- per lo svolgimento di detti servizi, Presso il Ministero della Difesa - Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti - Direzione dei Lavori e del Demanio - è istituito, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della legge 1° ottobre 2012, n. 177, **l'albo delle imprese specializzate nella bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici**, è stato chiesto un preventivo tra le ditte iscritte all'albo, con disponibilità immediata ed esperienza relativa alle prestazioni necessarie.

Per le motivazioni sopra espresse e minuziosamente dettagliate nella specifica relazione rassegnata dal RUP, si propone di affidare il servizio di Bonifica da ordigni bellici composto da attività amministrative ed attività operative alla ditta **S.O.S. Bonifiche S.r.l.** - con sede in Via San Crispino, 12 – 35129 Padova – C.F./P.IVA 01543200289 – Numero REA: PD-168451, che ha presentato un preventivo di spesa per i servizi sopradescritti per l'ottenimento dell'attestato di bonifica bellica, confermato nella trattativa MePa n. 4899559 presentando offerta per complessivi **euro 19.900,00** a corpo oltre IVA.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, il **CIG** attribuito al presente servizio è **B4C725EBFB**.

Preso atto delle relazioni rassegnate dalla RUP Ing Claudia Di Sano nelle quali

- chiede di affidare i due servizi di Ingegneria per le indagini archeologiche e di Bonifica da ordigni bellici per l'intervento PNRR- M5C2-I2.1- RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO - NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT- C.U.P.:J81B21004030005;
- dichiara che sono stati rispettati i principi generali di economicità, trasparenza, efficacia, correttezza e tempestività, di cui all'art. 13, del D. Lgs. 36/2023, e nel rispetto del bollettino della rotazione, verifica in data 29.10.2024;
- individua il finanziamento dei due affidamenti:
 - per le indagini archeologiche da affidare a Semper per € 14.400,00 oltre iva e un **totale di € 17.568,00 propone di attingere alla voce B2 del QE approvato** relativo alla quota riservata ai rilievi, accertamenti e indagini capitolo 40003/47 (quota fondi comunali)
 - per la Bonifica bellica da affidare a **S.O.S. Bonifiche** per € 19.900,00 oltre iva e un **totale di € 24.278,00 a corpo propone di attingere alla voce B4 del QE approvato** relativo alla quota riservata per gli imprevisti, capitolo 40003/51 (quota finanziata a mutuo)

con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2025, Codice Progetto A_35701, Centro di costo 0231 Manutenzione strade.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 art.41, art 42, art 49

Attesa la competenza della Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'istanza del RUP acquisita in atti al n 11222 di P.G. del 17/01/2025 che propone l'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI PREVENTIVA E DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO AL SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE relativo all'intervento PNRR- M5C2-I2.1- RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO - NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT- C.U.P.:J81B21004030005, cod Prog A_35701;
2. di affidare il servizio di ingegneria e architettura per le indagini archeologiche in capo ai lavori alla società **Semper srl** (PI eCF 05057650284) che ha presentato su Mepa con trattativa 4756541 un'**offerta di € 14.400,00** al netto dell'Iva per un totale di **totale di € 17.568,00, CIG B48F7822ED**;
3. di affidare il servizio di Bonifica da ordigni bellici composto da attività amministrative ed attività operative alla ditta **S.O.S. Bonifiche S.r.l.** (C.F./P.IVA 01543200289) che ha presentato su Mepa con trattativa 4899559 un'**offerta di € 19.900,00** al netto dell'Iva per un totale di **totale di € 24.278,00, CIG B4C725EBFB**;
4. di **impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 41.846,00 assumendo i relativi impegni di spesa con imputazione alla Missione/Programma 10.05, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 - codice obiettivo A_35701 del bilancio 2025, CUP J81B21004030005, Centro di costo 0231, Conto annuale 02, così suddivisa:
 - € **17.568,00** per le indagini archeologiche voce di QE **B2 del QE approvato** relativo alla quota riservata ai rilievi, accertamenti e indagini affidate a **Semper srl** (PI/CF 05057650284), **sul capitolo 40003/47** denominato PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota fondi comunali);
 - € **24.278,00** per la bonifica bellica voce di QE **B4** imprevisti affidata a **S.O.S. Bonifiche S.r.l.** (C.F./P.IVA 01543200289), **sul capitolo 40003/51** denominato PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) cod prodotto: A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota fin MUTUO);
5. di dare atto che le somme impegnate, ma non ancora liquidate e le somme prenotate in sede di riaccertamento saranno reimputate all'esercizio 2025 del Bilancio 2025-2027
6. di approvare gli schemi di disciplinare per entrambi i servizi archeologico e di bonifica.

Di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs n. 267/2000.

LA DIRIGENTE DELSERVIZIO

Ing Ursula Montanari

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo alla Dirigente firmataria.

Estensore: Lisa Lusetti