

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/180
del 17/03/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 360
del 31/03/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS / OROLOGIO – RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DEL QUARTIERE – INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO PICCOLO OROLOGIO" - CUP J84E21002030001 - CIG B5C8000C4F - CODICE PROGETTO Z_29901 – AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVA TRIBUNA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

CODICE PROGETTO: Z_29901

CUP: J84E21002030001

CIG: B5C8000C4F

RUP: ARCH. GIORGIA LOMBARDINI

OGGETTO: "PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS / OROLOGIO – RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DEL QUARTIERE – INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO PICCOLO OROLOGIO" - CUP J84E21002030001 - CIG B5C8000C4F - CODICE PROGETTO Z_29901 – AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVA TRIBUNA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con atto n. 2025/0057474 di P. G. del 28/02/2025 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Salvatore Falbo per la direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza 01/03/2025.

Considerato che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2183 del 14/12/2022, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento "PNRR-M5C2-I2.1 Quartiere Regina Pacis / Orologio – Riqualificazione delle attrezzature collettive di quartiere – Intervento straordinario sul teatro Piccolo Orologio" l'Arch. Giorgia Lombardini, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia ed assegnata al Servizio Edifici Pubblici;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1008 del 08/06/2023 è stato disposto di affidare mediante Accordo Quadro, i lavori di costruzione, conversione e riqualificazione di determinati edifici comunali nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza piano di

estensione del tempo pieno e mense (missione 4 componente 1 investimento 1.2) e piano di rigenerazione urbana (missione 5 componente 2 investimento 2.1) attivando una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1056 del 15/06/2023 è stata disposta la ridefinizione delle modalità di espletamento della gara di cui al punto precedente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020 – art. 1 comma 2 lettera b), anziché mediante procedura di gara aperta;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1232 del 17/07/2023 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa COGEI COSTRUZIONI SRL (P. IVA 03296271202) della procedura di gara negoziata, con un ribasso percentuale del -8,37 % sull'importo a base di gara;
- il relativo contratto di Accordo Quadro, regolarmente stipulato, è stato acquisito al n. 46 del 28/07/2023 del Registro Contratti;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 538 del 13/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO - RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DI QUARTIERE – INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO PICCOLO OROLOGIO", sono stati contestualmente affidati i lavori nell'ambito del contratto di Accordo Quadro sopracitato all'operatore economico COGEI COSTRUZIONI SRL (P. IVA 03296271202) ed è stato rideterminato il quadro economico come segue:

nr.	Voce	importo
A	<u>Lavori in appalto:</u>	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 563.457,88
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.525,69
	Totale lavori in appalto	€ 597.983,57
B	<u>Somme a disposizione:</u>	
B.1	IVA sui lavori 10%	€ 59.798,36
B.2	Spese tecniche per incarichi esterni (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 100.359,39
B.3	Fornitura allestimenti (IVA 22% compresa)	€ 124.440,00
B.4	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 10.227,16
B.5	Imprevisti e arrotondamento	€ 575,17
B.6	Ribasso d'asta offerto in sede di gara (8,37%) sui lavori soggetti a ribasso (IVA compresa)	€ 56.616,35

	Totale somme a disposizione	€ 352.016,43
A+B	TOTALE	€ 950.000,00

- il contratto specifico, regolarmente stipulato, è stato acquisito al n. 28 del 20/05/2024 del Registro Contratti.

Vista la richiesta di affidamento della fornitura di nuova tribuna nell'ambito del progetto di cui in oggetto elaborata dal RUP, Arch. Giorgia Lombardini, e acquisita in atti al PG n. 58225 del 03/03/2025 costituita dai seguenti elaborati:

- Elaborato grafico di progetto
- Offerta economica
- allegato 1_dichiarazione art. 94 del D.lgs. 36/2023
- allegato 2_Modulo DSAN assenza conflitto di interessi
- allegato 3_Modulo DSAN titolare effettivo
- visura camerale
- carta di identità del legale rappresentante
- ricevuta di avvenuta compilazione form on-line "tracciabilità finanziaria"
- Foglio Patti e condizioni

Dato atto che:

- il citato progetto contempla anche l'allestimento della sala teatrale, per la cui fornitura e realizzazione è stata disegnata una tribuna da 98 posti, dettagliata nella relazione tecnica illustrativa generali ed individuata compiutamente anche all'interno del quadro economico alla voce "Fornitura allestimenti" indicando l'importo di Euro 124.440,00;
- per tale fornitura si è ritenuto di interpellare l'operatore economico BELLI & PETTINATI SRL (P. IVA 04236720373) con sede in Bologna alla Via Barberia n. 13;
- con l'operatore economico BELLI & PETTINATI SRL (P. IVA 04236720373), è stata condotta la trattativa mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n.36/2023 e smi, su piattaforma MePa con RDO n. 5108409, su un importo a base d'asta di Euro 61.000,00, oltre IVA al 22%;
- l'operatore economico BELLI & PETTINATI SRL (P. IVA 04236720373), nell'ambito della trattativa MEPA con RDO n. 5108409:
 - ha presentato la propria offerta economica pari a Euro 61.000,00 oltre IVA al 22%;
 - ha presentato la documentazione comprovante i requisiti di legge e ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;

- è stato rispettato il principio di rotazione negli affidamenti diretti di appalti secondo quanto previsto dall'art. 49, D. Lgs. 36/2023 ed i parametri introdotti dalla circolare della Segreteria Generale PG 182301 del 14/07/2023 in materia di rotazione degli affidamenti;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in Legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG) B5C8000C4F;
- sono stati effettuati e completati, con esito di regolarità, tutti gli altri controlli di legge;
- il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma Mepa;
- la fornitura in oggetto per l'importo complessivo di Euro 74.420,00 trova copertura finanziaria al capitolo di PEG 40129/13 "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_29901 INTERVENTO STRAORD. TEATRO OROLOGIO PROG.RIG. URBANA QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO- CUP J84E21002030001 (VEGG. CAP. E. 9402/2)" alla prenotazione di impegno 2025/1665;

Rilevato che a seguito di offerta presentata dall'operatore economico pari a Euro 61.000,00, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di Euro 74.420,00, inclusa IVA al 22%, si realizza un'economia alla voce "Fornitura allestimenti (IVA 22% compresa)" pari ad Euro 50.020,00.

Ritenuto di destinare l'economia di spesa derivante dal presente affidamento pari a Euro 50.020,00 alla voce "Imprevisti e arrotondamenti" nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, e, pertanto, di rideterminare il quadro economico come segue:

nr.	Voce	importo
A	<u>Lavori in appalto:</u>	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 563.457,88
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.525,69
	Totale lavori in appalto	€ 597.983,57
B	<u>Somme a disposizione:</u>	
B.1	IVA sui lavori 10%	€ 59.798,36
B.2	Spese tecniche per incarichi esterni (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 100.359,39
B.3	Fornitura allestimenti (IVA 22% compresa)	€ 74.420,00
B.4	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 10.227,16

B.5	Imprevisti e arrotondamento	€ 50.595,17
B.6	Ribasso d'asta offerto in sede di gara (8,37%) sui lavori soggetti a ribasso (IVA compresa)	€ 56.616,35
	Totale somme a disposizione	€ 352.016,43
A+B	TOTALE	€ 950.000,00

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Richiamati:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 50 D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

1) di **prendere atto** della richiesta del RUP., Arch. Giorgia Lombardini, di affidamento di fornitura di nuova tribuna, nell'ambito dell'intervento PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS / OROLOGIO – RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE DEL QUARTIERE – INTERVENTO STRAORDINARIO SUL TEATRO PICCOLO OROLOGIO” - CUP J84E21002030001 - CIG B5C8000C4F - CODICE PROGETTO Z_29901, acquisita in atti al PG n. PG n. 58225 del 03/03/2025;

2) di **approvare** la richiesta di fornitura di cui al punto 1) costituita dagli elaborati elencati in narrativa che si intendono col presente atto integralmente approvati e che trova copertura finanziaria sul capitolo di PEG 40129/13;

3) di **rideterminare il quadro economico** il quadro economico come segue:

nr.	Voce	importo
A	Lavori in appalto:	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 563.457,88
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.525,69
	Totale lavori in appalto	€ 597.983,57

B	Somme a disposizione:	
B.1	IVA sui lavori 10%	€ 59.798,36
B.2	Spese tecniche per incarichi esterni (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 100.359,39
B.3	Fornitura allestimenti (IVA 22% compresa)	€ 74.420,00
B.4	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 10.227,16
B.5	Imprevisti e arrotondamento	€ 50.595,17
B.6	Ribasso d'asta offerto in sede di gara (8,37%) sui lavori soggetti a ribasso (IVA compresa)	€ 56.616,35
	Totale somme a disposizione	€ 352.016,43
A+B	TOTALE	€ 950.000,00

4) di **affidare** la fornitura in oggetto all'operatore economico BELLI & PETTINATI SRL (P. IVA 04236720373), con sede in Bologna alla Via Barberia n. 13 per un importo di Euro 74.420,00, di cui Euro 61.000,00 per imponibile ed Euro 13.420,00 per IVA al 22%;

5) di **impegnare** la spesa di Euro 74.420,00, con imputazione alla Missione / Programma 05.02 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, Titolo 2°, al capitolo di PEG 40129/13 "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_29901 INTERVENTO STRAORD. TEATRO OROLOGIO PROG.RIG. URBANA QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO- CUP J84E21002030001 (VEGG. CAP. E. 9402/2)", codice progetto Z_29901, centro di costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) B5C8000C4F, codice unico di progetto (CUP) J84E21002030001, alla prenotazione di impegno 2025/1665;

6) di **approvare** lo schema di contratto " Foglio Patti e Condizioni" la cui stipula del contratto avverrà tramite MePa a seguito di trattativa n 5108409;

7) di **disporre** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Salvatore Falbo

