

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/264
del 11/03/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 284
del 13/03/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004: AFFIDAMENTO DEI LAVORI LOTTI 5 6 7 8, DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004: AFFIDAMENTO DEI LAVORI LOTTI 5 6 7 8, DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Viste:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/856 di approvazione del Quadro Esigenziale e del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento in oggetto, nel complessivo importo di € 500.000,00, ed articolato in quattro lotti;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1198 di approvazione del progetto esecutivo dei lotti 1 - 3 - 4 ricompresi nell'intervento di cui al punto precedente;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2025/218 di approvazione del progetto esecutivo su unico livello dei lotti 5 6 7 8 dell'intervento indicato in oggetto, per l'ulteriore importo di € 200.000,00, e con cui si è provveduto a rideterminare il quadro economico di intervento come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo)		
CUP: J89D23000170004		
INTERVENTI COMPLEMENTARI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELLE STRUTTURE E INFRASTRUTTURE, DELLE DOTAZIONI VERDI E DELL'ARREDO, DELL'ACCESSIBILITA,' DELLA FRUIZIONE E DELLA SICUREZZA DEGLI UTENTI		
A) LAVORI		
A1	Lotto 1 Interventi complementari finalizzati al miglioramento delle opere di consolidamento, restauro e riqualificazione funzionale (Palazzo)	€ 161.750,00
A2	Lotto 1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00
A3	Lotto 3 Installazione di recinzione confine Tecton (Parco)	€ 8.803,88
A4	Lotto 3 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 176,08
A5	Lotto 4 Installazione impianti e vegetazione acquatica fontane (Parco)	€ 22.950,00
A6	Lotto 4 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 460,18
A7	Lotto 5 Opere murarie a completamento del restauro grotte - belvedere	€ 38.932,44
A8	Lotto 5 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 74,28
A9	Lotto 6 Estensione impianto di irrigazione – Corte Ducale e operazioni di programmazione fontane	€ 39.697,88
A10	Lotto 6 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 222,00
A11	Lotto 7 Estensione impianto di irrigazione – Parterre	€ 39.446,69
A12	Lotto 7 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
A13	Lotto 8 Lavori di completamento del sistema verde	€ 38.107,49
A14	Lotto 8 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
TOTALE A)		352.790,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Fornitura e posa di arredi in cls architettonico (Parco)	€ 108.000,00
B2	Fornitura e posa di arredi in ferro (Parco)	€ 18.065,25
B3	Fornitura e posa di verde (Parco)	€ 15.841,65
B4	Fornitura corpi illuminanti (Palazzo)	€ 16.800,00
B5	Servizio di sistemazione aiuole e alberature	€ 25.000,00
B6	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4%)	€ 32.204,29
B7	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 5%)	€ 3.552,38
B8	Imprevisti, allacci, servizi e forniture (comprensivi di IVA)	€ 6.416,00
B9	Opere di Completamento – interventi restauro e consolidamento manufatti storici	€ 41.589,20
B10	Incentivo sugli affidamenti (2% servizi arch.ing.ed affidamenti)	€ 12.276,87
TOTALE B)		279.745,64
C) IVA		
C1	IVA 10% su A)	35.279,09
C2	IVA 10% su B1)-B2)-B3)-B4)- B5)	18.370,69
C3	IVA 22% e contributi 4% su B6)	€ 8.656,51
C4	IVA 22% e contributi 5% su B7)	€ 998,22
C5	IVA 10% su B9	4.158,92
TOTALE C)		67.463,43
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		700.000,00

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 2 comma 1 lett. b) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso stipulati per iscritto tra uno o più operatori economici e una o più stazioni appaltanti e aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni o la prestazione di servizi;
- ai sensi dell'articolo 1 comma 1 lett. l) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica.

Rilevato che risulta necessario procedere con l'affidamento dei lavori previsti nell'ambito del LOTTO 5 del progetto in oggetto.

Rilevato inoltre che per i lavori previsti nell'ambito del lotto 5 la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 150.000,00 e, pertanto, tali lavori possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Verificato il rispetto di quanto indicato nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 riguardo l'applicazione del principio di rotazione negli affidamento diretti (ex art 49 del Dlgs 36/2023) in relazione all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL - Via A.G. GANAPINI n° 2/B - 42035 Felina (RE) - P.I./C.F. 02466210354.

Dato atto che:

- l'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL - Via A.G. GANAPINI n° 2/B - 42035 Felina (RE) - P.I./C.F. 02466210354, (a seguito di richiesta in atti del comune al PG n. 2025/36635 e n. 2025/37677) ha trasmesso preventivo di spesa per i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 5, in atti del comune al PG n. 2025/60777, dell'importo pari a € 38.616,65 oltre IVA;
- la suddetta offerta è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia della fornitura da affidare;
- è stata creata sulla piattaforma di mercato elettronico SATER la procedura di affidamento senza negoziazione Reg di Sistema PI099838-25.

Verificato che l'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL - Via A.G. GANAPINI n° 2/B - 42035 Felina (RE) - P.I./C.F. 02466210354:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi CNCE, INPS e INAIL, come risulta dal DURC prot INAIL_46644064
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- è regolarmente iscritto alla CCIAA di Reggio Emilia.

Considerato che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL - Via A.G. GANAPINI n° 2/B - 42035 Felina (RE) - P.I./C.F. 02466210354 con le modalità stabilite nel PIAO approvato con delibera GC n. 2024/254 – Allegato A-1 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;
- al presente affidamento è associato il codice CIG B5F70E4A64;
- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Rilevato che risulta necessario procedere con l'affidamento dei lavori previsti nell'ambito del LOTTO 6 del progetto in oggetto.

Rilevato inoltre che per i lavori previsti nell'ambito del lotto 6 la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 150.000,00 e, pertanto, tali lavori possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Verificato il rispetto di quanto indicato nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 riguardo l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti diretti (ex art 49 del Dlgs 36/2023) in relazione all'operatore economico INCERTI ROSSANO – Via Casello Ca' Juda 50 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE) – P.I. 01863590350 - C.F. NCRRSN69R21H223X.

Dato atto che:

- l'operatore economico INCERTI ROSSANO – Via Casello Ca' Juda 50 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE) – P.I. 01863590350 - C.F. NCRRSN69R21H223X, (a seguito di richiesta in atti del comune al PG n. 2025/36639 e n. 2025/37677) ha trasmesso preventivo di spesa per i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO

MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 6, in atti del comune al PG n. 2025/44771, dell'importo pari a € 39.900,00 oltre IVA;

- la suddetta offerta è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia della fornitura da affidare;
- è stata creata sulla piattaforma di mercato elettronico SATER la procedura di affidamento senza negoziazione Reg di Sistema PI096296-25.

Verificato che l'operatore economico INCERTI ROSSANO – Via Casello Ca' Juda 50 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE) – P.I. 01863590350 - C.F. NCRRSN69R21H223X:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL, come risulta dal DURC prot INAIL_47611591
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- è regolarmente iscritto alla CCIAA di Reggio Emilia.

Considerato che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico INCERTI ROSSANO – Via Casello Ca' Juda 50 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE) – P.I. 01863590350 - C.F. NCRRSN69R21H223X con le modalità stabilite nel PIAO approvato con delibera GC n. 2024/254 – Allegato A-1 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;
- al presente affidamento è associato il codice CIG B5EFDFD85E;
- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Rilevato che risulta necessario procedere con l'affidamento dei lavori previsti nell'ambito del LOTTO 7 del progetto in oggetto.

Rilevato inoltre che per i lavori previsti nell'ambito del lotto 7 la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 150.000,00 e, pertanto, tali lavori possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Verificato il rispetto di quanto indicato nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 riguardo l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti diretti (ex art 49 del Dlgs 36/2023) in relazione all'operatore economico LAPIETRA GIARDINI SRL – C/da Conchia - 70043 Monopoli (BA) – P.I./C.F. 07317700727.

Dato atto che:

- l'operatore economico LAPIETRA GIARDINI SRL – C/da Conchia - 70043 Monopoli (BA) – P.I./C.F. 07317700727, (a seguito di richiesta in atti del comune al PG n. 2025/36648 e n. 2025/37677) ha trasmesso preventivo di spesa per i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 7, in atti del comune al PG n. 2025/45928, dell'importo pari a € 39.620,73 oltre IVA;
- la suddetta offerta è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia della fornitura da affidare;
- è stata creata sulla piattaforma di mercato elettronico SATER la procedura di affidamento senza negoziazione Reg di Sistema PI096344-25.

Verificato che l'operatore economico LAPIETRA GIARDINI SRL – C/da Conchia - 70043 Monopoli (BA) – P.I./C.F. 07317700727:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi CNCE, INPS e INAIL, come risulta dal DURC prot INAIL_48052714
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- è regolarmente iscritto alla CCIAA di Bari.

Considerato che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico LAPIETRA GIARDINI SRL – C/da Conchia - 70043 Monopoli (BA) – P.I./C.F. 07317700727 con le modalità stabilite nel PIAO approvato con delibera GC n. 2024/254 – Allegato A-1 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;
- al presente affidamento è associato il codice CIG B5EFF192BD;
- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Rilevato che risulta necessario procedere con l'affidamento dei lavori previsti nell'ambito del LOTTO 8 del progetto in oggetto.

Rilevato inoltre che per i lavori previsti nell'ambito del lotto 8 la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 150.000,00 e, pertanto, tali lavori possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Verificato il rispetto di quanto indicato nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 riguardo l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti diretti (ex art 49 del Dlgs 36/2023) in relazione all'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Spagni 15 – 42122 Reggio Emilia – P.I./C.F. 00933150351.

Dato atto che:

- l'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Spagni 15 – 42122 Reggio Emilia – P.I./C.F. 00933150351, (a seguito di richiesta in atti del comune al PG n. 2025/36655 e n. 2025/37677) ha trasmesso preventivo di spesa per i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 8, in atti del comune al PG n. 2025/40720 e PG n. 2025/57514, dell'importo pari a € 38.253,69 oltre IVA;
- la suddetta offerta è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia della fornitura da affidare;
- è stata creata sulla piattaforma di mercato elettronico SATER la procedura di affidamento senza negoziazione Reg di Sistema PI096395-25.

Verificato che l'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Spagni 15 – 42122 Reggio Emilia – P.I./C.F. 00933150351:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL, come risulta dal DURC prot INAIL_47662895
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- è regolarmente iscritto alla CCIAA di Reggio Emilia.

Considerato che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Spagni 15 – 42122 Reggio Emilia – P.I./C.F. 00933150351 con le modalità stabilite nel PIAO approvato con delibera GC n. 2024/254 – Allegato A-1 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;
- al presente affidamento è associato il codice CIG B5F0079537;
- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare:

- i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 5 all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL - Via A.G. GANAPINI n° 2/B - 42035 Felina (RE) - P.I./C.F. 02466210354, per l'importo pari a € 38.616,65 oltre IVA;

- i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 6 all'operatore economico INCERTI ROSSANO – Via Casello Ca' Juda 50 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE) – P.I. 01863590350 - C.F. NCRRSN69R21H223X, per l'importo pari a € 39.900,00 oltre IVA;

- i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 7 all'operatore economico LAPIETRA GIARDINI SRL – C/da Conchia - 70043 Monopoli (BA) – P.I./C.F. 07317700727, per l'importo pari a € 39.620,73 oltre IVA;

- i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 8 all'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Spagni 15 – 42122 Reggio Emilia – P.I./C.F. 00933150351, per l'importo pari a € 38.253,69 oltre IVA;

alle condizioni descritte allo schema di contratto allegati.

Rilevato che risulta necessario procedere con l'affidamento del SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LOTTI 5 6 7 8 del progetto in oggetto.

Rilevato inoltre che per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 140.000,00 e, pertanto, tale servizio può essere affidato direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Verificato il rispetto di quanto indicato nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 riguardo l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti diretti (ex art 49 del Dlgs 36/2023) in relazione all'operatore economico RANGONE GEOM. FRANCESCO - Via Ariosto n° 17 – 42121 Reggio Emilia (RE) - C.F. RNGFNC66L06H223U/P.I. 02255240356.

Dato atto che:

- l'operatore economico RANGONE GEOM. FRANCESCO - Via Ariosto n° 17 – 42121 Reggio Emilia (RE) - C.F. RNGFNC66L06H223U/P.I. 02255240356, (a seguito di richiesta in atti del comune al PG n. 2025/44110) ha trasmesso preventivo di spesa per PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI - SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LOTTI 5 6 7 8, in atti del comune al PG n. 2025/48183, dell'importo pari a € 4.932,45 oltre contributi integrativi 5% ed IVA;
- la suddetta offerta è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia della fornitura da affidare;
- è stata creata sulla piattaforma di mercato elettronico SATER la procedura di affidamento senza negoziazione Reg di Sistema PI096563-25.

Verificato che l'operatore economico RANGONE GEOM. FRANCESCO - Via Ariosto n° 17 – 42121 Reggio Emilia (RE) - C.F. RNGFNC66L06H223U/P.I. 02255240356:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi Cassa Geometri, come risulta dal relativo certificato rilasciato in data 04/12/2024;
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC.
- è regolarmente iscritto all'Albo dei Geometri di Reggio Emilia.

Considerato che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico RANGONE GEOM. FRANCESCO - Via Ariosto n° 17 – 42121 Reggio Emilia (RE) - C.F. RNGFNC66L06H223U/P.I. 02255240356 con le modalità stabilite nel PIAO approvato con delibera GC n. 2024/254 – Allegato A-1 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;
- al presente affidamento è associato il codice CIG B5F079B813;
- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Rilevato che risulta necessario procedere con l'affidamento del SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI DEI LOTTI 6 7 8 del progetto in oggetto.

Rilevato inoltre che per il servizio di direzione dei lavori la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 140.000,00 e, pertanto, tale servizio può essere affidato direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Verificato il rispetto di quanto indicato nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 riguardo l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti diretti (ex art 49 del Dlgs 36/2023) in relazione all'operatore economico FILIPPINI ARCH MARTA - Via Guido Rossa 4/1 – 42040 Campegine (RE) - C.F. FLPMRT95B57F463L/P.I. 02930630351.

Dato atto che:

- l'operatore economico FILIPPINI ARCH MARTA - Via Guido Rossa 4/1 – 42040 Campegine (RE) - C.F. FLPMRT95B57F463L/P.I. 02930630351, (a seguito di richiesta in atti del comune al PG n. 2025/44472) ha trasmesso preventivo di spesa per PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI - SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI DEI LOTTI 6 7 8, in atti del comune al PG n. 2025/47532, per l'importo pari a € 4.999,00 oltre contributi integrativi 4% e non assoggettabile ad IVA ex art 1 comma 58 legge 190/2014;
- la suddetta offerta è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia della fornitura da affidare;
- è stata creata sulla piattaforma di mercato elettronico SATER la procedura di affidamento senza negoziazione Reg di Sistema PI096607-25.

Verificato che l'operatore economico FILIPPINI ARCH MARTA - Via Guido Rossa 4/1 – 42040 Campegine (RE) - C.F. FLPMRT95B57F463L/P.I. 02930630351:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi Inarcassa, come risulta dal relativo certificato rilasciato in data 06/03/2025;
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC.
- è regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti di Reggio Emilia.

Considerato che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico FILIPPINI ARCH MARTA - Via Guido Rossa 4/1 – 42040 Campegine (RE) - C.F. FLPMRT95B57F463L/P.I.

02930630351 con le modalità stabilite nel PIAO approvato con delibera GC n. 2024/254 – Allegato A-1 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;

- al presente affidamento è associato il codice CIG B5F0926E08;

- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare:

- il servizio di COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LOTTI 5 6 7 8 lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI all'operatore economico RANGONE GEOM. FRANCESCO - Via Ariosto n° 17 – 42121 Reggio Emilia (RE) - C.F. RNFNC66L06H223U/P.I. 02255240356, per l'importo pari a € 4.932,45 oltre contributi integrativi 5% ed IVA;

- il servizio di DIREZIONE DEI LAVORI DEI LOTTI 6 7 8 dei lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI all'operatore economico FILIPPINI ARCH MARTA - Via Guido Rossa 4/1 – 42040 Campegine (RE) - C.F. FLPMRT95B57F463L/P.I. 02930630351, per l'importo pari a € 4.999,00 oltre contributi integrativi 4% e non assoggettabile ad IVA ex art 1 comma 58 legge 190/2014;

alle condizioni descritte allo schema di contratto allegati.

Vista inoltre la Deliberazione della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna 11 Dicembre 2024 n. 135/2024 avente ad oggetto "Linee Guida riguardanti incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca ai fini degli adempimenti di cui all' art 1 ,comma 173,della Legge n.266/2025".

Dato atto:

- che il presente affidamento trattandosi di un affidamento di Servizio di architettura e ingegneria regolato dal DLgs 36/2023 (codice dei contratti) non rientra tra gli incarichi di cui all' art 7, comma 6, del D.lgs 165/2001;

- che il presente atto di spesa verrà trasmesso alla Corte dei Conti così come indicato ai punti 2.6 e 4 della Deliberazione n. 135/2024 sopra richiamata al fine di consentire alla Sezione la verifica in concreto della natura dell'atto di spesa.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di rideterminare il quadro economico di intervento come di seguito indicato:

Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo)		
CUP: J89D23000170004		G) QE INTEGRAZIONE B_48801: QE RIDETERMINA POST AFFIDAMENTO LOTTI 5,6,7,8 E SERV ARK
INTERVENTI COMPLEMENTARI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELLE STRUTTURE E INFRASTRUTTURE, DELLE DOTAZIONI VERDI E DELL'ARREDO, DELL'ACCESSIBILITA', DELLA FRUIZIONE E DELLA SICUREZZA DEGLI UTENTI		
A) LAVORI		
A1	Lotto 1 Interventi complementari finalizzati al miglioramento delle opere di consolidamento, restauro e riqualificazione funzionale (Palazzo)	€ 161.750,00
A2	Lotto 1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00
A3	Lotto 3 Installazione di recinzione confine Tecton (Parco)	€ 8.803,88
A4	Lotto 3 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 176,08
A5	Lotto 4 Installazione impianti e vegetazione acquatica fontane (Parco)	€ 22.950,00
A6	Lotto 4 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 460,18
A7	Lotto 5 Opere murarie a completamento del restauro grotte - belvedere	€ 38.542,37
A8	Lotto 5 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 74,28
A9	Lotto 6 Estensione impianto di irrigazione – Corte Ducale e operazioni di programmazione fontane	€ 39.678,00
A10	Lotto 6 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 222,00
A11	Lotto 7 Estensione impianto di irrigazione – Parterre	€ 39.435,73
A12	Lotto 7 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
A13	Lotto 8 Lavori di completamento del sistema verde	€ 38.068,69
A14	Lotto 8 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
TOTALE A)		352.331,21
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Fornitura e posa di arredi in cls architettonico (Parco)	€ 108.000,00
B2	Fornitura e posa di arredi in ferro (Parco)	€ 18.065,25
B3	Fornitura e posa di verde (Parco)	€ 15.841,65
B4	Fornitura corpi illuminanti (Palazzo)	€ 16.800,00
B5	Servizio di sistemazione aiuole e alberature	€ 25.000,00
B6	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4%)	€ 26.804,29
B6a	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4% esente iva)	4.999,00
B7	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 5%)	€ 5.884,83
B8	Imprevisti, allacci, servizi e forniture (comprensivi di IVA)	€ 5.586,37
B9	Opere di Completamento – interventi restauro e consolidamento manufatti storici	€ 41.589,20
B10	Incentivo sugli affidamenti (2% servizi arch.ing.ed affidamenti)	€ 12.276,87
TOTALE B)		280.847,46
C) IVA		
C1	IVA 10% su A)	35.233,12
C2	IVA 10% su B1)-B2)-B3)-B4)- B5)	18.370,69
C3	IVA 22% e contributi 4% su B6)	€ 7.204,99
C4	IVA 22% e contributi 5% su B7)	€ 1.653,64
C5	IVA 10% su B9	4.158,92
C6	Contributi 4% su B6a (soggetto esente iva)	199,96
TOTALE C)		66.821,32
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		700.000,00

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. da 41e 58 del Dlgs 36/2023.

DETERMINA

1. di affidare i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 5 all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL - Via A.G. GANAPINI n° 2/B - 42035 Felina (RE) - P.I./C.F. 02466210354, per l'importo pari a € 38.616,65 oltre IVA, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

2. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 1, la somma di € 42.478,32 (IVA 10% compresa), alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.005 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40080/01 del PEG 2025, denominato "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo) B_48801 (finanziato con mezzi propri)"- Codice Progetto B_48801 – Centro di Costo 0232, finanziato con risorse proprie dell'ente, codice identificativo gara (CIG) B5F70E4A64, codice unico di progetto (CUP) J89D23000170004, modalità di gestione conto annuale codice 002, in corrispondenza della prenotazione di impegno nn. 2025/2914/01;

3. di affidare i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 6 all'operatore economico INCERTI ROSSANO – Via Casello Ca' Juda 50 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE) – P.I. 01863590350 - C.F. NCRRSN69R21H223X, per l'importo pari a € 39.900,00 oltre IVA, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

4. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 3, la somma di € 43.890,00 (IVA 10% compresa), alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.005 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40080/01 del PEG 2025, denominato "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo) B_48801 (finanziato con mezzi propri)"- Codice Progetto B_48801 – Centro di Costo 0232, finanziato con risorse proprie dell'ente, codice identificativo gara (CIG)

B5EFD85E, codice unico di progetto (CUP) J89D23000170004, modalità di gestione conto annuale codice 002, in corrispondenza della prenotazione di impegno nn. 2025/2914/02;

5. di affidare i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 7 all'operatore economico LAPIETRA GIARDINI SRL – C/da Conchia - 70043 Monopoli (BA) – P.I./C.F. 07317700727, per l'importo pari a € 39.620,73 oltre IVA, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

6. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 5, la somma di € 43.582,80 (IVA 10% compresa), alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.005 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40080/01 del PEG 2025, denominato "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo) B_48801 (finanziato con mezzi propri)"- Codice Progetto B_48801 – Centro di Costo 0232, finanziato con risorse proprie dell'ente, codice identificativo gara (CIG) B5EFF192BD, codice unico di progetto (CUP) J89D23000170004, modalità di gestione conto annuale codice 002, in corrispondenza della prenotazione di impegno nn. 2025/2914/03;

7. di affidare i lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – LOTTO 8 all'operatore economico all'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Spagni 15 – 42122 Reggio Emilia – P.I./C.F. 00933150351, per l'importo pari a € 38.253,69 oltre IVA, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

8. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 7, la somma di € 42.079,06 (IVA 10% compresa), alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.005 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40080/01 del PEG 2025, denominato "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo) B_48801 (finanziato con mezzi propri)"- Codice Progetto B_48801 – Centro di Costo 0232, finanziato con risorse proprie dell'ente, codice identificativo gara (CIG) B5F0079537, codice unico di progetto (CUP) J89D23000170004, modalità di gestione conto annuale codice 002, in corrispondenza della prenotazione di impegno nn. 2025/2914/04;

9. di affidare il servizio di COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LOTTI 5 6 7 8 lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI all'operatore economico RANGONE GEOM. FRANCESCO - Via Ariosto n° 17 – 42121 Reggio Emilia (RE) - C.F. RNFNC66L06H223U/P.I. 02255240356, per l'importo pari a € 4.932,45 oltre contributi integrativi 5% ed IVA, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

10. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 9, la somma di € 6.318,47 (contributo integrativo 5% ed IVA 22% compresi), alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.005 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40080/01 del PEG 2025, denominato "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo) B_48801 (finanziato con mezzi propri)"- Codice Progetto B_48801 – Centro di Costo 0232, finanziato con risorse proprie dell'ente, codice identificativo gara (CIG) B5F079B813, codice unico di progetto (CUP) J89D23000170004, modalità di gestione conto annuale codice 002, in corrispondenza delle prenotazioni di impegno n. 2025/2914/06 per € 5.488,84 e n. 2025/2914/07 per € 829,63;

11. di affidare il servizio di DIREZIONE DEI LAVORI DEI LOTTI 6 7 8 dei lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI all'operatore economico FILIPPINI ARCH MARTA - Via Guido Rossa 4/1 – 42040 Campegine (RE) - C.F. FLPMRT95B57F463L/P.I. 02930630351, per l'importo pari a € 4.999,00 oltre contributi integrativi 4% e non assoggettabile ad IVA ex art 1 comma 58 legge 190/2014, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

12. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 11, la somma di € 5.198,96 (contributi integrativi 4% compreso e non assoggettabile ad IVA ex art 1 comma 58 legge 190/2014), alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.005 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40080/01 del PEG 2025, denominato "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo) B_48801 (finanziato con mezzi propri)"- Codice Progetto B_48801 – Centro di Costo 0232, finanziato con risorse proprie dell'ente, codice identificativo gara (CIG) B5F0926E08, codice unico di progetto (CUP) J89D23000170004, modalità di gestione conto annuale codice 002, in corrispondenza delle prenotazioni di impegno n. 2025/2914/01 per € 429,07, n. 2025/2914/02 per € 21,87, n. 2025/2914/03 per € 12,06, n. 2025/2914/04 per € 42,68 e n. 2025/2914/06 per € 4.693,28;

13. di rideterminare il quadro economico di intervento come di seguito indicato:

Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo)		
CUP: J89D23000170004		G) QE INTEGRAZIONE B_48801: QE RIDETERMINA POST AFFIDAMENTO LOTTI 5,6,7,8 E SERV ARK
INTERVENTI COMPLEMENTARI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELLE STRUTTURE E INFRASTRUTTURE, DELLE DOTAZIONI VERDI E DELL'ARREDO, DELL'ACCESSIBILITA', DELLA FRUIZIONE E DELLA SICUREZZA DEGLI UTENTI		
A) LAVORI		
A1	Lotto 1 Interventi complementari finalizzati al miglioramento delle opere di consolidamento, restauro e riqualificazione funzionale (Palazzo)	€ 161.750,00
A2	Lotto 1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00
A3	Lotto 3 Installazione di recinzione confine Tecton (Parco)	€ 8.803,88
A4	Lotto 3 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 176,08
A5	Lotto 4 Installazione impianti e vegetazione acquatica fontane (Parco)	€ 22.950,00
A6	Lotto 4 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 460,18
A7	Lotto 5 Opere murarie a completamento del restauro grotte - belvedere	€ 38.542,37
A8	Lotto 5 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 74,28
A9	Lotto 6 Estensione impianto di irrigazione – Corte Ducale e operazioni di programmazione fontane	€ 39.678,00
A10	Lotto 6 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 222,00
A11	Lotto 7 Estensione impianto di irrigazione – Parterre	€ 39.435,73
A12	Lotto 7 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
A13	Lotto 8 Lavori di completamento del sistema verde	€ 38.068,69
A14	Lotto 8 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
TOTALE A)		352.331,21
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Fornitura e posa di arredi in cls architettonico (Parco)	€ 108.000,00
B2	Fornitura e posa di arredi in ferro (Parco)	€ 18.065,25
B3	Fornitura e posa di verde (Parco)	€ 15.841,65
B4	Fornitura corpi illuminanti (Palazzo)	€ 16.800,00
B5	Servizio di sistemazione aiuole e alberature	€ 25.000,00
B6	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4%)	€ 26.804,29
B6a	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4% esente iva)	4.999,00
B7	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 5%)	€ 5.884,83
B8	Imprevisti, allacci, servizi e forniture (comprensivi di IVA)	€ 5.586,37
B9	Opere di Completamento – interventi restauro e consolidamento manufatti storici	€ 41.589,20
B10	Incentivo sugli affidamenti (2% servizi arch.ing.ed affidamenti)	€ 12.276,87
TOTALE B)		280.847,46
C) IVA		
C1	IVA 10% su A)	35.233,12
C2	IVA 10% su B1)-B2)-B3)-B4)- B5)	18.370,69
C3	IVA 22% e contributi 4% su B6)	€ 7.204,99
C4	IVA 22% e contributi 5% su B7)	€ 1.653,64
C5	IVA 10% su B9	4.158,92
C6	Contributi 4% su B6a (soggetto esente iva)	199,96
TOTALE C)		66.821,32
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		700.000,00

14. di confermare la prenotazione di impegno per imprevisti per un totale di € 5.586,37 in corrispondenza degli impegni di spesa n. 2025/2914/07 per € 4.175,52, n. 2025/2111 per € 286,68 e n. 2025/2109 per € 1.124,16;

15. di dare atto che i presenti affidamenti sono soggetti alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 con le modalità individuate all'interno del Piano anticorruzione contenuto nel PIAO 2024/2026 approvato con Delibera di Giunta Comunale ID 12 del 30/01/2024;

16. dare atto che in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 i contratti verranno stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ;

17. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

18. di dare atto che il RUP ritiene che per i presenti affidamenti non si debba costituire per la sottoscrizione del contratto la garanzia definitiva ex art 53 comma 1 del Dlgs 36/2023;

19. di dare atto che il presente atto conferito ai sensi del codice dei contratti per servizi di ingegneria e architettura sarà inoltrato secondo le disposizioni definite dalla Circolare interna del 13/01/2025 al Servizio Finanziario che lo trasmetterà, secondo le modalità previste alla sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti come da indicazioni presenti nella Deliberazione della Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

20. di adempiere agli obblighi di trasparenza ai sensi di quanto previsto all'art. 28 del Dlgs 36/2023;

21. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE