

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/276

del 12/03/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 326

del 25/03/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M1C3-I1.2 – RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ FISICA E COGNITIVA PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI -PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - CUP J87B22000800006– AFFIDAMENTO LAVORI PIATTAFORMA ELEVATRICE -LOTTO 3 - E SISTEMA DI SINTESI VOCALE ASCENSORI

IL DIRIGENTE

AREA SVILUPPO SOSTENIBILE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 è stata disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile , area a cui afferisce il Servizio Cultura;

Visti:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503, e ss.mm.ii., recante “Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”;
- il Decreto del Direttore generale Musei 6 maggio 2022, n. 487 recante “Avviso pubblico per la presentazione di Proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non MIC, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione” Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3), Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”, finanziato dall'Unione europea – “NextGenerationEU”;
- il progetto del Comune di Reggio Emilia quale Soggetto attuatore “Riqualficazione dell'accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei” approvato con Del.G.C. ID 155 del 28/7/2022;
- il Decreto del Direttore generale Musei 21 dicembre 2022, n. 1502 di approvazione della graduatoria finale degli ammessi a finanziamento, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico del 6 maggio 2022, n. 487, rettificato con Decreto del Direttore generale Musei 26 gennaio 2023, n. 62;
- il Decreto n. 156 del 21/2/2023 di assegnazione delle risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura che identifica il progetto con il n.85 della graduatoria dell'allegato B1;
- l'Atto unilaterale d'obbligo tra Ministero della Cultura e Comune di Reggio Emilia sottoscritto in data 2 maggio 2023 PG 113288 del 2/5/2023 dove il Comune Soggetto attuatore dichiara di aver preso visione dell'Avviso, del decreto di assegnazione delle risorse n. 156/2023 nonché della normativa nazionale ed eurounitaria sul PNRR e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste, nonché di accettare il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”, finanziato dall'Unione europea – “NextGenerationEU”, per l'importo complessivo di euro 499.999,00 (*quattrocentonovantanove milanovecentonovantanove,00*) destinato alla copertura dei costi così come declinati e dettagliati nel documento descrittivo del Progetto.

Premesso che:

- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 761/2023, a fronte della complessità del progetto si è ritenuto necessario individuare apposita suddivisione in due sottoprogetti e precisamente:

a) sottoprogetto 1: progetto di abbattimento delle barriere fisiche di Palazzo dei Musei (che rientra nella fattispecie dei lavori, iscritto a Bilancio al Titolo II con codice intervento PEG B_48001 per € 325.992,00);

b) sottoprogetto 2: progetto di abbattimento delle barriere cognitive di Palazzo dei Musei servizi (che rientra nella fattispecie di servizi e forniture - iscritto a Bilancio al Titolo I con codice intervento PEG 2023_PG_9260 per € 174.007,00);

nominando rispettivamente:

a) l'architetto Francesca Ruozi, funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali, nel ruolo di Responsabile Unico di Progetto del sottoprogetto 1;

b) la dott.ssa Valentina Galloni, dirigente del Servizio Servizi Culturali del Comune di Reggio Emilia e direttrice dei Musei Civici, nel ruolo di Responsabile Unico di Progetto del sottoprogetto 2.

- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1997/2024 è stato sostituito il Rup del sottoprogetto 2 e nominato il Dirigente ad Interim del Servizio Cultura Intercultura Giovani Università Dott Nando Rinaldi.

Premesso inoltre che:

- l'intervento relativo al sottoprogetto 1 è stato inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, approvato con la sopracitata Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 242 del 12/10/2023, per l'importo di € 325.992,00 con il codice CUP J87B22000800006 e CUI L00145920351202300014;

- con Deliberazione di G.C. ID n. 133 del 29/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "PNRR-M1C3 -I1.2 Riqualificazione accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – CUP J87B22000800006 – Sottoprogetto 1 Rimozione delle barriere fisiche – B_48001" rassegnato in atti al PG 143844 del 23/5/2024 relativo alla rimozione delle barriere architettoniche del Chiostro dei Marmi, riapprovato in linea tecnica con Determina Dirigenziale RUD n.816 del 15/7/2024 rideterminando il quadro economico e suddividendo i lavori in 7 lotti funzionali ai sensi dell'art.58 Dlgs 36/2023 e precisamente:

1 - lavori edili per un importo di € 117.401,87 di cui 2.141,44 per oneri della sicurezza;

2 - impianto elettrico e sistema hearing loop per un importo di € 17.073,98 di cui 557,61 per oneri della sicurezza;

3 - fornitura e posa di piattaforma elevatrice per un importo di € 21.158,19 di cui 588,83 per oneri della sicurezza;

4 - opere da fabbro per un importo di € 39.025,04 di cui 420,55 per oneri della sicurezza;

5 - pedana in decowood per un importo di € 20.941,05 di cui 541,05 per oneri della sicurezza;

6 - pavimentazione in levocell per un importo di € 32.528,99 di cui 785,43 per oneri della sicurezza;

7 - pavimentazione in resina per un importo di € 7.244,88 di cui 416,80 per oneri della sicurezza;

per un totale complessivo di € 255.374,00 di cui € 5.451,71 per oneri della sicurezza, come da schema seguente:

PROPOSTE PROGETTUALI DI INTERVENTO PER LA RIMODULAZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI DEI MUSEI E LUOGHI DELLA CULTURA PUBBLICI NON APPARTENENTI AL MINISTERO DELLA CULTURA, DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR	
MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURALE MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (MIC 3-3)- INVESTIMENTO 1.2	
“RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU' AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA” FINANZIAMENTO DELL' UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU”	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente proponente: Comune di Reggio Emilia	
Interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive nel Palazzo dei Musei – Palazzo San Francesco	
Fascia di Partecipazione B – Importo intervento : 500.000,00€	
CUP J87B22000800006	
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	
SOTTOPROGETTO 1	
A) LAVORI	
LOTTO 1 lavori edili e riallestimento reperti	
B.b.1.2) interventi sui percorsi di accesso alla struttura	12.994,27
B.b.1.7) rifacimento ed adattabilità del servizio igienico	24.670,79
B.c.1.1) interventi per il superamento dei dislivelli	77.595,37
sicurezza	2.141,44
LOTTO 2 Impianti elettrici e speciali	
B.b.1.2) interventi sui percorsi di accesso alla struttura	3.949,51
B.b.1.7) rifacimento ed adattabilità del servizio igienico	4.504,33
B.c.1.1) interventi per il superamento dei dislivelli	8.062,53
sicurezza	557,61
LOTTO 3 Fornitura e posa di piattaforma elevatrice	
B.c.1.1) interventi per il superamento dei dislivelli	20.569,36
sicurezza	588,83
LOTTO 4 Fornitura e posa di ferro lavorato	
B.c.1.1) interventi per il superamento dei dislivelli	38.604,49
sicurezza	420,55
LOTTO 5 Fornitura e posa di piattaforma decowood	
B.c.1.1) interventi per il superamento dei dislivelli	20.400,00
sicurezza	541,05
LOTTO 6 Realizzazione pavimentazione in levocell	
B.b.1.2) interventi sui percorsi di accesso alla struttura	0,00
B.c.1.1) interventi per il superamento dei dislivelli	31.743,56
sicurezza	785,43
LOTTO 7 Realizzazione pavimentazione in resina	
B.c.1.1) interventi per il superamento dei dislivelli	6.828,08
sicurezza	416,80
SUBTOTALI	
TOTALE LAVORI	249.922,29
TOTALE SICUREZZA	5.451,71
TOTALE PARZIALE QUADRO A	255.374,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Spese tecniche (progettazione, CSP, CSE, DL, collaudo statico)	40.002,00
Totale B.1	40.002,00
B.2 Allacciamenti	
Allacciamenti	987,72
Totale B.2	987,72
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Servizi e forniture	
Imprevisti – IVA esclusa	12.217,08
Incentivo funzioni tecniche 2%	5.107,48
Totale B.3	17.324,56
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	10.214,96
IVA su spese tecniche (IVA non richiesta – regime forfettario +4% contr. prev. su spese tecniche)	1.600,08
IVA su imprevisti (4%)	488,68
Totale B.4	12.303,72
TOTALE SOTTOPROGETTO 1	325.992,00

Dato atto che :

- risulta necessario procedere all'affidamento del **lotto 3 “Fornitura e posa di piattaforma elevatrice”** di € 21.158,19 di cui 588,83 per oneri della sicurezza, e del sistema di sintesi vocale da installare sui due ascensori presenti nell'edificio ;
- a seguito di indagine esplorativa fra gli operatori economici del settore è stato individuato il prodotto idoneo a soddisfare tutti i requisiti richiesti da progetto e più adatto al contesto storico di riferimento, proposto dalla ditta Reggiana Ascensori srl per un importo di € 19.610,00 (IVA 4% esclusa) come da preventivo PG 287693/2024, comprensivo dell'installazione di due motorizzazioni per gli sportelli di accesso alla piattaforma e di una sintesi vocale per ciascun ascensore esistente nell'edificio (totale n.2) ed esclusi gli oneri di coordinamento sicurezza di € 588,83 per un **totale di € 20.198,83 (Iva 4% esclusa)**.

Visto l'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nel rispetto pertanto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Vista la relazione del RUP in atti a PG 2025/64434 secondo la quale:

- previa verifica del rispetto dei vincoli in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, è stato invitato a presentare propria offerta l'operatore economico ditta Reggiana Ascensori con sede legale a Reggio Emilia in via Chiloni 21/A, Piva/Codice fiscale 00265550350 ditta Iscritta al Mercato Elettronico Mepa Consip: Categoria: “45313000-4 - Lavori di installazione di ascensori e scale mobili”
- sulla piattaforma di mercato elettronico MEPA Consip è stata indetta la procedura RDO n. 5099807/2025;
- l'affidamento è stato sottoposto alla verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 99, 100 e 109 del D. Lgs. 36/2023, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale e dei requisiti speciali di cui all'allegato II.18 del D. Lgs 36/2023;
- è stato verificato che l'operatore economico Reggiana Ascensori con sede legale a Reggio Emilia in via Chiloni 21/A, Piva/Codice fiscale 00265550350:
 - è in regola con il versamento dei contributi INAIL, come risulta dal DURC n. prot. INPS_44571599
 - non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
 - è regolarmente iscritto alla CCIAA di Reggio Emilia;
 - e' stata richiesta all'Agenzia Regionale per il Lavoro Emilia Romagna la certificazione di ottemperanza art. 17 L. 12.3.1999, n. 68 - Procedimento di verifica ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 dei requisiti ex artt. 94 e 119 del D.Lgs. 36/2023, di operatore economico;
 - e' stata richiesta al Casellario giudiziale la certificazione di assenza di carichi pendenti;
 - è stato richiesto l'accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico al fine di effettuare i controlli inerenti il possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario;
- entro i termini indicati nella negoziazione l'operatore economico
 - ha regolarmente presentato la documentazione amministrativa richiesta e ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;

- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010
- ha presentato l'offerta economica di complessivi **€ 20.198,83 (Iva 4% esclusa)** comprensiva di oneri della sicurezza per € 588,83.

Precisato che:

- la suddetta offerta economica è ritenuta congrua;
- la spesa di cui al presente atto trova copertura all'interno del quadro economico di progetto e rientra nel finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 Investimento 1.2 Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura", finanziato dall'Unione europea – "NextGenerationEU", per l'importo complessivo di euro 499.999,00 (quattrocento novantanove mila novecento novantanove,00);
- ai sensi dell'art.6-bis della legge 7 agosto 1990 n.241, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art.16 Dlgs 36/2023 non si rinviene nel presente provvedimento alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al RUP e al Dirigente competente all'adozione dell'atto medesimo;
- trattasi di spesa a garanzia della continuità di attività il cui mancato svolgimento determinerebbe un danno all'efficacia di azioni previste nella programmazione dell'Ente e afferenti all'**Area Sviluppo Sostenibile**;
- l'acquisizione del servizio in oggetto è indispensabile per assicurare lo sviluppo delle attività previste per lo svolgimento del Progetto PNRR, Missione 1 – Misura 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 (m1c3-3) – Intervento 1.2 "Riqualificazione dell'accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei" – CUP J87B22000800006 ;
- un ulteriore ritardo nell'affidamento del contratto di cui alla presente Determinazione Dirigenziale determinerebbe pesanti ricadute sullo sviluppo delle attività legate alla realizzazione del Progetto "PNRR M1C3-Cultura 4.0", mettendo a rischio il raggiungimento degli obiettivi e delle finalità dello stesso e compromettendo la possibilità dell'utilizzo del finanziamento previsto;
- detti lavori saranno eseguiti sulla base delle specifiche tecniche progettuali dei progetti del PNRR (vincoli DNSH – CAM); in particolare, si dovrà perseguire obiettivi generali di qualità eco-sistemica dell'infrastruttura, nel rispetto delle caratteristiche e dei vincoli storico-archeologici, in cui l'immobile è inserito e consentire all'amministrazione comunale il rispetto dei tempi di attuazione dell'investimento assegnati;
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- i lavori in oggetto saranno effettuati dalle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella lettera di invito e relativi allegati e il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale dei contratti;
-

- ai sensi dell'art.53 comma 4 e art. 117 del Dlgs n.36/2023 non viene richiesta in fase di stipula del contratto la costituzione di garanzia/fidejussione definitiva a fronte della esiguità dell'importo della stessa e al fine di evitare un ulteriore aggravio al completamento delle procedure;
- per l'acquisizione di cui al presente atto non sono presenti rischi interferenziali e, di conseguenza, nessuna somma relativa alla gestione dei rischi predetti deve essere riconosciuta all'appaltatore né si è provveduto alla redazione del DUVRI.

Visti gli elaborati posti a base della presente procedura :

- lettera d'invito: (Allegato A);
- dichiarazione requisiti: (Allegato B);
- dichiarazione titolarità effettiva: (Allegato C);

redatti sulla base degli elaborati di progetto rassegnati agli atti della procedura;

Ritenuto, quindi, per quanto sopra esposto, di affidare i lavori di cui al LOTTO 3 previsti nell'ambito del progetto PNNR, Missione 1 – Misura 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 – Intervento 1.2 “Riqualificazione dell'accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei” – CUP J87B22000800006 - sottoprogetto 1 : B_48001 - all'operatore economico Reggiana Ascensori srl con sede legale a Reggio Emilia in via Chiloni 21/A, Piva/Codice fiscale 00265550350.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Dlgs 36/2023 artt. 50, 53, 58;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il DPR 207/2010 per le parti rimanenti;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107,183,191,192;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo; e per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate;

2. di affidare l'appalto dei **lavori LOTTO 3** , previsti nell'ambito del progetto PNNR, Missione 1 – Misura 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 – Intervento 1.2 “Riqualificazione dell'accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei” – CUP J87B22000800006 _ all'operatore economico **Reggiana Ascensori**

con sede legale a Reggio Emilia in via Chiloni 21/A, Piva/Codice fiscale 00265550350 - per un importo di **€ 20.198,83 (Iva esclusa) comprensivo di € € 588,83 per oneri della sicurezza, per complessivi € 21.006,78 (IVA 4% compresa)** spesa che trova copertura all'interno del quadro economico di progetto;

3. di dare atto che l'entrata **€ 21.006,78 (IVA 4% compresa)** e' stata accertata giusto accertamento n. 2025/274 – capitolo 9822/4 Piano Finanziario 4.02.01.01.001 Codice Progetto: B_48001 – Centro di Responsabilità 91, Responsabile di procedura A5, centro di costo 0164;

4. di imputare la spesa di complessivi **€ 21.006,78 (IVA 4% compresa)** giusta prenotazione **2025/1491** alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.001 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40131/12 del PEG 2025, denominato "PNRR-M1C3-11.2 - Contr min PNRR turismo e cultura (rimozione barriere fisiche/cognitive in musei, biblioteche ecc.): Rimozione barriere fisiche e cognitive palazzo musei - CUP J87B22000800006 - vegg. Cap. **E.9822/4** Codice Progetto: B_48001 – Centro di Responsabilità 91, Responsabile di procedura A5, centro di costo **0164**;

5. di dare atto che sarà cura del RUP, ad avvenuta attribuzione dei Codici Identificativi di Gara (CIG), pubblicarli nella sezione - "AVCP/ANAC – L.190/2012" - della sezione Trasparenza di jEnte Atti e comunicarli ai fornitori affidatari tramite procedura jEnte nell'emissione del relativo buono d'ordine;

6. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Reggio Emilia ai sensi di quanto previsto dall'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013;

7. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7 comma, del D.Lgs. 267/00;

8. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
AREA SVILUPPO SOSTENIBILE
Arch.Massimo Magnani