

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/145

del 07/03/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 493

del 24/03/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 1^ STATO DI AVANZAMENTO E RELATIVA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE SPORTIVE DELLA ZONA SUD-EST ANNO 2024 (SPOGLIATOI E SERVIZI PLESSO HACK SCUOLA RIVALTA - PLESSO SCUOLA PERTINI – PALESTRA E SPOGLIATOIO DALL' AGLIO, AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO)

CIG AQ: 8743104DA7
CIG DERIVATO: A05E8ED252
COD. STR: 2024_PG_422102
CUP: J82H24000480004

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con successiva G.C. si provvederà ad approvare il PIAO 2025;
- in data 28/02/2025, con atto n. di P. G. 57474, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo della responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici", con validità dal 01/03/2025.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 640** del 23/04/2021 è stato approvato il PROGETTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLE ZONE SUD ED EST DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL d. LGS. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti **R.U.A.D n. 1215** del 23/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'affidamento mediante Accordo Quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022 – 2024 relativamente alla zona Sud-Est, all'operatore economico **R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE** (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - **ELETTRO 2000 SRL** (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 26,66% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 2.823.600,00 (IVA esclusa) **CIG: 8743104DA7**;

- il contratto di accordo quadro è stato acquisito al Registro contratti con **n. 172 il 16/12/2021**;
- con determinazione dirigenziale RUD N° **846** del 19.07.2024 si approvava il progetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ZONA SUD-EST - CUP J82H24000480004, CODICE PROGETTO **2024_PG__422102**, approvando il quadro economico per un importo complessivo di € 58.098,39, compresa sicurezza e oltre IVA, con contestuale affidamento, nell'ambito dell'accordo quadro, alla **R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE** mandataria - **ELETTRO 2000 SRL** mandante - **CIG derivato A05E8ED252 CUP J82H24000480004** ;
- l'ordine di servizio relativo ai lavori in oggetto veniva sottoscritto il 05/09/2024 con N. 05/2024.

Dato, altresì atto, che:

- con provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 193** del 07/02/2022 veniva autorizzato il **subappalto** alla ditta **SERMA COSTRUZIONI SRL** con sede in Milano (VE) – P. IVA 03336250273, per l'esecuzione delle opere edili di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA (CAT. OG1) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone sud ed est del comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 150.000,00 compresi oneri della sicurezza ;
- con **RUAD 64** del 18/01/2023, a seguito di istanza acquisita in atti al PG N 9324 del 11/01/2023, con la quale COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L., mandataria appaltatrice dei lavori in oggetto, chiedeva l'autorizzazione a subappaltare alla ditta SERMA COSTRUZIONI SRL con sede in Milano (VE) – P. IVA 03336250273, l'esecuzione di ulteriori € 900.000,00 di opere edili di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA (CAT. OG1), per un importo complessivo di opere in subappalto di € 1.050.000,00.

Vista la rassegna relativa alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 1, rassegnato dal tecnico arch. Giovanni Gherpelli in data 26/02/2025, consistente in:

- stato avanzamento lavori n.1 a tutto il 20/01/2025
- libretto delle misure n. 1
- registro di contabilità n. 1
- rassegna 1^ stato avanzamento lavori
- certificato di pagamento n. 1 per lavori eseguiti sino al 20/01/2025, pari ad € 38.123,24 , IVA al 22% inclusa
- DURC delle imprese aggiudicatarie facenti parte dell'ATI e dell' impresa subappaltatrice, regolari ed in corso di validità;
- documento relativo alla ripartizione della contabilità SAL 1, ordine di servizio n. 5/2024 del 05/09/2024

- fattura n. 7/PA del 27/02/2025 della ditta **Costruzioni Metalliche srl**, pari ad € 38.123,24, già registrata in contabilità
- fattura n. 23 del 18/02/2025 per € 15.624,28, IVA non prevista, della ditta subappaltatrice **Serma Costruzioni srl**

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. di **approvare** lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE SPORTIVE DELLA ZONA SUD-EST ANNO 2024 (SPOGLIATOI E SERVIZI PLESSO HACK SCUOLA RIVALTA, PLESSO SCUOLA PERTINI, PALESTRA E SPOGLIATOIO DALL' AGLIO, AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO – CIG: A05E8ED252 - COD. STR:2024_PG_422102 - CUP:J82H24000480004)
2. di **liquidare** all'operatore economico R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria e ELETTRIO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo di € 38.123,24, IVA inclusa, di cui € 15.624,28, IVA non prevista, alla ditta subappaltatrice Serma Costruzioni srl (P. IVA 03336250273), attingendo al capitolo 40142/1, impegno 2025/2307 Missione/Programma 06.01, Piano Finanziario 2.02.01.09.016;

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto e della subappaltatrice.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing.Salvatore Falbo)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Federica Vittoria Carelli