



Reggio Emilia  
città  
delle persone

## COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Reggio Emilia, 03/03/2025

### INTERPELLANZA

## GESTIONE DELLE ROTATORIE CITTADINE E MANCATA PROROGA DELLE CONCESSIONI

### PREMESSO CHE

- Come riportato dalla Gazzetta di Reggio in data 26 febbraio 2025, l'imprenditore Roberto Sassi è stato costretto a smantellare la rotonda del Buco del Signore, tra via Martiri di Cervarolo e via Piacentini, dopo quindici anni di gestione e manutenzione, per la quale aveva investito oltre 30mila euro in opere di abbellimento e cura del verde;
- L'imprenditore aveva ricevuto una comunicazione dal Comune prima di Natale 2024 con l'obbligo di smantellare i lavori effettuati, nonostante la rotonda rappresentasse un esempio virtuoso di collaborazione pubblico-privato;
- La concessione ai privati delle rotonde cittadine consente al Comune di delegare la manutenzione degli spazi verdi, senza ulteriori aggravii sulle finanze pubbliche.

### CONSIDERATO CHE

- A causa della revoca in questione, la rotonda di cui in premessa risulta oggi abbandonata, vanificando gli sforzi compiuti nel corso degli anni per garantirne il decoro;
- Sebbene le concessioni di aree di proprietà pubblica siano soggette all'imprescindibile requisito della rotazione, la mancanza di continuità tra concessionari crea inevitabilmente pregiudizio al pubblico interesse di mantenimento del decoro e di adeguata manutenzione dei beni pubblici;
- La mancanza di manutenzione della rotonda, in vista dell'arrivo della primavera, favorirà la crescita incontrollata del verde, diminuendo la visibilità e provocando evitabili pregiudizi alla sicurezza della circolazione stradale.

### PER QUESTI MOTIVI

**si chiede al SINDACO MARCO MASSARI e alla GIUNTA COMUNALE di sapere**

1. Per quale motivo l'Amministrazione Comunale non abbia previsto una proroga tecnica della concessione fino all'espletamento di una nuova procedura di assegnazione, considerando gli investimenti effettuati dal concessionario e l'ottimo stato di manutenzione della rotonda;
2. Se esistono altri casi analoghi di concessioni in scadenza relative alla gestione di rotatorie nel territorio comunale e quale sia la strategia dell'Amministrazione per garantire continuità nella manutenzione di questi spazi pubblici;
3. Quando verranno indetti i nuovi bandi per l'assegnazione delle rotatorie cittadine e quali criteri verranno adottati per valorizzare l'esperienza e gli investimenti dei precedenti gestori;

4. Quali misure intende adottare l'Amministrazione per evitare che situazioni simili si ripetano in futuro, garantendo una gestione più efficace delle procedure di rinnovo delle concessioni e una maggiore tutela degli investimenti effettuati dai privati nell'interesse della collettività.

I Consiglieri Comunali  
Fabrizio Aguzzoli e Dario De Lucia