



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **21**

in data **06/02/2025**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventicinque** addì **06 - sei** - del mese **febbraio** alle ore **09:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

ASSEGNAZIONE DI ALCUNI SPAZI DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI NEL COMPLESSO IMMOBILIARE DEI MAGAZZINI DI VIA MAZZACURATI AL SERVIZIO DI POLIZIA LOCALE E PROTEZIONE CIVILE

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	NO
BONDAVALLI Stefania	Assessore	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	NO
MAHMOUD Marwa	Assessore	SI
MIETTO Marco	Assessore	SI
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	NO

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Segretario Generale: **MARENCO Dr. Donato
Salvatore**

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che:**

- il Comune di Reggio Emilia ha la disponibilità, a vario titolo, (es.: in proprietà, in locazione passiva, ecc.) di un consistente patrimonio immobiliare, costituito da fabbricati e terreni che vengono utilizzati per il perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente; in particolare, tali immobili vengono assegnati ai Dirigenti comunali, quale dotazione strumentale necessaria per lo svolgimento delle differenti funzioni facenti capo ai Servizi in cui è articolato l'Ente;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2025/2029 (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024-2026 assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 comma 1 e 2 d.lgs 267/2000 e relativi allegati;
- con delibera n. 12 del 30/01/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con GC n. 3 dell'11/01/2024;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. n. 12 del 30/01/2024;
- con delibera di Giunta Comunale 2024/198 del 3/10/2024 è stato approvato il "2°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024 alla sezione 2.2 "Performance" ";
- con delibera di Giunta Comunale n.254 del 12/12/2024 è stato approvato il "3°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024 alla sezione 2.2 "Performance";

Vista la Comunicazione pervenuta a mezzo PEC al Comune di Reggio Emilia, agli atti al PG n. 315032 del 13/12/2024, con la quale la Prefettura di Reggio Emilia, palesando la valenza della Associazione Radioamatori Italia – A.R.I. che si distingue anche nell’ambito del volontariato di Protezione Civile e che partecipa alla rete delle radiocomunicazioni di emergenza delle Prefetture, ha richiesto la possibilità di individuare un locale/magazzino di proprietà comunale idoneo per le esigenze logistiche dell’Associazione medesima, nelle more di una ulteriore definitiva sistemazione;

Considerato che:

- il Comune è proprietario di un immobile nel complesso dei Magazzini Comunali di Via Mazzacurati a Reggio Emilia, catastalmente individuato al sub 6, foglio 216, mappale 37, che è una porzione, ubicata al piano terra con accesso dall’esterno, avente una superficie di mq. 43,00, come da stralcio di planimetria catastale allegata al presente atto;
- il 03/01/2025 è pervenuta la richiesta a mezzo mail, da parte del Servizio di Polizia Locale e Protezione Civile, di assegnazione dell’immobile de quo (parte del piano terra, come da piantina catastale allegata) che sarà utilizzato dall’Associazione Radioamatori Italia;

Vista la relazione di stima del canone di concessione del 21/01/2025 redatta dal tecnico funzionario del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, che contiene anche la descrizione dettagliata dell’immobile, agli atti con PG n. 2025/23344;

Preso atto che:

- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha provveduto alla nomina del Segretario Comunale Avv. Donato Salvatore Marengo quale Dirigente ad interim del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio con atto di PG n. 330935 del 31/12/2024, per il quale nulla osta;
- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha provveduto al mantenimento della delega dell’assessorato del Servizio Patrimonio;

Visto l’art. 67 “Consegnatari dei beni” del vigente Regolamento comunale di contabilità che recita:

1. I beni immobili a disposizione dell’Ente sono dati in consegna ai Responsabili dei servizi quale dotazione strumentale per il raggiungimento degli obiettivi di gestione espressi nel P.E.G.
2. I beni mobili, esclusi i materiali e gli oggetti di consumo, sono dati in consegna ai Responsabili dei servizi che li utilizzano.
3. I Responsabili dei servizi cui i beni mobili sono assegnati diventano “consegnatari con debito di vigilanza” e possono individuare “subconsegnatari con debito di vigilanza” con obbligo di sorveglianza sul corretto impiego dei beni dati in uso agli utilizzatori, senza obbligo di resa del conto giudiziale.
4. Il “consegnatario con debito di custodia” è il solo che ha l’obbligo di resa del conto giudiziale ed individuato nel Responsabile del servizio patrimonio che svolge le funzioni di “consegnatario centrale dei beni” iscritti nell’inventario generale.

Visti:

- l’art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- il vigente Regolamento del Comune di Reggio Emilia per la disciplina dei contratti;

a voti unanimi palesemente espressi,

D E L I B E R A

di assegnare l'immobile catastalmente individuato quale porzione del sub 6, foglio 216, mappale 37 di via Mazzacurati, della consistenza di mq.43, al piano terra (come da piantina catastale allegata) al Servizio di Polizia Locale e Protezione Civile.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza,

visto l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000,

con voti unanimi palesemente espressi, così come da prospetto allegato

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

MARENCO Dr. Donato Salvatore