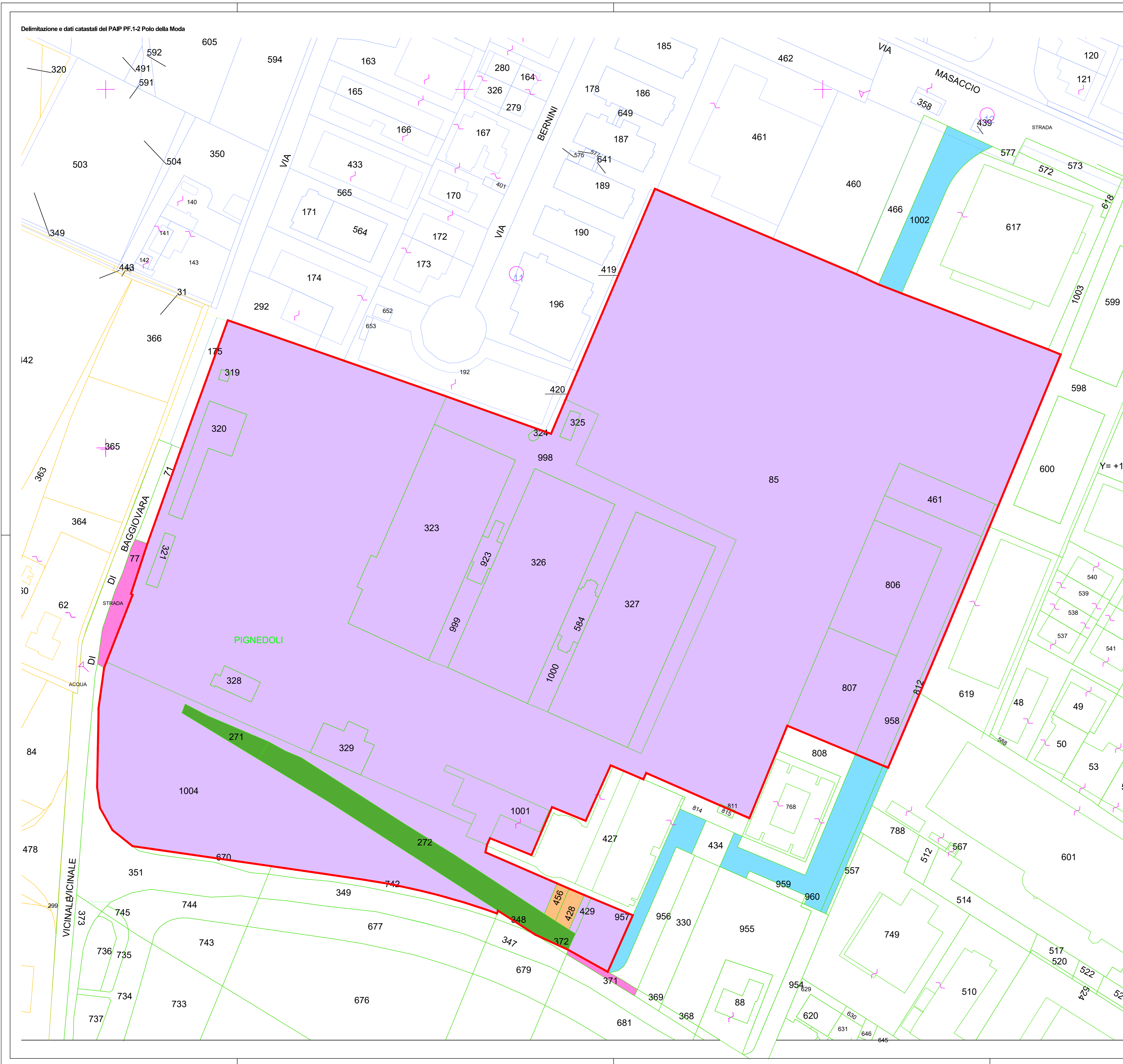


Protocollo C_M23/C_M23_01_P2/2025/000000 del 31/03/2025 - Pag. 1 di 1



Elenco delle particelle ricomprese nel PAIP PF.1-2 "Polo della Moda" e relativi dati catastali

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	TIPO	SUPERFICIE o CONSISTENZA CATASTALE (mq)	QUOTA PROPRIETA'	CODICESCALE	DENOMINAZIONE PROPRIETARIO	LEGENDA COLORI	NOTA
72	77	-	AREALURBANA	480	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		strada (fuori comparto)
72	85	-	AREALURBANA	75.363	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		BKNC
72	271	-	PRATO IRAR	423	1000/1000	00145920351	COMUNE DI REGGIO EMILIA		
72	272	-	SEMINATIVO	2.948	1000/1000	00145920351	COMUNE DI REGGIO EMILIA		
72	319	1	FABBRICATO	25	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	320	1	FABBRICATO	845	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	321	2-4-5	FABBRICATO	183	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	323	2	FABBRICATO	5.830	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	324	1	FABBRICATO	26	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	325	1	FABBRICATO	85	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	326	1	FABBRICATO	5.760	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	327	1	FABBRICATO	5.760	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	328	2-3-5	FABBRICATO	277	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	329	-	FABBRICATO	614	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	371	-	PRATO IRAR	166	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		strada (fuori comparto)
72	428	-	ENTEURBANO	243	1/1	80010710350	CENTRO RICERCHE PRODUZIONE ANIMALI - CRPA - SOC. CONS. P.A.		
72	429	-	ENTEURBANO	77	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	456	-	ENTEURBANO	116	1/1	80010710350	CENTRO RICERCHE PRODUZIONE ANIMALI - CRPA - SOC. CONS. P.A.		
72	461	-	SEMINATIVO ARBORATO	1.002	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	584	1	FABBRICATO	413	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	806	-	ARBORATO	2.528	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	807	-	SEMINATIVO ARBORATO	2.301	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	811	-	AREALURBANA	6	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	812	-	AREALURBANA	1.215	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		dati mapp completo
72	812 parte	-	AREALURBANA	416	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		parte all'interno del comparto
72	923	1	FABBRICATI	330	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	957	-	PRATO IRAR	1.769	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		dati mapp completo
72	957 parte	-	PRATO IRAR	824	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		parte all'interno del comparto
72	958	-	SEMINATIVO ARBORATO	4.846	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		dati mapp completo
72	958 parte	-	SEMINATIVO ARBORATO	2.995	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		parte all'interno del comparto
72	998	-	ENTEURBANO	5.076	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	999	-	ENTEURBANO	638	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	1000	-	ENTEURBANO	471	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	1001	-	FABBRICATO	1.336	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	1002	-	ENTEURBANO	1.475	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	1004	-	ENTEURBANO	13.361	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		fuori comparto BKNC

- LEGENDA:**
- PAIP PF.1-2 Perimetro catastale
 - FOGLIO CATASTALE 47
 - FOGLIO CATASTALE 48
 - FOGLIO CATASTALE 72



- Amministrazione Comunale**
Sindaco
Marco Massari
Assessore a Rigenerazione Urbana e Sviluppo Sostenibile
Carlo Pasini
- Responsabile Unico del Procedimento Urbanistico**
Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata
Elisa Iori
- Gruppo di Progettazione**
Rapporto Ambientale VAS e Impatto acustico
Alfa Solution Spa
Matteo Castagnoli, Luigi Settembrini, Gabriella Alfano, Lorenzo Cervi (TCAA)
- Valutazione trasportistica**
Polinomia Srl
Stefano Battaiotto, Bianca Bozzi
- Progettazione reti tecnologiche e infrastrutturali**
Studio Guidetti Serrì
Lorenzo Serrì con Davide Bica, Francesco Ferraro
- Rilievo e assetto catastale**
SGT Associati
Silvia Piccinini
- Indagini ambientali, geotecniche, microzonazione sismica**
Geolog Studio Geologi Associati
Massimo Casali, Mario Mambriani, Gianvito Maria Cassinadri
- Indagine archeologica**
Archeosistemi
Piera Terenzi
- Soggetto attuatore**
MaxMara Fashion Group
Direttore Generale
Michele Usardi
- Progettazione urbanistica e coordinamento generale**
Assetto urbano e paesaggio
FOA Studio Architetti Associati
Elena Stella, Otavia Rusconi con Jacopo Ascari, Marcello Solanti

adozione
elaborato **15**
Inquadramento catastale e assetto per fogli e proprietà
marzo 2025 scala 1:1.000