

Proponente: A5.E

Proposta: 2025/99

del 14/02/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 281

del 12/03/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DI VIALE RAMAZZINI (OVEST), VIA GIOIA, VIA VENERI (SUD), - VIA TALAMI" – DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU-IP – BANDO PERIFERIE – REGGIANE/SANTA CROCE" IN REGGIO NELL'EMILIA." – CUP: J89J18000160008 – ANTICIPAZIONE DEL CONTRIBUTO IN C/ INVESTIMENTI A STU REGGIANE S.p.A. PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE A CARICO DEL BANDO PERIFERIE DEL SALDO FINALE PER SPESE PER ADEGUAMENTO IMPIANTI DI SEGNALAMENTO E ANALISI FLUSSI

OGGETTO: INTERVENTO DI “RIQUALIFICAZIONE DI VIALE RAMAZZINI (OVEST), VIA GIOIA, VIA VENERI (SUD), - VIA TALAMI” – DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA “PRU-IP – BANDO PERIFERIE – REGGIANE/SANTA CROCE” IN REGGIO NELL’EMILIA.” – CUP: J89J18000160008 – ANTICIPAZIONE DEL CONTRIBUTO IN C/INVESTIMENTI A STU REGGIANE S.p.A. PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE A CARICO DEL BANDO PERIFERIE DEL SALDO FINALE PER SPESE PER ADEGUAMENTO IMPIANTI DI SEGNALAMENTO E ANALISI FLUSSI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con delibera di GC 3 del 11/01/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2025/13 del 21/01/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato, ai sensi dell’art. 169 co 1 e 2. del d. lgs. n. 267/2000, il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell’art. 169 co 1 e 2. del d. lgs. n. 267/2000;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/0035014 del 10/02/2025 si è disposta l’attribuzione dell’incarico dirigenziale all’arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell’Area Sviluppo Sostenibile;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. 36/2023 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027, nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani;

Richiamati:

- la deliberazione del C.C. n. 136 del 3 /12/2018 recante: “Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l’attuazione del PRU “Bando Periferie”. Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)”;

- il TERZO ADDENDUM alla convenzione urbanistica stipulata in data 14 luglio 2016 al rep .55814 tra Comune di Reggio Emilia e STU REGGIANE spa, sottoscritto fra le parti il 21/12/2018 e registrato a Reggio Emilia il 10/01/2019 al n° 497 serie 1T ed in particolare i contenuti dell'art 4.1 ai punti 4.1.1, 4.1.2

Preso integralmente atto delle premesse e dei contenuti dei seguenti atti che si intendono qui integralmente richiamati:

- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritta in forma digitale in data 09/01/2018 (cosiddetta "Convenzione Bando Periferie"), stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 17.811.853,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 05/03/2019 recante "Approvazione di Modifica alla Convenzione tra la Presidenza Del Consiglio Dei Ministri ed il Comune Di Reggio Emilia in relazione ai finanziamenti del "Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie, delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia";
- la Convenzione di Modifica, che con il succitato atto si approva, firmata digitalmente dal Sindaco in data 05/03/2019, trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2019 con comunicazione in atti PG n. 41167 e successivamente registrata alla Corte dei Conti in data 28/05/2019, come da comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 24/06/2019 mezzo PEC agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG. n. 124509;
- la deliberazione della giunta comunale n. 144 del 5/9/2019 recante "Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere storico Santa Croce", finanziato nell'ambito del "Programma straordinario di intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie" (D.P.C.M. 25 maggio 2016). Deliberazione in merito alla proposta formulata da STU Reggiane S.p.A. per l'inoltro alla Presidenza del Consiglio dei Ministri di richiesta di rimodulazione e di proroga dei termini. Indirizzi all'organo amministrativo di STU Reggiane;
- la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei ministri, agli atti PG 2019/199082 del 11/11/2019, che ha accolto la richiesta di aggiornamento del cronoprogramma presentata dal Comune di Reggio Emilia.

Preso atto delle modalità contenute all'Art. 9 punti 9.1 9.2 9.3 9.5 ed all'Art.14 del "Terzo addendum" alla Convenzione" che si intendono qui integralmente richiamati;

Preso inoltre atto che:

- nell'approvare il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020, con propria delibera n. 193 del 22 dicembre 2017, il Consiglio Comunale ha previsto di procedere al trasferimento del Finanziamento Bando Periferie alla società STU Reggiane S.p.A. con modalità diversa rispetto al conferimento a capitale, ovvero tramite contributo in conto investimenti;
- secondo quanto previsto al punto 2 della delibera Consiliare n. 136 del 03/12/2018, e con maggior dettaglio descritto nel "Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24, tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A., si stabilisce che la modalità da utilizzare, sino a diversa deliberazione del Consiglio Comunale, per porre a disposizione della STU il Finanziamento Bando Periferie, è quella del contributo in conto investimenti;
- nel Bilancio di previsione 2019-2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto, in particolare a seguito della variazione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono stati iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie così come da aggiornamento del cronoprogramma degli interventi e della rideterminazione del contributo complessivo;
- in particolare a seguito della variazione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie;

Richiamati:

- il Bilancio di previsione 2019-2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni con cui sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto, in particolare a seguito della variazione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono stati iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie così come da aggiornamento del cronoprogramma degli interventi e della rideterminazione del contributo complessivo;
- la determinazione Dirigenziale del Comune di Reggio Emilia, agli atti R.U.D. 1271 del 26/11/2019, avente ad oggetto "Operazioni contabili inerenti l'attuazione per il tramite di STU Reggiane S.p.A. dell'intervento di "Riqualificazione di viale Ramazzini Ovest, via Gioia e via Veneri (sud) - via Talamì" da realizzarsi nell'ambito del "PRU-IP – Bando Periferie –

Reggiane/Santa Croce”, con cui il Dirigente Arch. Massimo Magnani determina di accertare le entrate per un importo complessivo di € 692.439,88 sulle annualità 2019-2021 e conseguentemente impegnare in corrispondenza dell’accertamento la somma complessiva di € 692.439,88 sulle annualità 2019-2021;

- la Delibera di Giunta Comunale 2020/36 del 25/02/2020 si è approvato il “Riaccertamento ordinario dei residui, variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con conseguenti operazioni di reimputazione a valere sul bilancio 2019-2021”;
- con Delibera di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 47 del 31/03/2020 con cui si sono iscritti nel Bilancio 2020-2022 i relativi stanziamenti di Entrata e Spesa;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1236 del 11/12/2020 sono stati approvati gli aggiornamenti al cronoprogramma e le conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2020/2022 e del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;
- la Determinazione Dirigenziale n. 25 del 17/01/2023 avente ad oggetto *“Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia – Aggiornamento cronoprogramma”* sono stati approvati i seguenti aggiornamenti al cronoprogramma e le seguenti conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2021/2023 e del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2023;
- la Delibera di Giunta Comunale di Reggio Emilia 2024/21 del 08/02/2024 avente ad oggetto *“Riaccertamento ordinario dei residui, variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con conseguenti operazioni di reimputazione”* sono stati approvati i seguenti aggiornamenti al cronoprogramma e le seguenti conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2023/2025 e del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2024:

Entrata

1. Titolo 4 Tipologia 200 Contributi agli investimenti del Bilancio, capitolo 9226/04 denominato “Contributo Ministeriale Bando Periferie – Vegg. Cap.U 40242/01 40242/02” del PEG nelle seguenti annualità:
 - 2023: € 3.110.428,66 (di cui € 181.017,06 per intervento “viale Ramazzini Ovest”);
 - 2024: € 1.517.935,66

Spesa

2. Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2020-2022, al Capitolo 40242/01 denominato “CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4”:

- 2023: € 2.577.832,10 (di cui € 181.017,06 per intervento “viale Ramazzini Ovest”);
 - 2024: € 1.407.936,76
3. Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.03.999 del Bilancio 2019-2021, al Capitolo 40242/02 denominato “CONTRIBUTI A IMPRESE PRIVATE PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4”
- 2023: € 532.596,56
 - 2024: € 109.998,90

Vista, in relazione all'intervento in oggetto, la comunicazione acquisita a mezzo P.E.C. in data 12/01/2025, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2025/38064 del 13/02/2025 con cui STU Reggiane S.p.A. trasmetteva al Comune di Reggio Emilia, nella persona del R.U.P. Arch. Massimo Magnani, copia degli atti e dei documenti previsti dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, dalla convenzione Adeguata, riferiti alla liquidazione finale dello spese, come da determinazione del Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. n° 2024/88 del 31/12/2024 e successiva comunicazione acquisita a mezzo P.E.C. in data 06/03/2025, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2025/0062637 del 07/03/2025 con cui STU Reggiane S.p.A. ha trasmesso la determinazione del Rappresentante Legale n° 2025/06 del 05/03/2025 di rettifica per mero errore materiale;

Dato inoltre atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 è individuato nella figura dell'arch. Massimo Magnani;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, in forza della Convenzione di avvalimento sopra richiamata, è individuato nella figura dell'arch. Massimo Magnani;

Richiamati, relativamente all'intervento di *“Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud), - via Talami, quale componente del sub-comparto ovest denominato “PRU-IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talami, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest” del programma di Riqualificazione Urbana “PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce” in Reggio nell’Emilia.” - CUP J89J18000160008*

- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane Spa n° 56/2017 con cui è stato conferito il servizio di supporto per l'analisi di impatto viabilistico di nuovi insediamenti previsti dal PRU dell'area Ex Reggiane, alla Società Polinomia Srl, con sede a Milano in via Poerio 41, Piva 10278020150, per l'importo di € 8.350,00 oltre IVA, codice CIG ZC01FD507B;

- la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane Spa n° 22/2018 con cui il suddetto servizio è stato esteso in relazione all'ulteriore analisi dell'impatto viabilistico sui movimenti dei mezzi ferroviari in corrispondenza del passaggio a livello di Viale Ramazzini, espressamente richiesta in sede di conferenza di servizi, per l'importo di € 3.800,00 oltre IVA, codice CIG ZC01FD507B;
- la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane Spa n° 17 del 15/02/2019 si è autorizzata l'estensione contrattuale relativa al servizio, già conferito con determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane Spa n° 56/2017, per il rilievo ed analisi dei flussi in corrispondenza del passaggio a livello sulla linea ferroviaria Reggio-Sassuolo, alla Società Polinomia Srl, con sede a Milano in via Poerio 41, Piva 10278020150, per l'importo di € 320,00 oltre IVA e contributi previdenziali, dando atto che al suddetto conferimento è associato il codice CIG ZC01FD507B;
- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 65 del 08/05/2019 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo al 1° stralcio del complessivo intervento composto da Lotto 1 - opere stradali – e da Lotto 2 – opere di armamento ferroviario – per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.700.000,00, di cui: euro 427.483,38 (IVA esclusa) per lavori relativi al Lotto 1 – opere stradali, comprensivi di euro 11.866,66 per oneri per la sicurezza, ed euro 427.190,07 (IVA esclusa) per lavori relativi al Lotto 2 – opere di armamento ferroviario, comprensivi di euro 12.452,92 per oneri per la sicurezza, così come dettagliato nel quadro economico approvato;
- il Progetto esecutivo dell'intervento di cui al punto precedente, che vede:
 - un importo complessivo pari ad € 1.700.000 di cui per lavori relativi al Lotto 1 – opere stradali euro 427.483,38 (IVA esclusa) di cui euro 11.866,66 per costi della sicurezza, mentre relativi al Lotto 2 – opere di armamento ferroviario euro 427.190,07 di cui euro 12.452,92 per costi della sicurezza;
 - nelle somme a disposizione del quadro economico sono state stanziati anche risorse, di importo pari a euro 430.000,00, per le opere relative all'adeguamento degli impianti di segnalamento e sicurezza, che sono state affidate direttamente da FER;
- il Verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 107 del 17/07/2019, relativamente all'intervento in argomento- CUP J89J18000160008 (intervento 6 del bando Periferie), con cui:
 - è stato aggiudicato, mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera sss), 30 e 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'appalto pubblico dei lavori avente ad oggetto il LOTTO 1 - Opere stradali - CIG: 7823639F21 all'operatore economico NIAL NIZZOLI S.r.l., con sede a Correggio (RE) – 42015 – in via Fosdondo n°48 - C.F./P.IVA

01684790353, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ha offerto un ribasso percentuale unico del 4,016% sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari ad € 410.792,21 di cui € 398.925,55 per lavori ed € 11.866,66 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

- è stato affidato, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'appalto pubblico dei lavori aventi ad oggetto il LOTTO 2 – Opere di armamento ferroviario – CIG: 7922942A90 all'operatore economico CO.RAC.FER S.r.l. con sede a Casale sul Sile (Treviso) – 31032 - in via S. Michele n° 83 - P.IVA 00320640261, per un importo contrattuale di € 425.116,38, di cui € 412.663,46 per lavori ed € 12.452,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il verbale verbale di consegna dei lavori nell'ambito della esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016, sottoscritto in data 28 agosto 2019 in atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n. 377/2019, con cui si è dato luogo alla consegna dei lavori del Lotto 2 – opere di armamento ferroviario all'Appaltatore CO.RAC.FER. SRL;
- il verbale di consegna dei lavori, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 472 del 21/10/2019, nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016, con cui si è dato luogo alla immediata consegna dei lavori all'Appaltatore NIAL NIZZOLI S.r.l.;
- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n°128 del 13/05/2020, con cui è stato approvato il certificato di collaudo statico e il collaudo tecnico amministrativo redatto dall'ing. Paolo Guidetti, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 403 del 12/05/2020, relativo all'appalto di lavori del LOTTO 2 – Opere di armamento ferroviario, ad esclusione delle opere relative all'adeguamento degli impianti di segnalamento e sicurezza che sono state affidate e gestite direttamente da FER;
- il Verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n°178 del 06/12/2021 è stato:
 - approvato il certificato di collaudo statico e il collaudo tecnico amministrativo redatto dall'ing. Paolo Guidetti, in atti della Società con P.S. n. 1019 del 03/12/2021 relativo all'appalto di lavori del LOTTO 1 - – opere stradali;
 - rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 1.700.000, come meglio di seguito dettagliato:

VIALE RAMAZZINI OVEST – PRIMO STRALCIO	FINALE		
	CDA 107/2019 Del 17/07/2019	LOTTO 1 – opere stradali	LOTTO 2 CDA 128/2020 Del 13/05/2020
A. LAVORI	Del 17/07/2019	4,016%	0,500%
Lavori di riqualificazione stradale	€ 864.132,57	€ 468.138,81	€ 395.993,76
oneri della sicurezza	€ 28.327,58	€ 15.874,66	€ 12.452,92
totale A	€ 892.460,15	€ 484.013,47	€ 408.446,68
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
oneri per l'adeguamento degli impianti di segnalamento e sicurezza, lavori in economia ed imprevisti	€ 504.738,83	€ 67.236,62	€ 437.502,21
Spese per pubblicazione bando CONTRIBUTO avcp	€ 375,00	€ 375,00	
Fondo per la progettazione	€ 17.093,47	€ 8.549,67	€ 8.543,80
Spese tecniche	€ 160.726,66	€ 81.327,93	€ 79.398,73
Iva su spese tecniche (22%)	€ 35.359,87	€ 17.892,15	€ 17.467,72
Spese tecniche (IVA 22% compresa), fondo per la progettazione	€ 213.180,00	€ 107.769,75	€ 105.410,25
Iva sui lavori (10%)	€ 89.246,02	€ 48.401,35	€ 40.844,67
Quota ribasso di gara lavori IVA compresa	€ -		
totale B	€ 807.539,85	€ 223.782,72	€ 583.757,13
TOTALE (A+B)	€ 1.700.000,00	€ 707.796,19	€ 992.203,81
FINANZIAMENTO PCM ACCANTONATO VRAM OVEST	€ -	€ -	
TOTALE con FINANZIAMENTO PCM	€ 1.700.000,00	€ 707.796,19	€ 992.203,81

- il Protocollo d'Intesa tra Regione, FER e Comune di Reggio Emilia sottoscritto in data 21/02/2021 a, in atti del Comune di Reggio Emilia PG n. 51433 del 25/02/2021, ad oggetto "Realizzazione di Interventi Infrastrutturali e sui Passaggi a Livello, volti alla razionalizzazione e al miglioramento delle condizioni di sicurezza in punti di interferenza, fra la viabilità stradale e la rete ferroviaria regionale, presenti sul territorio comunale di Reggio Emilia", all'interno del quale sono inserite anche le opere, affidate e gestite direttamente da FER, relative all'adeguamento degli impianti di segnalamento ferroviario e sicurezza riferite al passaggio a livello che attraversa viali Ramazzini (identificato come P.L. all'interno della stazione di Reggio Emilia FER alla progr. Km 23+075 della linea ferroviaria Reggio Emilia-Guastalla, codificabile come PL n.3, c.d. PL Viale Ramazzini). Tali opere sono all'interno del quadro economico dell'intervento in argomento, che vede STU Reggiane S.p.A. quale soggetto attuatore;
- l'avvio da parte di FER, a seguito di una lunga interlocuzione con la Regione Emilia Romagna e il Comune di Reggio Emilia, dei lavori di segnalamento ferroviario di sua competenza;
- la comunicazione pervenuta tramite P.E.O. in data 04/02/2022 con cui il geom. Cesare Guidetti di FER ha trasmesso il disegno del tracciato stradale e dei relativi marciapiedi a ridosso del passaggio a livello, apportando delle modifiche rispetto al progetto appaltato. Modifiche necessarie per consentire l'installazione delle barriere del passaggio a livello e delle componentistiche del segnalamento ferroviario conforme alla normativa ferroviaria, da cui è scaturita la necessità di rivedere il progetto approvato e, successivamente, di procedere alla realizzazione delle lavorazioni in area ferroviaria a completamento dell'intervento di Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest);
- la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.a. n° 45 del 09 giugno 2022, con cui è stato disposto di affidare, ai sensi dell'art. 36,

comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art.1 comma 2 della L.120/2020 e ss.mm.ii., l'appalto pubblico relativo ai lavori di completamento dell'intervento in oggetto all'operatore economico Nial Nizzoli S.r.l., con sede a Correggio (RE) – C.A.P. 42015, in via Fosdondo n. 48/C – C.F./P.IVA: 01684790353, per un importo di aggiudicazione corrispondente ad € 67.500,00, di cui € 2.000,00 di costi per la sicurezza, oltre I.V.A. di legge, esonerando, ai sensi dell'art.103 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, l'operatore economico affidatario dal presentare garanzia definitiva, vista la sua comprovata solidità economica e tenuto conto della affidabilità con cui ha svolto i rapporti precedenti;

- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n°206 del 29/11/2022 con cui è stato approvato il certificato di regolare esecuzione, agli atti della Società con P.S. n. 2022/1009 del 21/10/2022 redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Giuseppe Iannantuono, riferito ai lavori di completamento dell'intervento di "Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud), - via Talamì, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU-IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talamì, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia." – LOTTO 1 - Opere stradali - CUP J89J18000160008 – CIG 9263402129" e tutti i suoi allegati anche se non materialmente allegati all'atto;

Dato atto che, in riferimento agli stati di avanzamento lavori precedenti sono stati disposti atti per le rispettive liquidazioni e la contestuale richiesta al Comune di Reggio Emilia per il pagamento della quota parte finanziata con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum per un importo complessivo di € 518.982,94;

Preso atto che, come si evince dalla sopra citata documentazione acquisita a mezzo P.E.C. in data 12/02/2025, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2025/0038064 del 13/02/2025 ed in particolare dalla determinazione del Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. n° 2024/88, così come rettificata dalla determinazione del Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. n° 2025/06:

- A. il Protocollo d'Intesa sottoscritto tra Regione, FER e Comune di Reggio Emilia lo scorso febbraio 2021 prevede, tra le altre disposizioni, che "le opere relative all'adeguamento degli impianti di segnalamento ferroviario e sicurezza verranno affidati e gestiti direttamente da FER mentre STU Reggiane spa provvederà a sostenere le spese tramite riconoscimento delle somme a FER sulla base di rendicontazione";
- B. il contratto del servizio di rilievo ed analisi dei flussi in corrispondenza del passaggio a livello sulla linea ferroviaria Reggio-Sassuolo, prevede che il pagamento dei compensi saranno liquidati al termine delle prestazioni pattuite;

C. è stato verificato che:

C.1 l'operatore economico FER S.r.l. in data 31/12/2024 ha emesso regolare fattura elettronica n° 1016000672 riferita ai lavori relativi al P.L. di viale Ramazzini (RE) per un importo complessivo pari ad € 422.055,57, di cui: € 345.947,19 di lavori ed € 76.108,38 per I.V.A. al 22% in regime di split payment - CUP: J89J18000160008;

C.2 l'operatore economico Polinomia S.r.l. in data 20/12/2024 ha emesso regolare fattura elettronica n° 92 riferita all'analisi dei flussi sui P.L. della Reggio-Sassuolo, per un importo complessivo di € 406,02, di cui: € 332,80 di imponibile (€320,00 di prestazioni, € 12,80 per contributi previdenziali integrativi) ed € 73,22 per I.V.A. al 22% in regime di split payment - CUP:J89J18000160008 CIG: ZC01FD507B;

D. è stato accertato che dei suddetti operatori economici è stata acquisita la regolarità contabile, come si evince da:

D.1 DURC on-line intestato all'operatore economico Ferrovie Emilia-Romagna S.r.l., Numero Protocollo INPS_43122622 con scadenza validità il 18/02/2025;

D.2 DURC on-line intestato all'operatore economico Polinomia S.r.l., Numero Protocollo INPS_43615907 con scadenza validità il 20/03/2025;

E. è stato riscontrato che non sussistono cause ostative al pagamento delle spese sopra riportate;

Atteso che, come sopra riportato, la fase di collaudo relativa ai due lotti dell'intervento in oggetto risulta conclusa e le opere relative all'adeguamento degli impianti di segnalamento e sicurezza, affidate direttamente da FER, sono terminate e che, quindi, si è arrivati all'esaurimento del corrispettivo finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri "Bando Periferie"; ne consegue, pertanto che la relativa percentuale di copertura non è quantificabile, ma la quota che resta ancora da incassare da parte di STU Reggiane S.p.A. è pari al residuo dell'intervento succitato ovvero ad € 181.017,06 (IVA compresa), mentre la copertura finanziaria della rimanente parte è con fondi propri della società STU Reggiane S.p.A.

Rilevato pertanto che il trasferimento da parte del Comune di Reggio Emilia, a valere sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri del Bando Periferie, per quanto resta ancora da incassare è di € 181.017,06 (IVA al 22% compresa);

Riscontrato che, in relazione all'intervento di *"Riqualficazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud), - via Talami, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU-IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talami, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del programma di Riqualficazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia."* - CUP J89J18000160008:

- i. si da anche atto della veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi, in atti al Protocollo della STU Reggiane S.p.A., nonché dell'effettivo e corretto avvio dei lavori e del collaudo, ai quali i medesimi documenti si riferiscono richiedendo il pagamento della propria quota parte delle spese riferite alle spese tecniche riferite ai lavori relativi al P.L. di viale Ramazzini (RE), gestiti direttamente da F.E.R. S.r.l., e di analisi dei flussi sui P.L. della Reggio-Sassuolo, per un importo complessivo di pari ad € 181.017,06 ovvero: € 148.374,64 di imponibile per prestazioni di servizi oltre € 32.642,42 per I.V.A. di legge al 22%, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri come meglio dettagliato nella tabella allegata al presente atto (Allegato 1);
- ii. si trasmette al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale;

Verificato che è stata acquisita la regolarità contributiva come risulta dal DURC-online, protocollo INAIL_46590845 con scadenza validità il 15/03/2025, intestato all'operatore economico STU Reggiane S.p.A. - C.F.: 02662420351;

Preso atto delle disposizioni di cui al D.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto;

Visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione del Dirigente responsabile;

Ritenuto che STU Reggiane S.p.A. debba ricevere il relativo contributo corrispondente alle spese tecniche riferite ai lavori relativi al P.L. di viale Ramazzini (RE), gestiti direttamente da F.E.R. S.r.l., e di analisi dei flussi sui P.L. della Reggio-Sassuolo e che, pertanto, nulla osti al pagamento.

Atteso, infine, che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 17 bis del D.Lgs 267/2000;

Tutto ciò premesso;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il regolamento DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- il D.M. 49/2018;
- il T.U. Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

DETERMINA

in relazione all'intervento "Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud), - via Talamì, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU-IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talamì, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia." - CUP J89J18000160008:

- 1 di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2 di prendere atto che acquisita a mezzo P.E.C. in data 12/02/2025, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2025/38064 del 13/02/2025 e successiva integrazione di rettifica, acquisita sempre a mezzo PEC, in atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 2025/0062637 del 07/03/2025, STU Reggiane S.p.A. ha richiesto al Comune di Reggio Emilia il pagamento della quota parte delle spese tecniche sostenute da STU Reggiane S.p.A. riferite ai lavori relativi al P.L. di viale Ramazzini (RE), gestiti direttamente da F.E.R. S.r.l., e di analisi dei flussi sui P.L. della Reggio-Sassuolo, per un importo complessivo di pari ad € 181.017,06 ovvero: € 148.374,64 di imponibile dovuto a prestazioni oltre € 32.642,42 per I.V.A. di legge al 22%, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri come meglio dettagliato nella tabella allegata al presente atto (Allegato 1);
- 3 di aver verificato, la sussistenza di tutte le condizioni, prodromiche alla erogazione del contributo in conto impianti, previste dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018, recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)", in particolare agli art. 4, 9 e 14 del Terzo Addendum;
- 4 che sussistono pertanto tutti i presupposti per porre a disposizione di STU Reggiane S.p.A. i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e dalla Convenzione Adeguata alla realizzazione all'intervento "Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud), - via Talamì, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU-IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talamì, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia." - CUP J89J18000160008, per la copertura economica della quota parte delle spese a carico di STU Reggiane S.p.A., di cui al precedente punto 2, finanziate con risorse del Bando Periferie, secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal Terzo Addendum, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò,

ravvisandosene i presupposti sulla base di quanto previsto dal Terzo Addendum, in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'economia e delle finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della Convenzione 2017;

5 di disporre la liquidazione a STU Reggiane S.p.A. della fattura n° 16 del 12/02/2025 di complessivi € 181.017,06, di cui:

- € 148.374,64 di imponibile dovuti a prestazioni
- € 32.642,42 per I.V.A. al 22%

entro il termine di cui all'articolo 113 bis comma 1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte del Comune dei documenti tutti trasmessi con la comunicazione di cui al precedente punto 2), a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte del pagamento in anticipazione delle spese tecniche riferite ai lavori relativi al P.L. di viale Ramazzini (RE), gestiti direttamente da F.E.R. S.r.l., e di analisi dei flussi sui P.L. della Reggio-Sassuolo all'interno del quadro economico dell'intervento di "Riqualficazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud), - via Talami, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU-IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talami, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del programma di Riqualficazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia." - CUP J89J18000160008, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri, imputando tale spesa al cap. 40242/01, Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2022-2024 - codice prodotto 2020 PG A54005 CUP J89J18000160008, centro di costo 0119, all'impegno 2023/953 per € 181.017,06;

6 di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione parziale del pagamento di cui al seguente provvedimento di liquidazione, per un importo totale pari ad euro 181.017,06 (euro centootantaunomiladiciasette/06);

7 di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario affinché disponga contestualmente che la complessiva somma di € 181.017,06, ovvero € 148.374,64 per contributo dovuto a servizi oltre € 32.642,42 per I.V.A. di legge al 22%, in relazione alla fattura di cui al precedente punto 5, venga trasferita mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE S.p.a. sul Conto Corrente n. Conto Corrente n. 25468 acceso c/o BANCO BPM -Sede di Reggio Emilia - codice IBAN : IT34C0503412800000000025468 per il quale STU REGGIANE S.p.A. ha già a suo tempo inviato l'allegato modulo di tracciabilità per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente
firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Massimo Magnani
