

Proponente: 54.C
Proposta: 2025/61

del 13/02/2025



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 144

del 17/02/2025

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE CODICE PROGETTO A_31801 , CODICE CUP: J81B21004290005 – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA ORDINE DI SERVIZIO n° 23 – LOTTO 2 NELL'AMBITO ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE - PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA IN CAMPO DI MARTE

CODICE PROGETTO : A_31801

CUP: J81B21004290005

CIG ACCORDO QUADRO: 876577418B

CIG DERIVATO : A067AC7E99

RUP: arch. Neviani Giulia

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE CODICE PROGETTO A_31801 , CODICE CUP: J81B21004290005 – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA Ods n° 23 – LOTTO 2 NELL'AMBITO ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE - PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA IN CAMPO DI MARTE

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con successiva G.C. si provvederà ad approvare il PIAO 2025;

- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 28615 del 31/01/2025 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti"

Atteso che:

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n. 694** del 29/04/2021 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi.
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n. 881** del 31/05/2021 è stata approvata la modifica a seguito di errore materiale del progetto di cui sopra: di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo, dell'intero patrimonio comunale da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, articolato per lotti;
- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 1782** del 03/11/2021 si è conclusa la procedura negoziata per affidamento dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 d. lgs. 50/2016 s.m.i., articolato per lotti territoriali, **aggiudicando**, in via definitiva non efficace, nelle more delle verifiche previste dalla normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei suddetti lavori all'operatore economico **ATI : NONSOLOVERDE SRL** sita in Via Ugo Bassi, 7 a Reggio Emilia, P.I. e C.F. 01867780353 , **COFAR SRL** sita in Via Casa Perizzi, 3/A a Felina (RE), P.I. e C.F. 02040750354 , **CILLONI VERDE SNC** sita in Via Martiri della Bettola, 2 Reggio Emilia , P.I. e C.F. 01806040356 mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. come segue:
 - per il lotto 1 – Manutenzione ordinaria verde CIG: 8765759529 € 1.800.000 (oltre IVA);
 - per il lotto 2 – Manutenzione a verde di pregio CIG: 876577418B € 2.400.000 (oltre IVA);
 - per il lotto 3 – Manutenzione arredi giochi bimbo CIG: 8765792066 € 600.000 (oltre IVA);
- è stato stipulato un unico contratto per i 3 lotti con il n. di Rep. 04 in data 21/01/2022;
- con Determinazione Dirigenziale **RUAD n° 1252** del 12/07/2022 è stata approvata “la modifica -ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 e per effetti di cui al D.L. 50/2022 art. 26- del contratto reg. n° 4 del 21/01/2022 stipulato per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico arredo urbano e giochi bimbo del patrimonio comunale mediante

accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 suddiviso in lotti" approvando così i nuovi prezzi validi per i lotti 1 e 2 e 3 aggiornati;

- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1792 del 21/10/2024 sono state conferite le funzioni di RUP all'ing. Giulia Neviani per l'intervento " PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE OSPIZIO/ SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE;
- Con Determinazione Dirigenziale RUAD n°64 del 15/01/2025 è stato approvato appalto mediante accordo quadro triennale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo, del patrimonio comunale 2022-2024. estensione del quinto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d.lgs 50/2016 per i lotti 1 e 2 e della durata per un ulteriore anno ai sensi dell'art. 4 dei capitolati speciali di appalto;

Considerato che:

- la manutenzione di tutto il patrimonio e demanio comunale è impegno istituzionale per l'Amministrazione Comunale ed è regolata da norme ben precise. La gestione di tutto quanto previsto dalle vigenti norme risulta materia alquanto delicata, date le implicazioni anche di ordine penale a cui è sottoposto il personale dipendente dell'Amministrazione, e per tale motivo richiede un impegno attento e costante;
- La Dirigente del servizio spazio pubblico, verde urbano e luoghi dell'educazione e del sociale arch Elena Melloni ha autorizzato il Servizio infrastrutture stradali e reti all'utilizzo dell'Accordo Quadro LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE – Lotto 2 in quanto l'affidamento in oggetto è attinente alla manutenzione del verde pubblico;
- Il Comune di Reggio Emilia ha inserito nel proprio PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 l'intervento denominato PNRR- M5C2-I2.1-"Quartiere Ospizio/San Lazzaro–Nuovo sottopasso ciclopedonale nel Parco Campo di Marte", CUI: L00145920351202100036 cod.Intervento A_31801, CUP: J81B21004290005 il cui progetto si pone all'interno dei progetti finanziati, mediante il PNRR, in particolare nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1: "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", catalogato come regime 2;
- l'intervento ha come finalità il superamento con un sottopasso ciclopedonale dell'asse ferroviario regionale Reggio-Sassuolo in corrispondenza dei due parchi urbani denominati "Campo di Marte1" e "Campo di Marte 2" attualmente separati In modo invalicabile dalla linea ferroviaria ;fornendo la possibilità per chi vive in questo quadrante della città, di poter andare e tornare dal centro sfruttando un percorso diretto e sicuro;
- Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento, valutata l'analisi storica, documenta nella relazione tecnica conservata al PG 2025/35922, ha rilevato che l'area è

stata interessata da eventi bellici e in accordo con il RUP ha stabilito di procedere all'esecuzione della Bonifica da ordigni bellici Preventiva;

- il Comune di Reggio Emilia ha affidato l'intervento di bonifica bellica alla ditta G.A.P. Service S.r.l. (P. IVA 04447820285) con sede a (35020) Ponte San Nicolò (PD) Viale del Lavoro 22 per un importo complessivo di Euro 16.193,06 IVA inclusa al 22%, giusto provvedimento N.2024_1582;

Considerato inoltre che

- in data 27/01/2025 con prot. 22181/2025 è pervenuto il parere vincolante RELATIVO AL SERVIZIO DI BONIFICA BELLICA SISTEMATICA TERRESTRE (BST), da parte del 5° REPARTO INFRASTRUTTURE Ufficio B.C.M. caserma "Prandina" – V.lo San Benedetto, 8 - 35139 PADOVA è necessario procedere con la preparazione dell'area da bonificare per poter garantire l'avvio delle operazioni di bonifica bellica;
- l'intervento rientra nell'ambito dell'accordo quadro dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo, dell'intero patrimonio comunale da affidare mediante ordine di servizio n. 23 all'**ATI NONSOLOVERDE SRL** e corredato dei seguenti elaborati conservati al PG 2025/0035922 :
 - Relazione Tecnica
 - Schema di Ordine di Servizio n. 23
 - Preventivo NONSOLOVERDE Srl con offerta pattuita
- i lavori dell'importo lordo di euro 7.121,50 oltre Iva 10% sono individuati all'interno del quadro economico di progetto alla voce imprevisti e trovano copertura finanziaria, al capitolo di bilancio anno 2025 CAP. 40006/98 , denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nord est centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 – Quota FINANZIAMENTO MUTUO", con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2025, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231

Si attesta che:

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico;
- il progetto prevede lavori che ricadono interamente su aree di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai

manufatti esistenti, che non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione lavori, in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione e manutenzione ordinaria e che non rientrano tra quelli rilevanti a fini della contabilità ambientale;

- i lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere e non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.;
- al momento della stipula del contratto d'appalto, l'impresa affidataria ed esecutrice dovrà presentare il proprio POS Piano Operativo della Sicurezza, oltre a dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m.i. e dichiarazione del possesso dei Requisiti Generali e Speciali per Esecuzione di Opere Pubbliche ai sensi dell' art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 10% in quanto trattasi di opere che fanno riferimento all'intervento di realizzazione di nuovo sottopasso ciclopedonale;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente lavoro è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) **A067AC7E99** quale derivato del C.I.G. **876577418B** per il lotto 2;

Ritenuto che, per procedere con la preparazione dell'area per operazioni di bonifica bellica in campo di Marte, occorra provvedere:

- ad assumere l' impegno di spesa sul capitolo cap. 40006/98 denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nord-est centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - Quota FINANZIAMENTO MUTUO " - per l'importo di euro 7.833,65 , individuato all'interno del quadro economico di progetto alla voce imprevisti
- approvare e stipulare lo schema di ordine di Servizio n 23 Lotto 2 "PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA IN CAMPO DI MARTE"
- ad affidare tramite Ordine di Servizio n. 23 i lavori di PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA IN CAMPO DI MARTE nell'ambito dell'Accordo Quadro affidato all'Ati citata;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1) di **approvare** l'intervento di PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA IN CAMPO DI MARTE” – ODS 23 nell'ambito dell'accordo quadro relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE – LOTTO 2, cui è stato attribuito CIG A067AC7E99, costituito dagli allegati elencati in narrativa, e conservati al PG 2025/35922, che si intendono col presente atto integralmente approvati, per l'importo di euro 7121,50 oltre Iva 10% per un totale di euro 7.833,65;

2) di **impegnare la spesa** per l'affidamento dell'Ordine di Servizio n. 23 Lotto 2 relativo all'intervento in oggetto "PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA IN CAMPO DI MARTE"- nell'ambito dell'AQ relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE ANNI 2022 – 2024 – LOTTO 2, di euro 7.833,65 iva inclusa con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2° codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, sul capitolo 40006/98 denominato PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nord-est centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - Quota FINANZIAMENTO MUTUO codice prodotto-progetto A_31801, centro di costo 231, codice identificativo gara (CIG) A067AC7E99, CUP J81B21004290005;

3) di **approvare** lo schema di Ordine di Servizio n. 23, Lotto 2 in allegato, per la PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA IN CAMPO DI MARTE per euro 7121,50 oltre Iva 10% per un totale di euro 7.833,65, e affidare mediante l'accordo quadro della MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DEL VERDE PUBBLICO", all'ATI: NONSOLOVERDE S.R.L. (P.I. e C.F. 01867780353), COFAR S.R.L. (P.I. e C.F. 02040750354), CILLONI VERDE S.N.C. (P.I. e C.F. 01806040356), mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L in esito alla Determinazione

Dirigenziale R.U.A.D. n. 1782 del 03/11/2021 e al contratto n. di Rep. 04 stipulato in data 21/01/2022;

4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

LA DIRIGENTE
Ing. Ursula Montanari