

**Proponente: 46.B**  
**Proposta: 2025/36**  
  
**del 10/02/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D.**  
**del**

**SPAZIO PUBBLICO VERDE URBANO E LUOGHI  
DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE**

**Dirigente: MELLONI D.ssa Elena**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA CUP J88I22000290006 CODICE PROGETTO: A\_29501 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER LAVORI EDILI GENERICI E ANTINCENDIO (CAT. OG1)

Codice Prodotto: A\_29501  
CIG ACCORDO QUADRO 968959069E  
CIG CONTRATTO SPECIFICO A033E15232  
CUP J88I22000290006

RUP: arch. Elena Melloni

**OGGETTO:** PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA  
CUP J88I22000290006 CODICE PROGETTO: A\_29501 - AUTORIZZAZIONE AL  
SUBAPPALTO PER LAVORI EDILI GENERICI E ANTINCENDIO (CAT. OG1)

## LA DIRIGENTE

### Visti:

- il Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 28552 del 31/01/2025 - con il quale il Sindaco ha attribuito all'Ing. Arch. Elena Melloni la direzione del Servizio "Spazio pubblico, verde urbano e luoghi dell'educazione e del sociale";
- la Deliberazione di Giunta I.D. n. 291 del 28/11/2023 PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO ESECUTIVO, con la quale si provvedeva contestualmente a prenotare la spesa e ad accertare l'entrata PNRR di complessivi € 665.500,00;

### Dato atto che:

- le opere in oggetto sono state appaltate da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA, a seguito di "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA" - Lotto Geografico 6 Emilia-Romagna – CIG: 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori" – Cluster AQ1 – Reggio Emilia;

- in sede di approvazione del bilancio 2024 – 2026 sono state rese disponibili ulteriori risorse per € 65.000,00 finanziate mediante mezzi propri comunali sul capitolo di spesa 40093/32 “PNRR-M4C1-I1.1-PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia-A\_29501 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO RODARI – CUPJ88I22000290006”;
- con propria determinazione R.U.D. 502 del 04/05/2024 si è provveduto ad approvare la revisione progettuale dell'intervento il cui quadro economico è risultato rideterminato nel complessivo importo di € 730.500,00;
- con propria determinazione R.U.D. 715 del 18/06/2024 si provvedeva tra l'altro a:
  - dare atto che le opere di realizzazione dell'intervento denominato PNRR-M4C1-I1.1 PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000290006 CODICE PROGETTO A\_29501 sono state affidate a CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA Via della Cooperazione 3, 40129 Bologna, Italia P.IVA 03609840370 - (CIG CONTRATTO SPECIFICO A033B854D8), tenuto conto dello sconto applicato (provvedimento di Aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24/11/2023 dell'Agenda Invitalia), per un importo lavori di contratto di € 450.639,37 oltre IVA 10% e così per complessivi € 495.703,31;
  - rideterminare il quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo di € 730.500,00, che tiene conto del ribasso ottenuto in sede di gara e delle somme inserite con variazione di bilancio;

**Visto:**

- l'istanza e la documentazione ad essa correlata – conservate al PG n. 24302/2025 del 29/01/2025 dell'appaltatore dei lavori in oggetto, CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA P.IVA 03609840370 - in nome e per conto della consociata B21 FACILITY MANAGEMENT SOC. COOP. con la quale chiede l'autorizzazione ad affidare in subappalto all'operatore economico - N&C EDILIZIA S.R.L. *con sede in Cassino (FR), Via G. De Biasio n. 82 C.A.P 03043 codice fiscale / partita I.V.A. 03047670603 la realizzazione di opere edili in genere e antincendio – categoria og1*, per un importo di euro 59.980,24 comprensivi dei costi relativi alla manodopera, di cui euro 1.800,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge.

**Preso atto che:**

- l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali, nonché

il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;

- l'Impresa appaltatrice non ha subappaltato una quota superiore al 50% dell'importo della categoria prevalente come si evince dal referto del Direttore dei lavori;

- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot.INPS\_47023905 del 11/12/2024 - come si evince dalla consultazione al portale “DURC ON LINE”, nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);

- l'appaltatore e il subappaltatore hanno richiesto , come documentazione sopra richiamata conservata al PG 2025/24302 , che il pagamento delle spettanze per le lavorazioni affidate con il sopraccitato subappalto venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016; ciò in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti;

**Visto** il referto redatto dal Direttore dei Lavori in oggetto, conservato al PG 2025/34339;

#### **Rilevato che:**

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, non rientra tra le fattispecie previste dal “Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici” (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

- dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta all'affidamento del subappalto per le opere in oggetto, in quanto sussistono tutte le condizioni previste *ex lege*.

#### **Richiamati:**

- il “Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessione di lavori pubblici”, sottoscritto in data 17/05/2011 tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale PG 2011/7742, rinnovato con deliberazione di Giunta Comunale, PG 2013/23050;

- il “Protocollo di intesa in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità” sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e dalle principali Associazioni di categoria del territorio in data 18/10/2018 PG 2018/132414;

**Visti:**

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la legge 136/2010 s.m.i.;

## DETERMINA

In qualità di Rup e Dirigente del servizio:

- **di autorizzare** l'appaltatore dei lavori di cui all'oggetto - CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA P.IVA 03609840370 - ad affidare in subappalto all'operatore economico - N&C EDILIZIA S.R.L. con sede in Cassino (FR), Via G. De Biasio n. 82 C.A.P 03043 (codice fiscale / partita I.V.A. 03047670603) *opere edili in genere e antincendio – categoria og1*, per un importo di euro 59.980,24 comprensivi dei costi relativi alla manodopera, di cui euro 1.800,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- **di prendere atto che:**
  - l'appaltatore e il subappaltatore hanno richiesto , come documentazione sopra richiamata conservata al PG 2025/24302 , che il pagamento delle spettanze per le lavorazioni affidate con il sopraccitato subappalto venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016; ciò in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti;
  - dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c..
  - la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, non rientra tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

- l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto la stazione Appaltante qualora ravvisi irregolarità procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
SERVIZIO SPAZIO PUBBLICO, VERDE URBANO E  
LUOGHI DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE  
**ARCH. ELENA MELLONI**