

Proponente: 29.C
Proposta: 2025/325
del 08/04/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 451
del 17/04/2025

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI - CODICE
PROGETTO B_38401 – CUP J84E22000270004 - AFFIDAMENTO DEI
LAVORI E IMPEGNO DI SPESA**

CIG: B5B7BA84A6

CUP: J84E22000270004

Cod Prog B_38401

CPV: 45236250-7

RUP: Saverio Cioce

OGGETTO: REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI - CODICE PROGETTO B_38401 – CUP J84E22000270004 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Cioce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" con decorrenza dal 01/04/2025;
- con Delibera di Giunta ID 41 del 06/03/2025, al punto 6 si dà atto che “i RUP dei progetti attribuiti sulla base della precedente struttura organizzativa, vengono sostituiti con i nuovi responsabili dei servizi di riferimento”, pertanto a far data dal 01/04/2025 il dirigente del servizio assume automaticamente il ruolo di RUP.

Richiamati:

- l'elenco annuale dei **LLPP 2024** che prevede l'intervento denominato “Riqualificazione parco ex legnolandia”:
 - Codice CUI: L00145920351202200016
 - Codice CUP: J84E22000270004

- B_38401
- RUP: Saverio Cioce a far data dal 01/04/2025 (Delibera di giunta 41 del 06/03/2025)
- Importo € 180,000.00
- la Delibera di Giunta **ID n. 199** del 03/10/2024 con la quale
 - si prendeva atto dell'istanza del RUP relativa all'intervento per la realizzazione del Parco del Legno, CODICE OPERA B_38401, CODICE CUP J84E22000270004, acquisita in atti al PG 2024/217357 relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera;
 - si approvava il PFTE per un importo di spesa previsto di € 180.000,00 dettagliato nel seguente quadro economico:

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Opere murarie	€ 83.863,59	
Opere a verde	€ 28.530,16	
Opere elettriche	€ 22.316,16	
Opere di arredo	€ 12.649,46	
Oneri della sicurezza	€ 2.607,64	
IMPORTO LAVORI		€ 149.967,01
Importo da ribassare	€ 147.359,37	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Importo IVA 10% su € 149.967,01	€ 14.996,70	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.536,95	
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00	
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,34	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.032,99
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 180.000,00

- si dava atto che le risorse per la realizzazione dell'intervento sono allocate sul capitolato 40191/16 denominato "Riqualificazione parco ex Legnolandia (quota fin a mutuo)" e che pertanto a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo il Servizio Finanziario poteva dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 180.000,00;
- la Determina Dirigenziale RUD 1253 del 30/10/2024 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del PARCO DEL LEGNO in via Cecati codice opera B_38401 codice CUP J84E22000270004;

- la Determina Dirigenziale **RUD 1635** del 20/12/2024 ad oggetto ASSUNZIONE OPERAZIONI CONTABILI IN SEGUITO ALLA CONTRAZIONE DEL PRESTITO CDP POS. 6226579, DI CUI ALLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE RUD N° 1401/2024, A FINANZIAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEL LEGNO IN VIA CECATI, CODICE OPERA B_38401, nel quale si dà atto che la spesa di complessivi 180.000,00 € è finanziata per € 179.900,00 con mutuo da contrarre con CDP da prenotare sul capitolo 40191/16, e per € 100,00 con risorse proprie dell'Ente di parte corrente sul capitolo 27970.

Atteso che:

- a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo è stato affidato il servizio di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione al tecnico esterno geom. Lorenzo Spaggiari, con Determinazione dirigenziale ancora in procedura proposta di RUD 69 del 13/02/2025;
- occorre affidare anche i lavori, per i quali il RUP, trattandosi di affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, procede mediante affidamento diretto avendo individuato la ditta F.lli B. Systems srl con sede a Cadelbosco di Sopra (RE) via Camillo Prampolini n° 58 P.IVA:01376400352 che risulta idonea vista la tipologia delle lavorazioni avendo dimostrato esperienza e buona pratica e avendo presentato un preventivo congruo;
- con trattativa sulla piattaforma Mepa n. 5082355 con la ditta F.lli B.Systems srl che su un importo a base d'asta di € 147.359,37 cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza per € 2.607,64, ha presentato un'offerta di € 142.201,80 (di cui € 47.835,82 per la manodopera) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 144.809,44 oltre iva al 10%, che corrisponde ad un ribasso percentuale di – 3,5% sui prezzi dell'elenco prezzi;
- sono state rispettate le indicazioni contenute nel PIAO (piano integrato di attività e organizzazione) 2025–2027, allegato A “**applicazione principio di rotazione negli affidamenti diretti di appalti**” – art. 49 d.lgs. 36/2023;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il CIG **B5B7BA84A6**;
- i controlli di legge ex art 99 del d.lgs 36/2023 sono stati effettuati.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 art.41, art 42, art 49, art 94, art 99

DETERMINA

1) di prendere atto della relazione rassegnata dal precedente RUP del progetto Arch. Elena Melloni (ruolo ricoperto fino al 31/03/205) nella quale si chiede di **affidare** alla ditta F.Ili B.Systems srl (P.IVA:01376400352) i lavori dell'intervento di REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI - CODICE PROGETTO B_38401 – CUP J84E22000270004 - CIG **B5B7BA84A6** per € 144.809,44 (di cui € 47.835,82 per manodopera e € 2.607,64 per oneri della sicurezza) a fronte di offerta pervenuta su MePa n 5082355;

2) di **impegnare** la spesa di **€ 159.290,38 iva al 10% inclusa** con imputazione alla Missione/Programma 09.02, Titolo 2°, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, dalla prenotazione di impegno 2025/2428 del **capitolo 40191/16** denominato "Riqualificazione parco ex Legnolandia (quota fin a mutuo)", codice prodotto-progetto B_38401, centro di costo 232, codice Modalità di gestione Conto annuale 02 ,CIG **B5B7BA84A6**, CUP J84E22000270004;

3) di dare atto che il ribasso di gara di € 5.673,33 (corrispondente al 3,5% di sconto) andrà allocato nelle somme a disposizione in attesa di futura rideterminazione del QE;

4) di **approvare lo schema di contratto** per la prestazione dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO DEL LEGNO la cui stipula del contratto avverrà tramite MePa a seguito di trattativa n. 5082355;

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Saverio Cioce

Estensore: Lisa Lusetti

