

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/37

del 11/02/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 281

del 20/02/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: MONTANARI dott.ssa Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E
LIQUIDAZIONE DELLO STATO UNICO E FINALE DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI ZONA NORD-OVEST
ANNO 2023

CUP J82C23000340004
CIG DERIVATO: A01D147653
CIG ACCORDO QUADRO: 88459347A9
COD. INTERVENTO: 2023_PG_429702

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con successiva G.C. si provvederà ad approvare il PIAO 2025;
- in data 31/01/2025, con atto n. 28631 di P. G., il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Edifici Pubblici.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.A.D. n. 885 del 31/05/2021 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLA ZONA NORD-OVEST – ANNI 2022-2024 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale R.U.A.D n. 1829 del 09/11/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'affidamento mediante accordo quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022-2024, relativamente alla zona territoriale nord-ovest, all'operatore economico Consorzio Innova soc. coop. con sede a Bologna in via Papini, 18, che indicava quale consorziata esecutrice Coopservice soc. coop. p. a., stante il ribasso percentuale offerto del 23,94% sull'importo a base di gara di € 2.795.657,16 (IVA esclusa) - CIG: 88459347A9
- in data 01/03/2022 è stato stipulato il contratto di Accordo Quadro con nr. 15 di registro contratti;
- in data 31/10/2023 è stato stipulato il contratto applicativo nr. 7, agli atti con PG

254968;

- con determinazione dirigenziale R.U.D n 1114 del 19/10/2023 è stato approvato il progetto esecutivo e, contestualmente, sono stati affidati i "lavori di manutenzione straordinaria dei cimiteri della zona Nord- Ovest" all'operatore economico Consorzio Innova soc. coop. Nell'ambito del citato Accordo Quadro;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 573 del 04/04/2022 è stato autorizzato il subappalto al Consorzio Liberty P. IVA 00760250357 per l'esecuzione delle opere edili di categoria OG1, per un importo massimo di € 100.000,00 oltre IVA al 22%, poi innalzato a € 300.000 con provvedimento dirigenziale RUAD n. 151 del 30/01/2023;
- per decorrenza dei termini è stato implicitamente autorizzato per silenzio assenso il subappalto all'impresa Quadra Costruzioni srl P. IVA 02739830350 per opere edili, categoria OG1; la richiesta è formalmente pervenuta in data 07/09/2023 e acquisita agli atti con P.G. 2023/213745 per un importo massimo di € 60.000,00, oltre IVA al 22%;
- con i sopracitati provvedimenti dirigenziali è stata, inoltre, autorizzata la ditta appaltatrice al pagamento diretto dei subappaltatori, come da espressa richiesta, in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016, in ragione di tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti;
- l'importo dei lavori contabilizzati al 06/02/2024 ammonta ad € 47.716,73, al netto del ribasso d'asta del 23,94%;

Rilevato che:

La Direttrice dei Lavori, Arch. Giorgia Lombardini, in data 10/12/2024, ha rassegnato alla UOC Staff di supporto alle strutture tecniche, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori consistente in:

- verbale consegna
- certificato ultimazione lavori nel quale, per mero errore materiale, è stato indicato un CIG errato; il CIG corretto è A01D147653;
- libretto delle misure
- registro di contabilità
- stato finale dei lavori
- durc dell'impresa appaltatrice, in corso di validità
- fattura della ditta Consorzio Innova soc. coop. n.50391 del 31/01/2025 dell'importo complessivo di € 58.214,41, già registrata in contabilità
- fattura quietanzata, in regime di reverse charge, di Consorzio Liberty n 97 del 31/10/2023 dell'importo di € 6.322,50,
- fattura quietanzata, in regime di reverse charge, di Consorzio Liberty n 98 del 31/10/2023 dell'importo di € 3.000,00,
- fattura quietanzata, in regime di reverse charge, di Quadra Costruzioni n 20 del 13/02/2024 dell'importo di € 23.823,50,
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, nel quale, per mero errore materiale è stato indicato un CIG errato ; il CIG corretto è A01D147653;

Richiamati:

- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza della Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.267/2000 ;

DISPONE

- 1) di **approvare** la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI ZONA NORD OVEST ANNO 2023 ;
- 2) di **liquidare** l'importo dello stato finale dei lavori pari a € 47.716,73 , oltre IVA, per un totale di **€ 58.214,41**, a Consorzio Innova soc. coop (P.IVA 03539261200), attingendo a saldo di quanto dovuto, imputando tale spesa al Capitolo nr. **40161** del Bilancio Esercizio 2025 impegno n. **2024/2291**, Missione/Programma 12.09, Piano Finanziario 2.02.01.09.999;
- 3) di mandare in economia la somma stanziata per imprevisti ed arrotondamento, pari a € 1.260,71, dell'impegno 2024/2292, imputata sul capitolo 40161, in quanto non più necessaria alla conclusione del procedimento.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ursula Montanari)

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

