

Proponente: 54.C
Proposta: 2025/239

del 01/04/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 373

del 02/04/2025

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO - NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT- CUP J81B21004030005, IMPEGNI DI SPESA, AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ACCANTIERAMENTO PER LE INDAGINI PREVENTIVE E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI SALUTE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER LE OPERE DI BONIFICA BELLICA E SCAVI E RIDETERMINAZIONE DEL QE

CIG SERV. ACCANTIERAMENTO: B6211457BD

CIG SICUREZZA: B64817D6DF

COD. OBIETT: A_35701

CUP: J81B21004030005

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO - NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT- CUP J81B21004030005, IMPEGNI DI SPESA, AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ACCANTIERAMENTO PER LE INDAGINI PREVENTIVE E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI SALUTE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER LE OPERE DI BONIFICA BELLICA E SCAVI E RIDETERMINAZIONE DEL QE

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con successiva G.C. si provvederà ad approvare il PIAO 2025;
- in data 31/01/2025 con atto n. 28615 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti";
- con provvedimento dirigenziale RUAD 933 del 28/05/2024 è stata conferita funzione di RUP per il progetto in oggetto all'ing Claudia Di Sano.

Considerato che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri articolati in 6 Missioni
- nell'ambito della Missione 5, si colloca la Componente C2-I2.1, in cui trova spazio l'Investimento RIGENERAZIONE URBANA; tra i progetti rientranti nel finanziamento dell'Unione europea – NextGeneration EU con risorse PNRR -M5C2-I2.1 è compreso il “PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO – NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT CUP J81B21004030005 CODICE OBIETTIVO: A_35701”;
- con determinazione della dirigente del Servizio Cura della città **R.U.D. 522** del 27/05/2022 si è provveduto ad affidare il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- il progetto in oggetto è collocato nel documento di Programmazione 2023-2025 PTLPP Scheda D per la spesa complessiva di euro 4.296.000,00, relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto, declinata per annualità in base al cronoprogramma di attuazione, è stata allocata ai seguenti capitoli di spesa appositamente dedicati in base alla fonte di finanziamento:
 - quanto a **euro 3.168.000,00 al cap U/ 40003/42 da finanziamento PNRR M5-C2-I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA** (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (vegg. cap.E 9402/3) codice di finanziamento attribuito: S_RIGE_21G, entro il vincolo di gestione tesoreria PNRR_M5_vinc.210 TESORERIA);
 - quanto a **euro 120.000,00 al cap. U/ 40003/47 PNRR M5-C2- I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA** (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota con **fondi comunali**), dei quali euro 67.246,40 già impegnati con precedenti provvedimenti;
 - quanto a **euro 1.008.000,00 al cap. U/40003/51 PNRR M5-C2- I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA** (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (**quota da finanziare a MUTUO**);
- all'opera sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi in sede di bilancio 2023 – 2025:
 - codice CUI: L00145920351202100048
 - codice CUP: J81B21004030005

o Codice str: A_35701

- con Deliberazione di Giunta Comunale **ID n. 128** del 01/06/2023 si approvava il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA RAFFORZATO dell'opera a seguito di Conferenza di servizi (verbale conclusivo dei lavori PG/2023/0109841 del 24/04/2023) e di verifica (PG/130949 del 18/05/2023) e validazione (verbale PG/132932 del 22/05/2023) dando atto che si sarebbe provveduto all'indizione della gara d'appalto di progettazione ed esecuzione, condizionandone l'affidamento alla conclusione positiva dell'iter di concessione del mutuo a parziale finanziamento dell'opera (€ 1.008.000,00);
- con Determina dirigenziale **R.U.D. 597** del 13/06/2023 si approvava la **Determina a contrarre** per l'appalto integrato finalizzato all'affidamento della progettazione ed esecuzione dell'opera, **il capitolato speciale di appalto** parte tecnica ed i Criteri di valutazione dell'offerta, il quadro dei servizi e delle opere in appalto, si dava atto delle variazioni apportate al QE approvato con ID 2023/128 e si provvedeva agli adempimenti contabili, aggiornando il QE:

A IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			
A1	Lavori a corpo		
	Importo dei lavori	€ 2.920.082,21	
	<i>di cui incidenza della manodopera € 886.881,42</i>		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 131.961,99	
	TOTALE OPERE IN APPALTO		€ 3.052.044,20
A3	Spese tecniche	€ 152.239,90	
	TOTALE AMMONTARE APPALTO INTEGRATO		€ 3.204.284,10
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 25.000,00
B3	Allacciamenti e spostamenti dei pubblici servizi		
	elettrico nuovo allaccio	€ 5.000,00	
	fognatura	€ 2.000,00	
	altro	€ 10.000,00	
	totale oneri B3		€ 17.000,00
B4	Imprevisti		€ 244.087,59

B5 Spese tecniche per PFTE (compresa Cassa e IVA), DL e CSE			
	spese tecniche per PFTE	€ 67.246,40	
	spese tecniche per DL e CSE	€ 148.700,00	
	totale spese tecniche escluse dall'appalto integrato		€ 215.946,40
B6 Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/23)			€ 15.000,00
B7 Spese per pubblicità, Anac, opere artistiche (max 2%)			
	pubblicità	€ 5.000,00	
	Anac	€ 1.000,00	
	totale oneri B7		€ 6.000,00
B8 Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA, Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Statico e collaudi/verifiche specifiche compreso eventuale cassa e iva			
	Accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00	
	Frazionamento e accatastamento	€ 3.000,00	
	Collaudo amministrativo e statico	€ 72.702,24	
	totale oneri B8		€ 80.702,24
B9 Oneri RFI			€ 100.000,00
B10 IVA sui lavori – 10%			€ 305.204,42
B11 Contributo 4% spese tecniche			
	relative ad A3	€ 6.089,60	
	relative a B5 - per DL e CSE	€ 5.948,00	
	totale oneri B11		€ 12.037,60
IVA sulle spese tecniche – 22%			
	relative ad A3	€ 34.832,49	
	relative a B5 - per DL e CSE	€ 34.022,56	
	totale IVA su spese tecniche		€ 68.855,05

B12 Altre somme a disposizione			€ 1.882,60
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.091.715,90
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 4.296.000,00

• con Determina dirigenziale **RUD 955** del 18/09/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'OPERA per € 2.775.031,12 oltre IVA e oneri previdenziali così suddiviso:

- LAVORI: € 2.622.792,12 (di cui € 886.881,42 di manodopera) inclusi oneri non soggetti a ribasso: € 131.961,99 di sicurezza (al netto di IVA 10%)
- SERVIZI ARCHITETTURA INGEGNERIA non soggetti a ribasso: € 152.239,00 (al netto di oneri previdenziali 4% ed IVA al 22%)

ottenendo un'economia di € 472.177,29

Dato atto che:

• in data 17/10/2024, nella conferenza di servizi Preliminare è stato accertato che parte dell'intervento ricade all'interno del perimetro di tutela dell'Ex Ospizio di San Lazzaro per cui la soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio ha fatto pervenire parere prot. PG 2023/0028707 del 27/01/2023 in materia di tutela archeologica per "l'esecuzione di verifiche preliminari", conseguentemente con determina dirigenziale **RUD 31** del 22/01/2025 è stato affidato il servizio tecnico per le indagini archeologiche in capo ai lavori a un professionista con caratteristiche tecniche di convalidata esperienza in materia, individuando in fase di indagine di mercato la società **Semper srl** sita in via Venezia n° 92/B 35131 Padova, PI e CF 05057650284 con la quale è stata condotta una trattativa sul MePa n. 4756541 per la quale ha presentato un'offerta di € 14.400,00 al netto dell'Iva per un importo complessivo di € 17.568,00 attribuendo CIG B48F7822ED e attingendo la spesa al capitolo 40003/47, voce B2 del QE approvato;

• il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento, valutata l'analisi storica attestante che l'area è stata interessata da eventi bellici, in accordo con il RUP, ha stabilito di procedere all'esecuzione della Bonifica da ordigni Bellici Preventiva, nel medesimo atto **RUD 31** si affidava il servizio di Bonifica da ordigni bellici composto da attività amministrative ed attività operative alla ditta **S.O.S. Bonifiche S.r.l.** - con sede in Via San Crispino, 12 – 35129 Padova – C.F./P.IVA 01543200289 – Numero REA: PD-168451, con la quale è stata condotta una trattativa sul MePa n. 4899559 per la quale ha presentato un'offerta di € 19.900,00 al netto dell'Iva per un importo complessivo di € 24.278,00 attribuendo CIG B4C725EBFB e attingendo la spesa al capitolo 40003/51, voce B4 del QE approvato.

Preso atto delle relazioni rassegnate dalla RUP Ing Claudia Di Sano nelle quali

- per il **SERVIZIO DI ACCANTIERAMENTO**:
 - il comune di Reggio Emilia in quanto committente, deve inoltre affidare il **servizio di accantieramento** (*rimozione di un tratto della recinzione, allestimento di rete di cantiere plastificata su supporti non metallici per non interferire con le indagini relative alla presenza di ordigni bellici inesplosi nel sottosuolo, esecuzione di perforazioni, parziale demolizione di alcuni tratti della strada*) per permettere lo svolgimento degli scavi relativi all'effettuazione delle indagini preventive per consentire l'approvazione del Progetto Definitivo e di seguito la predisposizione del Progetto Esecutivo che, una volta approvato, consentirà l'effettivo inizio dei lavori di realizzazione della passerella di cui all'oggetto;
 - verificato l'elenco delle ditte con disponibilità immediata per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, considerata la struttura del mercato e visti i tempi stringenti che la realizzazione dei progetti finanziati PNRR impongono, propone di affidare il servizio di accantieramento alla ditta **ARDUINI SCAVI di Arduini Michele** - con sede legale in Frazione Arpuilles, 51 – 11100 Aosta (AO) – C.F. RDNMHL98E21H223C / P.IVA 01285740070 – Numero REA: AO-82163, che ha presentato un preventivo di spesa risultato congruo di **€ 37.000,00 oltre iva e oltre € 160,00** per il mantenimento dello scavo per 2 mesi, confermato nell'offerta della trattativa MePa n. 5179043;
 - in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, il **CIG** attribuito al presente servizio è **B6211457BD**

- per il **SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI SALUTE IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE** per le opere di Bonifica bellica e scavi relativi alle opere di verifiche preliminari in ambito archeologico:
 - il Comune di Reggio Emilia non ha al momento disponibili propri dipendenti tecnici competenti in materia di coordinamento della sicurezza che possano provvedere all'espletamento dei Servizi in oggetto perché già impegnati in altre attività;
 - è in essere un accordo quadro per I SERVIZI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI SALUTE IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI A VARI INTERVENTI IN CARICO AL SERVIZIO INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI (ex CURA DELLA CITTÀ) con il Geom. Alessandro Bernardelli;
 - propone di affidare il servizio in oggetto con ODF 19 al geom. Alessandro Bernardelli, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia al n° 1870 libero professionista con sede in Via Compagnoni n. 3 - 42045 Luzzara (RE) - codice fiscale BRNLSN74E16L020E - partita IVA IT01812680351 che ha presentato un'offerta sul Mepa con trattativa 5218170 di **€ 2.625,00** inclusi oneri di cassa al 5% e oltre iva;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, il **CIG B64817D6DF**;
- dichiara che sono stati rispettati i principi generali di economicità, trasparenza, efficacia, correttezza e tempestività, di cui all'art. 13, del D. Lgs. 36/2023, e nel rispetto del bollettino della rotazione, verifica in data 29.10.2024;
- individua il finanziamento dei due affidamenti:
 - per il servizio di accantieramento da affidare alla ditta **ARDUINI SCAVI di Arduini Michele** per € 37.160,00 oltre iva e un **totale di € 45.335,20**
 - per per il **SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI SALUTE IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE** da affidare al geom. Bernardelli per € 2.625,00 oltre iva e un **totale di € 3.202,50**
 - propone di rideterminare il QE e attingere al capitolo 40003/51, impegno 2025/2115 alla voce B4 imprevisti del QE da rideterminare (limitatamente al B4) come segue:

B4	Imprevisti totale iniziale	€ 244.087,59
	B4.1 servizio di Bonifica da Ordigni Bellici (compresa IVA) - impegnati con DD 31 del 22/01/2025 - impegno 2025/2116	€ 24.278,00
	B4.2 spese accantieramento indagini preventive (compr. IVA)	€ 45.335,20
	B4.3 spese CSE per Servizio BOB e indagini preventive (compresa IVA e inarcassa togliendo la ritenuta di € 525,00 €)	€ 3.202,50
B4	Imprevisti totale dopo la rideterminazione	€ 171.271,89

con imputazione alla Missione/Programma 10.05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2025, Codice Progetto A_35701, Centro di costo 0231 Manutenzione strade.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale

- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 art.41, art 42, art 49

Attesa la competenza della Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'istanza del RUP acquisita in atti al PG 2025/88393 del 01/04/2025 che propone l'**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SERVIZIO DI ACCANTIERAMENTO e SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI SALUTE IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE** per le opere di Bonifica bellica e scavi relativi alle opere di verifiche preliminari in ambito archeologico relativo all'intervento PNRR- M5C2-I2.1-RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO - NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT- CUP J81B21004030005, cod Prog A_35701;
2. di affidare il **SERVIZIO DI ACCANTIERAMENTO** alla ditta **ARDUINI SCAVI di Arduini Michele** (C.F. RDNMHL98E21H223C / P.IVA 01285740070) – Numero REA: AO-82163, che ha presentato un'offerta su Mepa con trattativa n. 5179043 di **€ 37.000,00 oltre iva e oltre € 160,00** per il mantenimento dello scavo per 2 mesi, **CIG B6211457BD**;
3. di affidare il servizio di **COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI SALUTE IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE** per le opere di Bonifica bellica e scavi al **Geom. Alessandro Bernardelli** (codice fiscale BRNLSN74E16L020E - partita IVA IT01812680351) che ha presentato su Mepa con trattativa 5218170 un'**offerta di € 2.625,00 inclusa** cassa al 5% e oltre Iva, **CIG B64817D6DF**;
4. di rideterminare il QE attingendo alla voce B4 imprevisti allocati sull'impegno 2025/2115 del capitolo **40003/51**, per coprire le spese impreviste relative alla bonifica come segue:

B4	Imprevisti totale iniziale	€ 244.087,59
	B4.1 servizio di Bonifica da Ordigni Bellici (compresa IVA) - impegnati con DD 31 del 22/01/2025 - impegno 2025/2116	€ 24.278,00
	B4.2 spese accantieramento indagini preventive (compr. IVA)	€ 45.335,20
	B4.3 spese CSE per Servizio BOB e indagini preventive (compresa IVA e inarcassa togliendo la ritenuta di € 525,00 €)	€ 3.202,50
	B4	
	Imprevisti - totale dopo la rideterminazione	€ 171.271,89

5. di provvedere ai seguenti spostamenti all'interno de QE sul capitolo 40003/51 dalla voce di QE B4 "imprevisti" allocati sull'impegno 2025/2115, in tal modo rimangono relativamente agli imprevisti € 171.271,89:

- **€ 45.335,20** (di cui € 11.932,95 per manodopera e € 4.194,32 per oneri di sicurezza) per le spese di accantieramento indagini preventive **CIG B6211457BD**

- **€ 3.202,50** per le spese CSE per Servizio BOB e indagini preventive **CIG B64817D6DF** con imputazione alla Missione/Programma 10.05, Titolo 2, piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, al capitolo 40003/51 denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota fin MUTUO)", codice prodotto-progetto A_35701, centro di costo 231, codice Modalità di gestione Conto annuale 02, codice unico di progetto (CUP) J81B21004030005;

6. di dare atto che i contratti relativi agli affidamenti saranno stipulati attraverso la piattaforma Mepa con scambio di corrispondenza;

7. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000

LA DIRIGENTE DELSERVIZIO
Ing Ursula Montanari

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo alla Dirigente firmataria.

Estensore: Lisa Lusetti