



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **64**

in data **02/04/2025**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventicinque** addì **02 - due** - del mese **aprile** alle ore **09:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

REALIZZAZIONE DI UN AULA BIOCLIMATICA NEL GIARDINO DELLA SCUOLA INFANZIA DIANA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO CODICE OPERA: B_48401 CODICE CUP: J89J21010740001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

| | | |
|---------------------|--------------|----|
| MASSARI Marco | Sindaco | SI |
| DE FRANCO Lanfranco | Vice Sindaco | NO |
| BONDAVALLI Stefania | Assessore | SI |
| BONVICINI Carlotta | Assessore | SI |
| MAHMOUD Marwa | Assessore | SI |
| MIETTO Marco | Assessore | SI |
| NEULICHEDL Roberto | Assessore | SI |
| PASINI Carlo | Assessore | NO |
| PRANDI Davide | Assessore | NO |
| RABITTI Annalisa | Assessore | SI |

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Segretario Generale: **MARENCO Dr. Donato Salvatore**



OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN AULA BIOCLIMATICA NEL GIARDINO DELLA SCUOLA INFANZIA DIANA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO CODICE OPERA: B_48401 CODICE CUP: J89J21010740001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2 DEL D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 .
- con atto del Sindaco PG/2025/0028552 del 31/01/2025 è stato attribuito incarico dirigenziale all'arch. ELENA MELLONI della responsabilità di direzione del Servizio SPAZIO PUBBLICO, VERDE URBANO E LUOGHI DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE.

Dato atto che:

- nel mese di giugno 2021 è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (serie generale n. 135 del 08/06/2021) il decreto direttoriale n. 117 del 15/04/2021 di istituzione del "PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO", finalizzato ad aumentare la resilienza dei sistemi insediativi soggetti ai rischi generati dai cambiamenti climatici, con particolare riferimento alle ondate di calore e ai fenomeni di precipitazioni estreme e di siccità attraverso la realizzazione di interventi

riconducibili a tre tipologie di cui all'allegato 1 del Decreto: TIPOLOGIA I - Interventi green e blue; TIPOLOGIA II - Interventi grey; TIPOLOGIA III - Misure soft di rafforzamento della capacità adattiva;

- in data 02/09/2021 il Comune di Reggio Emilia ha presentato al Ministero della Transizione Ecologica (MITE) istanza di finanziamento, inviando tutta la documentazione richiesta ed in particolare la Scheda progetto complessiva riportante più tipologie di interventi proposti;
- il MITE ha comunicato in data 31/12/2021 (protocollo ministeriale n. 0147826) che le proposte di misure indicate nella scheda progetto presentata dal Comune di Reggio Emilia sono state ammesse a finanziamento relativamente al Programma in oggetto per l'importo di € 814.905,00;
- il MITE ha trasmesso in data 12/08/2022 (prot. Ministeriale n. 0100965 recepito in atti comunali al PG 2022/0195180 del 16/08/2022) il decreto direttoriale n. 93 del 07/07/2022 di approvazione degli elenchi delle istanze ammesse a finanziamento in cui compare il Comune di Reggio Emilia per un importo complessivo pari a € 814.905,00;
- Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) con lettera (prot. Ministeriale n. 0200455 del 06/12/2023) ha comunicato, su richiesta del Comune, di autorizzare la rimodulazione progettuale degli interventi ammessi a finanziamento, con inserimento della "Riqualficazione adattiva spazi esterni scuola dell'infanzia Diana con aula bioclimatica" il cui termine di esecuzione è stato fissato alla data del 30/11/2025 (autorizzazione del MASE prot. Ministeriale n. 0149983 del 09/08/2024);
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 1570 del 13/12/2024 il Servizio QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA ha incaricato l' Arch. Enrico Dusi - P.IVA 04291380279 - dello svolgimento dei servizi di progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e direzione operativa dell'intervento e il Dr. Agronomo Minelli Marcella - P.IVA 01315590354 - delle attività tecnico-agronomiche di supporto alla progettazione architettonica.
- l'elenco annuale dei LL. PP. 2025 ha recepito la programmazione dell'intervento in oggetto con le seguenti specificità:

Codice CUI: L00145920351202300017

CUP: J89J21010740001

Codice opera: B_48401

RUP: MELLONI ELENA

Importo 348.188,00

Rilevato che:

- Il Servizio Qualità e sostenibilità della Città Pubblica ha rassegnato in data 13/03/2025 con atto 2025_65489 il progetto di fattibilità dell'intervento in oggetto, predisposto dai progettisti incaricati, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

DOCUMENTI GENERALI

| | |
|--|-------|
| Relazione Illustrativa | 0A.00 |
| Relazione fotografica | 0A.01 |
| Computo metrico | 0B.00 |
| Computo metrico estimativo | 0B.01 |
| Elenco prezzi unitari | 0B.03 |
| Quadro economico | 0B.04 |
| Disciplinare tecnico e prestazionale | 0C.00 |
| Prime indicazioni per il piano di sicurezza e cordinamento | 0D.00 |
| Cronoprogramma dei lavori | 0E.00 |

ELABORATI GRAFICI PROGETTO ARCHITETTONICO

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Inquadramento generale | A.01.00 |
| Planimetria generale - SDF | A.02.00 |
| Planimetria generale - SDP | A.03.00 |
| Deposito | A.04.00 |
| Teatrino | A.04.01 |
| Aula bioclimatica | A.04.02 |
| Planimetria delle Demolizioni | A.05.00 |
| Planimetria delle Nuove costruzioni | A.05.01 |

ELABORATI GRAFICI PROGETTO DEL VERDE

Planimetria sistemazioni a verde

il cui quadro economico risulta dettagliato come segue:

| QUADRO ECONOMICO | |
|--|---------------------|
| OPERE IN APPALTO | |
| Opere carpenteria metallica ed edili | € 134.545,23 |
| Opere a verde | € 71.222,71 |
| Oneri sicurezza opere carpenteria metallica ed edili | € 8.000,00 |
| Oneri sicurezza opere a verde | € 2.000,00 |
| TOTALE OPERE IN APPALTO | € 215.767,94 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA al 10% | € 21.576,79 |
| Incarico di progettazione opere edili | € 48.483,60 |
| Incarico CSE e direttore operativo strutturale | € 13.518,17 |

| | |
|---|---------------------|
| Incarico per attività tecnico-agronomiche di supporto alla progettazione relativamente alle opere a verde | € 5.392,41 |
| Incarico collaudatore strutturale | € 4.745,71 |
| Incentivazione interna | € 5.758,16 |
| Lavori in economia e forniture dirette | € 12.000,00 |
| Imprevisti | € 20.945,22 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 132.420,06 |
| | |
| TOTALE INTERVENTO | € 348.188,00 |

- ai sensi dell'art. 41 comma 1 del D. lgs 36/2023 e dell'allegato I.7 art. 4, il progetto di opere pubbliche si articola su due livelli di progettazione, di cui il primo è Progetto di Fattibilità Tecnico economica;
- il Progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto è stato verificato e validato dal RUP Arch. Elena Melloni come da verbale allegato PG./2025/0065589 dell'11/03/2025, ai sensi dell'art. 42 del D. lgs 36/2023 e pertanto si dispone di procedere all'approvazione.

Visti:

- gli artt. 41 comma 6 e 42 del D. lgs 36/2023;
- l'allegato I.7 Sez. II del D. lgs 36/2023;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.
- la Disciplina per il funzionamento Della Giunta Comunale approvata con Delibera ID n.61 del 14/04/2022

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell'istanza acquisita in atti al P.G. n. 2025/65489 del RUP Arch. Elena Melloni dell'intervento denominato "realizzazione di un aula bioclimatica nel giardino della Scuola Infanzia Diana all'interno del programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano CODICE PROGETTO: B_48401 CUP: J89J21010740001", relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera;
- 2) di approvare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato " realizzazione di un aula bioclimatica nel giardino della Scuola Infanzia Diana all'interno del programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano CODICE PROGETTO:

B_48401 CUP: J89J21010740001, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa al presente atto allegati, per un importo di spesa previsto di € 348.188,00, dettagliato nel seguente quadro economico;

| | |
|--|---------------------|
| OPERE IN APPALTO | |
| Opere carpenteria metallica ed edili | € 134.545,23 |
| Opere a verde | € 71.222,71 |
| Oneri sicurezza opere carpenteria metallica ed edili | € 8.000,00 |
| Oneri sicurezza opere a verde | € 2.000,00 |
| TOTALE OPERE IN APPALTO | € 215.767,94 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA al 10% | € 21.576,79 |
| Incarico di progettazione opere edili | € 48.483,60 |
| Incarico CSE e direttore operativo strutturale | € 13.518,17 |
| Incarico per attività tecnico-agricole di supporto alla progettazione relativamente alle opere a verde | € 5.392,41 |
| Incarico collaudatore strutturale | € 4.745,71 |
| Incentivazione interna | € 5.758,16 |
| Lavori in economia e forniture dirette | € 12.000,00 |
| Imprevisti | € 20.945,22 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 132.420,06 |
| | |
| TOTALE INTERVENTO | € 348.188,00 |

3) di dare atto che:

- l'entrata per la realizzazione dell'intervento è allocata sul:

| | | |
|-------------------|----------------|---|
| Capitolo | 9795/2 | Riqualificazione adattiva spazi esterni scuola dell'infanzia Diana con aula bioclimatica -Vegg cap U 40192/9 (CONTRIBUTO MINISTERO) |
| CATEGORIA ARM. | 4020100 | |
| Piano Finanziario | 4.02.01.01.001 | |

di cui:

€ 55.815,35 accertati nell'esercizio 2024;

€ 3.584,65 non accertati e pertanto mandati in economia per mero errore materiale;

€ 288.788,00 disponibili sull'esercizio 2025

- la spesa è allocata sul

| | | |
|----------|---------|--|
| Capitolo | 40192/9 | Riqualificazione adattiva spazi esterni scuola dell'infanzia Diana con aula bioclimatica -vegg cap E 9795/2 (CONTRUBITO MINISTERO) |
|----------|---------|--|

| | | |
|--------------------|--|--|
| MACROAGGREGATO | 202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni) | |
| Missione/Programma | 09.02 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale |
| Piano Finanziario | 2.02.01.09.999 | |

di cui:

- € 59.400,00 riferiti all'esercizio 2024, impegnati con precedenti atti per € 55.815,35 ed € 3.584,65 non impegnati e pertanto mandati in economia per mero errore materiale;
- € 288.788,00 disponibili sull'esercizio 2025
- in sede di variazione al bilancio per l'esercizio in corso si provvederà alla reiscrizione dell'entrata e della spesa per € 3.584,65, interamente finanziata mediante il contributo ministeriale in premessa indicato;
- con successiva determinazione del Dirigente del Servizio competente si provvederà ad approvare il progetto esecutivo dell'opera, ad accertare ed impegnare le risorse relative all'esercizio 2025 ed a individuare le modalità per l'affidamento dei lavori.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde procedere alla fase di progettazione esecutiva delle opere.

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

MARENCO Dr. Donato Salvatore