

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/21

del 06/02/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 173

del 20/02/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: MONTANARI dott.ssa Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD – EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – RIQUALIFICAZIONE DEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA CANTIERI IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO I E II STRALCIO

COD. PROG. PRIMO STRALCIO: Z_30001

COD. PROG. SECONDO STRALCIO: A_30101

CIG PRIMO STRALCIO: B5769374AF

CIG SECONDO STRALCIO: B576AA3112

CUP PRIMO STRALCIO: J84E21002040001

CUP SECONDO STRALCIO: J84E21002050001

RUP: Ing. Matteo Tanzi

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD – EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – RIQUALIFICAZIONE DEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA CANTIERI IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO I E II STRALCIO

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;

Premesso inoltre che:

- con atto n. 28631 di P.G. del 31/01/2025 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Edifici Pubblici"

Considerato che:

- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 - 2025 del Comune di Reggio Emilia prevede nell'annualità 2023 i seguenti interventi:

- "PNRR-M5C2-I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio riqualificazione dei Chiostrì di San Domenico, primo stralcio" – CODICE PROGETTO Z_30001 – CUP J84E21002040001 dell'importo di Euro 350.000,00 interamente finanziato con contributo PNRR M5C2 – I2.1, accertato al Cap. E 9402/8, di cui € 35.000,00 incassati nell'esercizio 2022 con rev. n. 5999 (U Cap. 40119/8);
- "PNRR-M5C2-I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio riqualificazione dei Chiostrì di San Domenico, secondo stralcio" – CODICE PROGETTO A_30101 – CUP J84E21002050001 dell'importo di Euro 300.000,00, di cui Euro 290.000 finanziati con contributo PNRR M5C2 – I2.1, accertato al Cap. E 9402/16, di cui Euro 29.000,00 incassati nell'esercizio 2022 con rev. n. 5980 (U cap. 40119/9), e la restante parte pari ad Euro 10.000,00 come quota di cofinanziamento tramite fondi comunali (Cap. 40119/10);
- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 2183 del 14/12/2022 sono state conferite le funzioni di RUP all'ing. Matteo Tanzi per gli interventi sopra indicati;
- con Deliberazioni di Giunta Comunale ID n. 300 e n. 301 del 07/12/2023, sono stati approvati il progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica degli interventi sopra indicati relativi rispettivamente al PRIMO STRALCIO, per l'importo complessivo di Quadro Economico di Euro 350.000,00 ed al SECONDO STRALCIO, per l'importo complessivo di Quadro Economico di Euro 300.000,00;

Dato atto che:

- il Servizio Edifici Pubblici del Comune di Reggio Emilia ha in previsione la redazione di numerosi progetti riguardanti sia la manutenzione ordinaria e straordinaria di fabbricati in proprietà sia la realizzazione di nuove opere sul territorio comunale tra cui progetti PNRR che dovranno essere realizzati entro breve tempo per rispettare le milestones imposte dal Regime PNRR, per i quali si rende necessaria la nomina di figure professionali in possesso di specialistiche competenze in grado di Coordinare la Sicurezza cantieri in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008;
- l'attuale dotazione organica del Comune di Reggio Emilia non consente di utilizzare il personale in possesso delle capacità professionali richieste, e trattandosi di affidamento di servizio tecnico di importo inferiore a Euro 140.000,00, si intende procedere mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici a figura professionale esterna secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- si è ritenuto di interpellare per il servizio di Coordinamento Sicurezza cantieri in fase di Progettazione e Coordinatore per la Sicurezza cantieri in fase di Esecuzione, relativo ai lavori Restauro e Risanamento Conservativo dei Chiostrì di San Domenico del Comune di Reggio

Emilia: "PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO RIQUALIFICAZIONE DEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO" – RUP: Ing. Matteo Tanzi – PRIMO STRALCIO CIG B5769374AF e SECONDO STRALCIO CIG B576AA3112 l'Arch Manuela Maccagnani (P.IVA 01327160352), con sede in Reggio Emilia, Via Dimitrov n° 12, cap 42123, iscritta all'Ordine degli Architetti di Reggio Emilia al n° 196, soggetto di comprovata esperienza individuato per aver già svolto numerosi incarichi analoghi per prestazioni simili, non comuni per tipologia, tecnologia e materiali e che richiedono esperienza e conoscenze specialistiche particolari, invitandolo alla presentazione su MePA di offerta su un importo a base d'asta di:

- Euro 13.152,74, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% per il PRIMO STRALCIO;
- Euro 12.480,21, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% per il SECONDO STRALCIO;
- l'Arch Manuela Maccagnani (P.IVA 01327160352) in data 27/01/2025 ha presentato le seguenti offerte economiche:
 - RDO n. 5028838 relativa al PRIMO STRALCIO di Euro 12.291,42, inclusi oneri previdenziali al 4% pari ad Euro 472,75 ed oltre IVA al 22% pari ad Euro 2.704,11, per un totale di Euro 14.995,53 inclusi oneri previdenziali e IVA;
 - RDO n. 5029429 relativa al SECONDO STRALCIO di Euro 11.663,01, inclusi oneri previdenziali al 4% pari ad Euro 448,58 oltre IVA al 22% pari ad Euro 2.565,86, per un totale di Euro 14.228,87 inclusi oneri previdenziali e IVA;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, sono stati attribuiti i seguenti Codici Identificativo di Gara:
 - RDO n. 5028838 relativa al PRIMO STRALCIO: CIG B5769374AF
 - RDO n. 5029429 relativa al SECONDO STRALCIO: CIG B576AA3112
- si ritiene quindi dover procedere speditamente all'affidamento del servizio all'Arch Manuela Maccagnani (P.IVA 01327160352), con sede in Reggio Emilia, Via Dimitrov n° 12, cap 42123, iscritta all'Ordine degli Architetti di Reggio Emilia al n° 196, per un compenso complessivo di Euro 29.224,40, inclusi oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%.

Precisato che:

- l'attività in oggetto prevede un corrispettivo inferiore ad Euro 140.000,00 ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b D. Lgs. 36/2023;

- l'affidamento rispetta il principio di rotazione di cui all'art. 49 D. Lgs. 36/2023 ed i parametri introdotti dalla circolare della Segreteria Generale PG 182301 del 14/07/2023 in materia di rotazione degli affidamenti;
- trattandosi di interventi finanziati con risorse PNRR è possibile procedere all'affidamento in pendenza della verifica dei requisiti dell'operatore economico;
- il soggetto selezionato ha presentato le autocertificazioni in merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti e tutte le ulteriori dichiarazioni ex lege previste ed ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015).

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune
- gli artt. 41, 42, 49 e 50 del D. Lgs 36/2023

DETERMINA

in qualità di Dirigente del Servizio:

1) di **prendere atto** delle rassegne del RUP acquisite in atti ai PG n. 31595 e n. 31686 del 05/02/2025;

2) di **affidare** all'Arch. Manuela Maccagnani (P.IVA 01327160352), il Servizio di Coordinamento Sicurezza cantieri in fase di Progettazione ed Esecuzione relativo ai lavori di Restauro e Risanamento Conservativo - PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD – EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – RIQUALIFICAZIONE DEI

CHIOSTRI DI SAN DOMENICO VIA DANTE ALIGHIERI 11 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE EDILIZIE I E II STRALCIO per l'importo complessivo di Euro 29.224,40, costituito da:

- PRIMO STRALCIO Codice Progetto Z_30001 – Codice CUP J84E21002040001, - CIG B5769374AF per Euro 14.995,53 inclusi oneri previdenziali e IVA, a fronte di offerta pervenuta su MePa RDO n. 5028838;

- SECONDO STRALCIO Codice Progetto A_30101 – Codice CUP 84E21002050001, - CIG B576AA3112 per Euro 14.228,87 inclusi oneri previdenziali e IVA, a fronte di offerta pervenuta su MePa RDO n. 5029429;

3) di **impegnare** la spesa di Euro 14.995,53 con imputazione alla Missione/Programma 05.01 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, al capitolo 40119/8 denominato "PNRR M5C2- I2.1- CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_30001 intervento CHIOSTRI S.DOMENICO 1^ STRALCIO- CUP J84E21002040001 (vegg. E.9402/8)", codice prodotto-progetto Z_30001, centro di costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) B5769374AF codice unico di progetto (CUP) J84E21002040001;

4) di **impegnare** la spesa di Euro 14.228,87 con imputazione alla Missione/Programma 05.01 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, al capitolo 40119/9 denominato "PNRR M5C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_30101 Riq. e rig. urbana del quadrante nord est centro storico – riqualificazione Chiostri di San Domenico 2^ stralcio- CUP J84E21002050001 (vegg. E 9402/16)", codice prodotto-progetto A_30101, centro di costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) B576AA3112 codice unico di progetto (CUP) J84E21002050001;

5) di approvare gli schemi di Disciplinare d'Incarico del servizio di Coordinamento Sicurezza cantieri in fase di Progettazione e Coordinatore per la Sicurezza cantieri in fase di Esecuzione, relativo ai lavori Restauro e Risanamento Conservativo dei Chiostri di San Domenico del Comune di Reggio Emilia: "PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO RIQUALIFICAZIONE DEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO", la cui stipula avverrà tramite MePa nell'ambito della trattativa n.5028838 per il I STRALCIO e n. 5029429 per il II STRALCIO;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.



Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ad interim

Ing. Ursula Montanari