

Proponente:
Proposta: 2025/188
del 10/03/2025



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 29

del 10/03/2025

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA DA PAUSE ATELIER DEI SAPORI SRL A CIR FOOD S.C. E AUTORIZZAZIONE AL SUBENTRO NEL CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REFEZIONE PER DUE CLASSI DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CENTRO INTERNAZIONALE "LORIS MALAGUZZI" - ANNI SCOLASTICI 2024/2025 e 2025/2026 – R.U.I.D. N. 156 DEL 13/09/2024

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 17/12/2020 con deliberazione G.M. n. 217 veniva altresì approvato il nuovo contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia dal 1/1/2021 fino al 31/12/2024, rinnovato in data 12/12/2024 con deliberazione G.M. n. 265 dal 01/01/2025 al 31/12/2029;
- il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore;

Visto

- il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020. Visto il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023 e l'attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali in atti al P.G. 2024/0171204 del 21/06/2024 con decorrenza 21/06/2024 fino al 18/10/2024 e successiva proroga del contratto al 31/01/2025 in atti al P.G. 2024/258789 del 17/10/2024.

- il provvedimento del Sindaco al P.G. 2025/27622 che attribuisce l'ulteriore incarico dirigenziale al Dott. Nando Rinaldi che prevede la responsabilità di Direzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia a far data dal 01/02/2025 e fino al 17/05/2025.

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. n° 21 del 19/12/2024 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 ed il Bilancio pluriennale 2025-2027 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n° 15 del 21/01/2025 con immediata eseguibilità sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025, il Bilancio pluriennale 2025- 2027 dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia ed i relativi allegati;
- il collegio dei Revisori ha espresso parere positivo sul Bilancio Preventivo 2025-2027 con Verbale n. 12 del 23/12/2024;

Dato atto che:

- con determina R.U.I.D. 2024/249 del 30/12/2024 veniva approvata la Concessione in uso a Reggio Children srl di alcuni spazi del Centro Internazionale "L. Malaguzzi" dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2029;
- con suddetta determina si individuano porzioni immobiliari concesse di cui alla mappa catastale: Foglio 128 con mappali 76, 77, 79 (Allegato A) e nel caso specifico gli spazi relativi alla cucina, il ristorante, la caffetteria e la terrazza coperta.
- in data 02/01/2025 Reggio Children srl a sub concesso alla Fondazione Reggio Children Centro Loris Malaguzzi via Bligny 1/A Reggio Emilia PI 00763100351 (Allegato B);
- a sua vota in data 02/01/2025 la Fondazione Reggio Children via Bligny 1/A Reggio Emilia PI 00763100351 ha sub-concesso in via non esclusiva i suddetti spazi a PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. con sede in Reggio Emilia, via Bligny,1/a (C.F. e P.IVA 02771650351) (Allegato C);

Dato atto che:

- con Determina dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia n.156 del 13/09/2024 è stato affidato tramite portale interattivo Mepa Consip a PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. con sede in Reggio Emilia, via Bligny,1/a P.IVA 0277165035 il servizio di refezione per due classi della scuola primaria del Centro Internazionale "Loris Malaguzzi" per

gli anni scolastici 2024/2025 e 2025/2026 - CIG B29E67958D, per un importo complessivo pari ad Euro 99.180,00 oltre iva al 4%, secondo le modalità e le condizioni previste dal contratto;

- in data 28/02/2025 è stato stipulato l'atto di affitto del Ramo d'Azienda tra la società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. unipersonale ("Affittante") avente sede in via Bligny, 1/A – Reggio Emilia (RE), C.F. e P.IVA: 02771650351, e la società CIRFOOD s.c. ("Affittuaria") avente sede in via A. B. Nobel, 19 – Reggio Emilia, C.F. e P.IVA: 00464110352, con effetti dal 01/03/2025;

Considerato che:

- in data 05/03/2025 è pervenuta comunicazione (PG n.2025/61171) inerente alla suddetta cessione temporanea di una parte della società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. a favore della società CIR FOOD s.c. (Allegato D);
- in data 05/03/2025 è pervenuta comunicazione da parte di REGGIO CHILDREN SRL (PG n. 2025/61140) che informava della formalizzazione, in virtù dall'art 4 del contratto di concessione d'uso degli spazi del Centro Internazionale Loris Malaguzzi, approvato con determina R.U.I.D. 2024/249 del 30/12/2024, dei contratti di sub-concessione di alcuni spazi rispettivamente a Fondazione e PAUSE con decorrenza 02/01/2025 e comunicava che dal 01/03/2025 Fondazione ha concesso la gestione della caffetteria e del ristorante, comprensivi dei relativi spazi, a CIRFOOD s.c. e che tale concessione avrà una durata non eccedente la scadenza del contratto sopra richiamato
- in data 10/03/2025 Prot . n. 2025/64041 è stato trasmesso al R.U.P. da parte di CIR FOOD s.c. l'atto notarile stipulato in data 28/02/2025 presso il notaio Avv. Antonio Caranci, iscritto al Ruolo del Collegio Notarile di Reggio Emilia, avente numero di Repertorio n° 54922 Raccolta n° 21402 (Allegato E) relativo certificato di avvenuta stipula (Allegato F), con il quale la società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. con sede in Reggio Emilia, via Bligny,1/a (C.F. e P.IVA 02771650351), società interamente partecipata dalla Fondazione Reggio Children Centro Loris Malaguzzi concede in affitto alla società CIR FOOD s.c. con sede in Reggio Emilia, via Nobel,9 (C.F. e P.IVA 00464110352), il ramo di azienda inerente le attività di ristorazione collettiva di proprietà di PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. con decorrenza 01/03/2025 fino al 31/12/2029.

Dato atto che:

- per effetto del suddetto affitto la società CIRFOOD s.c. ha assunto tutti i diritti e gli obblighi relativi al Ramo d'Azienda di PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l.;
- il predetto Ramo d'Azienda è costituito, fra l'altro, dai contratti d'appalto aventi ad oggetto le relative attività e, più genericamente le attività caratteristiche del Ramo d'Azienda oggetto dell'affitto, oltre che dal personale, dalle attrezzature e, comunque, dal complesso di beni materiali ed immateriali destinati ed organizzati per l'esercizio dell'attività di impresa esercitata mediante tale Ramo d'Azienda (attrezzature: macchinari; know how: esperienza; avviamento: clientela; rapporti giuridici attivi e passivi: contratti attivi e contratti passivi funzionali all'azienda; oltre ai requisiti ed alle referenze per l'esercizio dell'attività d'impresa);

Preso atto inoltre che:

- l'attuale quadro giurisprudenziale nonché il comunicato ANAC del 08/11/2023, citando l'art. 120, D.lgs. 36/2023, specifica che "la stazione appaltante avrà l'onere di verificare che il soggetto subentrante sia legittimato a proseguire l'esecuzione del contratto in sostituzione dell'originario affidatario, acquisendo tutte le informazioni utili alla corretta identificazione dell'operazione aziendale, al fine di escludere che la successione del contratto violi il principio di rotazione";
- è stata effettuata la verifica dei requisiti ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 del nuovo affittuario confermando il possesso degli stessi (attestazione agli atti PG n° 2025/64464) e accertando che l'operazione non sia finalizzata ad eludere l'applicazione del Codice, nonché ovviamente a confermare il possesso dei requisiti richiesti all'aggiudicatario iniziale in fase di aggiudicazione del servizio.

Dato atto altresì che:

- sono state acquisite le annotazioni ANAC e la regolarità contributiva della società CIRFOOD s.c. tramite richiesta di DURC on Line prot. INPS_47464874 con scadenza validità in data 22/05/2025;

Considerato, pertanto, che non sussiste alcun legittimo impedimento al subentro della società CIRFOOD s.c. come incaricata dell'affidamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 156 del 13/09/2024 agli stessi patti e condizioni previste dal contratto.

Preso atto inoltre:

- che la società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. alla data del 28/02/2025 già ha svolto servizi per un totale di euro € 26.776,04 (iva inclusa)
- che restano da effettuare alla società subentrante servizi per un totale di euro € 72.872,60 (iva inclusa);

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267/2000 e in particolare l'art. 107;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. a);
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti

DETERMINA

1. di dare atto delle premesse sopra riportate e qui integralmente richiamate;
2. di prendere atto del contratto di affitto del ramo di azienda di cui al contratto stipulato presso il notaio Avv. Antonio Caranci, iscritto al Ruolo del Collegio Notarile di Reggio Emilia, avente numero di repertorio n° 54922 Raccolta n° 21402 in data 28/02/2025, con il quale la società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. con sede in Reggio Emilia, via Bligny, 1/a (C.F. e P.IVA 02771650351), società interamente partecipata dalla Fondazione Reggio Children Centro Loris Malaguzzi concede in affitto ramo d'azienda inerente le attività di ristorazione collettiva di proprietà alla società CIR FOOD s.c. con sede in Reggio Emilia, via Nobel, 9 (C.F. e P.IVA 00464110352), con effetto dal 01/03/2025 fino al 31/12/2029;
3. di prendere atto che è stata effettuata la verifica dei requisiti ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 del nuovo affittuario confermando il possesso degli stessi (attestazione agli atti PG n° 2025/64464) al fine della corretta esecuzione del servizio, accertando inoltre, come indicato dalla giurisprudenza in materia, che l'operazione non sia finalizzata ad eludere l'applicazione del Codice;
4. di autorizzare la società CIR FOOD s.c., a subentrare nei rapporti contrattuali in essere con l'Istituzione Scuole e Nidi del Comune di Reggio Emilia ovvero nell'affidamento approvato con Determina RUID n. 156 del 13/09/2024 a far data dal 01/03/2025 e fino al 05/06/2026;
5. di dare atto che il subentro dalla società CIR FOOD s.c. alla società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. non comporta maggiori oneri rispetto a quelli già previsti nella

determinazione di affidamento e che l'offerta presentata originariamente in sede di affidamento dalla società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l. costituisce in ogni sua parte obbligo contrattuale per la società CIR FOOD s.c

6. di confermare l'importo dell'affidamento del servizio in essere come da Determina dirigenziale n.156 del 13/09/2024 per euro 99.180,00 oltre iva al 4% (euro 103.147,2) la cui spesa è stata impegnata come di seguito indicato:

- € 20.810,40 con imputazione alla missione 04 Titolo 1, codice del piano dei conti 1.03.02.14.999 iscritto nel Bilancio pluriennale 2024/2026, esercizio 2024, al capitolo 7070 "Servizio di somministrazione pasti scuola primaria" (impegno 2024/1319);
- € 51.573,60 con imputazione alla missione 04 Titolo 1, codice del piano dei conti 1.03.02.14.999 iscritto nel Bilancio pluriennale 2024/2026, esercizio 2025, al capitolo 7070 "Servizio di somministrazione pasti scuola primaria" (impegno 2025/133) ;
- € 30.763,20 con imputazione alla missione 04 Titolo 1, codice del piano dei conti 1.03.02.14.999 iscritto nel Bilancio pluriennale 2024/2026, esercizio 2026, al capitolo 7070 "Servizio di somministrazione pasti scuola primaria" (impegno 2026/101);

7. di prendere atto che la società PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l ha già effettuato nell'anno 2024/2025 servizi relativi all'affidamento per euro 26.776,04 iva inclusa e che pertanto restano da effettuare servizi per euro 72.872,60 iva inclusa, i quali saranno liquidati dalla data di competenza del 01/03/2025 alla società affittuaria CIR FOOD s.c. avendo assunto tutti i diritti e gli obblighi relativi al Ramo d'Azienda di PAUSE Atelier dei Sapori s.r.l;

8. di dare atto che l'affidatario subentrante è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

9. di disporre l'invio all'ufficio bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 si appone il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 10/03/2025

Il Direttore