

Proponente: 29.C
Proposta: 2025/318

del 07/04/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 408

del 09/04/2025

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "PROGETTO URBANO VEGETALE" PIANO VERDE
(PIANTUMAZIONI) – FORESTAZIONE IN AMBITO URBANO VIA
ALBANESI E VIA CISALPINA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO
ESECUTIVO

Codice Progetto: C_49201

CUP: J88E24000230004

RUP: Arch. Elena Melloni

OGGETTO: "PROGETTO URBANO VEGETALE" PIANO VERDE (PIANTUMAZIONI) –
FORESTAZIONE IN AMBITO URBANO VIA ALBANESI E VIA CISALPINA -
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- la Delibera 12 del 30/01/2025 con la quale la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- la Delibera n. 63 del 31/03/2025 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Cioce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" con decorrenza dal 01/04/2025;

DATO ATTO CHE:

- il progetto è inserito nell'elenco INVESTIMENTI NON RICOMPRESI NEL P.T.LL.PP. 2024-2026 - III VARIAZIONE per un importo di euro 200.000,00;
- con Deliberazione Dirigenziale – RUD n. 978 del 27/08/2024 – sono stati affidati i Servizi di architettura e ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, e la Direzione dei Lavori per l'intervento in oggetto allo STUDIO LEAA Lucaemanueliarchitetti (P.IVA 04471670481) con sede a Reggio Emilia, via G.B. Trolli n.3/1, con il quale è stata avviata trattativa diretta MEPA RDO n. 4441872, su importo a base di offerta formulata dallo stesso a seguito della sottoscrizione del contratto, stipulato in data 05/09/2024 e agli atti con P.G. 2024/0225942;
- con Determinazione Dirigenziale – RUD N. 1289 del 11/11/2024 – si è provveduto all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione all'operatore economico Fabio Design di Longo geom. Fabio con sede in via P. Fantuzzi n. 59, 42122 Reggio Emilia (RE) P.IVA 02310690355, con il quale è stata avviata trattativa diretta MEPA RDO n. 4715479, su importo a base di offerta formulata dallo stesso a seguito della sottoscrizione del contratto, stipulato in data 14/11/2024 e agli atti con P.G. 2024/0283204 ;
- con Deliberazione di Giunta Comunale - I.D. 33 del 20/02/2025 - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico per un importo di spesa previsto di euro 200.000,00 Iva di legge compresa;

PRESO ATTO CHE il responsabile Unico del Procedimento arch Elena Melloni ha rassegnato, con PG 2025/83873, l'approvazione del progetto esecutivo avente ad oggetto "PROGETTO URBANO VEGETALE" PIANO VERDE (PIANTUMAZIONI) – FORESTAZIONE IN AMBITO URBANO VIA ALBANESI E VIA CISALPINA per un importo complessivo di euro 200.000,00, composto dei seguenti elaborati :

Lotto di via Cisalpina: (prot. PG 2025/0071781 e 2025/0071783 del 17/03/2025):

CSP 0 ELENCO ELABORATI

Relazioni e documenti 📄

CSP RTG RELAZIONE TECNICA GENERALE E ARCHITETTONICO-PAESAGGISTICO 📄

CSP CAM RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) 📄

CSP PMO PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Elaborati per la sicurezza

CSP PSC PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO 📄

CSP FSO FASCICOLO DELL'OPERA

CSP CRO CRONOPROGRAMMA

Elaborati economici 📄

CSP AP ANALISI PREZZI 📄

CSP EPU ELENCO PREZZI UNITARI 📄
CSP CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO 📄
CSP QIM QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA 📄
CSP QE QUADRO ECONOMICO 📄
CSP CS1 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE I 📄
CSP CS2 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE II Elaborati grafici 📄
CSP 1 INQUADRAMENTO COROGRAFICO E CATASTALE 📄
CSP 2 INQUADRAMENTO STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE, TUTELA E VINCOLI 📄
CSP 3 STATO DI FATTO – PLANIMETRIA E SEZIONE 📄
CSP 4 STATO DI FATTO – PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI 📄
CSP 5 SCAVI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI - SOVRAPPOSTO 📄
CSP 6 PROGETTO - PLANIMETRIA E SEZIONE 📄
CSP 7 PROGETTO – SEZIONE PAESAGGISTICA 📄
CSP 8 PROGETTO – PIANTUMAZIONI E OPERE COMPLEMENTARI 📄
CSP 9 PROGETTO – DETTAGLI COSTRUTTIVI

Lotto di via Albanesi (prot. PG 2025/0071279, PG 2025/0071281 del 14/03/2025):

MGR 0 ELENCO ELABORATI

Relazioni e documenti 📄

MGR RTG RELAZIONE TECNICA GENERALE E ARCHITETTONICO-PAESAGGISTICA 📄

MGR CAM RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) 📄

MGR PMO PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI 📄

Elaborati per la sicurezza 📄

MGR PSC PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO 📄

MGR FSO FASCICOLO DELL'OPERA 📄

MGR CRO CRONOPROGRAMMA 📄

Elaborati economici 📄

MGR AP ANALISI PREZZI 📄

MGR EPU ELENCO PREZZI UNITARI 📄

MGR CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO 📄

MGR QIM QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA 📄

MGR QE QUADRO ECONOMICO 📄

MGR CS1 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE I 📄

MGR CS2 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE II

Elaborati grafici 📄

MGR 1 INQUADRAMENTO COROGRAFICO E CATASTALE 📄

MGR 2 INQUADRAMENTO STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE, TUTELA E VINCOLI 📄

MGR 3 STATO DI FATTO – PLANIMETRIA E SEZIONE 📄

MGR 4 SCAVI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI - SOVRAPPOSTO 📄

MGR 5 PROGETTO - PLANIMETRIA E SEZIONE 🏗️

MGR 6 PROGETTO – PIANTUMAZIONI E OPERE COMPLEMENTARI 🏗️

MGR 7 PROGETTO – DETTAGLI COSTRUTTIVI 🏗️

MGR 8 PROGETTO – FOTO-INSERIMENTO

Ulteriori documenti componenti il progetto di fattibilità tecnico-economica a firma del RUP:

Relazione illustrativa generale

DATO ATTO CHE:

- il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 200.000 IVA compresa (di cui euro 134.500,00 per lavori, comprensivi di euro 3186,21 per oneri della sicurezza oltre IVA), è stato articolato come segue:

OPERE IN APPALTO	
Lavori via Albanesi	€ 41.313,79
Lavori via Cisalpina	€ 90.000,00
Oneri della sicurezza via Albanesi	€ 686,21
Oneri della sicurezza via Cisalpina	€ 2.500,00
TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 134.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva al 10% via Albanesi	€ 4.200,00
Iva al 10% via Cisalpina	€ 9.250,00
Spese tecniche progettazione e direzione lavori via Albanesi (IVA al 22% e Contr. Integr. Compresi)	€ 7.401,34
Spese tecniche progettazione e direzione lavori via Cisalpina (IVA al 22% e Contributo integrativo compresi)	€ 26.317,43
Spese tecniche sicurezza CSP e CSE via Albanesi (Contributo integrativo compresi) iva in regime forfettario	€ 2.463,69
Spese tecniche sicurezza CSP e CSE via Cisalpina (Contributo integrativo compresi) iva in regime forfettario	€ 6.031,13
Incentivazione interna Via Albanesi	€ 2.887,30
Incentivazione interna Via Cisalpina	€ 646,97
Imprevisti	€ 6.302,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 65.500,00
TOTALE	€ 200.000,00

- con atto successivo, su proposta del RUP, si procederà ad individuare le modalità di affidamento dei lavori ed i relativi criteri di aggiudicazione;
- Il presente progetto è stato verificato dal Responsabile di Progetto Arch. Elena Melloni con verbale agli atti con PG 2025/82946 del 25/03/2025
- il progetto è stato validato dal Responsabile di Progetto Arch. Elena Mellon con verbale agli atti con PG 2025/83869 del 26/03/2025;

ATTESO che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs 36/2023 s.m.i.;

DETERMINA

1) **DI PRENDERE ATTO** dell'istanza del RUP acquisita in atti al PG 2025/83873 in merito all'approvazione del Progetto Esecutivo relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di euro 200.000,00 (I.V.A. Compresa);

2) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo avente ad oggetto il "PIANO VERDE (PIANTUMAZIONI) –FORESTAZIONE IN AMBITO URBANO VIA ALBANESI E VIA CISALPINA per un importo complessivo di euro 200.000,00 (I.V.A. Compresa) costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa che si intendono col presente atto integralmente approvati, ed articolato nel seguente quadro economico:

OPERE IN APPALTO	
Lavori via Albanesi	€ 41.313,79
Lavori via Cisalpina	€ 90.000,00
Oneri della sicurezza via Albanesi	€ 686,21
Oneri della sicurezza via Cisalpina	€ 2.500,00
TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 134.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva al 10% via Albanesi	€ 4.200,00
Iva al 10% via Cisalpina	€ 9.250,00
Spese tecniche progettazione e direzione lavori via Albanesi (IVA al 22% e Contr. Integr. Compresi)	€ 7.401,34
Spese tecniche progettazione e direzione lavori via Cisalpina (IVA al 22% e Contributo integrativo compresi)	€ 26.317,43
Spese tecniche sicurezza CSP e CSE via Albanesi (Contributo integrativo compresi) iva in regime forfettario	€ 2.463,69
Spese tecniche sicurezza CSP e CSE via Cisalpina (Contributo integrativo compresi) iva in regime forfettario	€ 6.031,13
Incentivazione interna Via Albanesi	€ 2.887,30
Incentivazione interna Via Cisalpina	€ 646,97
Imprevisti	€ 6.302,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 65.500,00
TOTALE	€ 200.000,00

3) DI DARE ATTO CHE:

- con atto successivo, su proposta del RUP, si procederà ad individuare le modalità di affidamento dei lavori ed i relativi criteri di aggiudicazione;
- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- per l'intervento in oggetto, la figura del Responsabile Unico del Progetto è attribuita all'arch. Elena Melloni;
- il progetto trova copertura finanziaria nel capitolo 40191/15 denominato "Interventi di piantumazione nell'ambito del Piano verde (fin. mezzi propri)" missione 09 Programma 02 Piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025 centro di costo 0232 codice Modalità di gestione Conto annuale 02;

4) DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza) e artt. 27 e 28 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

5) DI DISPORRE l'invio al Servizio Finanziario, per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio

Ing Saverio Cioce